Gemeinde Heidgraben, Kostenschätzung für eine mögliche Nutzungsänderung im Gemeindezentrum / Grundschule

<u>Raum</u>	<u>Ist</u>	<u>Soll</u>	<u>Zeichnung</u>	<u>Baugenehmigung laut Hr. Senst</u>	<u>qm</u>
Raum 1	Sitzungsraum	Mensa (Tische/Stühle)	Ja	Ja	66
Raum 2	Bücherei	Offene Ganztagschule	Ja	Nein	78
Raum 3	Offene Ganztagschule	Neuer zusätzlicher Klassenraum	Ja	Nein	51
Raum 4	Sekretariat	zum Lehrerzimmer (Erweiterung)	Ja	Nein	73
Raum 5	Schulungsraum FF	Bücherei	Ja	Nein	94
Raum 6	Computerraum	Sekretariat	Ja	Nein	30

Raum 1 Umbau zur Mensa mit Tischen und Stühlen und einem Zugang zur Küche, ca. 66 qm

Türdurchbruch zur Küche	7.000,00	
Tür zur Küche	2.000,00	
Bodenbelag Vinyl Planken	5.500,00	Inkl. Abbruch der Fliesenfläche
Rück- Umbau der Einbauschränke	2.400,00	40h a 60,- €
Dekorarbeiten	1.500,00	ca. 166 qm Wand/Decke a 6,- €
Waschtisch (Umbau Küchenzeile)	800,00	
Motorische Lüftung	1.900,00	Inkl. neuer E-Leitung und Bohrung
Gesamt R1		21.100,00 €

Raum 2 Umbau der Bücherei zur Ganztagsbetreuung, ca. 78 qm

Rückbau Bücherregale inkl.. Bücher	2.000,00	
Bodenbelag Vinyl Planken	5.460,00	78 qm a 70,- €
E-Arbeiten inkl. Schlitzten	8.000,00	inkl. neuer Verteilung
Dekor (malen, tapezieren, spachteln)	5.500,00	Wand 250 qm a 6,- € + spachteln
Akustikdecke	7.000,00	78 qm a 85,- €
Beleuchtung	2.400,00	12*LED-Kassetten
Gesamt R2		30.360,00 €

Raum 3	Umbau offene Ganztagschule zur neuen Klasse ca. 51 qm	
Tische und Stühle	4.000,00	
E-Tafel	6.500,00	
Dekor	1.500,00	
Gesamt R3		12.000,00 €

Raum 4	Umbau vom Sekretariat zum Lehrerzimmer, ca. qm 73	
Rückbau Leichtbauwand	1.500,00	
Bodenbelag	5.110,00 73 qm a 70	
Akustikdecke	6.205,00 73 qm a 85,- €	
Beleuchtung LED	2.000,00 10*LED-Kassetten	
Dekor	1.500,00 Wände + Durchbruch	
Gesamt R4		16.315,00 €

Raum 5	Umbau vom Schulungsraum FF zur Bücherei, ca. 94 qm	
Regale + Bücher aufbauen	2.000,00	
Internetanschluss	1.500,00	
Notausgang	1.000,00	
Dekor	1.000,00	
Gesamt R5		5.500,00 €

Raum 6	Umbau vom Computerraum zum Sekretariat, ca., 30 qm	
Dekor	1.500,00	
Internetanschluss	1.500,00	
Schreibtische	3.000,00	
Bürostühle	1.000,00	
Gesamt R6		7.000,00 €

Fettabscheider falls erforderlich	0,00 10.000,- bis 15.000,- €	
Ing.-Büro Zeichnungen ändern	1.500,00 Inkl. Nutzungsänderung	
Brand und Fluchtwegpläne	4.500,00	
Sonstiges 10% Sicherheit	<u>10.000,00</u>	
Stand 04.01.2018	108.275,00	rund 110.000,- €