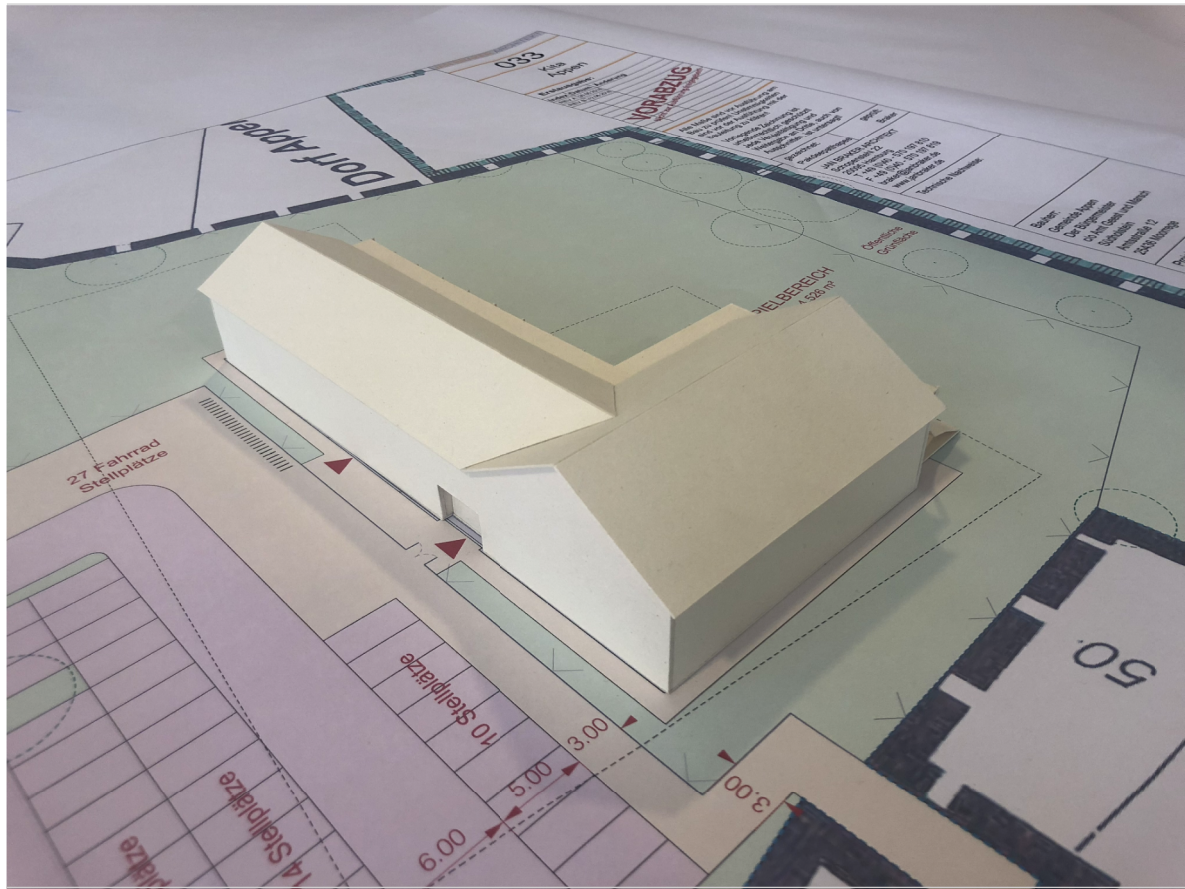




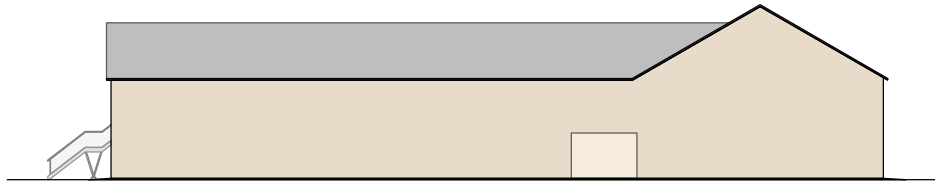
Blick von Südost



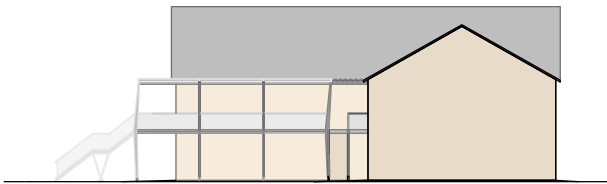
Blick von Nordwest



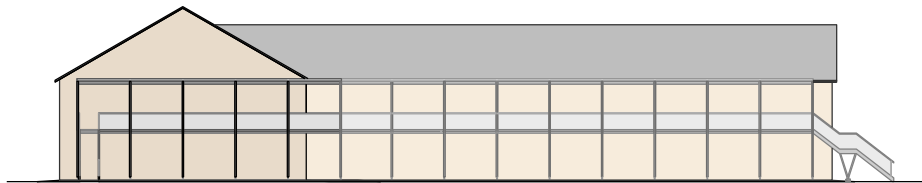
Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Ost



Ansicht Süd

0m 4m 8m



Bürgerhaus & Option 4

- OPTION 4
- Dachneigung: 30°
  - Tragende Dachkonstruktion: Dachstuhl auf Betondecke
  - Mögliche Dachdeckung: Pfannendach
  - Bruttogeschoßfläche: 1.675m<sup>2</sup>
  - Gebäudevolumen: 7.840m<sup>3</sup>

- VORTEILE
- Photovoltaik nachrüstbar auf Teilfläche
  - Regenwasserentwässerung führt überall direkt zur Gebäudeaußenkante
  - relativ unkomplizierte Geometrie

- NACHTEILE
- viel ungenutzter umbauter Raum
  - relativ teuer in Hinsicht auf die Funktion des Daches
  - Es können nur auf einer Teilfläche Photovoltaikelemente eingesetzt werden

Erstausgabe:

| Index | Datum | Änderung |
|-------|-------|----------|
|       |       |          |
|       |       |          |
|       |       |          |
|       |       |          |
|       |       |          |
|       |       |          |
|       |       |          |
|       |       |          |
|       |       |          |
|       |       |          |

VORABZUG  
Nicht zur Ausführung freigegeben!

Alle Maße sind vor Ausführung am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind vor der Ausführung mit der Bauleitung zu klären!

Vorliegende Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt! Jede Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte, auch von Ausschnitten, ist untersagt!

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| gezeichnet:<br>Pakdeepathapee | geprüft:<br>Braker |
|-------------------------------|--------------------|

JAN BRAKER ARCHITEKT  
Schopenstehl 22  
20095 Hamburg  
T +49 (0)40 - 570 197 810  
F +49 (0)40 - 570 197 819  
braker@janbraker.de  
www.janbraker.de

Technische Nachweise:

Bauherr:  
Gemeinde Appen  
Der Bürgermeister  
c/o Amt Geest und Marsch  
Südholstein  
Amtsstraße 12  
25436 Moorrege

Projektadresse:  
Hauptstraße, 25482 Appen

Maßstab: 1:500

Planformat: A3

Leistungsphase: Entwurf

Planinhalt:  
Dachformen  
Option 4

Planstand: 12.06.2018

Plannummer:  
033-03-04.014