

Gemeinde Hetlingen

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0276/2019/HET/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 06.05.2019
Bearbeiter: Jan-Christian Wiese	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen	23.05.2019	öffentlich

Neuaufstellung Landesentwicklungsplan; hier: Entwurf einer gemeindlichen Stellungnahme

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Mit der Vorlage Nr.: 0258/2019/HET/BV sowie der Beratung im Bau- und Wegeausschuss am 28.02.2019 wurde über die Neuaufstellung des Landesentwicklungsplanes informiert und diskutiert. Der Bau- und Wegeausschuss hat beschlossen, eine Stellungnahme abzugeben. Vorab sollte eine weitere Beratung in den Fraktionen erfolgen. Zudem wurde die Verwaltung gebeten, einen Entwurf einer Stellungnahme zu fertigen.

Der Entwurf der Stellungnahme ist als Anlage beigefügt.

Finanzierung:

entfällt

Fördermittel durch Dritte:

entfällt

Beschlussvorschlag:

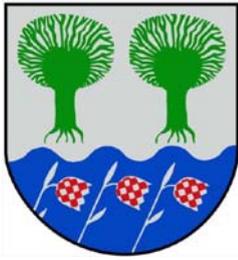
Der Bau- und Wegeausschuss beschließt, die beigefügte Stellungnahme zur Neuaufstellung des Landesentwicklungsplanes abzugeben.

Alternativ

Der Bau- und Wegeausschuss beschließt, die beigefügte Stellungnahme zur Neuaufstellung des Landesentwicklungsplanes mit folgenden Änderungen abzugeben.

Michael Rahn-Wolff
(Bürgermeister)

Anlagen: Entwurf einer Stellungnahme zum Landesentwicklungsplan



Gemeinde Hetlingen



Der Bürgermeister

Amtsstraße 12
25436 Moorrege
Tel. (Zentrale): 04122-854-0
Fax (zentral): 04122-854-140
www.amt-gums.de

Ihr/e Ansprechpartner/in:
Herr Wiese
Tel.: 04122-854-126
Fax: 04122-854-226
wiese@amt-gums.de
Az: 5/645-13
(bitte bei Schriftverkehr immer angeben)

Moorrege, 10.05.2019

Gemeinde Hetlingen * Amtsstraße 12 * 25436 Moorrege

**Ministerium für Inneres, ländliche Räume
und Integration
Düsternbrooker Weg 92
24105 Kiel**

Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes Schleswig-Holstein Stellungnahme der Gemeinde Hetlingen

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Hetlingen begrüßt die Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes.

Innerhalb der Metropolregion Hamburg nimmt der Bevölkerungsdruck weiterhin zu. Dies führt dazu, dass die Nachfrage und der Wunsch nach Baugrundstücken im Kreis Pinneberg konsequent hoch sind. Die Gemeinde erschließt derzeit ein neues Baugebiet. Trotz der Vergabe sämtlicher Bauplätze innerhalb des neuen Baugebietes, ist die Bewerberliste auf neue Wohngrundstücke prall gefüllt. Aus diesen Gründen spricht sich die Gemeinde für die vorgeschlagene Quotenregelung zur Schaffung neuer Wohneinheiten aus. Dies ermöglicht der Gemeinde grundsätzlich, diese Bedarfe zu decken.

Gleichzeitig ist positiv hervorzuheben, dass diese Kontingente, beispielsweise auf Amtsebene, getauscht werden können. Hierdurch entsteht ein stärkeres Bindungsgefühl innerhalb einer Region. Zudem können auf diese Weise die notwendigen Wohneinheiten an den sinnvollen Orten entstehen. Etwaige zurückhaltendere Kommunen räumen auf diese Weise den übrigen Kommunen andere Chancen ein.

Zudem sind die generell gestiegenen Kooperationsmöglichkeiten im ländlichen Raum hervorzuheben. Die Gemeinde vermisst jedoch die genaue Ausgestaltung der Kooperationen. Diese sind lediglich kurz angerissen und enthalten Stichworte zur Entwicklung und Daseinsvorsorge sowie zur Vernetzung. Eine detaillierte Aussage zu den angedachten Kooperationen ermöglicht nach In-Kraft-Treten des Landesentwicklungsplanes eine einfachere Umsetzung.

Die Gemeinde Hetlingen ist sowohl vom Landschaftsschutzgebiet 04 „Pinneberger Elbmarschen“ als auch von regionalen Grünzügen umgeben. Dies schränkt die Entwicklung

Konto der Amtskasse

Volksbank Pinneberg – Elmshorn eG
Kto.-Nr.: 43557090 (BLZ 221 914 05)
BIC: GENODEF1PIN
IBAN: DE88221914050043557090

Raiffeisenbank Elbmarsch eG
Kto.-Nr.: 0000041998 (BLZ 221 631 14)
BIC: GENODEF1HTE
IBAN: DE10 221 631 1400 0004 1998

Öffnungszeiten Amtshaus in Moorrege

Montags-freitags 08.00 - 12.00 Uhr
Montags 14.00 - 18.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Öffnungszeiten Bürgerbüro Haseldorf Hauptstraße 23, 25489 Haseldorf

Montags - Freitags 8.30 - 12.00 Uhr
Jeden 1. Dienstag im Monat 16.00 – 18.00 Uhr

der Gemeinde ein. Daher freut sich die Gemeinde Hetlingen, wenn der bevorstehende Entwurf der Neuaufstellung des Regionalplanes den Kerngedanken des Landesentwicklungsplanes aufgreift. Deshalb ist von einem großzügigeren Abstand der regionalen Grünzüge von der bebauten Ortslage als zum derzeitigen Zeitpunkt vorhanden auszugehen.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Rahn-Wolff
(Bürgermeister)