

# Gemeinde Appen

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 152/2007/APP/BV**

Fachteam:	Planen und Bauen	Datum:	16.01.2009
Bearbeiter:	Elisabeth Stumpenhagen	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Hauptausschuss der Gemeinde Appen, nichtöffentlich	29.11.2007	öffentlich
Hauptausschuss der Gemeinde Appen	03.02.2009	öffentlich

### **Stadt- Umland- Kooperation Hier: Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung in der Stadtregion Pinneberg**

#### **Sachverhalt:**

Aufgrund der geschlossenen Kooperationsvereinbarung wird die Aufstellung eines Stadt-Umland- Konzeptes für die Stadtregion Pinneberg durch alle Beteiligten angestrebt. Während der Tagungen des Arbeitsausschusses und der Bürgermeisterkonferenzen stellte sich immer mehr die Problematik der Entwicklung des Einzelhandels als Schwerpunkt heraus. Zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung in der Stadtregion Pinneberg wurde daraufhin durch den Arbeitsausschuss und die Bürgermeisterkonferenz ein Entwurf einer „Kooperationsvereinbarung zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung in der Stadtregion Pinneberg“ als Bestandteil des Stadt- Umland- Konzeptes erarbeitet. Die Kooperationspartner sind aufgerufen, diese Vereinbarung im politischen Rahmen zur Beratung und Beschlussfassung zu stellen.

#### **Stellungnahme der Verwaltung**

Die Notwendigkeit der Steuerung des Einzelhandels in der Stadtregion Pinneberg stellte sich innerhalb der Sitzungen des Arbeitskreises und der Bürgermeisterkonferenz immer wieder in den Vordergrund.

Seitens der Kooperationspartner werden die maximale Nutzung der Einzelhandels- und Gewerbeflächen, die Sicherung und Stärkung bestehender Standorte sowie die Befriedigung lukrativer Nachfragen entsprechender Flächen angestrebt. Die hierbei auftretende Problematik, wie z.B. die Sicherung des Bestandes, Ausweisung neuer Flächen, wurde seitens der Kooperationspartner gesehen und es wurde nach Lösungen gesucht.

Durch die Kooperationsvereinbarung wird eine Abstimmung der am Stadt- Umland- Konzept beteiligten Kommunen bei der Einzelhandelsentwicklung in der Stadtregion Pinneberg angestrebt.

Hierbei steht im vorrangigen Mittelpunkt die optimale Einzelhandelsentwicklung der Stadtregion Pinneberg bei Sicherung und Stärkung bestehender Standorte und unter Berücksichtigung der Potentiale für die Standorte innerhalb der Metropolregion Hamburg. Die Kooperationsvereinbarung fließt in das noch zu erarbeitende Stadt- Umland- Konzept ein.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Bei der Kooperationsvereinbarung handelt es sich um einen vorgezogenen Bestandteil des zu schließenden Stadt- Umland- Konzeptes.

Über die vereinbarten Kosten hinaus werden keine zusätzlichen Kosten entstehen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss beschließt, die Kooperationsvereinbarung zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung in der Stadtregion Pinneberg gem. anliegenden Entwurf abzuschließen.

---

*Brüggemann*

**Anlagen:**

Entwurf der Kooperationsvereinbarung zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung in der Stadtregion Pinneberg