

**Niederschrift
zur Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Appen
(öffentlich)**

Sitzungstermin: Dienstag, den 14.03.2017

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 21:25 Uhr

Ort, Raum: Bürgerhaus Appen (Grootdeel), Hauptstraße 79,
25482 Appen

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Dirk David	CDU	
Herr Werner Fitzner	FDP	
Frau Jutta Kaufmann	FDP	
Herr Jürgen Koopmann	CDU	
Herr Walter Lorenzen	SPD	stellv. Bürgermeister
Herr Hans-Peter Lütje	CDU	Vorsitzender
Frau Petra Müller	SPD	
Herr Stefan Puttmann	SPD	
Frau Helga Schlichtherle	CDU	

Außerdem anwesend

Herr Bernd Mordhorst		Vorsitzender	Senio- renbeirat
Frau Heidrun Osterhoff	FDP		
Herr Jürgen Osterhoff	FDP		
Frau Martina Rahnenführer	SPD		

Gäste

Herr Burkhardt Koriath	Architekt
------------------------	-----------

Presse

Pinneberger Tageblatt	Herr Zimmermann
-----------------------	-----------------

Protokollführer/-in

Frau Heike Ramcke

- Frau Sigrun Scholl Zuhörer	Betreuungsschule 3
------------------------------------	-----------------------

Entschuldigt fehlen:

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Hans-Joachim Ba- naschak	CDU
--	-----

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 01.03.2017 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Finanzausschuss ist beschlussfähig.

Herr Lütje begrüßt die Anwesenden insbesondere Herrn Koriath, der zum Tagesordnungspunkt 6 „Stand der Entwicklung beim Umbau der Schule“, die ermittelten Kosten vorstellen wird.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 16 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

TOP 8 „Umbau Küche in der Lebenshilfe Kindertagesstätte Heideweg“ wird erneut abgesetzt, da keine neuen Informationen vorliegen.

TOP 14 „Zuschussantrag Flüchtlingshilfe Appen“ wird abgesetzt, da der Ausschuss für Schule, Kultur, Sport und Soziales den Antrag abgelehnt hat.

TOP 15 „Antrag auf Fristverlängerung für eine zusätzliche Springerkraft“ wird abgesetzt, da keine Kosten vorliegen.

Neuer TOP 17.6 „Genehmigung eines Grundstückskaufvertrages zwischen der Gemeinde Appen und der Firma Rost und Schwan GbR vom 22.2.2017; UR-Nr. 11/2017

Die Tagesordnung wird inclusive des nichtöffentlichen Teils beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht des Bürgermeisters und Anfragen
 - 2.1. Turnhalle Appen
 - 2.2. Gespräch mit der ev.-luth. Kirche
 - 2.3. Entfernung einer Pflanzreihe
 - 2.4. Heimatverein Appen
3. Information über geringfügige Haushaltsüberschreitungen im 2. Halbjahr 2016
Vorlage: 1153/2017/APP/BV
4. Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen bis 31.12.2016
Vorlage: 1154/2017/APP/BV

5. Ergebnis der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2016
Vorlage: 1152/2017/APP/BV
6. Stand der Entwicklung beim Umbau der Schule
Vorlage: 1145/2017/APP/BV
7. Sporthalle; hier: Heizungs- und Lüftungskonzept
Vorlage: 1149/2017/APP/BV
8. Widmung der Planstraße "Grothwisch" im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 26 -
Erweiterung Gewerbegebiet Hasenkamp
Vorlage: 1133/2017/APP/BV
9. Ortsentwicklungskonzept der Gemeinde Appen - Auswahl eines Planungsbüros
Vorlage: 1146/2017/APP/BV
10. Änderung der Satzung der Gemeinde Appen über die Erhebung einer Hundesteuer
Vorlage: 1131/2017/APP/BV
11. Zuschussantrag Imkerverein Uetersen u.Umgebung
Vorlage: 1139/2017/APP/BV
12. Antrag auf Zuschuss für die Besucher aus der Partnergemeinde Polegate
Vorlage: 1140/2017/APP/BV

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 2 Bericht des Bürgermeisters und Anfragen

zu 2.1 Turnhalle Appen

Der stellvertretende Bürgermeister Herr Lorenzen teilt mit, dass Schäden an der Außenwand der Turnhalle festgestellt wurden.

zu 2.2 Gespräch mit der ev.-luth. Kirche

Herr Lorenzen berichtet, dass am 15.3.2017 ein Gespräch mit der ev.-luth. Kirche geführt werden soll, welche Pläne sie für das Grundstück der jetzigen Kindertagesstätte haben. Herr Lorenzen könnte sich eine Änderung des B-Planes vorstellen, um die Kirche in Ihrem Vorhaben zu unterstützen.

zu 2.3 Entfernung einer Pflanzreihe

Im Baugebiet Bargstücken wurde eine Pflanzreihe entfernt. Bei einem Gespräch zwischen Herrn Kastrup von der Unteren Naturschutzbehörde des Kreises Pinneberg, Herrn Goetze und seiner Person erklärte Herr Kastrup, dass bei dieser Aktion keine naturschutzrechtlichen Belange verletzt wurden. Was nicht in Ordnung war, war der Zeitpunkt des Entfernens am 2.3.2017. Gehölzpflegearbeiten dürfen in Schleswig-Holstein nur noch bis zum „letzten Tag des Monats Februar“ durchgeführt werden.

zu 2.4 Heimatverein Appen

Herr Lorenzen teilt mit, dass der Heimatverein bisher keinen neuen Vorstand hat. Es ist eine weitere Versammlung erforderlich.

**zu 3 Information über geringfügige Haushaltsüberschreitungen im 2. Halbjahr 2016
Vorlage: 1153/2017/APP/BV**

Beschluss:

Die Information des Bürgermeisters nach § 4 der Haushaltssatzung für das 2. Halbjahr 2016 wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 4 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen bis 31.12.2016
Vorlage: 1154/2017/APP/BV**

Herr Lütje teilt mit, dass die noch zu genehmigenden Haushaltsüberschreitungen sich gemäß Anlage mit Stand vom 31.12.2016 im Verwaltungshaushalt auf 63.458,91 € und im Vermögenshaushalt auf 265.116,80 € belaufen. Die größte Überschreitung von 265.116,80 € resultiert aus der Rückzahlung eines Darlehens als Sondertilgung in Höhe von 422.945,32 €.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Haushalts-

überschreitungen im Verwaltungshaushalt mit 63.458,91 € und im Vermögenshaushalt mit 265.116,80 € zu genehmigen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 5 Ergebnis der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2016
Vorlage: 1152/2017/APP/BV**

Herr Lütje teilt mit, dass die Jahresrechnung 2016 mit einem positiven Ergebnis abschließt. Die Jahresrechnung weist Soll-Einnahmen und Soll-Ausgaben in Höhe von 10.465.631,01 € aus. Ursprünglich war eine Entnahme aus der Allgemeinen Rücklage in Höhe von 217.700 € eingeplant. Das Jahresergebnis weist jedoch einen Sollüberschuss von 168.926,37 € aus, der der Allgemeinen Rücklage zugeführt werden kann. Der Allgemeine Rücklagenbestand beträgt dann 436.423,59 €.

Herr Lütje macht auch auf die beachtlichen Rücklagenbestände der Abschreibungsrücklagen für die Schmutzwasserbeseitigung (Bestand 902.565,48 €) und für die Niederschlagswasserbeseitigung (Bestand 337.245,95 €) aufmerksam.

Er betont aber, dass es wichtig ist, diese Rücklagen nicht im normalen Haushalt mit zu verwenden, sondern getrennt zu halten.

Der Schuldenstand beträgt am Ende des Jahres 2016 rund 2,5 Mio. € zuzüglich eines noch nicht aufgenommenen Kredites in Höhe von 300.000 € für die Ersatzbeschaffung des LF 8.

Positiv stellt Herr Lütje die Überschüsse bei den Wohnobjekten von insgesamt 105.709,30 € heraus. Seit 2010 seien nur Überschüsse erwirtschaftet worden. Allerdings ist die Summe aller Gesamtergebnisse bei den Wohngebäuden seit 1974 rechnerisch weiterhin negativ (-251.178 €).

Herr Lütje stellt beispielhaft abschlussverbessernde Positionen im Verwaltungshaushalt vor:

Mehreinnahmen bei

- Konzessionsabgaben + 26.900 €
- Schulkostenbeiträge + 22.600 €
- Gewerbesteuer + 49.900 €

Minderausgaben bei

- Beteiligung am Zuschussbedarf der Kindertagesstätte der Ev.-Luth. Kirche Appen -70.600 €
- Schulkostenbeiträgen – 102.900 €

Die Steuereinnahmen insgesamt belaufen sich bei der Grundsteuer A auf 75.000 €, bei der Grundsteuer B auf 580.000 € und bei der Gewerbesteuer auf 905.000 €.

Der größte Einnahmeposten stellt nach wie vor die Einnahmen aus den Anteilen an der Einkommensteuer in Höhe von 2.858.742 € dar.

Herr Lütje weist darauf hin, dass künftig neue nicht unerhebliche Kosten für Schulan- und -umbau, Instandsetzung von Immobilien sowie KiTa-Neubau auf die Gemeinde zukommen werden. Herr Lütje hofft, dass aus

Überschüssen aus dem Baugebiet Bargstücken Altschulden abgebaut werden können.

Herr Lütje ist mit dem Jahresabschluss 2016 sehr zufrieden und bedankt sich bei der Kämmererin Frau Ramcke.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Jahresrechnung für das Jahr 2016 zu beschließen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 6

Stand der Entwicklung beim Umbau der Schule

Vorlage: 1145/2017/APP/BV

Herr Lütje teilt mit, dass im Haushalt 2017 der Gemeinde Appen zunächst 600.000 € für den priorisierten Ausbau und Umbau der Einrichtungen der Betreuungsschule und dem Umbau der Lehrerzimmer und der Verwaltungseinheiten sowie der Erneuerung der Heizungsanlage (96.000 €) eingeplant wurden.

Herr Lütje übergibt das Wort nun an Herrn Koriath, der die neue Planung und die Kosten hierfür vorstellen wird. Die neue Planung und Zusammenfassung der Gesamtkosten sind **als Anlage 1** der Niederschrift beigefügt.

Nach den Ausführungen von Herrn Koriath macht dieser auf mögliche Baupreissteigerungen ab dem 2. BA von 10 % aufmerksam.

Die Terminplanung sieht vor, dass die Vorwegmaßnahme für die Betreuung (künftiges Lehrerzimmer) sofort umgesetzt werden kann.

Herr Lütje schlägt vor, dem Beschlussvorschlag des Bauausschusses vom 12.3.17 zu folgen, jedoch nach der neuen Kostenaufstellung zusätzliche Mittel in Höhe von 464.000 € bereitzustellen.

Es folgt eine rege Diskussion.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung:

- An Stelle von der Planung 2016 soll die vorgestellte und beschriebene Alternativplanung umgesetzt werden.
- Die fehlenden Haushaltsmittel in Höhe von 464.000 € werden im Rahmen des 1. Nachtragshaushaltes 2017 kreditfinanziert bereit gestellt.
- Es wird auf eine Förderung bei der AktivRegion verzichtet.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 1 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 7 Sporthalle; hier: Heizungs- und Lüftungskonzept
Vorlage: 1149/2017/APP/BV**

Herr Lütje teilt mit, dass das Ingenieurbüro Greiner-Mai mit der „Erneuerung der Lüftungsanlage zur Beheizung der Sporthalle“ beauftragt wurde. Hierzu wurde vom Ingenieurbüro ein Heizungs- und Lüftungskonzept mit 4 verschiedenen Varianten erarbeitet und vorgestellt. Das Ingenieurbüro empfiehlt die Sanierung der Bestandsanlage (Variante 3).

Beschluss:

Nach abschließender Beratung empfiehlt der Finanzausschuss der Gemeindevertretung die Durchführung der Variante 3.

Die erforderliche Summe von 119.000 € wird im Haushalt zur Verfügung gestellt. Der Bürgermeister erhält die Befähigung die gewünschte Maßnahme umsetzen zu lassen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 8 Widmung der Planstraße "Grothwisch" im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 26 - Erweiterung Gewerbegebiet Hasenkamp
Vorlage: 1133/2017/APP/BV**

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Widmung der Erschließungsstraße der Flur 17, Flurstücke 528 und 538 im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 26 gemäß § 6 in Verbindung mit § 3 Abs. 1 Nr. 3a des Straßen- und Wegegesetzes Schleswig-Holstein für den öffentlichen Verkehr als Ortsstraße mit dem Namen „Grothwisch“ zu beschließen. Die Widmung ist ortsüblich bekannt zu machen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 9 Ortsentwicklungskonzept der Gemeinde Appen - Auswahl eines Planungsbüros
Vorlage: 1146/2017/APP/BV**

Herr Lütje teilt mit, dass für die Gemeinde Appen ein Ortsentwicklungskonzept aufgestellt werden soll. Für die Erstellung des Konzeptes haben sich drei von vier favorisierten Planungsbüros vorgestellt.

Herr Lütje spricht sich für die CDU Fraktion für das vom Arbeitskreis empfohlene Planungsbüro AC-Planer aus.

Frau Osterhoff weist darauf hin, einen Förderantrag bei der AktivRegion Pinneberger Marsch & Geest zu stellen. Herr Lütje berichtet, dass der Arbeitskreis bereits mit dem Antrag auf Förderung beschäftigt ist und dieser kurzfristig versandt werden kann.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung:

- Mit der Erstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes für die Gemeinde Appen soll folgendes Büro beauftragt werden: AC-Planergruppe
- Die Arbeitsgruppe wird beauftragt, den konkreten Auftragsumfang im Rahmen der Haushaltsmittel mit dem Büro abzustimmen.
- Die Verwaltung wird beauftragt einen Förderantrag zu stellen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 10 Änderung der Satzung der Gemeinde Appen über die Erhebung einer Hundesteuer
Vorlage: 1131/2017/APP/BV**

Herr Lütje erklärt, dass der erhöhte Steuersatz nur noch für Hunde anzuwenden ist, deren Gefährlichkeit konkret und individuell im Rahmen einer Prüfung im Sinne des Hundegesetzes festgestellt wurde.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die vorgelegte 2. Nachtragssatzung zur Satzung der Gemeinde Appen über die Erhebung einer Hundesteuer rückwirkend zum 1. Januar 2017.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 11 Zuschussantrag Imkerverein Uetersen u.Umgebung
Vorlage: 1139/2017/APP/BV**

Herr David spricht sich dafür aus, eher ein ähnliches Projekt des Heilpädagogischen Kindergartens zu unterstützen.

Frau Kaufmann spricht sich für die Unterstützung des Bienenmuseums aus, da viele Appener Schulkinder und auch Bürger aus Appen das Bienenmuseum besuchen.

Herr Lütje spricht sich dagegen aus, da ansonsten Tür und Tor geöffnet wird für auswärtige Vereine ebenfalls Anträge auf Zuschüsse zu stellen. .

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem Imkerverein

Uetersen und Umgebung keinen Zuschuss zu gewähren.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 4 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 12 Antrag auf Zuschuss für die Besucher aus der Partnergemeinde Polegate
Vorlage: 1140/2017/APP/BV**

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem Arbeitskreis Polegate e.V. einen Zuschuss in Höhe von 25 € je Gast, jedoch höchstens 500 € zu gewähren.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Für die Richtigkeit:

Datum: 21.03.2017

gez. Hans-Peter Lütje
Vorsitzender

gez. Heike Ramcke
Protokollführerin