



# Bebauungskonzept für den Bebauungsplan 4 "Förn Sandweg"



Grundstücksfläche B-Plan: 11.956 m<sup>2</sup>

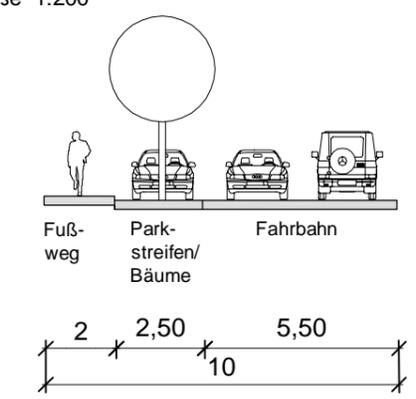
(Flurstück 52 sowie Teile der Flurstücke 69 und 48)

- davon 7.910 m<sup>2</sup> Baugrundstücke (Wohnen)
- davon 99 m<sup>2</sup> private Erschließung
- davon 1.098 m<sup>2</sup> Mischgebiet
- davon 2.385 m<sup>2</sup> Verkehrsfläche einschl. Wanderweg
- davon 464 m<sup>2</sup> Regenrückhaltung

12 Baugrundstücke für Einzelhäuser von ca. 601-731 m<sup>2</sup>

## Straßenprofil

Hauptstraße 1:200



Gemeinde Groß Nordende  
**Bebauungskonzept zum  
 Bebauungsplan 4 "Förn Sandweg"**

Maßstab: 1:1.000, Datum: 15.05.08

