

# Gemeinde Heist

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 0761/2018/HE/BV**

|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| Fachbereich: Bauen und Liegenschaften | Datum: 15.02.2018 |
| Bearbeiter: René Goetze               | AZ:               |

| Beratungsfolge                                                             | Termin     | Öffentlichkeitsstatus |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|
| Ausschuss für Bau-, Umwelt und Feuerwehrangelegenheiten der Gemeinde Heist | 12.03.2018 | öffentlich            |

### **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 19 für das Gebiet südlich des Friedhofes, nördlich und westlich des Heideweges und östlich der Wedeler Chaussee (B431) hier: Beratung und Diskussion eines Vorentwurfs**

#### **Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:**

Die Gemeindevertretung Heist hat in ihrer letzten Sitzung den Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan mit der Nr. 19 gefasst. Nach Beschlussfassung wurden das Stadtplanungsbüro Möller sowie diverse Fachgutachter für Artenschutz, Schallschutz, Bodenschutz, Entwässerung und Verkehr beauftragt. In Folge der Ausarbeitungen sind nunmehr erste Entwürfe für den Bebauungsplan entstanden, welche im Ausschuss vorgestellt, beraten und diskutiert werden sollen. Das Stadtplanungsbüro Möller wird die Entwürfe während der Sitzung vorstellen.

#### **Finanzierung:**

Die Kosten des Verfahrens sind vom Vorhabenträger zu übernehmen.

#### **Fördermittel durch Dritte:**

Entfällt

#### **Beschlussvorschlag:**

Die während der Sitzung des Ausschusses für Bau-, Umwelt und Feuerwehrangelegenheiten vorgestellte Vorentwürfe werden zur Kenntnis genommen. Für die weitere Entwurfsausarbeitung werden folgende Anregungen gemacht (durch Ausschuss zu benennen):

1.)

- 2.)
- 3.)

---

Neumann

**Anlagen:**

- Keine