

Zusammenstellung Über-/Unterschuss 2008
Wohnungsverwaltung Appen

Almtweg 14	Überschuss	31.760,29 €
Almtweg 16	Überschuss	7.334,11 €
Almtweg 17-19	Überschuss	27.500,88 €
Gärtnerstr. 7 a	Überschuss	27.400,81 €
Gärtnerstr. 8	Unterschuss -	239,39 €
Hauptstr. 87	Unterschuss -	554,41 €
Lindenstr. 5	Unterschuss -	10.623,25 €
Lindenstr. 24	Überschuss	7.724,77 €
Schulstr. 8	Überschuss	3.978,06 €
Gesamt		94.281,87 €

267 | 2009 | APP | V

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Almtweg 14

88001	140001 Kaltmiete	34.941,76 €	davon KER 2007	-	1,86 €
	140002 Nebenkosten	21.909,13 €	davon KER 2007		715,89 €
	Einnahmen	56.850,89 €			
	500000 baul. Unterhaltung	8.419,75 €			
	540101 Grundsteuer	1.068,28 €			
	540102 Frischwassergebühren	1.574,33 €			
	540103 Kanalgebühren	1.644,12 €			
	540104 Müllgebühren	1.629,12 €			
	540105 Kehrgebühren	- €			
	540106 Niederschl.-gebühr	322,24 €			
	540110 Kabelgebühr	811,28 €			
	540201 Stromversorgung	1.044,32 €			
	540202 Erdgasversorgung	6.216,72 €			
	540300 Versicherungen	360,75 €			
	655100 Geschäftsausg. WV	1.999,69 €			
	Ausgaben	25.090,60 €			
	Einnahmen	56.850,89 €			
	Ausgaben	25.090,60 €			
	Überschuss 2008	31.760,29 €			

267 | 2009 | AFF | V

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Almtweg 16
88002

140001 Kaltmiete	11.402,63 €	
140002 Nebenkosten	6.889,85 €	davon KER 2007 8,55 €
Einnahmen	18.292,48 €	

500000 baul. Unterhaltung	5.332,61 €	
540101 Grundsteuer	628,35 €	
540102 Frischwassergebühren	1.224,01 €	
540103 Kanalgebühren	1.224,34 €	
540104 Müllgebühren	757,44 €	
540105 Kehrgebühren	- €	
540106 Niederschl.-gebühr	191,33 €	
540110 Kabelgebühr	405,65 €	
540201 Stromversorgung		(Wird direkt vom Mieter an den Lieferanten gezahlt.)
540202 Erdgasversorgung		(Wird direkt vom Mieter an den Lieferanten gezahlt.)
540300 Versicherungen	120,22 €	
655100 Geschäftsausg. WV	1.074,42 €	
Ausgaben	10.958,37 €	

Einnahmen	18.292,48 €
Ausgaben	10.958,37 €

Überschuss 2008 7.334,11 €

267 | 2009 | APP IV

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Almtweg 17 - 19

88003	140001 Kaltmiete	13.786,09 €	davon KER 2007	72,00 €
	140002 Nebenkosten ***	32.718,39 €	davon KER 2007	603,59 €
	Einnahmen	46.504,48 €		
	500000 baul. Unterhaltung	1.696,97 €		
	540101 Grundsteuer	344,23 €		
	540102 Frischwassergebühren	715,36 €		
	540103 Kanalgebühren	670,42 €		
	540104 Müllgebühren	568,08 €		
	540105 Kehrgebühren	48,78 €		
	540106 Niederschl.-gebühr	828,39 €		
	540110 Kabelgebühr	257,11 €		
	540201 Stromversorgung	3.205,54 €		
	540202 Erdgasversorgung	9.614,31 €		
	540300 Versicherungen	387,26 €		
	655100 Geschäftsausg. WV	667,15 €		
	Ausgaben	19.003,60 €		
	Einnahmen	46.504,48 €		
	Ausgaben ./.	19.003,60 €		
	Überschuss 2008	27.500,88 €		

*** In den Nebenkosten (Einnahmen) sind die Betriebskostenabrechnungen 2006 (15.061,20 €) und 2007 (14.487,68 €) für die Feuerwache enthalten.

2671 2008 | APP IV

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Gärtnerstr. 7 a

88004

140001 Kaltmiete	29.492,63 €	davon KER 2007	552,45 €
140002 Nebenkosten	10.749,36 €	davon KER 2007	276,04 €
Einnahmen	40.241,99 €		

500000 baul. Unterhaltung	804,41 €
540101 Grundsteuer	741,11 €
540102 Frischwassergebühren***	2.700,00 €
540103 Kanalgebühren***	2.100,00 €
540104 Müllgebühren***	1.100,00 €
540105 Kehrgebühren***	100,00 €
540106 Niederschl.-gebühr***	100,00 €
540110 Kabelgebühr***	400,00 €
540201 Stromversorgung***	300,00 €
540202 Erdgasversorgung***	2.474,60 €
540300 Versicherungen***	500,00 €
655100 Geschäftsausg. WV	1.521,06 €
Ausgaben	12.841,18 €

Einnahmen	40.241,99 €
Ausgaben ./.	12.841,18 €

Überschuss 2008 27.400,81 €

*** Die Positionen 540102 bis 540300 sind in Höhe des Haushaltsansatzes gebucht worden, da die tatsächlichen Beträge erst mit Vorlage der Betriebskostenabrechnung 2008 durch die Firma von Stosch mitgeteilt werden. ("Hausgeld" 2008 an Fa. von Stosch: 9.774,60 €)

267 | 2009 | APP | V

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Gärtnerstr. 8

06000

140001 Kaltmiete	7.352,40 €
140002 Nebenkosten	2.180,00 €
140001 Kaltmiete	11.166,66 € keine KER aus 2007
140002 Nebenkosten	15.415,23 €
140000 Miete Garagen	627,00 €
Einnahmen	36.741,29 €

88005

88019

500000 baul. Unterhaltung	25.570,45 €
540101 Grundsteuer	370,78 €
540102 Frischwassergebühren	581,56 €
540103 Kanalgebühren	514,79 €
540104 Müllgebühren	666,00 €
540105 Kehrgebühren	64,43 €
540106 Niederschl.-gebühr	272,43 € (Erstattung)
540110 Kabelgebühr	514,22 €
540201 Stromversorgung	381,60 €
540202 Erdgasversorgung	7.756,82 €
540300 Versicherungen	- €
655100 Geschäftsausg. WV	832,46 €
Ausgaben	36.980,68 €

(Kosten sind direkt vom Amt an die Versicherung gezahlt worden.)

Einnahmen	36.741,29 €
Ausgaben ./.	36.980,68 €

Unterschuss 2008 - **239,39 €**

267 | 2003 | APRIL

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Hauptstr. 87
88007

140001 Kaltmiete	22.115,65 €	davon KER aus 2007	382,67 €
140002 Nebenkosten	10.885,19 €	davon KER aus 2007	111,83 €
Einnahmen	33.000,84 €		

500000 baul. Unterhaltung	23.640,20 €
540101 Grundsteuer	722,04 €
540102 Frischwassergebühren	829,50 €
540103 Kanalgebühren	1.034,02 €
540104 Müllgebühren	886,08 €
540105 Kehrgebühren	- €
540106 Niederschl.-gebühr	168,01 €
540110 Kabelgebühr	- €
540201 Stromversorgung	394,37 €
540202 Erdgasversorgung	3.555,61 €
540300 Versicherungen	223,73 €
655100 Geschäftsausg. WV	2.101,69 €
Ausgaben	33.555,25 €

Einnahmen	33.000,84 €
Ausgaben ./.	33.555,25 €

Unterschuss 2008	-	554,41 €
-------------------------	----------	-----------------

267 | 2009 | A P P | V

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Lindenstr. 5 88008	140001 Kaltmiete	55.210,87 €	davon KER 2007	917,38 €
	140002 Nebenkosten	29.008,83 €	davon KER 2007	1.544,31 €
	Zwischensumme	84.219,70 €		
06000.65500	Gegenbuchung	904,92 €	(Erstattung Gerichtskosten)	
	Einnahmen	85.124,62 €		
	500000 baul. Unterhaltung	68.042,57 €		
	540101 Grundsteuer	2.147,57 €		
	540102 Frischwassergebühren	1.915,09 €		
	540103 Kanalgebühren	2.307,77 €		
	540104 Müllgebühren	2.873,76 €		
	540105 Kehrgebühren	61,77 €		
	540106 Niederschl.-gebühr	330,48 €		
	540110 Kabelgebühr	1.825,40 €		
	540201 Stromversorgung	810,28 €		
	540202 Erdgasversorgung	9.899,41 €		
	540300 Versicherungen	617,15 €		
	655100 Geschäftsausg. WV	4.916,62 €		
	Ausgaben	95.747,87 €		
	Einnahmen	85.124,62 €		
	Ausgaben ./.	95.747,87 €		
	Unterschuss 2008	-		10.623,25 €

267(2009)APPV

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Lindenstr. 24

88011

140001 Kaltmiete	5.282,55 €	keine KER aus 2007
140002 Nebenkosten	4.733,24 €	
Einnahmen	10.015,79 €	

500000 baul. Unterhaltung	196,90 €	
540101 Grundsteuer	193,17 €	
540102 Frischwassergebühren	501,72 €	
540103 Kanalgebühren	517,24 €	
540104 Müllgebühren	172,44 €	
540104 Sportplatz	507,46 €	
540104 Turnhalle	507,46 €	
540104 Sporthalle	507,46 €	
540104 Sportlerheim	507,46 €	
540105 Kehrgebühren	80,50 €	
540106 Niederschl.-gebühr	64,44 €	
540110 Kabelgebühr	192,64 €	
540201 Stromversorgung	- €	(Wird direkt vom Mieter an den Lieferanten gezahlt.)
540202 Erdgasversorgung	- €	(Wird direkt vom Mieter an den Lieferanten gezahlt.)
540300 Versicherungen	71,97 €	
655100 Geschäftsausg. WV	300,00 €	
Ausgaben	4.320,86 €	

Einnahmen	10.015,79 €
Ausgaben ./.	4.320,86 €
Überschuss 2008	5.694,93 €
Der Überschuss 2008 ist um die Gegenbuchung zu den Positionen 5601 - 5604 zu erhöhen.	2.029,84 €
berichtigter Überschuss	7.724,77 €

26712003 / APP | V

Haushaltsstelle Bezeichnung Abrechnung 2008

Schulstr. 8
88010

140001 Kaltmiete	7.569,12 €	keine KER aus 2007
140002 Nebenkosten	1.548,46 €	
Einnahmen	9.117,58 €	

500000 baul. Unterhaltung	3.052,96 €
540101 Grundsteuer	151,34 €
540102 Frischwassergebühren	204,35 €
540103 Kanalgebühren	243,21 €
540104 Müllgebühren	378,72 €
540105 Kehrgebühren	140,88 €
540106 Niederschl.-gebühr	78,97 €
540110 Kabelgebühr	257,11 €

540201 Stromversorgung	92,57 €
540202 Erdgasversorgung	539,41 €
540300 Versicherungen	
655100 Geschäftsausg. WV	
Ausgaben	5.139,52 €

Einnahmen	9.117,58 €
Ausgaben	5.139,52 €

Überschuss 2008	3.978,06 €
------------------------	-------------------