

Bauvorhaben	Erweiterung Kindergarten Moorrege (DRK) Klinkerstraße, 25436 Moorrege
Bauherr	Gemeinde Moorrege, Karl-Heinz Weinberg, über das Amt Geest und Marsch Südholstein Der Bürgermeister, Amtsstraße 12, 25436 Moorrege
Projekt	2223

KOSTENSCHÄTZUNG nach DIN 276

auf Basis des BKI 1.Qu. 2019 „Kindergärten mittlerer Standard“

Die Kostenschätzung basiert auf der Größe der Vorentwurfsplanung vom 20.02.2020. Mit Planungsfortschritt nimmt die Genauigkeit der Kostenschätzung zu. Derzeit ist mit einer Kostensteigerung von rund 10% jährlich zu rechnen.

Kennwerte

Gebäude Neubau

Bruttogrundfläche (BGF)	490 qm
Nettoraumfläche (NRF)	410 qm

Gebäude Umbau (Anpassung Bestand)

Nettoraumfläche (NRF)	ca. 50 qm
-----------------------	-----------

Außenanlagen

1.BA	600 qm	Innenhof, Gruppenaußenflächen, Weg zum vorhandenen Außengelände, Anlieferung, Eingangsbereich
2.BA	950 qm	Küchengarten, ggf. Vorbereiche zum Schulweg

(Die Mindeststandards für die geförderten Flächen der Außenanlagen sind noch nicht bekannt.)

Kostengliederung

Kostengruppe	Bezeichnung	Summe €, inkl. 19 % Mwst.
100	Grundstück	-
200	Herrichten und Erschließen	10.000
300	Bauwerk – Baukonstruktionen Anpassung Bestand	680.000 50.000
400	Bauwerk – Technische Anlagen	200.000
500	Außenanlagen (1.BA)	60.000
600	Ausstattung	30.000
700	Baunebenkosten	215.000
Gesamtsumme inkl. 19 % Mwst.		1.245.000

Dem gegenüber stehen mögliche Fördermittel des Landes Schleswig-Holstein und des Kreises Pinneberg vorbehaltlich der Einhaltung der jeweiligen Richtlinien, vorhandener Haushaltsmittel und natürlich eines positiven Zuwendungsbescheides.

Kreis Pinneberg
2.557 € pro Platz x 40 Plätze = 102.280 €

Land Schleswig-Holstein
22.000 € pro Platz x 40 Plätze = 880.000 €
Maximal 75% der förderfähigen Kosten sind als Förderung möglich.

Aufgestellt:
Brande-Hörnerkirchen, den 20.02.2020

Britta tho Seeth
Dipl.-Ing. Architektin