

Gemeinde Moorrege

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0847/2017/MO/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 17.05.2017
Bearbeiter: Jan-Christian Wiese	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Moorrege	14.06.2017	öffentlich
Gemeindevertretung Moorrege	28.06.2017	öffentlich

Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für eine Fläche zwischen der Pinneberger Chaussee und dem Siedlerweg

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Die SPD-Fraktion hat den beigefügten Antrag auf Erstellung eines Bebauungsplanes eingereicht. Laut Antrag soll eine Fläche zwischen der Pinneberger Chaussee und dem Siedlerweg im Bereich Pinneberger Chaussee 60 überplant werden.

Der Flächennutzungsplan weist diesen Teil der Gemeinde als Wohnbaufläche aus. Ein Bebauungsplan existiert derzeit nicht für diesen Bereich der Gemeinde. Die Fläche nimmt momentan am Innenbereich der Gemeinde teil. Jegliches Bauvorhaben unterliegt daher dem Einfügegebot des § 34 BauGB.

Die Gemeinde hat die Planungshoheit inne.

Finanzierung:

Entsprechende Planungskosten müssten im Haushalt eingeplant werden.

Fördermittel durch Dritte:

entfällt

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt / Die Gemeindevertretung beschließt, für die Flurstücke 89/64, 34/25 und 34/26 der Flur 7, gelegen zwischen der Pinneberger Chaussee und dem Siedlerweg einen Bebauungsplan aufzustellen.

Karl-Heinz Weinberg
(Bürgermeister)

Anlagen: - Antrag der SPD-Fraktion