

**Niederschrift  
zur Sitzung des Ausschusses für Umweltschutz und  
Bauleitplanung, Kleingarten der Gemeinde Heidgraben (öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Montag, den 09.11.2015

**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:50 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Heidgraben, Uetersener Straße 8 -  
Sitzungszimmer

**Anwesend sind:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Kurt Böge	SPD			
Herr Rainer Dieck	CDU			
Herr Jörg Hinsenkamp	SPD	Vertreter	für	Herrn Schulz
Herr Karl-Heinz Kröplin	SPD			
Frau Ute Lohse-Roth	SPD			
Herr Christian Pfeiffer	CDU			
Herr Frank Tesch	SPD	Vors.		
Herr Karsten Wende	CDU			

Außerdem anwesend

Frau Bettina Homeyer	CDU
Herr Ernst-Heinrich Jürgensen	SPD
Frau Renate Krajewski	CDU
Herr Egbert Hagen	CDU

Gäste

9 Bürger

Presse

Uetersener Nachrichten

Protokollführer/-in

Herr Jan-Christian Wiese

**Entschuldigt fehlen:**

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Udo Tesch SPD

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Christian Bauerfeld	SPD
Herr Frank Schulz	SPD

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 29.10.2015 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 7 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Der TOP „4. Regionaler Nahverkehrsplan des Kreises Pinneberg“ wird von der Tagesordnung genommen (die Beratung erfolgt im Ausschuss für Bauwesen und Verkehr)

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

**Tagesordnung:**

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen  
Vorlage: 0205/2015/HD/BV
3. 41. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplans der Stadt Tornesch; hier: Fassung eines gleichlautenden Feststellungsbeschlusses  
Vorlage: 0207/2015/HD/BV
4. Grünfläche im Bereich Bürgermeister-Tesch-Straße
5. Einwohnerfragestunde
  - 5.1. Bürgermeister-Tesch-Straße
  - 5.2. Straßenzustand Birkenweg Ecke Lusburg
6. Verschiedenes

**Protokoll:**

**zu 1 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Herr Hagen teilt mit, dass die diesjährige Gartenmüllabfuhr bevorsteht. Am 13. und 14.11. wird sich der Bauhof des Gartenmülls annehmen.

**zu 2 Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen**  
**Vorlage: 0205/2015/HD/BV**

Herr Tesch stellt die Änderungen der Neufassung der Satzung zur Erhebung von Erschließungsbeiträgen vor. Dabei geht er jeweils auf die Unterschiede zur vorhandenen Erschließungsbeitragssatzung ein. Grundsätzlich vertreten die Ausschussmitglieder die Auffassung, es sei sehr sinnvoll die vorhandene Satzung an geänderte Rahmenbedingungen anzupassen und daher neuzufassen. Allerdings bittet der Ausschuss darum, zur kommenden Finanzausschusssitzung eine Gegenüberstellung der alten und der neuen Fassung der Satzung vorzulegen. Zudem wird der Abstand von der Straße in § 5 der neuen Erschließungsbeitragssatzung kritisch hinterfragt. Die Verwaltung wird gebeten, den Abstand zur Erschließungsanlage anhand von Beispielen zu erläutern. Hierbei geht der Ausschuss insbesondere auf die Reduzierung des Abstandes von der Erschließungsanlage von derzeit 50 m auf zukünftig 45 m ein.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Umweltschutz, Bauleitplanung und Kleingärten empfiehlt dem Finanzausschuss und der Gemeindevertretung der Gemeinde Heidgraben, die Neufassung der Satzung zur Erhebung von Erschließungsbeiträgen zu beschließen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 3 41. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplans der Stadt Tornesch; hier: Fassung eines gleichlautenden Feststellungsbeschlusses**  
**Vorlage: 0207/2015/HD/BV**

Herr Tesch stellt die Beschlussvorlage vor. Der Ausschuss befürwortet die Planungen der Stadt Tornesch.

**Beschluss:**

1. Die während der Auslegung bzw. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit abgegebenen Stellungnahmen werden gemäß den Vorschlägen der Verwaltung vom 17.09.2015 geprüft. Die Zusammenstellung vom 17.09.2015 ist Bestandteil dieses Beschlusses. Der Bürgermeister der Stadt Tornesch wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Heidgraben beschließt die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes „Businesspark Tornesch

- Erweiterung nördlich Asperhorner Weg“.
- 3. Die Begründung mit dem Umweltbericht wird gebilligt.
- 4. Der Bürgermeister der Stadt Tornesch wird beauftragt, die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt des Planes Auskunft verlangt werden kann.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 4 Grünfläche im Bereich Bürgermeister-Tesch-Straße**

Herr Hagen berichtet über die Beratungen auf der letzten Ausschusssitzung. Es wurde beschlossen, einen Hundekotbeutel an der Grünfläche am MarktTreff aufzustellen. Zwischenzeitlich konnte der Halter errichtet werden. Frau Lohse-Roth ergänzt die Ausführungen. Sie weist auf den Aushang eines Zeitungsartikels durch Anlieger in der Nähe der Grünfläche, in dem über die Situation berichtet wird, hin. Der Ausschuss kommt überein, zunächst die Situation zu beobachten und momentan nichts weiter zu veranlassen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 5 Einwohnerfragestunde**

**zu 5.1 Bürgermeister-Tesch-Straße**

Es tritt die Frage auf, ob entlang der Bürgermeister-Tesch-Straße zwischen der Straßenverkehrsfläche und den Stellplätzen der Reihenhäuser eine öffentliche Fläche liegt und was mit diesem Bereich passieren wird. Herr Hagen erläutert, dass im Anschluss an die Mulden ein Teilbereich in öffentliches Eigentum übergehen wird. Die Gemeinde hat diese Flächen jedoch noch nicht von der Erschließungsträgerin übernommen. Dies wird erst nach erfolgreichem Endausbau der Straße der Fall sein.

**zu 5.2 Straßenzustand Birkenweg Ecke Lusborg**

Ein Einwohner berichtet über den Birkenweg. Dieser Weg befindet sich im Bereich Einmündung Lusborg (Gemeinde Klein Nordende) in einem schlechten Zustand.

Der Bauhof nahm bereits mehrfach Ausbesserungen vor.

Der Ausschuss kommt überein, die Amtsverwaltung möge die Zuständigkeiten der Gemeinden Klein Nordende und Heidgraben darlegen und eventuell eine gemeinsame Lösung des Problems initiieren.

**zu 6      Verschiedenes**

An der Ecke Pracherdamm Bergstraße parken die PKWs teilweise bis unmittelbar an den Kreuzungsbereich heran.

Der Ausschuss regt an, über die Aufstellung eines Halteverbotschildes auf dem Verkehrsausschuss zu beraten.

Anschließend wird das Verkehrskonzept der Stadt Tornesch angesprochen.

Der Vorsitzende beendet den öffentlichen Sitzungsteil. Die Sitzung wird von 20.30 Uhr bis 20.45 Uhr unterbrochen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 25.11.2015

---

gez. Frank Tesch  
Vorsitzender

---

gez. Jan-Christian Wiese  
Protokollführer