

Gemeinde Heidgraben

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0660/2019/HD/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 20.08.2019
Bearbeiter: Susann Podschus	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten der Gemeinde Heidgraben	20.08.2019	öffentlich
Gemeindevertretung Heidgraben	27.08.2019	öffentlich

Neubau eines Feuerwehrgerätehauses

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Durch Beschluss der Gemeindevertretung vom 27.03.2018 wurde der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in der Gemeinde Heidgraben beschlossen. Eine darauffolgende Architektenausschreibung hat die Zusammenarbeit für die Planung und Ausführung mit dem Architektenbüro Butzlaff Tewes ergeben.

Im Planungsentwurf wurden die aktuellen Anforderungen aus dem Feuerwehrbedarfsplan, den Regeln der Hanseatischen Feuerwehr Unfallkasse Nord (HFUK) und den einschlägigen DIN-Vorschriften beachtet. Der Planungsentwurf hat der HFUK vorgelegen. Anregungen der HFUK für einen sicheren und effektiven Dienst der Feuerwehrkameraden wurden im Entwurf berücksichtigt.

Weiterhin wurde im Planungsentwurf dem Wunsch der Gemeinde nachgekommen, den vorgesehenen Schulungsraum unabhängig vom Feuerwehrbetrieb als Mehrzweckraum für z. B. gemeindliche Veranstaltungen nutzen zu können.

Ebenfalls berücksichtigt ist, dass der gemeindliche Bauhof die geplante Waschhalle für die Reinigung seiner Fahrzeuge mitnutzen kann.

Für das Gebiet südlich der Uetersener Straße und westlich Am Sportplatz befindet sich derzeit der B-Plan Nr. 23 „Feuerwehrgerätehaus“ in der Aufstellungsphase. Sobald dieser den Stand nach § 33 BauGB erreicht hat, soll mit der Genehmigungsplanung und der Ausführungsplanung fortgesetzt werden.

Finanzierung:

Haushaltsmittel in Höhe von 1.750.000 € sind im Haushalt 2020 bereit zu stellen. Die Neubaukosten sind über eine Kreditfinanzierung abzudecken.

Fördermittel durch Dritte:

Das Amt GuMS beantragt, eine max. Förderung gemäß den Richtlinien des Landes zur Förderung von Feuerwehrhäusern für die Gemeinde Heidgraben. Aktuell sind bis zu max. 300.000 € Höchstfördersumme für das Jahr 2020 möglich. Eine entsprechende Antragstellung muss bis zum 13.09.2019 erfolgt sein. Für das Jahr 2019 gibt es aktuell keine Fördermöglichkeiten mehr.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten empfiehlt:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die Gemeindevertretung stimmt dem Bau eines neuen Feuerwehrgerätehauses unter Berücksichtigung der Kostenberechnung zu.
2. Haushaltsmittel für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Höhe von 1.750.000 € sind im Haushalt 2020 einzuplanen.
3. Die Verwaltung erhält den Auftrag entsprechende Fördermittel zu beantragen.

Ernst-Heinrich Jürgensen
(Bürgermeister)

Anlagen:

- 1 Lageplan
- 2 Planentwurf Erdgeschoss
- 3 Planentwurf Obergeschoss
- 4 Schnitt
- 5 Ansicht
- 6 Visualisierung 1
- 7 Visualisierung 2
- 8 Kostenberechnung

Die Planentwürfe Erdgeschoss und Obergeschoss werden nachgereicht.

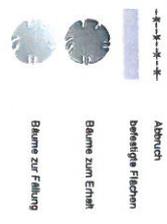


ANMERKUNGEN

Ale Maße sind am Bau zu überprüfen

LEGENDE

- Gemeinde: Heidegraben
- Gemeindegrenze: Heidegraben
- Fur: 3
- Funktack: 15SM
- Grundstücksgrenze
- Neubau
- Abbruch
- befestigte Flächen
- Bäume zum Erhalt
- Bäume zur Fällung



Inden	Umbau	Änderung
10.07.2018	10.07.2018	10.07.2018
23.07.2018	23.07.2018	23.07.2018
		(Beseitigung) Zugänge

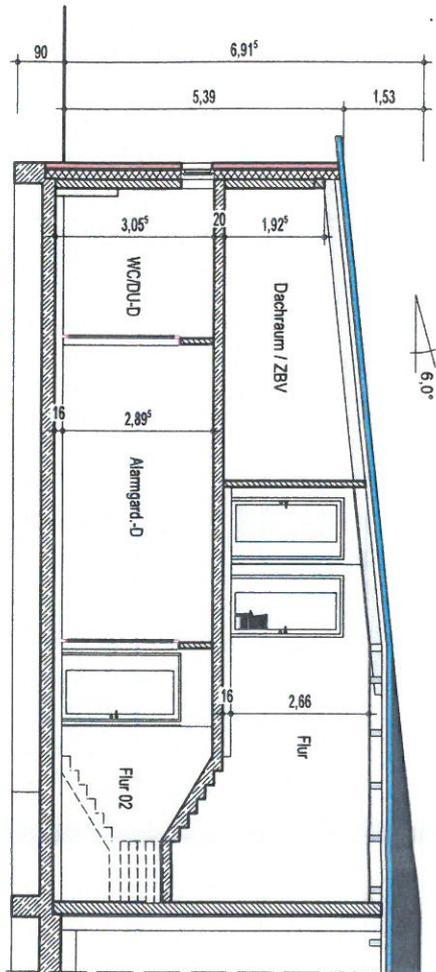
Butzlaff Tewes GmbH
 ARCHITECTEN + INGENIEURE
 Bismarcker Str. 12
 23063 Gremersb.-Hörndelchen
 www.butzlaff-tewes.de
 T: 04127-9855
 F: 04127-9856
 post@butzlaff-tewes.de

LAGEPLAN

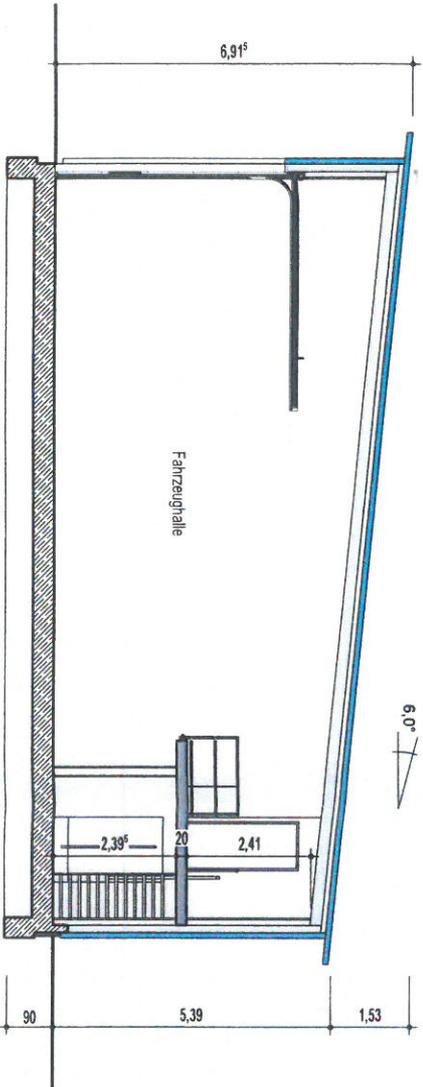
Bauvorhaben: Neuer Feuerwehrturm
 23428 Heidegraben
 Uetersener Straße
 23428 Heidegraben

Bauherr: Gemeinde Heidegraben
 Nr. Bürgermeister E.H. Jürgensen
 Amt Gremersb. u. Marsch Heidegraben
 23428 Heidegraben

1 : 250 [cm, m]		Entwurf	
Datum	Gesichtsw. Nr.	Bauart	
02.07.2018	16	2105	0b



SCHNITT A-A



SCHNITT B-B

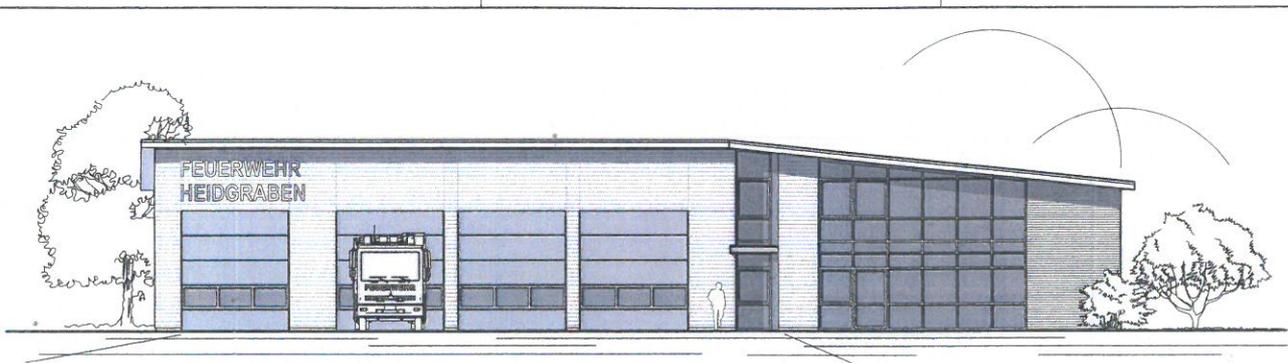
Index	Datum	Anderung
a	23.07.2019	Torgriesen

Butzlaff Tewes GmbH
 ARCHITEKTEN + INGENIEURE
 Barnstedter Str. 12
 25364 Brande-Hörnerkirchen
 www.butzlafftewes.de
 Tel. 04127-9565
 Fax 04127-9568
 post@butzlafftewes.de

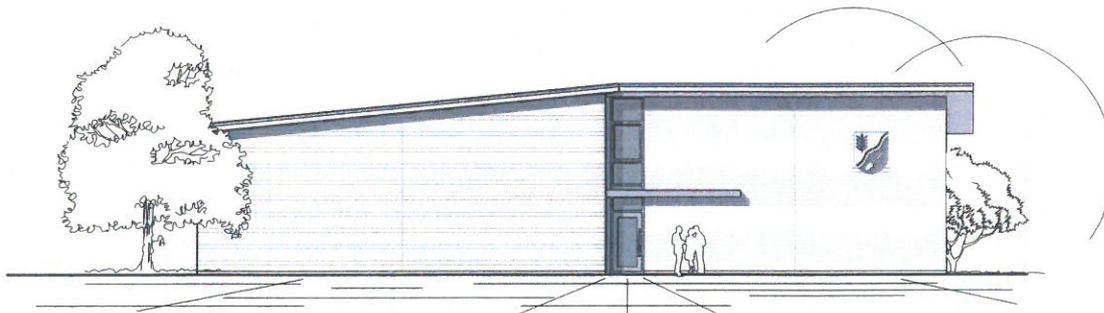
SCHNITTE
 Bauvorhaben
 Neubau Feuerwehrhaus
 Gemeinde Heidgraben
 Uetersener Straße
 25436 Heidgraben
 Bauherr
 Gemeinde Heidgraben
 Hr. Bürgermeister E.H. Jürgensen
 über das Amt Geest u. Marsch Südholstein
 Amtsstraße 12
 25436 Moorrege



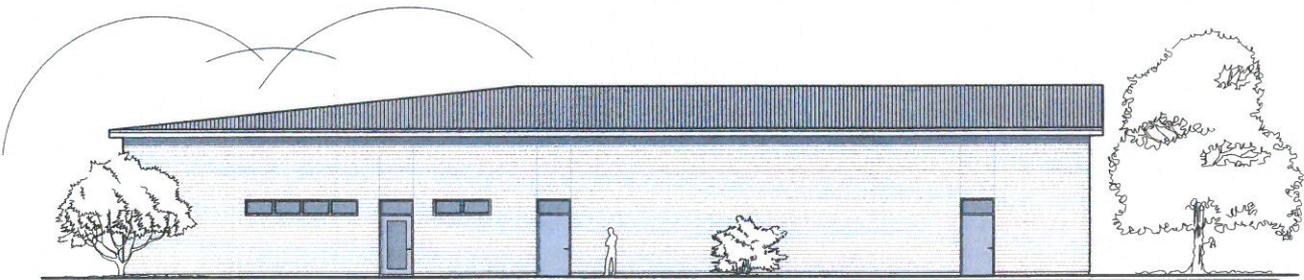
Maststab		Entwurf	
1 : 100 [cm, m]			
Datum	Gezeichnet	Nr.	Blatt
02.07.2019	ad	2105	3a



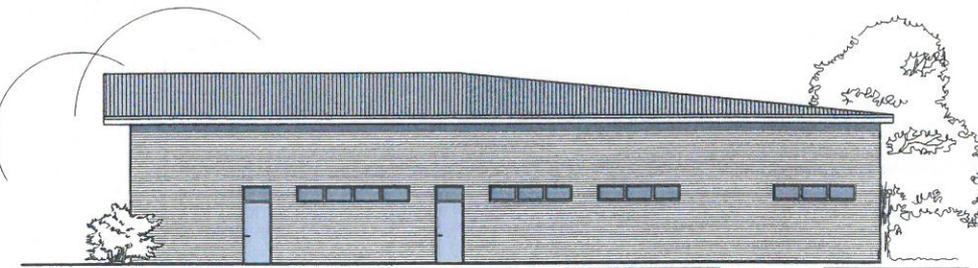
ANSICHT NORD



ANSICHT OST



ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST

Index	Datum	Änderung
1	23.07.2019	Torgärten, Fensterfluren West

Butzlaff Tewes 
 ARCHITECTEN + INGENIEURE
 Barmstädter Str. 12 Tel. 04127-9565
 25366 Gröden-Höhndelchen Fax 04127-9566
 www.butzlafftewes.de post@butzlafftewes.de

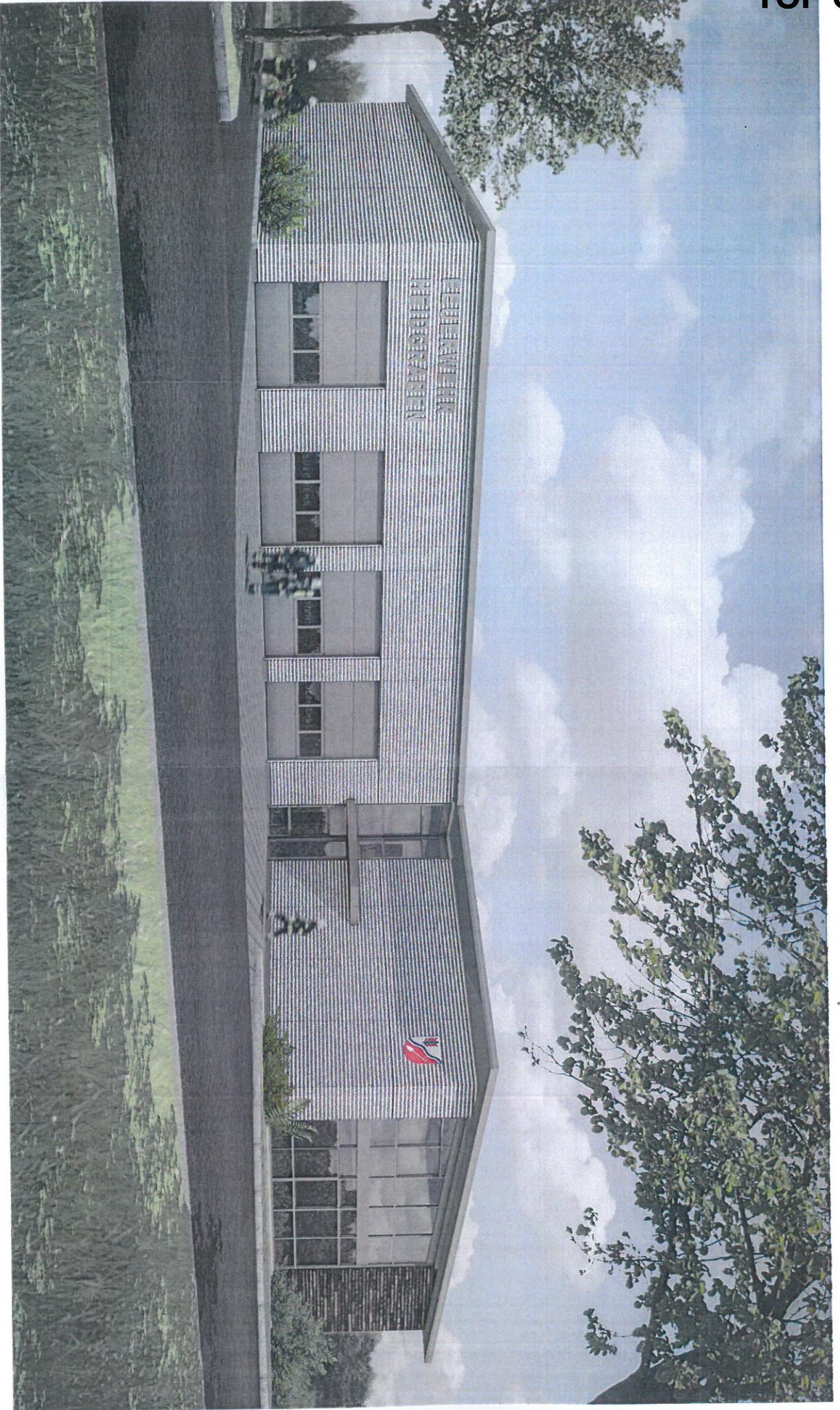
ANSICHTEN	
Bauprojekt	Untersamer Straße 25436 Heidgraben
Bauherr	Gemeinde Heidgraben Hr. Bürgermeister E.K. Jürgensen Stur 40a Amr. Gessert u. Marsch Bödelstedt Amr.straße 12 25436 Moorvoge
Maßstab	Entwurf
1 : 100 [cm, m]	Nr. 2105 Blatt 4a
Datum	Gezeichnet
02.07.2019	ed



FEUERWEHR HEIDGRABEN

Butzlaff Tewes
ARCHITEKTEN + INGENIEURE





FEUERWEHR HEIDGRABEN

Butzlaff Tewes
ARCHITEKTEN + INGENIEURE
GmbH



Kostenberechnung

Projekt

2105

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben

Bauvorhaben

**Neubau Feuerwehrhaus
Freiwillige Feuerwehr Heidgraben
Uetersener Str.
25436 Heidgraben**

Bauherr

**Gemeinde Heidgraben
Uetersener Str. 8
25436 Heidgraben**



Planverfasser

Butzlaff + Tewes

ARCHITEKTEN + INGENIEURE GmbH

Barmstedter Straße 12

25364 Brande-Hörnerkirchen

Tel.: 04127-9784280

Fax: 04127-9568

post@butzlafftewes.de

Bauleitung

**Butzlaff + Tewes GmbH
ARCHITEKTEN + INGENIEURE GmbH
Barmstedter Straße 12
25364 Brande-Hörnerkirchen**

Auswertung nach

Gewerkstruktur

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur
Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	1.378.184,13 EUR
- zzgl. MwSt:	261.855,01 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>1.640.039,14 EUR</u>

≈ 1.750.000,- €

Gezeichnet

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 11

bt - Kostenschätzung nach Gewerken

17.07.2019 - Seite 1

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

- **Gesamt, Netto:** 1.378.184,13 EUR
 - zzgl. MwSt: 261.855,01 EUR
 - **Gesamt, Brutto:** 1.640.039,14 EUR

- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.:

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
01	Baustelleneinrichtungen			14.350,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			17.076,50
1	Bauzaun	100 lfdm	8,50	850,00
2	Baustromversorgungsanlage	1 Pa...	3.500,00	3.500,00
3	Bauwasserversorgungsanlage	1 Pa...	750,00	750,00
4	WC-Kabine	1 Stk	1.500,00	1.500,00
5	Wegschaffen, laden und abfahren von sortiertem Bauschutt	25 m3	150,00	3.750,00
6	Einmessen des Baukörpers	1 psch	1.500,00	1.500,00
7	Bauschild mit Traggerüst	1 Stk	2.500,00	2.500,00
02	Gerüstbauarbeiten			13.299,50
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			15.826,41
1	Arbeitsgerüst, Fassade W09 LK4	350 m2	15,00	5.250,00
2	Arbeitsgerüst, innen	75 m2	15,00	1.125,00
3	Zulage: Konsolen Ausladung 30cm	125 lfdm	8,50	1.062,50
4	Arbeitsgerüst, Fassade W06 LK 3	475 m2	10,00	4.750,00
5	Zulage 2-teiliger innenliegender Seitenschutz	32 lfdm	3,50	112,00
6	div. Umbauten	1 pau	1.000,00	1.000,00
03	Erdarbeiten (Gebäude)			17.400,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			20.706,00
1	Oberbodenabtrag mit Abfuhr und Entsorgung	250 m3	25,00	6.250,00
2	Füllboden und Grobplanum im Gründungsbereich Gebäude	150 m3	30,00	4.500,00
3	Bodenaushub der Fundamente	40 m3	35,00	1.400,00
4	Feinplanum mit Füllboden	650 m2	5,00	3.250,00
5	Verdichtungsnachweise	1 Stk	500,00	500,00
6	Baustraße/Lagerflächen erstellen	150 m2	10,00	1.500,00
	Anmerkung: Bodenaufschluß liegt noch nicht vor			
04	Entwässerungskanalarbeiten			29.950,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			35.640,50
1	Rohrgraben, t= 0 - 1,25 m	200 lfdm	25,00	5.000,00
2	Rohrgraben, t= 1,25 - 1,75 m	75 lfdm	35,00	2.625,00
3	Kopfloch Tiefe bis 1,75m	2 Stü...	500,00	1.000,00
4	Baugrube 1,25 - 1,75m Schächte DN400	6 Stü...	125,00	750,00
5	Baugrube 1,50 m Schächte DN1000	4 Stü...	300,00	1.200,00
6	Bodenaustausch für Rohrgraben, Kopflöcher	30 m³	50,00	1.500,00
7	KG-Leitungen, DN 100 mm	200 m	22,50	4.500,00
8	KG-Leitungen, DN 150 mm	75 m	25,00	1.875,00
9	Koaleszenzabscheider	1 Stk	8.500,00	8.500,00
10	Probenahmeschacht	1 Stk	1.500,00	1.500,00
11	Dichtheitsprüfung durchführen SW	1 Pa...	750,00	750,00
12	Dichtheitsprüfung durchführen RW	1 Pa...	750,00	750,00
	Anmerkung: SW- und RW-Einleit- und Rückhaltebedingungen...			
	Anmerkung: Entwässerungsplanung noch nicht erstellt			
08	Wasserhaltungsarbeiten			-
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			-
	Anmerkung: Bodengutachten liegt noch nicht vor			
12	Mauerarbeiten			110.204,88
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			131.143,81
1	KS-Mauerwerk, d= 11,5 cm 20 - 2,0	285 m2	45,00	12.825,00
2	KS-Mauerwerk, d= 15 cm 20 - 2,0	475 m2	55,00	26.125,00
3	KS-Mauerwerk, d= 24 cm 20 - 2,0	170 m2	65,00	11.050,00

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
4	Zulage: KS-ISO-Kimmstein, d= 15 cm	66 lfdm	30,00	1.980,00
5	Zulage: KS-Flachstürze 11,5/11,3 - 150 cm	11 Stk	25,00	275,00
6	Zulage: KS-Flachstürze 15/11,3 - 150 cm	7 Stk	30,00	210,00
7	Zulage: KS-Flachstürze 15/11,3 - 250 cm	1 Stk	50,00	50,00
8	Zulage: KS-Flachstürze 2 x 11,5 /11,3 - 150 cm	2 Stk	35,00	70,00
9	Zulage: KS 15 cm Schrägschnitt der Dachneigung folgend	27 lfdm	10,00	270,00
10	Zulage: KS 24 cm Schrägschnitt der Dachneigung folgend	30 lfdm	15,00	450,00
11	Mauerdurchbrüche in 11,5 cm KS-Wänden h/b: 20/20	4 Stk	50,00	200,00
12	Mauerdurchbrüche in 15 cm KS-Wänden h/b: 20/20	4 Stk	50,00	200,00
13	Mauerdurchbrüche in 24 cm KS-Wänden h/b: 20/20	2 Stk	51,19	102,38
14	Verblendmauerwerk VMZ d= 11,5 cm als NF	175 m2	165,00	28.875,00
15	Fertigteil-Verblendsturz 11,5 cm	15,5 m	300,00	4.650,00
16	Vertikale Dehnungsfugen	18 lfdm	15,00	270,00
17	Sockelkerndämmung, d= 180 mm, h~ 40 cm XPS	55 lfdm	30,00	1.650,00
18	Kerndämmung MFP, d= 180 mm, 2-lagig	175 m2	22,50	3.937,50
19	Zulage: Mauerrandstreifen 8/18 cm	35 lfdm	15,00	525,00
20	Sockelabdichtung vertikal gem. DIN 18533 Abw. 80 cm - 1 Ho...	55 lfdm	50,00	2.750,00
21	Sockelabdichtungselement paarweise liefern und einbauen	3 Stk	35,00	105,00
22	Einbindung Tür- / Fensterrahmen in Sockelabdichtung	10 lfdm	55,00	550,00
23	Sperrschicht G 200 DD, b = 33 cm (11,5 cm MW)	95 lfdm	10,00	950,00
24	Sperrschicht G 200 DD, b = 33 cm (15 cm MW)	55 lfdm	10,00	550,00
25	Sperrschicht G 200 DD, b = 50 cm (24 cm MW)	29 lfdm	15,00	435,00
26	Hangisolierung (Z-Sperre) DIN 18195 Teil 4	30 lfdm	10,00	300,00
27	Gerappte Wandflächen	260 m2	10,00	2.600,00
28	Glattstrich im Bereich von Fenster- und Türleibungen	50 lfdm	5,50	275,00
29	Stahl-Umfassungszargen 126/226 cm	4 Stk	350,00	1.400,00
30	Stahl-Umfassungszargen 101/226 cm	10 Stk	300,00	3.000,00
31	Stahl-Umfassungszargen 88,5/226 cm	1 Stk	250,00	250,00
32	Stahl-Umfassungszargen 201/226 cm	1 Stk	450,00	450,00
33	Sanitärvorwandabmauerung	30 m2	75,00	2.250,00
34	Schlitze in KS schließen, 10/10 cm	50 m	5,00	250,00
35	Deckendurchbrüche vergießen	5 Stck	75,00	375,00
	Anmerkung: Bautechn. Nachweise liegen noch nicht vor (Stat...			
13	Stahlbetonarbeiten			127.055,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			151.195,45
1	Vorgefertigte verlorene Fundamentschalung, b= 40 cm, h=60cm	155 lfdm	50,00	7.750,00
2	Sauberkeitsschicht unter Streifenfundamenten	50 m2	2,50	125,00
3	Streifenfundamente b/h = 40/60 cm	30 m3	150,00	4.500,00
4	Perimeterdämmung unter der StB-Sohle, d= 10 cm	615 m2	20,00	12.300,00
5	Zugelassene Lage PE-Folie als Gleitschicht - zweilagig	615 m2	1,50	922,50
6	Sohlenrandschalung StB-Sohle, h= 20 cm	67,5 lfdm	10,00	675,00
7	Stb.-Sohle, C25/30, H= 20 cm	360 m2	25,00	9.000,00
8	Sohlenrandschalung StB-Sohle, h= 25 cm	75 lfdm	15,00	1.125,00
9	Stb.-Sohle, C25/30, H= 25 cm	320 m2	32,50	10.400,00
10	Zulage: Stb.-Sohle glätten und Gefälle	320 m2	10,00	3.200,00
11	Sohlenausparung Bodeneinlauf / -rinne	4 Stck	150,00	600,00
12	Einzelfundament 100 x 100 x 50 cm	8 St	150,00	1.200,00
13	Streifenfundament Innenwand B/H=50/50 cm	14 m	75,00	1.050,00
14	Winkelschiene 40x40 Sektionaltor	17 m	50,00	850,00
15	Leerrohre - DN 150 - 6x15° - 40 cm	2 Stk	30,00	60,00
16	Hauseinführung Versorger	1 Stk	850,00	850,00
17	3-läufige Treppenanlage mit Podest EG - OG gegenläufig	1 Stk	4.000,00	4.000,00
18	Stb.-Decke h= 20 cm	195 m2	60,00	11.700,00
19	Stb.-Decke h= 24 cm	150 m2	67,50	10.125,00
20	Stb.-Wandaussteifungssäulen d/h= 24/24 cm	10 Stk	250,00	2.500,00
21	Horizontaler Ringanker 15,0/25 als oberer Abschluss	90 lfdm	50,00	4.500,00
22	Ringanker 24/25 in Dachneigung als oberer Abschluss	29 lfdm	65,00	1.885,00
23	Betonsturz 15/25cm	32,5 lfdm	35,00	1.137,50

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
24	Betonsturz 24/25cm	2 lfdm	75,00	150,00
25	Isokorb mit Höhenversatz	5,5 lfdm	150,00	825,00
26	Stahlbetonplatte Vordach, h= 14 cm	1 Stk	1.500,00	1.500,00
27	Durchbrüche herstellen	5 Stk	75,00	375,00
28	Betonstahl BSt 500 M + S - Sohle, Wände, Decke	25.000 kg	1,35	33.750,00
	Anmerkung: Bautechn. Nachweise liegen noch nicht vor (Stat...			
16	Zimmer- und Holzbauarbeiten			9.472,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			11.271,68
1	Bauholz C24 (KVH-NSi),	10 m3	450,00	4.500,00
2	Abbinden und Aufstellen Bauholz	350 lfdm	11,50	4.025,00
3	Zulage Grat und Kehlsparren	24 lfdm	3,00	72,00
4	Verbindungsmitel, feuerverzinkt	1 Pa...	500,00	500,00
5	Windrispenband 60x1,5mm	75 lfdm	5,00	375,00
	Anmerkung: Bautechn. Nachweise liegen noch nicht vor (Stat...			
17	Stahlbau-, Dach- und Fassadenbauarbeiten			196.155,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			233.424,45
1	Stahltragwerk und Unterkonstruktionen feuerverzinkt	30 t	2.500,00	75.000,00
2	Dachverbände DN 12 mm	100 m	25,00	2.500,00
3	Wandverbände DN 12 mm	75 m	25,00	1.875,00
	DACH			
4	Isopaneel-Dachelemente d=10 cm	779 m2	60,00	46.740,00
5	Schutznetz als Personenauffangnetz nach DIN EN 1263-1	345 m2	5,50	1.897,50
6	Zulage: Thermischer Trennschnitt	127 lfdm	7,50	952,50
7	Unterkonstruktionen Dachüberstand	122 m	75,00	9.150,00
8	Dachdurchdringung herstellen	5 Stck	30,00	150,00
9	Liefern und montieren Rohrmanschette	5 Stck	100,00	500,00
10	Ortgangprofil	31 lfdm	20,00	620,00
11	Lichtkuppel= 1,00 m x 1,00 m	2 Stk	1.000,00	2.000,00
12	Lichtkuppel-Durchsturzicherung Stahlgitter	2 Stck	300,00	600,00
13	Wandanschlussprofil Traufe	64 lfdm	15,00	960,00
14	Wandanschlussprofil Ortgang	28 lfdm	15,00	420,00
15	Firstprofil liefern und montieren.	37 lfdm	15,00	555,00
16	Rinneneinlaufblech	64 lfdm	11,50	736,00
17	Windleitblech	64 lfdm	15,00	960,00
18	Komplette halbrunde Außendachrinne	64 lfdm	40,00	2.560,00
19	Kreisförmiges Fallrohr DN 125 mm	27,5 lfdm	45,00	1.237,50
20	Zulage: Doppeltes Knie (Schweizer Bogen)	6 Stk	30,00	180,00
21	LORO-X Standrohr NG 100 mm - 1000 mm	6 Stck	125,00	750,00
22	Laubfangkorb	6 Stk	10,00	60,00
	WAND			
23	Isopaneel-Wandelemente d=10 cm	425 m2	60,00	25.500,00
24	Zulage: Schrägschnitt	18 lfdm	7,50	135,00
25	Sockeldämmung, d= 80 mm, h~ 40 cm WDVS XPS	27,5 lfdm	65,00	1.787,50
26	Unterkonstruktion d= 80 mm für Isopaneele am KS-HM	151 m2	75,00	11.325,00
27	Kerndämmung MFP, d= 80 mm, 1-lagig, am KS-HM	151 m2	12,50	1.887,50
28	Sockelanschlussprofil	71 lfdm	20,00	1.420,00
29	Tropfblech Sockel	71 lfdm	11,50	816,50
30	Eckabdeckungen 90°, aussen	18,5 lfdm	15,00	277,50
31	Stossprofil für vertikalen Elementstoss	45 lfdm	25,00	1.125,00
32	Tropfprofil als oberer Tor- und Türabschluß	40 lfdm	15,00	600,00
33	Seitliches Einfassprofil Tür- und Toröffnungen	45 m	17,50	787,50
34	Wanddurchbrüche nach Angabe herstellen.	2 Stck	45,00	90,00
	Anmerkung: Bautechn. Nachweise liegen noch nicht vor (Stat...			
19	Abdichtungsarbeiten			10.520,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			12.518,80
1	Feuchtigkeitsabdichtung G200 S4 Verwaltungstrakt	324 m2	15,00	4.860,00
2	Zulage zur Feuchtigkeitsabdichtung Abdichtung an Abflussroh...	16 Stk	12,50	200,00
3	Feuchtigkeitsabdichtung G200 S4 KSK Fahrzeughalle	300 m2	17,50	5.250,00

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
4	Zulage zur Feuchtigkeitsabdichtung Abdichtung an Abflussroh...	6 Stk	35,00	210,00
23	Putzarbeiten			15.062,50
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			17.924,38
1	Gipsputz Wände Q3	1.000 m2	11,50	11.500,00
2	Zulage: Fenster- und Türleibungen inkl. Kantenschutz, APU	100 lfdm	3,50	350,00
3	Kalk-Zementputz Wände Q1	100 m2	16,50	1.650,00
4	Zulage: Putzoberfläche in Q3 - Kalkzementputz	30 m2	7,50	225,00
5	Gewebeeinlage über Materialwechseln	25 lfdm	1,50	37,50
6	Anarbeiten an Treppenläufe	1 Pa...	500,00	500,00
7	Verzinkte Eckputzschienen im Bereich von Außenecken	100 Stk	3,00	300,00
8	Schutzmaßnahmen	1 pau	500,00	500,00
24	Fliesen- und Plattenarbeiten			6.250,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			7.437,50
1	Wand- und Bodenabdichtung Nassräume	70 m2	15,00	1.050,00
2	Dichtband im Bereich von 90°-Ecken	50 lfdm	6,50	325,00
3	Zulage: Dichtmanschette für DN 70	35 Stk	10,00	350,00
4	Bodenfliese 20/20 R10/R11/B	55 m2	55,00	3.025,00
5	Sockelfliesen 20 x 5 cm	100 lfdm	15,00	1.500,00
6	Fliesen-Übergangsschiene Fliese - Fliese	- lfdm	15,00	-
7	Fliesen-Übergangsschiene Fliese - PVC	- lfdm	10,00	-
8	Versiegelung Bodenfuge (Trennfuge)	- lfdm	5,00	-
9	Wandfliesen Nassräume, Küche 25/33cm	- m2	55,00	-
10	Zulage für Fliesen-Außenkantenschienen - Schlüterschiene	- lfdm	15,00	-
11	Fugenversiegelung (Wanddecken, Boden/Sockelfuge)	- lfdm	3,50	-
12	Hartschaum-Rohrkasten 200 x 200 mm	- lfdm	30,00	-
13	Innenfensterbänke Gußmarmor Helopal	- Stk	80,00	-
14	Abdichtung / Trennlage	- m2	55,00	-
25	Estricharbeiten			13.678,75
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			16.277,71
1	Zementgebundene Ausgleichsschüttung 80 mm Trasse	90 m2	16,00	1.440,00
2	EPS-Hartschaumplatten, WD, 80 mm - mehrlagig	400 m2	8,50	3.400,00
3	Trittschalldämmung EPS D = 30mm	490 m2	5,00	2.450,00
4	Polystyrol-Randdämmstreifen	350 lfdm	0,50	175,00
5	Schwimmender Zementestrich, d= 55 mm	490 m2	11,50	5.635,00
6	Zulage: Faserverstärkung	65 m2	0,75	48,75
7	Bewegungsfugen	20 lfdm	10,00	200,00
8	Gefälleausbildung Bäder/bodentiefe Duschen	2 Stk	75,00	150,00
9	Schwindfuge in frischen Estrich einschneiden	20 lfdm	4,00	80,00
10	Aussparung für Fußmattenrahmen 150 x 150 cm, T= ca. 2,5 cm	2 Stk	50,00	100,00
26	Tore, Türen, Fenster			84.962,50
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			101.105,38
1	Sektionaltor für Feuerwehren 3670 x 4000 mm	4 Stk	5.500,00	22.000,00
2	Feuerverzinkte Rechteckrohre als Unterkonstruktion	40 lfdm	50,00	2.000,00
3	1-flg. T30-RS-Feuerschutztür - 126 x 226 mm EG	1 Stk	2.000,00	2.000,00
4	1-flg. T30-RS-Feuerschutztür - 126 x 226 mm EG - Glasausch...	1 Stk	3.000,00	3.000,00
5	1-flg. T30-RS-Feuerschutztür - 101 x 212 mm OG	3 Stk	1.000,00	3.000,00
6	1-flg. MZ-Stahltür als Notausgang 126 x 226 cm Halle	2 Stk	1.000,00	2.000,00
7	1-flg.Neben-/Alarmeinangstür 126 x 251 cm - Notausgang - ...	1 Stk	4.000,00	4.000,00
8	1-flg.Haupteingangstür 126 x 251 cm - mit Panikverschluss - ...	1 Stk	5.000,00	5.000,00
9	1-flg. MZ-Stahltür mit Oberlicht 101 x 251 cm Heizraum	1 Stk	725,00	725,00
10	1-flg. MZ-Stahltür mit Oberlicht 101 x 251 cm Abstellraum	1 Stk	725,00	725,00
11	3-flg. D/DK-Fenstererelement 301 x 63,5 cm	3 Stk	750,00	2.250,00
12	4-flg. D/DK-Fenstererelement 401 x 63,5 cm	2 Stk	1.000,00	2.000,00
13	2-flg. D/DK-Fenstererelement 151 x 63,5 cm	1 Stk	500,00	500,00
14	Giebelverglasung Pfosten-Riegel-Konstruktion	46 m2	450,00	20.700,00
15	Zulage: Fluchttür Schulungsraum EG 126 x 251	1 Stk	2.000,00	2.000,00
16	Zulage: Fensterelemente Schulungsraum EG	2 Stk	1.000,00	2.000,00
17	Zulage: Fensterelemente Schulungsraum OG	2 Stk	1.000,00	2.000,00

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
18	Fensterelement Alarmzentrale 126 x 301	1 Stk	2.500,00	2.500,00
19	Fensterelement Wehrführer OG 126 x 351	1 Stk	3.000,00	3.000,00
20	Außenfensterbank, b= 19 cm liefern und montieren	15 lfdm	37,50	562,50
21	Festst. Fensterelement mit Brandschutzverglasung - G30 - 15...	1 Stk	3.000,00	3.000,00
27	Tischlerarbeiten			16.300,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			19.397,00
1	Trennwandanlage Herren-WC 1	1 Stk	650,00	650,00
2	Trennwandanlage Herren-WC 2	1 Stk	650,00	650,00
3	Sichtschutz Herren-WC 1	1 Stk	150,00	150,00
4	Sichtschutz Herren-WC 2	1 Stk	150,00	150,00
5	Trennwandanlage Damen-WC 1	2 Stk	650,00	1.300,00
6	Trennwandanlage Damen-WC 2	1 Stk	650,00	650,00
7	Duschtrennwand Herren-Dusche - HPL - wasserbeständig	1 Stk	1.000,00	1.000,00
8	Duschtrennwand Damen-Dusche - HPL - wasserbeständig	1 Stk	1.000,00	1.000,00
9	Innentür 121 x 226 cm	5 Stk	650,00	3.250,00
10	Innentür 101 x 226 cm	11 Stk	500,00	5.500,00
11	2-flügelige Innentür 2 x 101 x 226 cm Schulungsraum	1 Stk	2.000,00	2.000,00
28	Verschattungsanlagen			7.400,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			8.806,00
1	Raffstore Nordfassade	35 m2	115,00	4.025,00
2	Raffstore-Blende	15 m	125,00	1.875,00
3	Raffstore-Montage	6 Stk	250,00	1.500,00
33	Baureinigungsarbeiten			3.000,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			3.570,00
1	Zwischenreinigung	1 Stk	1.500,00	1.500,00
2	Endreinigung	1 Stk	1.500,00	1.500,00
34	Maler- und Lackierarbeiten			39.441,50
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			46.935,39
	WÄNDE			
1	Wände vorbereiten und grundieren - Untergrund Gipsputz	1.250 m2	1,00	1.250,00
2	Kalkzementputzwände spachteln, schleifen- und grundieren - ...	100 m2	7,50	750,00
3	Gipskarton-Wände spachteln, schleifen- und grundieren - Q3 ...	230 m2	8,00	1.840,00
4	Wandanstrich Innendispersionsfarbe - hell getönter Farbton	1.580 m2	3,50	5.530,00
5	Zulage: Wandanstrich in Latex,	250 m²	1,00	250,00
6	Stahl-Umfassungszargen mit Alkydharzlack	17 Stk	50,00	850,00
7	Grundierte Stahltüren und Zargen mit Alkydharzlack	9 Stk	150,00	1.350,00
8	Zulage: Malervlies	300 m2	6,00	1.800,00
	DECKEN			
9	StB-Decken vorbereiten, nachspachteln und grundieren	325 m2	1,00	325,00
10	Deckenflächen tapezieren	325 m2	6,00	1.950,00
11	Gipskarton-Decken spachteln, schleifen und grundieren - Q3	150 m2	8,00	1.200,00
12	Deckenanstrich Innendispersionsfarbe - hell - Nassabrieb Kl. 3	150 m2	4,00	600,00
	BODENBESCHICHTUNG FAHRZEUGHALLE			
13	Überprüfen der Haftzugfestigkeit	1 Pa...	50,00	50,00
14	Trockene Bodenflächen durch staubfreies Kugelstrahlen	295 m2	3,50	1.032,50
15	Abkehren und Entstauben	295 m2	0,50	147,50
16	Grundierung der Bodenflächen	295 m2	7,50	2.212,50
17	ECC-Beschichtung, diffusionsfähig, 2,5 mm	295 m2	25,00	7.375,00
18	EP-Standard-Grundierung - lösemittelfrei	295 m2	10,00	2.950,00
	WASCHPLATZ - R11 V4			
19	EP-Einstreubelag, 4 mm / R11 V4	78 m2	27,50	2.145,00
20	EP-Versiegelung, chemisch hoch beständig	78 m2	17,50	1.365,00
	FAHRZEUGHALLE R12 V4			
21	Absandung, volldeckend mit QS 0,7-1,2 mm	218 m2	5,50	1.199,00
22	EP-Versiegelung, lösemittelfrei, farbig	218 m2	15,00	3.270,00
36	Bodenbelagarbeiten			14.640,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			17.421,60

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1	Fußboden vorbereiten, Grundierung und Spachtelung	385 m2	5,00	1.925,00
2	Vinyl-Design-Bodenbelag (PVC-Planke)	385 m2	25,00	9.625,00
3	Sockelleisten aus PVC mit Dichtungslippen zum Fußboden	250 lfdm	5,00	1.250,00
4	Versiegelung im Zargenbereich	19 Stk	10,00	190,00
5	Versiegelung Fuge	20 lfdm	5,00	100,00
6	Schwindfugen verfüllen	25 lfdm	4,00	100,00
7	Rahmen für Eingangsmatte	1 Stk	100,00	100,00
8	Sauberlaufmatte	1 Stck	250,00	250,00
9	Vinyl-Design-Treppenbelag (PVC-Planke)	20 Stg	55,00	1.100,00
39	Trockenbauarbeiten			21.375,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			25.436,25
1	Feuchtevariable Dampfbremssolie unter Sparren oder Zangen	150 m2	10,50	1.575,00
2	Zulage: Durchdringungen abkleben	10 Stk	10,00	100,00
3	Zulage: Dampfbremse anschließen	100 m	2,50	250,00
4	Zwischensparrenwärmedämmung, MW, d=160mm, 035, A1	150 m2	15,00	2.250,00
5	Deckenbekleidung, 1-lagig GKB, Q3	150 m2	32,50	4.875,00
6	Akustikdeckenbekleidung Schulungsraum	93 m2	50,00	4.650,00
7	GK-Wand OG, F 30, d=15 cm	110 m2	65,00	7.150,00
8	Stahl-Schnellbauzargen 101 x 226 cm	3 Stck	175,00	525,00
40	Wärmeversorgungsanlage			77.000,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			91.630,00
1	Wärmeerzeuger (Gas-Brennwert) 30 kW	1 Stk	11.000,00	11.000,00
2	MSR, Gas- und Abgasleitungen	1 ko...	5.000,00	5.000,00
3	Fußbodenheizung Umkleiden, Bäder	100 m2	60,00	6.000,00
4	Heizkörper	25 Stk	500,00	12.500,00
5	Wärmeverteilung mit Dämmung	1 ko...	17.500,00	17.500,00
6	Thermische Solaranlage	10 m2	1.500,00	15.000,00
7	Warmwasserbereitung, zentral	1 Stk	7.500,00	7.500,00
8	diverses und Zubehör	1 pau	2.500,00	2.500,00
42	Sanitärarbeiten			53.600,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			63.784,00
1	Wasser- und Abwasserleitungen mit Dämmung	1 ges.	25.000,00	25.000,00
2	Sanitärobjekte, Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände	1 ges.	22.500,00	22.500,00
3	Bodenabläufe Fahrzeughalle	4 Stk	400,00	1.600,00
4	Stiefelwaschanlage	1 Stk	2.500,00	2.500,00
5	diverses	1 pau	2.000,00	2.000,00
50	Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungsschutz			6.395,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			7.610,05
1	Fundamenterder	200 lfdm	6,50	1.300,00
2	Ringerder korrosionsfest	250 lfdm	8,50	2.125,00
3	Anschluss für Potentialausgleichsschiene	2 Stü...	25,00	50,00
4	Anschlussfahnen	12 Stü...	20,00	240,00
5	Anschluss an Fundamenterder	12 Stü...	15,00	180,00
6	Fanganlage für Flachdächer RD8	200 lfdm	5,00	1.000,00
7	Trennstelle	10 Stü...	35,00	350,00
8	Ableiter aus Edelstahl	50 lfdm	7,50	375,00
9	Anschluss Fassaden-/Stahlteile	10 Stü...	10,00	100,00
10	Anschlussklemmen an Metallteile	25 Stü...	15,00	375,00
11	Bestandsunterlagen	1 Psch	150,00	150,00
12	Bestandspläne CAD / AUTOCAD	1 Psch	150,00	150,00
53	Elektroarbeiten			69.877,50
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			83.154,23
01	Titel - NIEDERSPANNUNGSHAUSANSCHLUSS			2.750,00
01.1	Niederspannungs-Hausanschluß	1 Stü...	2.000,00	2.000,00
01.2	Kupplung	1 Stü...	150,00	150,00
01.3	NEA Umschaltung	1 Stü...	500,00	500,00
01.4	Zählermontage	1 Stü...	25,00	25,00

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
01.5	Sicherheitsschilder	1 Satz	25,00	25,00
01.6	Aushänge	1 Satz	50,00	50,00
02	Titel - KABELTRÄGER			10.400,00
	Kabelträger			
02.1	Kabelwanne 400mm	30 lfdm	40,00	1.200,00
02.2	Kabelwanne 300mm	60 lfdm	25,00	1.500,00
02.3	Kabelwanne 200mm	30 lfdm	25,00	750,00
02.4	Leitungsführungskanal 60x110	20 lfdm	17,50	350,00
	Brüstungskanalsystem			
02.5	Brüstungskanalsystem	75 lfdm	25,00	1.875,00
02.6	Inneneck	10 Stü...	25,00	250,00
02.7	Ausseneck	1 Stü...	25,00	25,00
02.8	Endplatte	10 Stü...	10,00	100,00
02.9	Geräteeinbaueinheit Steckdose 1-fach	80 Stü...	25,00	2.000,00
02.10	Geräteeinbaueinheit Steckdose EDV	16 Stü...	25,00	400,00
02.11	Geräteeinbaueinheit Datendose Cat.6	20 Stü...	20,00	400,00
	Sonstiges			
02.12	Bodentank mit Einbauten	4 Stü...	175,00	700,00
02.13	Brandschottung 0,01m²	10 Stüc	25,00	250,00
02.14	Brandschottung 0,04m²	10 Stüc	40,00	400,00
02.15	Brandschottung 0,09m²	4 Stüc	50,00	200,00
03	Titel - UNTERVERTEILUNGEN UND ZUBEHÖR			11.520,00
03.1	Niederspannungshauptverteiler	1 Stü...	1.000,00	1.000,00
	Unterverteilungen			
03.2	Unterverteilung - AP-Ausführung Halle / NR	1 Stü...	2.500,00	2.500,00
03.3	Unterverteilung - AP-Ausführung UV-Schulung	1 Stü...	2.500,00	2.500,00
03.4	Unterverteilung - AP-Ausführung Einsatzzentrale	1 Stü...	2.000,00	2.000,00
03.5	Unterverteilung - AP-Ausführung Beleuchtung	1 Stü...	1.000,00	1.000,00
	Versorgungsleitungen			
03.6	NYCWY 4 x 50 / 25 mm²	10 lfdm	30,00	300,00
03.7	NYCWY 4 x 25 / 16 mm²	100 lfdm	17,50	1.750,00
03.8	NYCWY 4 x 16 / 16 mm²	10 lfdm	12,00	120,00
03.9	Kupplung	1 Stck	350,00	350,00
04	Titel - ALLGEMEINE INSTALLATIONEN			6.543,00
	Installationsgeräte			
04.1	Aus-/Wechselschalter 10A	10 Stü...	20,00	200,00
04.2	Serienschalter 10A	3 Stü...	25,00	75,00
04.3	Taster mit Orientierungslampe 230 V	15 Stü...	25,00	375,00
04.4	Taster 230 V	1 Stü...	20,00	20,00
04.5	Schukosteckdose 16 A, 1-fach	50 Stü...	22,00	1.100,00
04.6	Schukosteckdose 16 A, 2-fach	50 Stü...	32,00	1.600,00
04.7	Abzweigdose 70mm	15 Stü...	16,00	240,00
	Schalterprogramm a.P.			
04.8	Aus-/Wechselschalter 10A	15 Stü...	17,50	262,50
04.9	Serienschalter 10A	1 Stü...	25,00	25,00
04.10	Taster mit Orientierungslampe 230 V	1 Stü...	22,50	22,50
04.11	Taster 230 V	5 Stü...	20,00	100,00
04.12	Schukosteckdose 16 A, 1-fach	20 Stü...	16,50	330,00
04.13	Schukosteckdose 16 A, 2-fach	5 Stü...	25,00	125,00
04.14	CEE-Steckdose 16 A	6 Stü...	15,50	93,00
04.15	CEE-Steckdose 32 A	4 Stü...	25,00	100,00
04.16	Klemmdose 5-polig, außen	1 Stü...	20,00	20,00
04.17	Klemmdose 5-polig, innen	10 Stü...	15,00	150,00
04.18	Klemmdose 3-polig, innen	1 Stü...	15,00	15,00
	Schalterprogramm u.P. Aussen			
04.19	Schukosteckdose 16 A, 1-fach mit Deckel für Aussen	1 Stü...	22,50	22,50
04.20	Schukosteckdose 16 A, 1-fach aussen abschliessbar	1 Stü...	22,50	22,50

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
	Sonstiges			
04.21	Anschluss bauseits gestellter Geräte 3-pol.20A	10 Stü...	20,00	200,00
04.22	Anschluss bauseits gestellter Geräte 5-pol.20A	15 Stü...	25,00	375,00
04.23	Anschluss bauseits gestellter Geräte 5-pol.32A	2 Stü...	35,00	70,00
04.24	Schützenschaltung Tore	1 Stü...	500,00	500,00
04.25	Schützenschaltung Alarmlicht	1 Stü...	500,00	500,00
05	Titel - KABEL UND LEITUNGEN			10.367,00
	Kabel und Leitungen			
05.1	NYM-J 3 x 1,5mm ²	2.500 lfdm	1,65	4.125,00
05.2	NYM-J 5 x 1,5mm ²	300 lfdm	2,25	675,00
05.3	NYM-J 3 x 2,5mm ²	500 lfdm	2,25	1.125,00
05.4	NYM-J 5 x 2,5mm ²	250 lfdm	3,50	875,00
05.5	NYM-J 5 x 4,0mm ²	25 lfdm	4,60	115,00
05.6	NYM-J 5 x 10,0mm ²	5 lfdm	7,50	37,50
05.7	IY (St) Y 4 x 2 x 0,8mm	5 lfdm	1,75	8,75
05.8	IY (St) Y 2 x 2 x 0,6mm	5 lfdm	1,50	7,50
	Verlegungsart "u.P."			
05.9	NYM-J 3 x 1,5mm ²	75 lfdm	6,00	450,00
05.10	NYM-J 5 x 1,5mm ²	30 lfdm	6,00	180,00
05.11	NYM-J 3 x 2,5mm ²	50 lfdm	6,00	300,00
05.12	NYM-J 5 x 2,5mm ²	2 lfdm	7,50	15,00
05.13	NYM-J 5 x 4,0mm ²	1 lfdm	8,50	8,50
05.14	IY (St) Y 4 x 2 x 0,8mm	2 lfdm	5,50	11,00
05.15	IY (St) Y 2 x 2 x 0,8mm	5 lfdm	5,50	27,50
	Verlegungsart "a.P"			
05.16	NYM-J 3 x 1,5mm ²	150 lfdm	4,50	675,00
05.17	NYM-J 5 x 1,5mm ²	75 lfdm	5,00	375,00
05.18	NYM-J 3 x 2,5mm ²	100 lfdm	5,00	500,00
05.19	NYM-J 5 x 2,5mm ²	50 lfdm	6,50	325,00
05.20	IY (St) Y 4 x 2 x 0,8mm	25 lfdm	4,50	112,50
05.21	IY (St) Y 2 x 2 x 0,8mm	25 lfdm	4,00	100,00
	Sonstiges			
05.22	Lautsprecherleitung	75 m	2,25	168,75
05.23	Lautsprecheranschlussdose	6 Stü...	25,00	150,00
06	Titel - LEITUNGSNETZ TK/DATEN			5.582,50
06.1	19" Komplet Schrank 15 HE	1 Stü...	1.000,00	1.000,00
06.2	Rangierverteiler CAT 7	2 Stü...	125,00	250,00
06.3	Auflegen einer CAT 7 Anschlußseinheit	30 Stü...	25,00	750,00
06.4	Datenkabel CAT 7 m Schutzrohr	150 lfdm	3,50	525,00
06.5	Datenkabel CAT 7	500 lfdm	1,25	625,00
06.6	Potentialausgleichsleitung	15 lfdm	3,00	45,00
06.7	Datenanschlußdose CAT 7 2-fach	16 Stü...	50,00	800,00
06.8	Datenanschlußdose CAT 7 1-fach	10 Stü...	40,00	400,00
06.9	Messen eines CAT 7 Link	42 Stü...	25,00	1.050,00
06.10	Leitungsführungskanal	5 lfdm	15,00	75,00
06.11	IY (St) Y 4 x 2 x 0,8mm	25 lfdm	2,50	62,50
07	Titel - BELEUCHTUNGSKÖRPER			20.050,00
07.1	LED-Feuchtraumleuchte	50 Stü...	175,00	8.750,00
07.2	LED Deckenleuchte	36 Stü...	150,00	5.400,00
07.3	Scheinwerfer	5 Stü...	300,00	1.500,00
07.4	Wandleuchte LED	10 Stü...	150,00	1.500,00
07.5	Pendelleuchte	2 Stü...	200,00	400,00
07.6	Wandanbauleuchte aussen	10 Stü...	250,00	2.500,00
08	Titel - AUSSENANLAGEN			1.075,00
08.1	Mechanischer Kabelschutz	150 lfdm	2,50	375,00
08.2	Erdkabel NYY 5x2,5 qmm	200 lfdm	3,00	600,00
08.3	Dämmerungsschalter	1 Stü...	100,00	100,00

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

17.07.2019 - Seite 9

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
09	Titel - SAT-ANLAGE			690,00
09.1	Satellitenantenne	1 Stü...	250,00	250,00
09.2	Multischalter	1 Stü...	125,00	125,00
09.3	Überspannungsschutz	4 Stü...	5,00	20,00
09.4	Antennenkabel	50 m	2,50	125,00
09.5	F-Stecker	8 Stü...	2,50	20,00
09.6	Antennensteckdose	5 Stü...	20,00	100,00
09.7	Abdeckplatte	5 Stü...	10,00	50,00
11	Titel - INBETRIEBNAHME			300,00
11.1	Inbetriebnahme der errichteten E-Anlagen	1 Psch	300,00	300,00
12	Titel - SONSTIGES			600,00
	Dienstleistungen			
12.1	Bestandsunterlagen	1 Psch	250,00	250,00
12.2	Bestandspläne CAD / AUTOCAD	1 Psch	350,00	350,00
75	Raumluftechnische Anlagen			50.100,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			59.619,00
1	Lüftungsgerät Schulungsraum 2000 m³/h	1 Stk	8.500,00	8.500,00
2	Lüftungsgerät Umkleiden 700 m³/h	1 Stk	5.000,00	5.000,00
3	Einzelraumlüftungsgeräte	4 Stk	650,00	2.600,00
4	DDC Mess- Steuer- und Regelanlage mit Schrank	1 ges.	17.500,00	17.500,00
5	Lüfrungsverteilung mit Dämmung und Brandschutzklappen	1 ges.	15.000,00	15.000,00
6	diverses und Zubehör	1 ges.	1.500,00	1.500,00
80	Straßen, Wege, Plätze - Außenanlagen			78.795,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			93.766,05
01	Titel - FEUERWEHRVORPLATZ			25.497,50
01.1	Oberbodenabtrag mit Abfuhr und Entsorgung	250 m3	25,00	6.250,00
01.2	Schottertragschicht RC 0-32 als Grobplanum	100 m3	35,00	3.500,00
01.3	Zulage Bodenabtrag, Verstärkung Tragschicht Straßeneinmün...	50 m2	25,00	1.250,00
01.4	Tragfähigkeitsnachweise EV2	1 Pa...	250,00	250,00
01.5	UNI-Verbundpflaster, d= 8 m grau auf Brechsand	400 m2	25,00	10.000,00
01.6	Pflasterschnittkante herstellen	15 m	11,50	172,50
01.7	Tiefbordstein 12/30/100 cm	60 lfdm	25,00	1.500,00
01.8	Zulage Radien Bordsteine	5 m	20,00	100,00
01.9	Hofablauf Klasse D 400	3 Stü...	350,00	1.050,00
01.10	ACO-Rinne	9 m	75,00	675,00
01.11	Rasen-Versickerungsmulde B=1,25 m, T=0,20 m	50 m	15,00	750,00
	Anmerkung: Bodenaufschluß liegt noch nicht vor			
	Anmerkung: Entwässerungsplanung noch nicht erstellt			
02	Titel - GEHWEGE			8.035,00
02.1	Oberbodenabtrag mit Abfuhr und Entsorgung	50 m3	25,00	1.250,00
02.2	Tragschicht für Gehwege aus Kiessandgemisch, i.M. 25 cm	120 m2	15,00	1.800,00
02.3	UNI-Verbundpflaster, d= 8 cm liefern, rot	120 m2	25,00	3.000,00
02.4	Drainplatte an Gebäudewänden	127 lfdm	5,00	635,00
02.5	Tiefbordstein 12/20/100 cm liefern und in Beton mit	60 lfdm	22,50	1.350,00
	Anmerkung: Bodenaufschluß liegt noch nicht vor			
03	Titel - PARKPLÄTZE			45.262,50
03.1	Oberbodenabtrag, profilieren und Grobplanum	200 m3	15,00	3.000,00
03.2	Schottertragschicht liefern als Grobplanum einbauen Material ...	100 m3	32,50	3.250,00
03.3	Zulage Bodenabtrag, Verstärkung Tragschicht Straßeneinmün...	50 m2	25,00	1.250,00
03.4	Tragfähigkeitsnachweise EV2 Bereich Zufahrt, Parkplätze	1 Pa...	150,00	150,00
03.5	UNI-Verbundpflaster, d= 8cm grau auf Brechsand	1.000 m2	25,00	25.000,00
03.6	UNI-Verbundpflaster, d= 8cm wie Vorposition jedoch rot	36 m2	25,00	900,00
03.7	Pflasterschnittkante herstellen	25 m	11,50	287,50
03.8	Zulage: Stellplatzmarkierung	230 lfdm	2,50	575,00
03.9	Tiefbordstein 12/30/100 cm	100 lfdm	25,00	2.500,00

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

17.07.2019 - Seite 10

Kostenberechnung

(2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben (2105)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
03.10	Rohrgraben, t= 0 - 1,25 m	100 lfdm	25,00	2.500,00
03.11	KG-Leitungen, DN 100 mm	100 m	22,50	2.250,00
03.12	Hofablauf Klasse D 400	6 Stü...	350,00	2.100,00
03.13	Rasen-Versickerungsmulde B=1,25 m, T=0,20 m	100 m	15,00	1.500,00
	Anmerkung: Bodenaufschluß liegt noch nicht vor			
	Anmerkung: Entwässerungsplanung noch nicht erstellt			
90	Nebenkosten			220.000,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			261.800,00
1	Architekten und Fachingenieurleistungen	0,22 Proz.	1.000.000,00	220.000,00
	Bauleitplanung			
	Objektplanung			
	Tragwerksplanung			
	Bauphysik und Wärmeschutz			
	Technische Ausrüstung			
	Aussen- und Entwässerungsplanung			
	Prüfgebühren Standsicherheit			
	Genehmigungsgebühren			
	Bodengutachten			
95	Erschließung			15.500,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			18.445,00
1	Hausanschluss Gas	1 ca.	3.500,00	3.500,00
2	Hausanschluss Trinkwasser	1 ca.	3.500,00	3.500,00
3	Hausanschluss Elektro	1 ca.	5.000,00	5.000,00
4	Hausanschluss Schmutzwasser	1 ca.	2.500,00	2.500,00
5	Hausanschluss Telekommunikation	1 ca.	1.000,00	1.000,00
98	Betriebsausstattung			56.400,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			67.116,00
1	Kompressor	1 Stk	2.000,00	2.000,00
2	Druckluftverteilung	1 ges.	3.000,00	3.000,00
3	Abgasabsauganlage (3 Stellplätze)	3 Stk	6.000,00	18.000,00
4	Kücheneinrichtung	1 ges.	10.000,00	10.000,00
5	Alarmgarderoben	46 Stk	400,00	18.400,00
6	Präsentationstechnik Schulungsraum	1 Stk	5.000,00	5.000,00
?7	Notstromversorgung 30 KVA	1 Stk	30.000,00	30.000,00
?8	div. Einrichtungen	1 ?	50.000,00	50.000,00

Gesamtsumme: (2105) Neubau Feuerwehrhaus Heidgraben

Gesamt, Netto: 1.378.184,13 EUR
 zzgl. MwSt: 261.855,01 EUR
Gesamt, Brutto: 1.640.039,14 EUR

1.378.184,13
 + 80.000,-

 1.458.184,13
 + Mo 91000

 1.735.239,11

≈ 1.750.000,- €

* optional ; Positionen sollen lt. Projektgespräch am 05.08.2019 berücksichtigt werden.