

Gemeinde Haselau

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0078/2017/HAS/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 02.11.2017
Bearbeiter: Jan-Christian Wiese	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau-, Wege- und Planungsausschuss Haselau	15.11.2017	öffentlich
Gemeindevertretung Haselau	11.12.2017	öffentlich

4. Erweiterung des Bebauungsplans 2 B, nördlich Altendeicher Chaussee

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Auf der Sitzung der Gemeindevertretung vom 09.10.2017 wurde der Aufstellungsbeschluss für die 4. Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 2 B, nördlich Altendeicher Chaussee gefasst. Es sollen weitere Dorfgebietsflächen zur Ansiedlung heimischen Gewerbes geschaffen werden (siehe Vorlage Nr.: 0057/2017/HAS/BV).

Daraufhin wurde ein Honorarangebot bei der Stadtplanung zur Begleitung der Planung eingeholt. Es wurde ein Angebot bei der Stadtplanung eingeholt, da die Beteiligten an dem Büro bereits die vorherigen Änderungen des Bebauungsplanes bearbeitet haben und daher mit den Örtlichkeiten betraut sind. Die Planungskosten werden sich laut Honorarangebot auf 11.604,88 € belaufen. Diese Planungskosten müssen im Haushalt 2018 bereitgestellt werden.

Finanzierung:

Die Mittel in Höhe von 11.604,88 € sind im Haushalt einzuplanen.

Fördermittel durch Dritte:

Es sollte mit den Profiteuren der Planung über eine Übernahme der Planungskosten verhandelt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Wege- und Planungsausschuss empfiehlt / Die Gemeindevertretung beschließt, für die 4. Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 nördlich Altendeicher Chaussee die notwendigen Planungskosten in den Haushalt 2018 einzustellen und

den Planungsauftrag an das Büro dn Stadtplanung zu vergeben.

Mit dem Nutznießer der 4. Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 2 B soll im Wege eines städtebaulichen Vertrages eine Kostenübernahmeregelung getroffen werden.

Rolf Herrmann
(Bürgermeister)