

Gemeinde Hetlingen

Berichtswesen

Vorlage Nr.: 0077/2017/HET/en

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 05.09.2017
Bearbeiter: Von Wolfersdorff	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen	20.09.2017	öffentlich

Sachstand Anbau Kindergarten

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Der Bauantrag wurde eingereicht sowie die Förderunterlagen gem. Merkblatt 2 der Fachdienststelle Zuwendungsbau. Auf die Rückmeldung der Zuwendungsstelle wird gewartet.

Gegenüber den ersten Schätzungen sind die Kosten von 420.000€ auf 493.684 € gestiegen. Gemäß Bauzeitenplan der Architektin ist die Fertigstellung für Mai 2019 anvisiert.

M. Riekhof
Bürgermeisterin

Anlagen:

Bauzeitenplan
Begründung_Mehrkosten

- Bauvorhaben:** Anbau einer Kinderkrippe an die Kindertagesstätte
in 25491 Hetlingen, Hauptstraße 65
- Bauherr:** Gemeinde Hetlingen – Amt Geest und Marsch Südholstein
Amtsstraße 12, 25436 Moorrege
- Architekt:** Architekturbüro W. Schulz, Inh. Architektin Ute Bargmann
Großer Sand 38, 25436 Uetersen
-

Bauzeitenplan

- | | |
|---|--|
| 1.) Erteilung der Baugenehmigung | Oktober 2017 |
| 2.) Erstellung der stat. Berechnungen | Oktober 2017 |
| 3.) Ausführungsplanung
Erstellung der Leistungsverzeichnisse | Nov. 2017 – Febr. 2018
Nov.2017 – Jan. 2018 |
| 4.) Versenden der Leistungsverzeichnisse | Februar 2018 |
| 5.) Prüfen und Werten der Angebote | März 2018 |
| 6.) Baubeginn | April 2018 |
| 7.) Fertigstellung | März 2019 |

Wolffersdorff

Von: Ute Bargmann <architekturbuero-schulz@web.de>
Gesendet: Dienstag, 29. August 2017 08:23
An: Monika.Riekhof@gmx.de
Cc: Wolffersdorff
Betreff: KITA Hetlingen

Sehr geehrte Frau Riekhof,

die Kostenberechnung zum Förderantrag beruht auf den derzeitigen Baukosten. Gegenüber unseren ersten Schätzungen sind die Kosten erheblich gestiegen. Das hat folgende Ursachen:

- 1.) Aufgrund der Forderungen der Heimaufsicht wurde die Nutzfläche vergrößert. Die Flächen betragen für den Anbau ca. 187 m² und den Umbau ca. 41 m².
Es wird ein Behinderten WC erforderlich, sowie Abstellfläche, da der vorhandenen Abstellraum für die Küche zur Verfügung gestellt werden muss.
- 2.) Es wurde ein Abstellraum für Kinderwagen gefordert – siehe Zeichnung
- 3.) Um die z.Zt. gültige ENEV einzuhalten wurde ein Nachweis erstellt. Demnach wird für den Anbau eine Lüftungsanlage (ca. 15.000 €) erforderlich.
- 4.) Im Jahre 2017 hat eine erhebliche Kostensteigerung stattgefunden.

Sollten Sie noch Rückfragen haben, stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ute Bargmann

Architekturbüro Schulz
Inh. Architektin Ute Bargmann
GROSSER SAND 38 - 25436 UETERSEN
Tel.: 04122 / 7005 Fax: 04122 / 45856
E-Mail: Architekturbuero-Schulz@web.de

Gemeinde Hetlingen**Berichtswesen****Vorlage Nr.: 0076/2017/HET/en**

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 05.09.2017
Bearbeiter: Von Wolfersdorff	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen	20.09.2017	öffentlich

Sachstand Sockelsanierung der Feuerwache**Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:**

Der Rahmenterminplan vom 24.04.2017 wurde im Wesentlichen eingehalten. Derzeit findet die Terminabstimmung für die Abnahme der Einzelgewerke statt.

M. Riekhof
Bürgermeisterin

Anlagen:

Het_Feuerwache_TP_Sockelsanierung

Gemeinde Hetlingen

Berichtswesen

Vorlage Nr.: 0078/2017/HET/en

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 05.09.2017
Bearbeiter: René Goetze	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen	20.09.2017	öffentlich
Gemeindevertretung Hetlingen	12.10.2017	öffentlich

Brückensanierung Holm-Idenburg; hier: Sachstand

Sachverhalt:

Nach Durchführung eines gemeinsamen Ortstermins mit Herrn Ratjen von der Firma Peters-Bau liegt nunmehr ein Angebot der Firma vor, welches mit einer Angebotssumme in Höhe von rd. 100.000 EUR abschließt.

Stellungnahme der Verwaltung:

In der Gemeinde sollte besprochen werden, wie in der Angelegenheit weiter vorgegangen werden soll. Ggf. ist es sinnvoll, die Inhalte des Angebotes durch Herrn Ratjen vor Ort vorstellen zu lassen.

Riekhof

Anlagen:

Ohlmeier Zaunmontagen

Günter Ohlmeier Hebbelstrasse 7a 25336 Elmshorn

Amt Geest und Marsch
Südholstein
Amtsstrasse 12

25436 Moorrege

Hebbelstrasse 7a
25336 Elmshorn
Telefon 04121 906180
Fax 04121 906181
Mobil 0176/497 845 37
Mail guenter.ohlmeier@freenet.de

Datum: 06.09.2017

Kundennr: 8

Angebot
BV: Sportplatz Hetlingen

Angebotsnr 57-17
G.O.

Pos.	Artikel	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einzelpreis	Betrag €
#####	DSM L12G	Lieferung und montage eines Doppelstabmattenzaunes. H=1230 mm "leicht" 6/5/6 mm RAL 6005 MW 50/200 2500x1230 6/5/6 6005	70,00	lfm	34,60	2.422,00
	A3	Demo. vorh. Zaun (nur abtrennen der Pfosten) Für die Fertigstellung sind 18 Lohnstd. Geplant. Die Grenzflucht muss frei von Bewuchs, und frei zugänglich sein!	70,00	lfm	2,00	140,00
Betrag						2.562,00
MWST 19%						486,78
Gesamtbetrag						3.048,78

Ich bedanke mich für Ihre Anfrage und hoffe mein Angebot sagt Ihnen zu.
Sollten Sie noch fragen haben, rufen Sie mich gerne an.

Geschäftsführung
Bankverbindung
Amtsgericht

Günter Ohlmeier
IBAN: DE35 2215 0000 0111 0033 98 BIC:NOLADE21ELH
Elmshorn

IBAN:DE44 2214 0028 0599 6335 00 BIC:COBADEFFXXX

Gemeinde Hetlingen

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0082/2017/HET/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 05.09.2017
Bearbeiter: Stefan Rieger	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Gemeindevertretung Hetlingen	12.10.2017	öffentlich
Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen	20.09.2017	öffentlich
Finanzausschuss der Gemeinde Hetlingen	21.09.2017	öffentlich

Umsetzung des Spielgerätes auf dem Spielplatz an der Grundschule

Sachverhalt:

Das große Spielgerät auf dem Spielplatz an der Grundschule soll umgesetzt werden, da der Platz für die Erweiterung der Kindertagesstätte benötigt wird.

Ein Umsetzen ist generell möglich, vorausgesetzt es wird genauso (nur an anderer Stelle) wieder aufgebaut.

Wird das Spielgerät an der vorhergesehenen Stelle wie geplant aufgestellt, erlischt die TÜV- Zulassung. Eine bauliche Veränderung muss an dem Gerät aufgrund der Nähe zum Deichfuß durchgeführt werden. Hinzu kommt, dass das Gerät über 10 Jahre alt ist und damit als aufgespielt gilt. Der Schulverein der Grundschule Hetlingen e.V. hat in seiner Sitzung am 14.09.2017 beschlossen, das Projekt mit 5.000,00€ zu bezuschussen.

Bitte Namen einfügen!

Anlagen: 1

Amt Geest und Marsch Südholstein
 Stefan Rieger
 Bauen und Liegenschaften
 Amtsstraße 12
 25436 Moorrege



Fachverband
 Gebäudedienste
 Norddeutschland e.V.



Ihr Ansprechpartner:
 Marco Spehr
 Tel.: 040 - 57 00 79 70
 Fax: 040 - 57 00 79 60
 mspehr@ssg-dienstleistung.de

Hamburg, 13.06.2017

Objekt: Sportplatz
 Spielgeräte

Sehr geehrter Herr Rieger,

wir haben das o.g. Objekt besichtigt und bieten Ihnen die fachgerechte Durchführung wie folgt an:

Pos.	Anz.	Bezeichnung	Preis (€)
1	1x	Vorhandenes Spielgerät überarbeiten und mit Pfostenschuhen, Herstellung der Fallschutzflächen, Entsorgung Bodenaushub, Lieferung Fallschutzkies wieder an einem anderen Standort montieren 	6.300,00
2	1	Neues Spielgerät liefern, aufstellen, Fallschutzflächen herstellen, Bodenaushub entsorgen, Lieferung Fallschutzkies. 	13.975,00
Zwischensumme			0,00
zzgl. 19% MWST			0,00
Gesamtsumme			0,00

Über Ihre Auftragserteilung würden wir uns sehr freuen, können Ihnen für diesen Fall die zuverlässige, flexible und fachgerechte Ausführung der Arbeiten zusagen und verbleiben für heute

mit freundlichen Grüßen

SSG Dienstleistung GmbH

SSG Dienstleistung
 Gebäudemanagement GmbH

Marco Spehr / Geschäftsführer

Pinneberger Straße 66 · 22457 Hamburg

Tel.: 040 - 57 00 79 70 · Fax: 040 - 57 00 79 60

www.ssg-dienstleistung.de · www.spielplatzwartung-hamburg.de

Ihr Partner rund um Spielplatz und Gebäudemanagement

SSG Dienstleistung GmbH
 Geschäftsführer: Marco Spehr
 Amtsgericht Hamburg HRB 99302

Pinneberger Straße 66
 22457 Hamburg

Tel.: 040 - 57 00 79 70
 Fax: 040 - 57 00 79 60

info@ssg-dienstleistung.de
 www.ssg-dienstleistung.de

VR Bank Pinneberg
 IBAN: DE24 2219 1405 0071 1852 00
 BIC: GENODEF1PIN