Niederschrift zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Groß Nordende (öffentlich)

Sitzungstermin: Montag, den 12.01.2009
Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr
Sitzungsende: 21:15 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal der ehemaligen Schule, Dorfstraße 93, 25436
Groß Nordende

Anwesend sind:

Bürgermeisterin

Frau Ute Ehmke GuB

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Norbert Bialkowski	GuB	
Herr Frank Koelbel	AKWG	Vorsitzender
Herr Dennis Moschik	AKWG	
Herr Hartmut Sieloff	GuB	stv. Vorsitzender
Herr Klaus Wedde	GuB	

Außerdem anwesend

Frau Meike Hell	
Frau Birgid Rohwer	AKWG
Frau Karen Voß	AKWG

Protokollführer/-in

Herr Stefan Pietruska

Entschuldigt fehlen:

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 30.12.2008 einberufen.
Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Bauausschuss ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 8 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Tagesordnung laut Einladung wird gebilligt.

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung:**

Tagesordnung:

1. Mitteilungen
2. Informationen über die nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung des Bauausschusses
 - 2.1. Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Pferdehaltung auf dem Grundstück Kahlkes Weg 2
 - 2.2. Antrag auf Errichtung einer Zufahrt zur Hofstelle Remer, Dorfstraße zur Bebauung
3. Einwohnerfragestunde
 - 3.1. Reinigungspflicht für die Dorfstraßen-Anwohner; hier: Unkrautentfernung aus den Rinnsteinen
 - 3.2. Durchführung der Müllabfuhr an der Dorfstraße
 - 3.3. Säuberung des Bürgersteiges an der Dorfstraße
 - 3.4. Streupflicht des Weges zum Kindergarten
4. Reinigungspflicht für die Dorfstraßen-Anwohner; hier: Unkrautentfernung aus den Rinnsteinen
Vorlage: 095/2008/GrN/AN
5. Eventuelle Einführung einer Schredderaktion in der Gemeinde Groß Nordende
Vorlage: 106/2009/GrN/BV
6. Haushaltssatzung 2009, hier: Beratung über die für den Ausschuss relevanten Ansätze
7. Verschiedenes
 - 7.1. Versetzen von Verkehrszeichen
 - 7.2. Ortsschild und Verkehrszeichen Utweg
 - 7.3. Aufstellen von Bänken und Mülleimern im Utweg
 - 7.4. Verunreinigung auf dem Sportplatz
 - 7.5. Öffnungszeiten Jugendraum
 - 7.6. Nutzung des Sportplatzes
 - 7.7. Zustand der Sprunggrube
 - 7.8. Zustand Gullideckel Dorfstraße 80
 - 7.9. Zustand Straße Klüvers Weg
 - 7.10. Grabenreinigung Grundstück Hammermann
 - 7.11. Versickerungsmulde des neuen Baugebietes "Förn Sandweg"

Protokoll:

zu 1 Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen des Vorsitzenden, der Ausschussmitglieder, der Bürgermeisterin oder des Amtes vor.

zu 2 Informationen über die nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung des Bauausschusses

zu 2.1 Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Pferdehaltung auf dem Grundstück Kahlkes Weg 2

Der Protokollführer berichtet über den Beschluss 11.2 aus der Sitzung des Bauausschusses vom 09.09.2008, wonach dem geplanten Bauvorhaben „Pferdehaltung auf dem Grundstück Kahlkes Weg 2 in Groß Nordende“ die Ermächtigung gemäß § 36 Abs. 1 in Verbindung mit § 34 BauGB nicht erteilt wurde.

zu 2.2 Antrag auf Errichtung einer Zufahrt zur Hofstelle Remer, Dorfstraße zur Bebauung

Der Protokollführer berichtet über den Beschluss 11.3 aus der Sitzung des Bauausschusses vom 09.09.2008, wonach der beantragte Ausweisung einer Zuwegung über das Gebiet der Gemeinde Groß Nordende zum Grundstück Remer zum Zwecke der Wohnbebauung nicht zugestimmt wurde.

zu 3 Einwohnerfragestunde

zu 3.1 Reinigungspflicht für die Dorfstraßen-Anwohner; hier: Unkrautentfernung aus den Rinnsteigen

Herr Kleinwort bemängelt die Reinigungspflicht für die Anwohner der Dorfstraße hinsichtlich der Unkrautentfernung aus den Rinnsteigen. Diese sei wegen der Gefährdung durch den Straßenverkehr entlang der vielbefahrenen Bundesstraße 431 nicht zumutbar.

Der Ausschuss wird sich mit diesem Anliegen unter TOP 4 in der heutigen Sitzung noch näher befassen.

zu 3.2 Durchführung der Müllabfuhr an der Dorfstraße

Herr Kleinwort bemängelt die unbefriedigende Durchführung der Müllabfuhr entlang der Dorfstraße durch die GAB. Zum Teil werden die Fuß- und Radwege durch die Fahrzeuge beschädigt. Die Mülltonnen sollten direkt an die Grundstücksgrenzen und nicht direkt an die Bundesstraße gestellt werden.

Ein Ortstermin mit einem Vertreter des GAB, der Bürgermeisterin und dem zuständigen Mitarbeiter des Amtes wird von Ausschuss für sinnvoll erachtet.

zu 3.3 **Säuberung des Bürgersteiges an der Dorfstraße**

Herr Kleinwort bemängelt die nicht durchgeführte Reinigung des Bürgersteiges am Ende des Grundstückes Hammermann.

Die Bürgermeisterin weist auf die Verpflichtung der Anlieger hinsichtlich der Reinigung hin. Sollte dem nicht nachgekommen werden, so ergeht ein entsprechendes Schreiben der Verpflichtung nachzukommen. Bleibt auch dieses Schreiben ohne entsprechende Reaktion, ergeht eine Aufforderung mit Fristsetzung und Androhung eines Bußgeldes. Danach erfolgt die Festsetzung des Bußgeldes und die Ersatzvornahme durch eine Fremdfirma mit der entsprechenden Kostenerstattungspflicht des Anliegers gegenüber der Gemeinde.

zu 3.4 **Streupflicht des Weges zum Kindergarten**

Es ergeht der Hinweis, das der Fußweg von der Bundesstraße zum Kindergarten bei entsprechender Glätte in der Vergangenheit nicht abgestreut wurde.

Die Bürgermeisterin wird dem Gemeindegewerkschafter einen entsprechenden Hinweis geben.

zu 4 **Reinigungspflicht für die Dorfstraßen-Anwohner; hier: Unkrautentfernung aus den Rinnsteinen**

Vorlage: 095/2008/GrN/AN

Auf Bitten des Vorsitzenden trägt der Protokollführer die wesentlichen Inhalte der Sitzungsvorlage vom 12.01.2009 vor. Auf Nachfrage bei der Stadt Uetersen stellte sich heraus, das diese über keine geeignete Kehrmaschine für einen Einsatz in Groß Nordende verfügen würde. Die Straßenmeisterei des Kreises Pinneberg in Moorrege wird ab März 2009 über eine entsprechende Kehrmaschine mit Drahtbürste verfügen. Die Kosten für einen Einsatz in Groß Nordende entlang der Bundesstraße 431 vom Ortsausgang bis hin zum Kreisel werden zur Zeit ermittelt.

Die Mitglieder des Ausschusses möchten alternativ die Kosten für eine „Aufrüstung“ mit einer Bürste des vorhandenen Fahrzeuges wissen. Ebenso sollen Kosten über die Durchführung der Reinigung durch eine Fremdfirma, u.a. der Firma Formann aus Heidgraben, in Erfahrung gebracht werden.

Die Verwaltung wird beauftragt diese Angaben bis zur Sitzung des Finanzausschusses am 21.09.2008 durchzuführen (**Hinweis der Verwaltung:** Dieser Auftrag ist unmittelbar nach dem Sitzungstag an das Team Ordnung und Technik zur weiteren Klärung gegeben worden).

Beschluss:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung bis zur Sitzung des Finanzausschusses am 21.01.2009 mit der Klärung folgender Punkte:

1. Kostenermittlung für den Einsatz der geeigneten Hehrmaschine der Straßenmeisterei des Kreises Pinneberg in Groß Nordende entlang der Bundesstraße 431 vom Ortsausgang Uetersen bin hin zum Kreisel, wenn möglich auch mit Angaben zur Größe des Fahrzeuges.

2. Kostenermittlung für die Anschaffung einer Zusatzbürste für das vorhandene Fahrzeug in Groß Nordende unter Berücksichtigung des Alters des

Fahrzeuges.

3. Kostenermittlung durch eine Fremdvergabe der Arbeit u.a. Fa. Formann aus Heidgraben.

- einstimmig -

- zu 5 **Eventuelle Einführung einer Schredderaktion in der Gemeinde Groß Nordende**
Vorlage: 106/2009/GrN/BV

Der Vorsitzende und die Bürgermeisterin berichten aus der Sitzungsvorlage vom 06.01.2009. Danach haben sich fast 80 % an der Umfrage gar nicht beteiligt. Insofern ist es schwer zu rechtfertigen, einen solchen Service anzubieten. Gleichwohl sollte die Handhabung in der Gemeinde Heidgraben mit der Ausgabe von Gutscheinen erfragt werden und ob sich unter Umständen interessierte Bürgerinnen und Bürger aus der Gemeinde Groß Nordende hieran beteiligen könnten. Die interessierten Bürgerinnen und Bürger sind darüber zu informieren, dass in der Gemeinde Groß Nordende eine Schredderaktion wegen des zu geringen Interesses nicht eingeführt wird, gleichwohl aber eine Beteiligung an der Schredderaktion mit der Ausgabe von Gutscheinen in der Gemeinde Heidgraben geprüft wird.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung eine Schredderaktion in der Gemeinde Groß Nordende nicht durchzuführen. Die Möglichkeit der Teilnahme an der Schredderaktion in der Gemeinde Heidgraben mit dem Erwerb entsprechender Gutscheine ist zu prüfen.

- einstimmig -

- zu 6 **Haushaltssatzung 2009, hier: Beratung über die für den Ausschuss relevanten Ansätze**

Der Vorsitzende des Finanzausschusses Herr Wedde gibt einen ausführlichen Bericht zum vorliegenden Entwurf der Haushaltssatzung 2009 der Gemeinde Groß Nordende und geht hierbei insbesondere auf folgende Dinge ein:

- Vergleich der Haushaltsjahre 2008/2009,
- Darstellung der Umlage an den Wegeunterhaltungsverband (Seite 12 und Seite 45),
- Sanierung der Wirtschaftswege (Seite 70) mit der möglichen Bezuschussung aus den Mitteln der AktivRegion,
- Freier Finanzspielraum (Seite 9),
- Deckungsringe (Seiten 17 und 76 bis 81),
- Rücklagenübersicht (Seiten 11 und 122),
- Entwicklung der Gebühren (Seiten 7, 48 und 49),
- Erschließung B-Plan 4 „Förn Sandweg“ (Seiten 8, 66, 71 und 72).

Abschließend schlägt er den Mitgliedern des Ausschusses vor, die für den Bauausschuss relevanten Ansätzen der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung zu empfehlen.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die für den Bauausschuss relevanten Ansätze des vorliegenden Entwurfs der Haushaltssatzung 2009 der Gemeinde Groß Nordende zur Verabschiedung,

- einstimmig -

zu 7 Verschiedenes

zu 7.1 Versetzen von Verkehrszeichen

In jüngster Vergangenheit hat ein Fahrzeug den Kreisel auf der Bundesstraße 431 überfahren. Um dies für die Zukunft zu verhindern, wird vorgeschlagen, die auf dem Kreisel befindlichen Verkehrszeichen 625-10/20 – Richtungstafeln – in die Mitte zu versetzen.

zu 7.2 Ortsschild und Verkehrszeichen Utweg

Im Bereich Dorfstraße/Utweg steht hinter der Ortstafel das Verkehrszeichen Halteverbot.

Es wird angeregt, beide Schilder an einem Mast zu befestigen.

zu 7.3 Aufstellen von Bänken und Mülleimern im Utweg

Es sollte geprüft werden, inwieweit aus nicht in Anspruch genommenen Finanzierungsmitteln der AktivRegion Bänke und Mülleimer am Utweg aufgestellt werden können.

zu 7.4 Verunreinigung auf dem Sportplatz

Die Verunreinigungen durch Hundekot am Sportplatz werden als unhaltbarer Zustand bemängelt. Sollten die Hundehalter bekannt sein, so kann das Team Ordnung und Technik ordnungsrechtliche Maßnahmen hiergegen ergreifen.

zu 7.5 Öffnungszeiten Jugendraum

Die Öffnungszeiten des Jugendraumes und welche Nutzungsarten (Veranstaltungen durch Private) werden angesprochen. Dieses Thema wird auf der Sitzung des Schul- und Sozialausschusses am 15.01.2009 beraten werden.

zu 7.6 Nutzung des Sportplatzes

Der teilweise Vandalismus auf dem Gelände des Sportplatzes wird bemängelt. Es wird festgestellt, dass es sehr schwierig sein wird hier Ruhe und Ordnung durchzusetzen. Die Polizei könnte um verstärkte Kontrollfahrten gebeten werden

zu 7.7 Zustand der Sprunggrube

Die Sprunggrube wird im Frühjahr im Rahmen der gemeinsamen Aktion „Unser Dorf soll schöner werden“ wieder in Ordnung gebracht werden.

zu 7.8 Zustand Gullydeckel Dorfstraße 80

Bereits in der letzten Sitzung des Bauausschusses am 09.09.2008 – TOP 10.2 – wurde der Schaden am Gullydeckel Dorfstraße 80 bemängelt. Der Mangel ist immer noch nicht behoben.

zu 7.9 Zustand Straße Klüvers Weg

Der Zustand der Straße Klüvers Weg wird bemängelt. In der Kurve in Höhe der Hausnummer 80 ist die Straße beidseitig ausgefahren. Es sollte eine Schotterverfüllung oder eine Pflasterung geprüft werden.

zu 7.10 Grabenreinigung Grundstück Hammermann

Zwei Kanaldeckel und der Kontrollschacht beim Grundstück Hammermann sind defekt. Außerdem ist der Graben in diesem Bereich verstopft. Dieser Umstand ist zu beseitigen.

zu 7.11 Versickerungsmulde des neuen Baugebietes "Förn Sandweg"

Die Versickerungsmulde zum neuen Baugebiet „Förn Sandweg“ muß erhalten bleiben.

Für die Richtigkeit:

Datum: 23.01.2009

Frank Koelbel

Stefan Pietruska