

**Niederschrift  
zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Heidgraben  
(öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 24.10.2018

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21:35 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Heidgraben, Uetersener Straße 8

**Anwesend sind:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Cecilie Ballin	SPD	
Frau Andrea Becker	SPD	
Herr Frank Büchner	SPD	
Herr Rainer Dieck	CDU	
Herr Niklas Ende	GRÜNE	
Herr Egbert Hagen	CDU	
Frau Corinna Harksen	CDU	
Frau Andrea Herz	GRÜNE	
Frau Bettina Homeyer	CDU	
Herr Ernst-Heinrich Jürgensen	SPD	Bürgermeister
Herr Christian Pfeiffer	CDU	
Herr Gebhard Rühlow	GRÜNE	
Herr Frank Tesch	SPD	
Herr Karsten Wende	CDU	

Außerdem anwesend

8 Bürger

Presse

Uetersener Nachrichten

Protokollführer/-in

Herr Jochen Hauschildt

**Entschuldigt fehlen:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Lothar Kahnert	SPD
Frau Ute Lohse-Roth	SPD
Herr Kristian Warnholz	GRÜNE

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 12.10.2018 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die Gemeindevertretung Heidgraben ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu den Punkten 7 - 9 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

TOP 5 Nachwahl im Ausschuss für Jugend und Sport; hier Antrag der SPD Fraktion

TOP 6 Verkauf der Fläche Teilstück Flurstück 806, Flur 2, Gemarkung Heidgraben

Die weiteren TOPS verschieben sich entsprechend.

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

**Tagesordnung:**

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
3. Anfragen von Gemeindevertretern/-innen
4. Einwohnerfragestunde
5. Nachwahl im Ausschuss für Jugend und Sport; hier Antrag der SPD-Fraktion  
Vorlage: 0556/2018/HD/BV
6. Verkauf der Fläche Teilstück Flurstück 806, Flur 2, Gemarkung Heidgraben
10. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

**Protokoll:**

**zu 1 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Jürgensen begrüßt alle anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner, die Mitglieder der Gemeindevertretung, Frau Kaufmann von der Presse sowie von der Verwaltung Protokollführer Hauschildt. Herr Amtsdirektor Jürgensen lässt sich entschuldigen

Herr Bürgermeister Jürgensen teilt Folgendes mit:

#### 1.1 Breitband

Die Planungen sind weiter fortgeschritten in Heidgraben. 11 Schaltkästen wurden gesetzt, meistens neben den vorhandenen Stromkästen auf öffentlichen Grund.

Die Schaltkästen wurden aufgestellt in den Straßen:

Grenzstraße, Mühlenweg / Betonstraße, Schulstraße, Heideweg, Bökes Kamp, Dorfstraße, Egiptenkoppel, Uetersener Straße (Parkplatz), Rue de Challes, Kreuzweg, Jägerstraße

#### 1.2 Veranstaltung

Am 24.11. im Gemeindezentrum Heidgraben ab 20.00 Uhr

#### 1.3 Kauf Fahrzeug

Der Bauhof hat ein neues Fahrzeug (Farbe blau) erhalten. Das alte Fahrzeug wurde zurückgegeben.

**zur Kenntnis genommen**

### **zu 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

In der Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung Heidgraben am 25.09.2018 wurden einige Änderungen eingepflegt.

Zunächst wurden unter Top 6 bei Position 7 und 8 die Wörter „bürgerliches“ entfernt, da Herr Ende am Anfang der Sitzung als Gemeindevertreter verpflichtet wurde. Weiterhin wurde der Wortlaut unter TOP 21 verändert, da in der Sitzung keine nichtöffentlichen Beschlüsse bekanntgegeben wurden.

Auf der letzten Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Heidgraben am 19.09.2018 wurde einstimmig die Empfehlung ausgesprochen, die Entscheidung über die Haushaltsüberschreitungen im Verwaltungshaushalt mit 68.213,47 € und im Vermögenshaushalt mit 194.181,84 € zunächst zurückzustellen und erst über den **Nachtragshaushalt** zu genehmigen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 14 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

### zu 3 **Anfragen von Gemeindevertretern/-innen**

Nachfolgend aufgeführte Anfragen / Hinweise werden gestellt:

- Stand Neubau Feuerwehrgerätehaus  
Bürgermeister Jürgensen führt aus, das 3 Angebote eingegangen sind. Es wird vorgeschlagen, die eingegangenen Angebote vor Weitergabe an den zuständigen Ausschuss zu prüfen bzw. zu sichten. Folgende Gemeindevertreter werden vorgeschlagen: Karsten Wende, Gebhard Rühlow und Frank Tesch
- Sanierung Parkplatz
- Umkleideräume / Duschkabinen
- Raumkonzept Schule  
Arbeitsgruppe: Egbert Hagen, Gebhard Rühlow, Andrea Becker und Bürgermeister Jürgensen

**zur Kenntnis genommen**

### zu 4 **Einwohnerfragestunde**

Die von den Einwohnerinnen und Einwohnern der Gemeinde Heidgraben gestellten Fragen wurden ausreichend von den Gemeindevertretern beantwortet:

- Absperrung Jägerstraße
- Absackung Fußweg, Dorfstr. 34
- Mehrgenerationshaus / Aushangtafel anbringen

**zur Kenntnis genommen**

### zu 5 **Nachwahl im Ausschuss für Jugend und Sport; hier Antrag der SPD-Fraktion Vorlage: 0556/2018/HD/BV**

Frau Katrin Neu hat gemäß Schreiben vom 13.09.2018 ihr Amt als bürgerliches Mitglied im Ausschuss Jugend und Sport niedergelegt. Die SPD Fraktion Heidgraben beantragt gemäß Schreiben vom 22.10.2018 eine Nachwahl des freien Sitzes im Ausschuss Jugend und Sport. Als Nachrücker für den frei gewordenen Ausschussplatz wird Frau Susanne Jepsen vorgeschlagen.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Vorschlag der SPD Fraktion zu, den frei gewordenen Ausschussplatz durch Frau Susanne Jepsen zu besetzen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 14 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 6 Verkauf der Fläche Teilstück Flurstück 806, Flur 2, Gemarkung Heidgraben**

GV Frank Tesch erläutert den TOP. Die GbR Achter de Kark hat an der Errichtung von einem seniorenrechteten Mehrfamilienhaus in der Gemeinde Heidgraben Interesse. Das Gebäude soll hinter dem MarktTreff auf einem Teilstück des Flurstückes 806 der Flur 2 entstehen. Dies entspricht dem von der Gemeinde favorisiertem Standort für die Schaffung von Wohnungen.

Die GbR möchte gerne in dem Gebäude zehn Wohneinheiten errichten. Dabei werden Wohnungsgrößen zwischen 50 und 120 qm entstehen. Diese sollen sich überwiegend als 2- bzw. 3-Raumwohnungen darstellen. Im Staffelgeschoss sind zudem zwei 4-Raumwohnungen vorgesehen. Der Antrag sieht vor, dass die Wohnungen barrierearm errichtet werden.

Nach einer kurzen Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt eine Teilfläche nördlich des MarktTreff an die GbR Achter de Kark zu verkaufen.

**mehrheitlich beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 12 Nein: 0 Enthaltung: 2 Befangen: 0**

**zu 10 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse**

Nicht erforderlich, da keine Bürgerinnen und Bürger mehr anwesend

**zur Kenntnis genommen**

Für die Richtigkeit:

Datum: 14.11.2018

---

gez. Ernst-Heinrich Jürgensen

---

gez. Jochen Hauschildt  
Protokollführer