

Gemeinde Appen

Berichtswesen

Vorlage Nr.: 249/2008/APP/en

Fachteam:	Ordnung und Technik	Datum:	04.11.2008
Bearbeiter:	Uwe Denker	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bauausschuss der Gemeinde Appen	20.11.2008	öffentlich

Deutsches Rotes Kreuz -Raum für Jugendrotkreuz -Sachstandsbericht

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Die Vorplanungen für die Umgestaltung eines Teiles des vorhandenen Lagerraumes zu einem Raum für das Jugendrotkreuz wurden nach dem Beschluss des Hauptausschusses vom März 2007 durchgeführt. Nachdem im Mai 2007 der Ausschuss für Schule, Sport, Kultur die Planungen abgesegnet hatte, wurde im Juli/August 2007 der Bauantrag gestellt und im Oktober 2007 die Baugenehmigung erteilt.

Auf Wunsch des Bürgermeisters wurden Überlegungen laut, den dann im Jugendrotkreuz-raum stehenden Stützpfeiler in die Trennwand zu versetzen. Die vom Statiker geäußerte Lösung wurde von der Verwaltung auf Umsetzbarkeit geprüft und war abzulehnen. Eine vor Ort mit dem Statiker vorgenommene Begutachtung, auch hinsichtlich des Ausbauzustandes im Obergeschoss, führte dann zu der Notwendigkeit einer genauen statischen Berechnung. Nachdem diese Statik im Mai 2008 vorlag, wurden die notwendigen Arbeiten ausgeschrieben. Mitte Juni 2008 wurde eine Maurerfirma mit der Durchführung der Arbeiten für das versetzen der Stütze beauftragt. Anfang August 2008 waren diese Arbeiten erledigt.

Die ursprüngliche Planung unter Mithilfe des Bauhofs und des DRK den Fussboden zu dämmen und mit Estrich zu versehen, wurde aus Zeitgründen fallengelassen. Mitte September 2008 war der Estrich dann von der Maurerfirma fertig gestellt.

Das Aufstellen der Trockenbauwände und der Wand- und Deckenverkleidung durch das DRK ist wegen Ausfall des Mitgliedes so nicht durchführbar. Bürgermeister Brüggemann hat entschieden, dass diese Arbeiten nun von einem Fachunternehmen durchgeführt werden sollen.

Für dieses Haushaltsjahr 2008 sind allerdings nur noch ca. 2.400,- € im Haushalt verfügbar,

so dass eine Beauftragung von Fachunternehmen zu einer überplanplanmäßigen Ausgabe führt. Die Kosten für Wände und Decken belaufen sich nach Schätzung auf ca. 7.800,- € incl. MwSt..

Die erforderlichen Türen werden mit ca. 2.000,- € veranschlagt.

Für die Beleuchtung ist mit Kosten von ca. 2.000,- € zu rechnen.

Der Bodenbelag im Jugendrotkreuzraum sind Mittel in Höhe von 2.500,- € zu erwarten.

Kostenmindernd wirkt sich die 50 %-ige Beteiligung des DRK Appen aus, welche allerdings als Ursprungssumme vom 15.000,00 € Gesamtkosten ausging.

Finanzierung:

Die noch erforderlichen Mittel können überplanmäßig abgewickelt werden, d.h. mit Mehreinnahmen des laufenden Haushaltsjahres gedeckt werden.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt die überplanmäßige Abwicklung der Restarbeiten für den Ausbau des Jugendrotkreuz-Raumes im Bürgerhaus.

gez.Brüggemann
Brüggemann

Anlagen: