

Erstausgabe:

Index	Datum	Änderung

VORABZUG
Nicht zur Ausführung freigegeben!

Alle Maße sind vor Ausführung am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind vor der Ausführung mit der Bauleitung zu klären!

Vorliegende Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt! Jede Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte, auch von Ausschnitten, ist untersagt!

gezeichnet: Pakdeepathapee geprüft: Braker

JAN BRAKER ARCHITEKT
Schopensehl 22
20095 Hamburg
T +49 (0)40 - 570 197 810
F +49 (0)40 - 570 197 819
braker@janbraker.de
www.janbraker.de

Technische Nachweise:

Bauherr:
Gemeinde Appen
Der Bürgermeister
c/o Amt Geest und Marsch
Südholstein
Amtsstraße 12
25436 Moorrege

Projektadresse:
Hauptstraße, 25482 Appen

Maßstab: 1:500

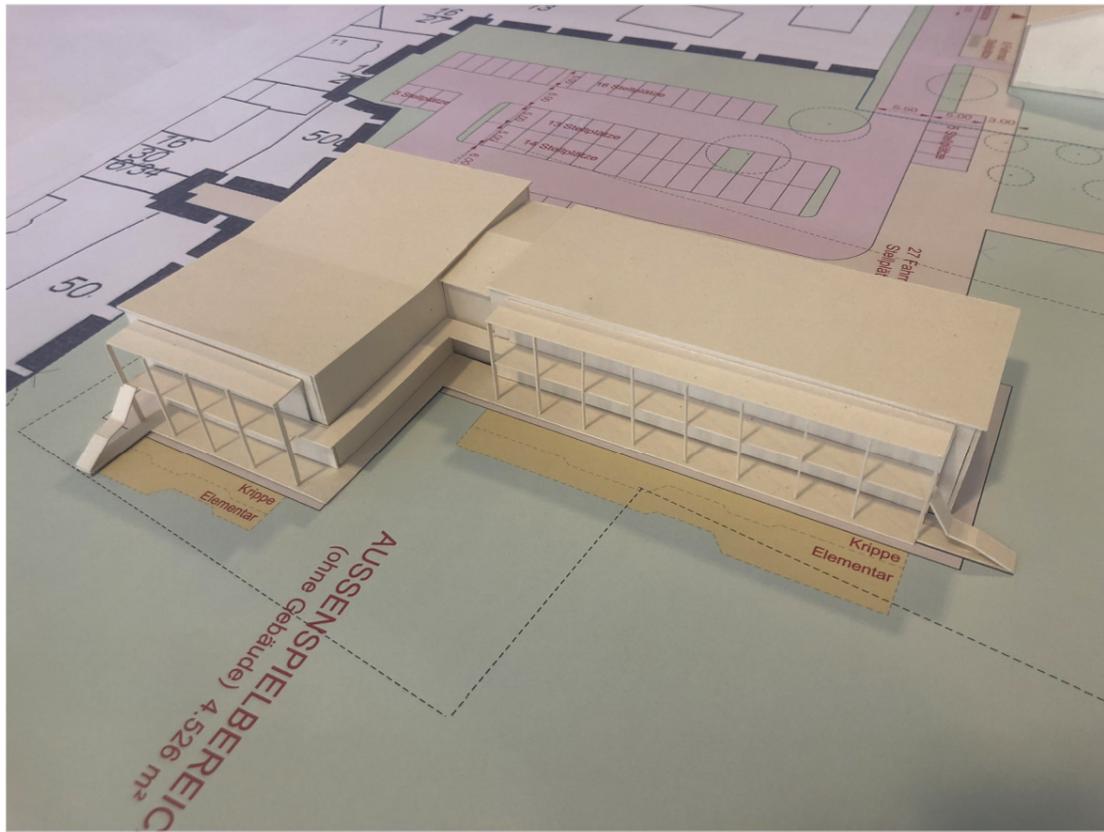
Planformat: A3

Leistungsphase: Entwurf

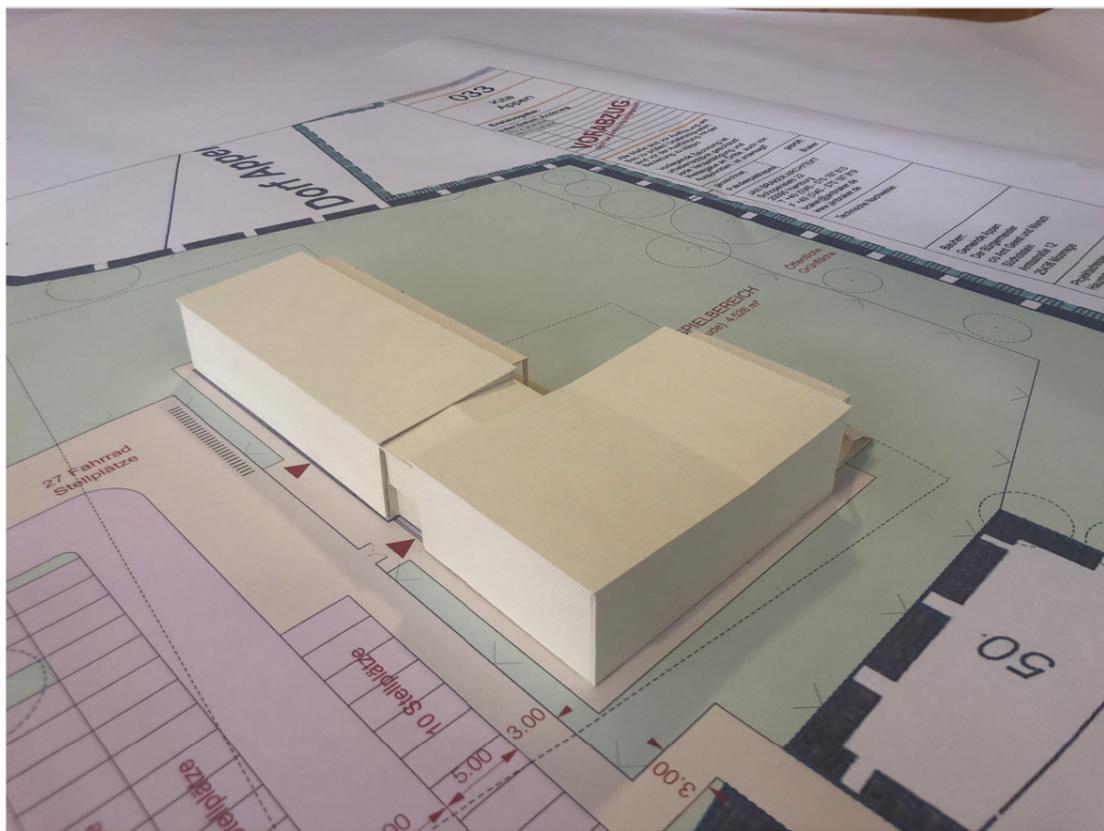
Planinhalt:
**Dachformen
Option 1**

Planstand: 12.06.2018

Plannummer:
033-03-04.011



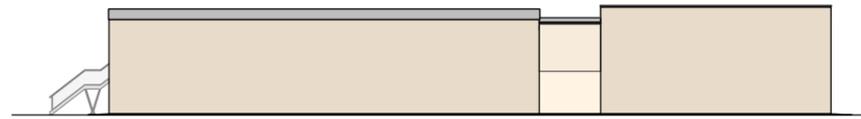
Blick von Südost



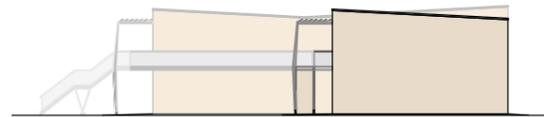
Blick von Nordwest



Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Ost



Ansicht Süd

0m 4m 8m



Bürgerhaus & Option 1

OPTION 1

- Dachneigung: 3°
- Tragende Dachkonstruktion: Betondecke
- Mögliche Dachdeckung: Aluminium
- Bruttogeschoßfläche: 1.675m²
- Gebäudevolumen: 5.895m³

VORTEILE

- kein ungenutzter umbauter Raum
- geringer Instandhaltungsaufwand
- Photovoltaik nachrüstbar auf ganzer Fläche
- Im Vergleich kostengünstig

NACHTEILE

- Vergleichsweise viele Dachanschlüsse wegen unterschiedlicher Dachebenen
- Regenwasserentwässerung führt nicht überall direkt zur Gebäudeaußenkante
- Aufgrund der geringen Dachneigung müssten Photovoltaikmodule auf Gestellen mit Abstand zueinander aufgestellt werden