

07.09.2016

Übersicht Kostenentwicklung incl. Prognose 07.09.2016

MSZ Gemeinschaftss. Moorrege

Gewerk / Auftragnehmer		Kosten- schätzung	Kostenbe- rechnung	Kostenan- schlag	Beauftragt Gesamt	Planung Gesamt	Positionelle Abrechnung	Prognose	Differenz Brutto
Baukosten Um- und Anbau Mensa									
-- Erdarbeiten Modulbau	Netto	36.002,13							
noch nicht vergeben	MwSt	6.840,40							
	Brutto	42.842,53							
-- Abbrucharbeiten Modulbau	Netto	6.226,00							
noch nicht vergeben	MwSt	1.182,94							
	Brutto	7.408,94							
-- Maurerarbeiten Modulbau	Netto	14.000,25							
noch nicht vergeben	MwSt	2.660,05							
	Brutto	16.660,30							
-- Modulbaukörper Modulbau	Netto	184.000,00							
noch nicht vergeben	MwSt	34.960,00							
	Brutto	218.960,00							
LV 01 Garten-u.Landschaftsbau	Netto		2.977,40	2.977,40	2.977,40	2.977,40	2.949,80	2.949,80	
Bolt	MwSt		565,71	565,71	565,71	565,71	560,46	560,46	
(abgeschlossen)	Brutto		3.543,11	3.543,11	3.543,11	3.543,11	3.510,26	3.510,26	
LV 02 Erd-,Abbr.-,Stb-u Maurer	Netto		161.132,30	145.489,50	145.489,50	153.663,77	90.864,36	151.314,77	
Münster	MwSt		30.615,14	27.643,01	27.643,01	29.196,12	17.264,23	28.749,81	
	Brutto		191.747,44	173.132,51	173.132,51	182.859,89	108.128,59	180.064,58	-8.887,55 €
-- Zimmererarbeiten Modulbau	Netto	24.040,40							
noch nicht vergeben	MwSt	4.567,68							
	Brutto	28.608,08							
-- Fassadenbekl. Modulbau	Netto	27.095,00							
noch nicht vergeben	MwSt	5.148,05							
	Brutto	32.243,05							
-- Trockenbauarb. Modulbau	Netto	29.220,00							
noch nicht vergeben	MwSt	5.551,80							
	Brutto	34.771,80							

07.09.2016

Übersicht Kostenentwicklung incl. Prognose 07.09.2016

MSZ Gemeinschaftss. Moorrege

Gewerk / Auftragnehmer		Kosten- schätzung	Kostenbe- rechnung	Kostenan- schlag	Beauftragt Gesamt	Planung Gesamt	Positionelle Abrechnung	Prognose	Differenz Brutto
LV 03 Zim.-Dachd.-Trockenb. Plump und Litschke GbR	Netto		88.114,00	211.741,31	199.275,51	199.275,51		199.275,51	
	MwSt		16.741,66	40.230,85	37.862,35	37.862,35		37.862,35	
	Brutto		104.855,66	251.972,16	237.137,86	237.137,86		237.137,86	132.282,20 €
-- Fenster und Türen Modulbau noch nicht vergeben	Netto	11.640,00							
	MwSt	2.211,60							
	Brutto	13.851,60							
LV 04 Tischlerarbeiten (Los1) Girnus GmbH	Netto		58.920,00	42.247,00	42.247,00	42.247,00		42.247,00	
	MwSt		11.194,80	8.026,93	8.026,93	8.026,93		8.026,93	
	Brutto		70.114,80	50.273,93	50.273,93	50.273,93		50.273,93	
LV 05 Metallbauarbeiten(Los2) Breutigam GmbH	Netto				43.743,00	43.743,00		43.743,00	
	MwSt				8.311,17	8.311,17		8.311,17	
	Brutto				52.054,17	52.054,17		52.054,17	32.213,30 €
-- Malerarbeiten Mobulbau noch nicht vergeben	Netto	12.883,00							
	MwSt	2.447,77							
	Brutto	15.330,77							
LV 06 Malerarbeiten Piening	Netto		20.235,25	21.206,20	21.206,20	21.206,20		21.206,20	
	MwSt		3.844,70	4.029,18	4.029,18	4.029,18		4.029,18	
	Brutto		24.079,95	25.235,38	25.235,38	25.235,38		25.235,38	1.155,43 €
-- Estricharbeiten Modulbau noch nicht vergeben	Netto	2.796,00							
	MwSt	531,24							
	Brutto	3.327,24							
LV 07 Estricharbeiten Wöbke	Netto		12.172,00	14.924,00		14.924,00		14.924,00	
	MwSt		2.312,68	2.835,56		2.835,56		2.835,56	
	Brutto		14.484,68	17.759,56		17.759,56		17.759,56	3.274,88 €
-- Fliesenarbeiten Modulbau noch nicht vergeben	Netto	13.341,72							
	MwSt	2.534,93							
	Brutto	15.876,65							
LV 08 Fliesenarbeiten H.-D. Pein	Netto		28.395,62	46.187,30	46.187,30	46.187,30		46.187,30	
	MwSt		5.395,17	8.775,59	8.775,59	8.775,59		8.775,59	
	Brutto		33.790,79	54.962,89	54.962,89	54.962,89		54.962,89	21.172,10 €
-- Bodenbeschichtung Modulbau	Netto	4.525,00							

07.09.2016

Übersicht Kostenentwicklung incl. Prognose 07.09.2016

MSZ Gemeinschaftss. Moorrege

Gewerk / Auftragnehmer		Kosten- schätzung	Kostenbe- rechnung	Kostenan- schlag	Beauftragt Gesamt	Planung Gesamt	Positionelle Abrechnung	Prognose	Differenz Brutto
noch nicht vergeben	MwSt	859,75							
	Brutto	5.384,75							
LV 09 Bodenbeläge	Netto		18.690,00	14.327,15	14.327,15	14.327,15		14.327,15	
Noack GmbH	MwSt		3.551,10	2.722,16	2.722,16	2.722,16		2.722,16	
	Brutto		22.241,10	17.049,31	17.049,31	17.049,31		17.049,31	-5.191,79 €
-- Bodenbeläge Modulbau	Netto	7.138,00							
noch nicht vergeben	MwSt	1.356,22							
	Brutto	8.494,22							
LV 10 Schließanlage	Netto		4.400,00			4.400,00		4.400,00	
noch nicht vergeben	MwSt		836,00			836,00		836,00	
	Brutto		5.236,00			5.236,00		5.236,00	
LV 11 Vegetationsarbeiten	Netto		4.001,80			4.001,80		4.001,80	
noch nicht vergeben	MwSt		760,34			760,34		760,34	
	Brutto		4.762,14			4.762,14		4.762,14	
HLS neu 28.05.2015	Netto	394.650,00	394.650,00	558.322,32		558.322,32		558.322,32	
noch nicht vergeben	MwSt	74.983,50	74.983,50	106.081,24		106.081,24		106.081,24	
	Brutto	469.633,50	469.633,50	664.403,56		664.403,56		664.403,56	171.743,56 €
LV12 Ausstattung Mensa	Netto	31.421,00	31.421,00	45.000,00		45.000,00		45.000,00	
noch nicht vergeben	MwSt	5.969,99	5.969,99	8.550,00		8.550,00		8.550,00	
	Brutto	37.390,99	37.390,99	53.550,00		53.550,00		53.550,00	16.159,01 € (Schätzung)
Summen Baukosten Um- und Anbau Mensa	Netto	798.978,50	825.109,37	1.152.565,18	515.453,06	1.150.275,45	93.814,16	1.147.898,85	
	MwSt	151.805,92	156.770,79	218.987,40	97.936,10	218.552,35	17.824,69	218.100,79	
	Brutto	950.784,42	981.880,16	1.371.552,58	613.389,16	1.368.827,80	111.638,85	1.365.999,64	386.947,64 €
Umbau Betreuungsbereich Altbau									
LV 13 Innenausbau	Netto	38.549,00	38.549,00	56.388,98		56.388,98		56.388,98	
noch nicht vergeben	MwSt	7.324,31	7.324,31	10.713,91		10.713,91		10.713,91	
	Brutto	45.873,31	45.873,31	67.102,89		67.102,89		67.102,89	21.229,58 €
Eingangstür inkl. Plattenbelag	Netto	5.500,00	5.500,00	18.000,00		18.000,00		18.000,00	
noch nicht vergeben	MwSt	1.045,00	1.045,00	3.420,00		3.420,00		3.420,00	
	Brutto	6.545,00	6.545,00	21.420,00		21.420,00		21.420,00	14.875,00 € (Schätzung)

07.09.2016

Übersicht Kostenentwicklung incl. Prognose 07.09.2016

MSZ Gemeinschaftss. Moorrege

Gewerk / Auftragnehmer		Kosten- schätzung	Kostenbe- rechnung	Kostenan- schlag	Beauftragt Gesamt	Planung Gesamt	Positionelle Abrechnung	Prognose	Differenz Brutto
Bodenbelagsarbeiten noch nicht vergeben	Netto	14.111,50	14.111,50						
	Brutto	16.792,69	16.792,69						-16.792,69 €
Malerarbeiten_Farbkonzept noch nicht vergeben	Netto	7.363,50	7.363,50	8.393,80		8.393,80		8.393,80	
	MwSt	1.399,07	1.399,07	1.594,82		1.594,82		1.594,82	
	Brutto	8.762,57	8.762,57	9.988,62		9.988,62		9.988,62	1.226,05 €
Elektroarbeiten noch nicht vergeben	Netto	14.850,00	14.850,00						
	MwSt	2.821,50	2.821,50						
	Brutto	17.671,50	17.671,50						
Heizung/Lüftung/Sanitär noch nicht vergeben	Netto	4.500,00	4.500,00						
	MwSt	855,00	855,00						
	Brutto	5.355,00	5.355,00						
Ausstattung Sozialbereich noch nicht vergeben	Netto	28.562,00	28.562,00	35.000,00		35.000,00		35.000,00	
	MwSt	5.426,78	5.426,78	6.650,00		6.650,00		6.650,00	
	Brutto	33.988,78	33.988,78	41.650,00		41.650,00		41.650,00	7.661,22 € (Schätzung)
Summen Umbau Betreuungsbereich Altbau	Netto	113.436,00	113.436,00	117.782,78		117.782,78		117.782,78	
	MwSt	21.552,85	21.552,85	22.378,73		22.378,73		22.378,73	
	Brutto	134.988,85	134.988,85	140.161,51		140.161,51		140.161,51	5.172,66 €
Zusätzliche Maßnahmen Altbau									
Sonnenschutz Altbau, Westseite noch nicht vergeben	Netto	43.500,00	43.500,00						
	MwSt	8.265,00	8.265,00						
	Brutto	51.765,00	51.765,00						-51.765,00 €
Summen Zusätzliche Maßnahmen Altbau	Netto	43.500,00	43.500,00						
	MwSt	8.265,00	8.265,00						
	Brutto	51.765,00	51.765,00						-51.765,00 €
Nebenkosten									
Honorar Architekt ABN	Netto	88.490,07	88.490,07	88.490,07	88.490,07	100.490,07	20.357,46	100.490,07	
	MwSt	16.813,11	16.813,11	16.813,11	16.813,11	19.093,11	3.867,92	19.093,11	
	Brutto	105.303,18	105.303,18	105.303,18	105.303,18	119.583,18	24.225,38	119.583,18	14.280,00 €

07.09.2016

Übersicht Kostenentwicklung incl. Prognose 07.09.2016

MSZ Gemeinschaftss. Moorrege

Gewerk / Auftragnehmer		Kosten- schätzung	Kostenbe- rechnung	Kostenan- schlag	Beauftragt Gesamt	Planung Gesamt	Positionelle Abrechnung	Prognose	Differenz Brutto
Honorar TGA noch nicht vergeben	Netto	110.955,27	110.955,27	110.955,27		126.268,40		126.268,40	
	MwSt	21.081,50	21.081,50	21.081,50		23.991,00		23.991,00	
	Brutto	132.036,77	132.036,77	132.036,77		150.259,40		150.259,40	18.222,63 €
Honorar Baugrunderkundung Voss (abgeschlossen)	Netto		771,00	771,00	771,00	771,00	691,00	691,00	
	MwSt		146,49	146,49	146,49	146,49	131,29	131,29	
	Brutto		917,49	917,49	917,49	917,49	822,29	822,29	
Brandschutzkonzept HBP Brandschutzplanung	Netto				5.560,00	5.560,00		5.560,00	
	MwSt				1.056,40	1.056,40		1.056,40	
	Brutto				6.616,40	6.616,40		6.616,40	
Honorar Statik Petzold	Netto		12.398,43	12.398,43	12.398,43	12.398,43	8.403,36	12.398,43	
	MwSt		2.355,70	2.355,70	2.355,70	2.355,70	1.596,64	2.355,70	
	Brutto		14.754,13	14.754,13	14.754,13	14.754,13	10.000,00	14.754,13	
Honorar SiGeKo Thurm	Netto				2.045,00	2.045,00		2.045,00	
	MwSt				388,55	388,55		388,55	
	Brutto				2.433,55	2.433,55		2.433,55	2.433,55 €
Wärmeschutznachweis sumbi Ingenieure	Netto		3.375,58	3.375,58	3.375,58	3.375,58		3.375,58	
	MwSt		641,36	641,36	641,36	641,36		641,36	
	Brutto		4.016,94	4.016,94	4.016,94	4.016,94		4.016,94	
Schallschutzgutachten Taubert u. Ruhe	Netto				2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	
	MwSt				475,00	475,00	475,00	475,00	
	Brutto				2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	
Sonstige Nebenkosten noch nicht vergeben	Netto	24.250,00	19.200,00	11.140,00		11.140,00		11.140,00	
	MwSt	4.607,50	3.648,00	2.116,60		2.116,60		2.116,60	
	Brutto	28.857,50	22.848,00	13.256,60		13.256,60		13.256,60	
Summen Nebenkosten	Netto	223.695,34	235.190,35	235.190,35	115.140,08	264.548,48	31.951,82	264.468,48	
	MwSt	42.502,11	44.686,16	44.686,16	21.876,61	50.264,21	6.070,85	50.249,01	
	Brutto	266.197,45	279.876,51	279.876,51	137.016,69	314.812,69	38.022,67	314.717,49	34.936,18 €

07.09.2016

Übersicht Kostenentwicklung incl. Prognose 07.09.2016

MSZ Gemeinschaftss. Moorrege

Gewerk / Auftragnehmer		Kosten- schätzung	Kostenbe- rechnung	Kostenan- schlag	Beauftrag Gesamt	Planung Gesamt	Positionelle Abrechnung	Prognose	Differenz Brutto
Projektsummen	Netto	1.179.609,84	1.217.235,72	1.505.538,31	630.593,14	1.532.606,71	125.765,98	1.530.150,11	
	MwSt	224.125,88	231.274,80	286.052,29	119.812,71	291.195,29	23.895,54	290.728,53	
	Brutto	1.403.735,72	1.448.510,52	1.791.590,60	750.405,85	1.823.802,00	149.661,52	1.820.878,64	375.291,48 €

Beitrag Landesförderung -464.533,93 €

Eigenleistung Schulverband 1.359.268,07 €

Mehrkosten	TGA	171.743,56 €
		18.222,63 €
		189.966,19 €

Mehrkosten	Hochbau	185.325,29 €
------------	---------	--------------

