

Niederschrift
zur gemeinsame Sitzung des Umweltausschusses und des
Bauausschusses der Gemeinde Holm (öffentlich)

Sitzungstermin: Montag, den 04.12.2017

Sitzungsbeginn: 20:06 Uhr

Sitzungsende: 21:40 Uhr

Ort, Raum: Haus der Gemeinde, Schulstraße 12, 25488 Holm

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Eberhart Hellich	CDU		
Herr Uwe Hüttner	CDU		
Herr Holger Karst	SPD		
Herr Detlef Kleinwort	CDU		
Herr Jürgen Knauff	CDU		
Herr Maximilian Krause	SPD		
Herr Ronald Nehmzow	CDU		
Herr Oliver Ringel	CDU		
Herr Bürgermeister Walter Reißler	CDU	Vorsitzender	
Herr Horst Schaper	CDU		Vertretung für Derek Bieri
Herr Norbert Steenbock	SPD		
Herr Dietmar Voswinkel	SPD		Vertreter für Na- dine, Voswinkel
Frau Anke Weidner-Hinkel	CDU		
Herr Tobias Zeitler	CDU		
Herr Clemens Zimmermann	CDU		

Protokollführer/-in

Frau Von Wolffersdorff

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Derek Bieri	CDU
Frau Nadine Voswinkel	SPD

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 21.11.2017 ein-
berufen. Die Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung
keine Einwendungen erhoben werden.

Der Bauausschuss und der Umweltausschuss sind beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 9 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

TOP 6 Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Straße Bredhornweg und östlich der Uetersener Straße (B431)

TOP 9.3 Dispensantrag zur abweichenden Entwässerungsart des Regenwassers

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Bauausschuss

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Umweltausschuss

7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Mitteilungen
2. Einwohnerfragestunde
3. Sachstandsbericht Treffen der Reiter
4. Schlickentfernung Feuerlöschteich
5. Öffentlich-rechtlicher Vertrag zur Regelung des Aufgabenbestandes des Abwasser-Zweckverbandes Pinneberg (künftig Abwasser-Zweckverband Südholstein) sowie zur Vereinbarung einer neuen Verbandssatzung
Vorlage: 0689/2017/HO/BV
6. Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Straße Bredhornweg und östlich der Uetersener Straße (B431)
Vorlage: 0701/2017/HO/BV
7. Haushaltssatzung 2018, hier: Beratung über die für die beiden Ausschüsse relevanten Ansätze

Haushaltssatzung 2018: Umweltausschuss, relevante Ansätze

Haushaltssatzung 2018: Bauausschuss, I-Programm

Haushaltssatzung 2018: Bauausschuss, Satzung

- 8. Verschiedenes
 - 8.1. Fahrbahnmarkierung B431
 - 8.2. Fahrradweg B431
 - 8.3. Fahrbahnerneuerung Lehmweg
 - 8.4. Hauenweg 24 - Bake auf Kanaldeckel
 - 8.5. Hauenweg 30 - Loch bei Kanaldeckel
 - 8.6. Steinberge Einmündung
 - 8.7. Steinberge 26a - Kanaldeckel
 - 8.8. Beleuchtung Fußweg
 - 8.9. Verkehrsschild für Motorradfahrer

 - 8.10. Ablauf beim Lehmweg an der Kehre

 - 8.11. Im Ort Höhe 3b

 - 8.12. Parken vor Glascontainer

Protokoll:

zu 1 Mitteilungen

Keine Mitteilungen

zu 2 Einwohnerfragestunde

keine

zu 3 Sachstandsbericht Treffen der Reiter

Der Vorsitzende des Umweltausschusses, Herr Kleinwort, berichtet von

dem Treffen am 18.10.2017. Dazu wurde ein Protokoll erstellt, das inkl. Anlagen an alle Beteiligten und die Gemeindevertreter verteilt werden soll. Es wird besprochen, ca. 10 Hinweisschilder an den Hauptauslaufstellen aufzustellen, da Reiter von außerhalb oftmals nicht entsprechend informiert sind. Eine Vertreterin der Reitgemeinschaft stellt einen Entwurf vor (siehe Anlage zur Niederschrift). Dieser findet grundsätzlich Zustimmung. Herr Kleinwort wünscht noch Ergänzungen und Feinabstimmung. Herr Reißler erklärt, dass der Verein Klövensteen unterstützend bei der Unterhaltung der Wege mitwirkt. Ein Großteil des Reitnetzes wurde ertüchtigt. Zudem wird verabredet, das in ca. einem Jahr wieder ein Treffen organisiert werden soll, da eine regelmäßige Kommunikation erwünscht ist.

Beschluss:

Der Umweltausschuss empfiehlt die Aufstellung von Hinweisschildern an den Hauptauslaufstellen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 4 Schlickentfernung Feuerlöschteich

Herr Kleinwort erklärt, dass die Verwaltung derzeit bemüht ist einen Termin mit den Anglern und der UNB zu organisieren.

**zu 5 Öffentlich-rechtlicher Vertrag zur Regelung des Aufgabenbestandes des Abwasser-Zweckverbandes Pinneberg (künftig Abwasser-Zweckverband Südholstein) sowie zur Vereinbarung einer neuen Verbandssatzung
Vorlage: 0689/2017/HO/BV**

Herr Reißler erläutert die Inhalte der Vorlage.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Holm empfiehlt / Der Finanzausschuss der Gemeinde Holm empfiehlt / Die Gemeindevertretung Holm beschließt den öffentlich-rechtlichen Vertrag zur Regelung des Aufgabenbestandes des Abwasser-Zweckverbandes Pinneberg sowie zur Vereinbarung einer neuen Verbandssatzung und ermächtigt den Bürgermeister, den Vertrag auszufertigen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 6 Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Straße Bredhornweg und östlich der Uetersener Straße (B431)

Vorlage: 0701/2017/HO/BV

Das Planungsbüro stellt den Abwägungsprozess dar, insb. die Auswertung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, sowie der Nachbarkommunen und aus der öffentlichen Auslegung. Die Anmerkungen aus der letzten Sitzung wurden in die Planung übernommen. Der Ausschluss von zwei Wohneinheiten je Grundstück wird wiederholt erläutert. Demnach wird durch den Ausschluss die Ausgewogenheit des Mischgebietes gewährleistet und mögliche Ansprüche von einzelnen Bewerbern gegenüber der Gemeinde vermieden, die aufgrund von ausreizenden Planungen entstehen könnten.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt / Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Straße Bredhornweg und östlich der Uetersener Straße (B431) abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:

Berücksichtigt werden die Stellungnahmen gem. Abwägungsvorschlag der Verwaltung.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet nördlich der Straße Bredhornweg und östlich der Uetersener Straße (B431), bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 7 Haushaltssatzung 2018, hier: Beratung über die für die beiden Ausschüsse relevanten Ansätze

Herr Kleinwort trägt die für den Umweltausschuss relevanten Ansätze vor. Herr Reißler trägt die für den Bauausschuss relevanten Ansätze vor. Für den Vermögenshaushalt wird erklärt, dass die Anschaffung einer Arbeitsbühne eingeplant ist. Im Rahmen von Investitionen wird erklärt, dass bei Bedarf ein Unimog als Ersatz angeschafft werden muss.

Haushaltssatzung 2018: Umweltausschuss, relevante Ansätze

Beschluss:

Der Umweltausschuss empfiehlt die für den Ausschuss relevanten Ansätze laut Haushaltsplan.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Haushaltssatzung 2018: Bauausschuss, I-Programm

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt das Investitionsprogramm für die Jahre 2017 bis 2021.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Haushaltssatzung 2018: Bauausschuss, Satzung

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt die Haushaltssatzung für das Jahr 2018.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 8 Verschiedenes

zu 8.1 Fahrbahnmarkierung B431

Herr Krause erkundigt sich nach der Fahrbahnmarkierung B431. Herr Reißler erklärt, dass die Ausführung nicht bekannt ist.

zu 8.2 Fahrradweg B431

Herr Krause erkundigt sich nach dem Fahrradweg an der B431. Herr Reißler erklärt, dass die Arbeiten voraussichtlich im Frühjahr erfolgen.

zu 8.3 Fahrbahnerneuerung Lehmweg

Herr Voßwinkel erkundigt sich nach den Bauarbeiten im Bereich Ortseingangsschild Lehmweg. Herr Reißler äußert, dass die Klärung im Rahmen der Mängelansprüche der Fahrbahnerneuerung erfolgt.

zu 8.4 Hauenweg 24 - Bake auf Kanaldeckel

Herr Voßwinkel macht im Bereich Hauenweg Höhe Hausnr. 24 auf eine Bake auf einem Kanaldeckel aufmerksam.

zu 8.5 Hauenweg 30 - Loch bei Kanaldeckel

Herr Voßwinkel erkundigt sich nach einem Loch im Bereich eines Kanaldeckels Hauenweg Höhe Hausnr. 30. Herr Reißler erklärt, dass die Arbeiten im Gange sind.

zu 8.6 Steinberge Einmündung

Herr Voßwinkel erkundigt sich nach der Einmündung im Bereich Steinberge. Herr Reißler erklärt, dass der Zustand gemeldet ist.

zu 8.7 Steinberge 26a - Kanaldeckel

Herr Voßwinkel bemängelt im Bereich Steinberge 26a, dass ein Kanaldeckel abgesackt ist und Asphalt weggeplatzt ist. Herr Reißler erklärt, dass die Schäden an den Wegeunterhaltungsverband gemeldet werden müssen.

zu 8.8 Beleuchtung Fußweg

Herr Karst erkundigt sich nach einer Fußwegbeleuchtung. Herr Reißler erklärt, dass für die genannte Beleuchtung eine extra Einspeisung erfolgt. .

zu 8.9 Verkehrsschild für Motorradfahrer

Herr Karst schlägt für den Lehmweg Höhe Hagen ein Verkehrsschild für Motorradfahrer als Warnhinweis vor Unebenheiten, vor.

zu 8.10 Ablauf beim Lehmweg an der Kehre

Herr Hellich erkundigt sich nach dem Ablauf an der Kehre Lehmweg. Herr Reißler erklärt, dass das Thema dem Amt bekannt ist.

zu 8.11 Im Ort Höhe 3b

Herr Knauf bemängelt Im Ort Höhe 3b einen runter gefahrenen Kantstein vom Bürgersteig. Herr Reißler erklärt, dass der Schaden an den Wegeunterhaltungsverband zu melden ist.

zu 8.12 Parken vor Glascontainer

Herr Knauf erkundigt sich wo im Bereich des neuen Glascontainers geparkt werden soll. Herr Reißler erklärt, dass man direkt davor parken kann.

Für die Richtigkeit:

Datum: 03.01.2018

gez. Detlef Kleinwort / Walter Reißler
Vorsitzende

gez. Von Wolffersdorff
Protokollführerin