

Gemeinde Appen

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 197/2008/APP/BV

Fachteam:	Ordnung und Technik	Datum:	05.06.2008
Bearbeiter:	Uwe Denker	AZ:	7/

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Gemeindevertretung Appen	18.06.2008	öffentlich

Betreff:

Sanierung der Schultoiletten an der Grundschule Appen

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Die schon lange geplante und für die Sommerferien 2008 vorgesehene Sanierung der Schultoiletten steht kurz bevor.

Nun wurde in den letzten Monaten von der Schule der Wunsch nach einer Pausenhalle geäußert. Umfangreiche Prüfungen zum Brandschutz und zur Machbarkeit haben zu einem, bereits im Hauptausschuss, diskutierten Entwurf hinsichtlich eines denkbaren Standortes geführt. Dieser Standort sieht eine Errichtung der Pausenhalle im Bereich der vorhandenen Altoiletten vor.

Ein Verbleib dieser Toiletten am jetzigen Standort ist vor dem Hintergrund eines eventuellen Baues einer Pausenhalle in diesem Bereich nicht günstig. Eine Investition von rund 40.000 € für die Sanierung der bestehenden Toiletten, um diese dann für den Bau einer Pausenhalle in den nächsten Jahren ggf. wieder abzureißen, ist nicht sinnvoll.

Vielmehr bietet es sich an jetzt den Standort für die Toiletten neu zu wählen, um später, wenn dann eine Pausenhalle einmal gebaut werden soll, an der avisierten Stelle auch die Möglichkeit zu haben. Eine Verlegung in den nordöstlichen Bereich, an die Betreuungsschule heran, bietet sich hier an.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für den Neubau der beiden Toilettenräume und den Umbau der Tür Betreuungsschule belaufen sich nach Kostenschätzung des Architekten auf 92.000 €. Eine Finanzierung erfolgt mit den eingeplanten Mitteln der Sanierung in Höhe von 40.000 € und einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 52.000 € durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung schliesst sich den Darlegungen des Architekten und der Verwaltung an und befürwortet die Verlegung und damit den Neubau der beiden Toilettenräume an die nordöstliche Seite (angrenzend an die Betreuungsschule). Damit wäre es möglich, in dem frei werdenden Bereich ggf., wenn gewünscht, eine Pausenhalle zu errichten.
Einer überplanmäßigen Ausgabe von 52.000 € durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage wird zugestimmt

Brüggemann

Anlagen:

Lageplan, Grundriss