



Kreis Pinneberg · Postfach · 25392 Elmshorn

Amt Geest und Marsch Südholstein
Der Amtsdirektor
Amtsstraße 12
25436 Moorrege

Der Landrat

Fachdienst Umwelt

Ihre Ansprechpartnerin
Frauke Schierau
Tel.: 04121-4502-2294
Fax: 04121-4502-92294
f.schierau@kreis-pinneberg.de
Kurt-Wagener-Straße 11
25337 Elmshorn
Zimmer 3321

Elmshorn, 31.01.2017

**Sporthalle An'n Himmelsbarg
Wasserschaden/Schimmelbefall
Gutachten Wartig Nord v. 19.01.2017**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 18.01.2017 bat ich Sie, ein Gutachten in Auftrag zu geben, um zu klären, ob es in der Halle zu einem Schimmelbefall gekommen ist.

Sie haben daraufhin die Fa. Wartig Nord beauftragt,

- eine Messung der Gesamtsporenzahl in der Raumluft und
- eine Feststellung von möglichen mikrobiologischem Befall an augenscheinlich betroffenen Bauteilen

durchzuführen.

In dem Untersuchungsbericht (G B176076-1) vom 26.01.2017 kommt der Gutachter zu dem Ergebnis, dass ein verdeckter Schimmelpilzbefall vorliegt.

Aus hygienischer Sicht muss dieser fachgerecht zum nächstbesten betriebsverträglichen Zeitpunkt - spätestens, wie von Ihnen per Mail avisiert in den Sommerferien - durch einen Fachbetrieb entfernt werden.

Die Halle kann bis zur Sanierung unter folgenden Bedingungen weiter genutzt werden:

- Die Halle ist vor Nutzungsbeginn und nach Abschluss der jeweiligen Nutzungseinheiten zu lüften, damit die Feuchtigkeit, die durch Duschen, Waschen, Feuchtigkeitsabgabe der Menschen usw. entsteht, nach außen abgeführt wird.
- Die Halle sollte nicht auskühlen, eine Temperatur von 18°C sollte nicht dauerhaft unterschritten werden.
- Die Halle und ihre Nebenräume sind durch tägliche Feuchtreinigung auch der Geräte und Bänke zu reinigen.

Um eine fachgerechte Sanierung durchführen lassen zu können, sind weitere Untersuchungen notwendig. Dazu gehören:

- Eine Untersuchung und Bewertung der bauphysikalischen Situation in den betroffenen Räumen

Öffnungszeiten:
Montag - Freitag 8.30-12.00 Uhr
und nach Vereinbarung
Anfahrt unter: www.kreis-pinneberg.de

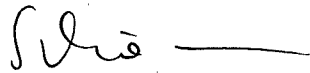
Gläubiger-ID: DE64ZZZ00000166336
Sparkasse Südholstein
IBAN DE03 2305 1030 0002 1012 51
BIC NOLADE21SHO

Volksbank Pinneberg-Elmshorn
IBAN DE94 2219 1405 0042 4700 00
BIC: GENODEF1PIN
Postbank Hamburg
IBAN DE87 2001 0020 0009 0632 05
BIC PBNKDEFF

- Eine Untersuchung auf Feuchteschäden. Dies umfasst auch eine Untersuchung des Fußbodens in der Halle, da dieser im vergangenen Dezember unter Wasser stand. Daher kann der Unterboden der Halle noch voll Wasser sein, so dass es bei Austrocknung desselben in der Zukunft zur Freisetzung von Schimmelsporen kommen kann.
- Eine Ursachenermittlung der Feuchteschäden
- Entnahme von Proben zur Materialuntersuchung

Bitte geben Sie mir bis zum 10.02.2017 Bescheid, wann die Schulverbandssitzung stattfindet.
Sobald die Untersuchungsergebnisse und Bewertungen vorliegen, bitte ich Sie, mir diese zu übersenden.

Mit freundlichen Grüßen



Frauke Schierau