

Frau BM Monika Riekhof
 Gemeinde Hetlingen c/o
 Herr Borchers
 Fachbereich 5, Bauen und Liegenschaften
 Amt Geest und Marsch Südholstein
 Der Amtsdirektor
 Amtsstraße 12
 25436 Moorrege

AQUA CONSULTING AS
 Schleswig-Holstein :
 Heideweg 8
 25578 Dägeling
 Tel.: 04821- 4064820
 Fax: 04821- 4064821
 info@aquaconsulting.net

Betrifft: Maßnahmen Heizungsanlage

Hier: Kostenschätzung Erneuerung Heizung

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die Heizungsanlage des Objektes Turnhalle in 25491 Hetlingen, Hauptstr. 65 ff, (mit darüber ebenfalls versorgter Feuerwehr, Kita und Schule) sind Baujahr 1986 und damit entsprechend EnEV nach 30 Jahren zwingend erneuerungsbedürftig.

Aktuell kommt hier als künftige Technik vorzugsweise Gasbrennwert in Betracht; Alternativen wie Pellets oder Hackschnitzel verursachen hier bei geringeren Brennstoffkosten größere Anlagenkosten und einen höheren Platzbedarf, der baulich (ohne größere Kosten und Baumaßnahmen) zur Zeit so nicht zur Verfügung steht. Ebenfalls ist eine Erweiterung der Anlage mit solarthermischen Anlagenkomponenten möglich, was vor Umsetzung der Maßnahme noch einmal eingehender erörtert werden sollte. Zusammengefasst ist aktuell von einer künftigen Gasbrennwertbeheizung zur Kostenermittlung auszugehen.

Mit Datum aus Juni 2016 liegt bereits ein Angebot der Fa. HZ (Anlage 1) zum Ersatz der bestehenden Heizungsanlage durch zwei wandhängende Gasbrennwertgeräte vor über netto: 34.092.-

Zusätzlich sind hier folgende Kosten zu berücksichtigen

- Mehrkosten zur Erhöhung der Heizleistung auf 200 KW (künftiger Kita- Anbau, Legionellen-Programm)	2.500.-
- Ersatz von 8 Pumpen- und Mischergruppen durch frequenz- geregelter Hocheffizienzpumpen inkl. Umbau der Anschlußgruppen	16.000.-
- Ersatz Warmwasserspeicher durch optionalen Solarspeicher 750 l	4.000.-
- Elektroarbeiten: - Anschluß Pumpenkreise - Rückbau Steuerung Pumpen und Lüftung - Lüftungssteuerung in neues Gehäuse - Wlan- Steuerung Warmwassererzeugung Hausübergabestation Schule	5.000.-
- <u>Dämmung psch.</u>	2.000.-
Summe	63.592.-

AQUA CONSULTING

Regenerative Energien ♦ TGA Haustechnik
 Wasser-, Abwasser- und Abfallwirtschaft
 Küsten- & Gewässerschutz ♦ Konzepte
 F&E ♦ Projektentwicklung ♦ Due Dilligence
 22769 Hamburg ♦ Oelkersallee 9 A
 Handelsregister Hamburg HRA: 69056
 Tel.: 040 / 48 34 18 ♦ Fax: 040 / 48 34 28

ANDREAS SCHWARZ

Ohne Erneuerung der Vor- und Rücklaufverteilerbalken ist somit zur Zeit auszugehen von Kosten von netto 63.592.-

Zu den Planungsnebenkosten möchten wir Ihnen hier anbieten, die LPH 5-9 komplett entsprechend Angebot auf der Grundlage der Honorarermittlung in Anlage 2 um zu setzen für netto 12.183.-

Insgesamt wäre somit nach aktuellem Kenntnisstand ein Kostenrahmen von netto 75.775.- erforderlich zur Umsetzung der Maßnahme.

Mit freundlichen Grüßen, Ihr

Andreas Schwarz

AQUA CONSULTING

Regenerative Energien ♦ TGA Haustechnik
Wasser-, Abwasser- und Abfallwirtschaft
Küsten- & Gewässerschutz ♦ Konzepte
F&E ♦ Projektentwicklung ♦ Due Dilligence
22769 Hamburg ♦ Oelkersallee 9 A
Handelsregister Hamburg HRA: 89056
Tel.: 040 / 48 34 16 ♦ Fax: 040 / 48 34 26

ANDREAS SCHWARZ