Gemeinde Heidgraben

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0660/2019/HD/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 20.08.2019
Bearbeiter: Susann Podschus	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten der Gemeinde Heidgraben	20.08.2019	öffentlich
Gemeindevertretung Heidgraben	27.08.2019	öffentlich

Neubau eines Feuerwehrgerätehauses

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Durch Beschluss der Gemeindevertretung vom 27.03.2018 wurde der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in der Gemeinde Heidgraben beschlossen. Eine darauffolgende Architektenausschreibung hat die Zusammenarbeit für die Planung und Ausführung mit dem Architektenbüro Butzlaff Tewes ergeben.

Im Planungsentwurf wurden die aktuellen Anforderungen aus dem Feuerwehrbedarfsplan, den Regeln der Hanseatischen Feuerwehr Unfallkasse Nord (HFUK) und den einschlägigen DIN-Vorschriften beachtet. Der Planungsentwurf hat der HFUK vorgelegen. Anregungen der HFUK für einen sicheren und effektiven Dienst der Feuerwehrkameraden wurden im Entwurf berücksichtigt.

Weiterhin wurde im Planungsentwurf dem Wunsch der Gemeinde nachgekommen, den vorgesehenen Schulungsraum unabhängig vom Feuerwehrbetrieb als Mehrzweckraum für z. B. gemeindliche Veranstaltungen nutzen zu können.

Ebenfalls berücksichtigt ist, dass der gemeindliche Bauhof die geplante Waschhalle für die Reinigung seiner Fahrzeuge mitnutzen kann.

Für das Gebiet südlich der Uetersener Straße und westlich Am Sportplatz befindet sich derzeit der B-Plan Nr. 23 „Feuerwehrgerätehaus“ in der Aufstellungsphase. Sobald dieser den Stand nach § 33 BauGB erreicht hat, soll mit der Genehmigungsplanung und der Ausführungsplanung fortgesetzt werden.

Finanzierung:

Haushaltsmittel in Höhe von 1.750.000 € sind im Haushalt 2020 bereit zu stellen. Die Neubaukosten sind über eine Kreditfinanzierung abzudecken.

Fördermittel durch Dritte:

Das Amt GuMS beantragt, eine max. Förderung gemäß den Richtlinien des Landes zur Förderung von Feuerwehrhäusern für die Gemeinde Heidgraben. Aktuell sind bis zu max. 300.000 € Höchstfördersumme für das Jahr 2020 möglich. Eine entsprechende Antragstellung muss bis zum 13.09.2019 erfolgt sein. Für das Jahr 2019 gibt es aktuell keine Fördermöglichkeiten mehr.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten empfiehlt:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die Gemeindevertretung stimmt dem Bau eines neuen Feuerwehrgerätehauses unter Berücksichtigung der Kostenberechnung zu.
2. Haushaltsmittel für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Höhe von 1.750.000 € sind im Haushalt 2020 einzuplanen.
3. Die Verwaltung erhält den Auftrag entsprechende Fördermittel zu beantragen.

Ernst-Heinrich Jürgensen
(Bürgermeister)

Anlagen:

- 1 Lageplan
- 2 Planentwurf Erdgeschoss
- 3 Planentwurf Obergeschoss
- 4 Schnitt
- 5 Ansicht
- 6 Visualisierung 1
- 7 Visualisierung 2
- 8 Kostenberechnung

Die Planentwürfe Erdgeschoss und Obergeschoss werden nachgereicht.