

Gemeinde Neuendeich

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0459/2020/ND/BV

Fachbereich: Finanzen	Datum: 30.03.2020
Bearbeiter: Heike Ramcke	AZ: 3/904-460

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss der Gemeinde Neuendeich	09.06.2020	öffentlich
Gemeindevertretung Neuendeich	24.06.2020	öffentlich

Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen bis 31.12.2019**Sachverhalt:**

Die noch zu genehmigenden Haushaltsüberschreitungen belaufen sich gemäß **Anlage** mit Stand vom 31.12.2019 im Verwaltungshaushalt auf 34.116,61 € und im Vermögenshaushalt auf 11.109,35 €.

Stellungnahme der Verwaltung:

-entfällt-

Finanzierung:

Die Haushaltsüberschreitungen sind durch Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei anderen Haushaltsstellen gedeckt.

Fördermittel durch Dritte:

-entfällt-

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss empfiehlt, / Die Gemeindevertretung beschließt, die Haushaltsüberschreitungen im Verwaltungshaushalt in Höhe von 34.116,61 € und im Vermögenshaushalt in Höhe von 11.109,35 € zu genehmigen.

Pliquet

Anlagen:

Übersicht der Haushaltsüberschreitungen (Stand: 31.12.2019)

Haushaltsüberschreitungen 2019 der Gemeinde Neuendeich

Haushaltsstelle	Bezeichnung der Haushaltsstelle	Soll nach dem Haushaltsplan (einschließl. Nachtragshaushalt und Sollveränderungen)	Anordnungssoll	Mehrbetrag	davon bereits genehmigt	noch zu genehmigen	Begründung
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Verwaltungshaushalt						
DK 5	Deckungskreis Feuerwehr	15.800,00	20.726,76	4.926,76	0,00	4.926,76	Die größten Überschreitungen fallen in die Bereiche Fahrzeughaltung (2.121,84 €) sowie Dienst- und Schutzkleidung (2.415,24 €)
13000.717010	Zuschüsse zum Erwerb des Führerscheins Klasse C	2.000,00	2.648,80	648,80	0,00	648,80	für 2 Kameraden
DK 2	Deckungskreis Schulkostenbeiträge	98.000,00	103.825,37	5.825,37	0,00	5.825,37	Die größten Überschreitungen fallen auf Schulkostenbeiträge für GrundschülerInnen (2.110,60 €) sowie für GesamtschülerInnen (3.248,61 €)
46400.672000	Kostenanteile für Kindertagesstätten	15.600,00	20.330,57	4.730,57	0,00	4.730,57	4 Abrechnungen für 2018 sowie einen Kostenausgleich anteilig für 2019
61000.650000	Kosten der Bauleitplanung	0,00	1.349,46	1.349,46	0,00	1.349,46	Außenbereichssatzung Schlickburg
DK 8	Deckungskreis Grundstücksunterhaltung	20.300,00	33.519,69	13.219,69	0,00	13.219,69	Die größte Überschreitung liegt im Bereich der Grundstücksunterhaltung beim Dörpshus (11.144,02 €) insbesondere für Knick- und Baumarbeiten sowie der Kosten für die Jahrespflegearbeiten.
70000.510000	Unterhaltungskosten Abwasserbeseitigungsanlage	30.000,00	41.944,35	11.944,35	159,65	11.784,70	Div. Wartungs- und Reparaturkosten an den Pumpstationen
76000.520000	Unterhaltung und Ergänzung der Einrichtung	500,00	1.015,09	515,09	0,00	515,09	Ersatzbeschaffung Geschirrspüler (854,94 €)
90000.832200	Amtsumlage	98.500,00	101.017,10	2.517,10	0,00	2.517,10	Der Haushaltsansatz 2019 wurde mit einem vorläufigen Umlagesatz in Höhe von 14,5 % veranschlagt. Der Amtsausschuss hat in seiner Sitzung am 27.2.2019 den Amtsumlagesatz in Höhe von 15,65 % verabschiedet. Die Mehrausgabe wurde im 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde Neuendeich im September 2019 veranschlagt. Über den Nachtragshaushalt des Amtes im Dezember 2019 musste die Amtsumlage von 15,65 % auf 16,05 % weiter angepasst werden.
	Summe	164.900,00	199.176,26	34.276,26	159,65	34.116,61	
noch zu genehmigen im Verwaltungshaushalt =						34.116,61	Stand 31.12.2019
	Vermögenshaushalt						
63000.960001	Verbreiterung der Deichstraße	36.600,00	47.709,35	11.109,35	0,00	11.109,35	Schlussrechnung Verbreiterung Stöpe
	Summe	36.600,00	47.709,35	11.109,35	0,00	11.109,35	
noch zu genehmigen im Vermögenshaushalt =						11.109,35	Stand 31.12.2019

TOP Ö 4

Gemeinde Neuendeich

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0460/2020/ND/BV

Fachbereich: Finanzen	Datum: 30.03.2020
Bearbeiter: Heike Ramcke	AZ: 3/904-460

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss der Gemeinde Neuendeich	09.06.2020	öffentlich
Gemeindevertretung Neuendeich	24.06.2020	öffentlich

Information über geringfügige Haushaltsüberschreitungen im 2. Halbjahr 2019

Sachverhalt:

Der Bürgermeister ist ermächtigt, über- und außerplanmäßige Ausgaben im Sinne des § 82 Abs. 1 Gemeindeordnung zu leisten, wenn ihr Betrag im Einzelfall **500,-- €** nicht übersteigt. Die Zustimmung der Gemeindevertretung gilt in diesen Fällen als erteilt. Der Bürgermeister ist verpflichtet, der Gemeindevertretung mindestens halbjährlich über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben nach Satz 1 zu berichten.

Die geringfügigen Haushaltsüberschreitungen des 2. Halbjahres 2019 belaufen sich auf insgesamt 751,53 €

Stellungnahme der Verwaltung:

-entfällt-

Finanzierung:

Die Deckung der geringfügigen über- und außerplanmäßigen Ausgaben ist durch Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei anderen Haushaltsstellen gewährleistet.

Fördermittel durch Dritte:

-entfällt-

Beschlussvorschlag:

Die Information des Bürgermeisters nach § 4 der Haushaltssatzung für das 2. Halbjahr 2019 wird zur Kenntnis genommen.

Pliquet

Anlagen:

Übersicht über die geringfügigen Haushaltsüberschreitungen des 2. Halbjahres 2019

Information des Bürgermeisters
für das 2. Halbjahr 2019 gemäß § 4 der Haushaltssatzung
Gemeinde Neuendeich

Der Bürgermeister ist ermächtigt, über- und außerplanmäßige Ausgaben im Sinne des § 82 Abs. 1 Gemeindeordnung zu leisten, wenn ihr Betrag im Einzelfall 500,-- € nicht übersteigt. Die Zustimmung gilt in diesen Fällen als erteilt. Der Bürgermeister ist verpflichtet, die Gemeindevertretung mindestens halbjährlich über die geleisteten geringfügigen über- und außerplanmäßigen Ausgaben zu informieren.

Haushaltsstelle	Bezeichnung der Haushaltsstelle	Soll nach dem Haushaltsplan (einschl. Nachtrags-haushalt) mit Soll-veränderungen	Anordnungs-soll	Mehrbetrag	davon bereits berichtet/ genehmigt	noch zu berichten	B e g r ü n d u n g
1	2	€	€	€	€	€	8
36000.600000	Kosten für Veranstaltungen	1.200,00	1.416,10	216,10	216,10	0,00	Osterfeuer 2019 und Entsorgung
43100.590000	Veranstaltungen für Senioren/innen	3.000,00	3.207,94	207,94	0,00	207,94	Kosten für die Seniorenausfahrt, Seniorennachmittag sowie Seniorenweihnachtsfeier. Der Überschreitung stehen Mehreinnahmen durch Teilnehmerbeiträgen von 170 € entgegen.
45100.600000	Veranstaltungen für Kinder	1.000,00	1.346,00	346,00	0,00	346,00	Kosten für das Kindertheater am 8.12.2018 sowie für das Weihnachtsmärchen am 30.11.2019
63000.520000	Kauf von Geräten und Straßenschilder	500,00	623,79	123,79	123,79	0,00	Beschilderung Rosengarten, 2 neue SD Karten Tempomessgerät
70000.672000	Verwaltungskostenumlage des Amtes	5.200,00	5.251,00	51,00	0,00	51,00	Die Verwaltungskostenumlage wurde um 2,5 % angepasst.
76000.652000	Fernmeldegebühren	500,00	544,59	44,59	0,00	44,59	für das Dörpshus
90000.810000	Gewerbesteuerumlage	10.900,00	11.002,00	102,00	0,00	102,00	Mehr Gewerbesteuerereinnahmen führen zu einer höheren Gewerbesteuerumlage
	Gesamt	22.300,00	23.391,42	1.091,42	339,89	751,53	
Summe des Berichts gemäß § 4 der Haushaltssatzung						751,53	Stand 31.12.2019

TOP 5

Gemeinde Neuendeich

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0456/2020/ND/BV

Fachbereich: Soziales und Kultur	Datum: 17.02.2020
Bearbeiter: Gudrun Jabs	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Soziales, Jugend, Senioren und Kultur der Gemeinde Neuendeich	13.05.2020	öffentlich
Finanzausschuss der Gemeinde Neuendeich	09.06.2020	öffentlich
Gemeindevertretung Neuendeich	24.06.2020	öffentlich

Jahresrechnung 2019 Kindergarten Kribbelkrabbel Elternverein Neuendeich

Sachverhalt:

Der Elternverein Neuendeich e.V. hat die Jahresrechnung 2019 (Anlage 1) für den Kindergarten Kribbelkrabbel vorgelegt.

Anfangsbestand 01.01.2019	6.776,22 Euro
Einnahmen	103.040,13 Euro
Ausgaben	91.544,30 Euro
Endbestand 31.12.2019	18.272,05 Euro

Stellungnahme der Verwaltung:

Der Kreis Pinneberg hat in 2018 den Personalkostenzuschuss U 3 und Ü 3 des Landes und die Sozialstaffel für die Jahre 2017 und 2018 abgerechnet. Hier kam es zu Nachzahlungen, so dass in 2019 ein Landeszuschuss von insgesamt 26.186,43 Euro gezahlt wurde.

Ebenfalls wurden die Betriebskostenzuschüsse des Kreises für die Jahre 2012 bis 2017 abgerechnet. Durch Überzahlungen kommt es jetzt zu Rückforderungen, die mit den Folgejahren verrechnet werden.

Von der Gemeinde Neuendeich wurden in 2019 folgende Kosten für den Betrieb der Einrichtung getragen: Personalkosten Reinigung 5.233,02 Euro, Unterhaltungs- und Bewirtschaftungskosten 8.652,84 Euro.

Der Mietwert wurde mit 6.577,70 Euro durchgebucht.

Der durchgebuchte Mietwert betrug 6.577,70 Euro.

Finanzierung:

Auf Grund des § 4 Abs. 6 des Vertrages zwischen dem Elternverein und der Gemeinde Neuendeich wird ein Überschuss in Höhe von 18.272,05 Euro mit der nächsten an den Elternverein zu zahlenden Raten verrechnet. Der darüberhinausgehende Überschuss wird mit den erwarteten Mehrkosten für die Erweiterung der Öffnungszeiten zum 01.08.2020 verrechnet.

Fördermittel durch Dritte:

Personalkostenzuschuss Land: 26.186,43 Euro
Betriebskostenzuschuss Kreis: 0,00 Euro

Beschlussvorschlag:

Die Jahresrechnung 2019 des Elternvereins Neuendeich wird zur Kenntnis genommen. Der Überschuss in Höhe von 18.272,05 Euro wird mit der nächsten Rate des Zuschusses 2020 verrechnet.

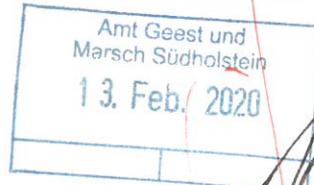
(Pliquet)

Anlagen:

Jahresrechnung 2019 Kindergarten Kribbelkrabbel Neuendeich

ELTERNVEREIN

NEUENDEICH E.V.



Neuendeich, 08.02.2020

Rechnungsführerin
Sabrina Früchtenicht
Rostengarten 2
25436 Neuendeich
Tel. 0176-70766286

Gemeinde Neuendeich
Herr Pliquet

Jahresabschluss 2019 für den Kindergarten KribbelKrabbel in Neuendeich

Sehr geehrter Herr Pliquet,

anliegend erhalten Sie den Jahresabschluss für das Jahr 2019 zu Ihrer Kenntnisnahme.

Der Betriebskostenzuschuss mit 0,00 € resultiert daraus, dass der Kreis Pinneberg nunmehr die Jahre 2012 bis 2017 endabgerechnet und Rückforderungen mit dem Jahr 2019 verrechnet hat und auch noch mit dem Jahr 2020 verrechnen wird.

Auch wurden vergangene Jahre bezüglich des Landeszuschusses und der Sozialstaffel abgerechnet. Hier wurden Erstattungsbeiträge gezahlt.

Die Spende in Höhe von € 1.000,00 erfolgte von der Raiffeisenbank eG in Seestermühe, bei dieser der Elternverein seine Konten hat.

Mit freundlichen Grüßen

S.Früchtenicht

ELTERNVEREIN NEUENDEICH E.V.

KINDERGARTEN NEUENDEICH

EINNAHMEN - AUSGABEN 2019

	Ist 2019	Plan 2019	Plan 2020
Anfangsbestand 01.01.2019			
Kasse	453,98 €		
Konto	6.322,24 €		
Summe	6.776,22 €		
Einnahmen			
Elternbeiträge	32.787,00 €	36.686,50 €	36.939,50 €
Landeszuschuß	26.186,43 €	9.500,00 €	9.500,00 €
Betriebskostenzuschuß Kreis	0,00 €	500,00 €	500,00 €
Sozialstaffel	9.912,25 €		
Erstattung von Arbeitgeberaufwendungen	2.052,17 €		
Gemeindezuschuß (2019 erhalten)	31.102,28 €		
Spende	1.000,00 €		
Summe	103.040,13 €	46.686,50 €	46.939,50 €
Ausgaben			
Personalkosten 1. und 2. Kraft	85.431,41 €	79.500,00 €	81.000,00 €
Vertretungskosten	2.370,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
Personalabrechnung Buchhalterin	642,60 €	650,00 €	650,00 €
Berufsgenossenschaft	298,26 €	295,00 €	295,00 €
BAD Gesundheitsvorsorge	39,00 €	300,00 €	325,00 €
Fort- und Weiterbildung	0,00 €	500,00 €	500,00 €
pädagogischer Sachbedarf (Spiel- und Verbrauchsmaterial)	1.586,09 €	850,00 €	850,00 €
Büromaterial / Verwaltungsaufwand / Bankgebühren	124,63 €	200,00 €	200,00 €
Neuanschaffungen (Inventar)	17,91 €	200,00 €	200,00 €
Rundfunkbeiträge	69,96 €	70,00 €	70,00 €
Spende	964,44 €		
Summe	91.544,30 €	84.565,00 €	86.090,00 €
Einnahmenüberschuß/-unterdeckung lfd. Jahr	11.495,83 €	-37.878,50 €	-39.150,50 €
Endbestand 31.12.2019			
Kasse	1.728,95 €		
Konto	16.543,10 €		
Summe	18.272,05 €		

Gemeinde Neuendeich

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0462/2020/ND/BV

Fachbereich: Soziales und Kultur	Datum: 26.05.2020
Bearbeiter: Gudrun Jabs	AZ: 4/464

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss der Gemeinde Neuendeich	09.06.2020	öffentlich
Gemeindevertretung Neuendeich	24.06.2020	öffentlich

Kostenkalkulation August bis Dezember Kindergarten Kribbelkrabbel

Sachverhalt:

Die Reform des Kindertagesstättengesetzes wurde in großen Teilen auf den 01.01.2021 verschoben, so dass der derzeitige Finanzierungsvertrag mit einer Defizit – Finanzierung bis zum 31.12.2020 seine Gültigkeit behält.

Die Gemeinde Neuendeich hat den Bedarf nach einer Erweiterung der Öffnungszeiten für den Kindergarten Kribbelkrabbel anerkannt. Der Elternverein hat jetzt eine Kalkulation (siehe Anlage) für die Zeit vom 01.08. bis 31.12.2020 vorlegt. Hier wird um einen Zuschuss der Gemeinde in Höhe von 19.922,31 Euro gebeten.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Einnahmen der Elternbeiträge wurden differenziert dargestellt. Ab 01.08.2020 nutzen 9 Kinder die verlängerten Öffnungszeiten. Im Kindergarten sind zum Herbst 2020 alle Plätze belegt. Die Personalkosten wurden auf Grund der veränderten Öffnungszeiten angepasst.

Finanzierung:

Im Haushalt stehen bei der Hhst. 4640.672001 (Kita-Wohnsitzanteil neues KitaG) 30.800 Euro zur Verfügung.

Fördermittel durch Dritte:

Landes- und Kreismittel

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss empfiehlt/ die Gemeindevertretung beschließt, die vom Elternverein Neuendeich für die Zeit vom 01.08. bis 31.12.2020 beantragten Zuschuss in Höhe von 19.922,31 Euro zu bewilligen. Die Finanzierung erfolgt durch Minderausgaben bei der Hhst. 4640.672001.

(Pliquet)

Anlagen:

Kostenkalkulation Kindergarten Kribbelkrabbell

Elternverein Neuendeich e.V.

Kostenkalkulation für den Kindergarten Neuendeich Aug. bis Dez. 2020

Stand : 26.05.2020

Einnahmen

<u>5 Tage – Kindergarten 7.30 Uhr bis 13.30 Uhr, 6 Stunden</u>	
5 Monate x 7 Kinder á € 169,80	€ 5.943,00
<u>5 Tage – Kindergarten 7.30 Uhr bis 13.30 Uhr, 6 Stunden, Krippe</u>	
5 Monate x 2 Kinder + 4 Monate x 1 Kind á € 216,30	€ 3.028,20
<u>5 Tage – Kindergarten 7.30 Uhr bis 12.30 Uhr / 8.00 Uhr bis 13.00 Uhr, 5 Stunden</u>	
5 Monate x 4 Kinder á € 141,50	€ 2.830,00
5 Tage – Kindergarten 8.00 Uhr bis 12.30 Uhr, 4,5 Stunden	
5 Monate x 3 Kinder á € 127,35	€ 1.910,25
Zuschuss Kreis € 500,00, hiervon 5/12tel	€ 208,33
Zuschuss Land € 10.000,00, hiervon 5/12tel	€ 4.166,66
Gesamt Einnahmen Aug. bis Dez. 2020	€ 18.086,44

Ausgaben

Personalkosten Aug. bis Dez. 2020	€ 35.887,95
Urlaubs- und Krankheitsvertretung € 2.000,00, hiervon 5/12tel	€ 833,33
Personalabrechnung Buchhalterin € 650,00, hiervon 5/12tel	€ 270,83
Berufsgenossenschaft € 295,00, hiervon 5/12tel	€ 122,91
BAD Gesundheitsvorsorge u. Sicherheitstechnik € 325,00, hiervon 5/12tel	€ 135,42
Versicherungsaufwand	keine Kosten
Fort- und Weiterbildung € 500,00, hiervon 5/12tel	€ 208,33
Pädagogischer Sachbedarf (Spiel-/Verbrauchsmat.) € 850,00, hiervon 5/12tel	€ 354,16
Büromaterial /Verwaltungsaufwand/Bankgeb. € 200,00, hiervon 5/12tel	€ 83,33
Neuanschaffungen (Inventar) € 200,00, hiervon 5/12tel	€ 83,33
Rundfunkbeiträge € 70,00, hiervon 5/12tel	€ 29,16
Gesamt	€ 38.008,75
Zuschuss der Gemeinde	€ 19.922,31

Gemeinde Neuendeich

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0461/2020/ND/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 26.05.2020
Bearbeiter: Susann Podschus	AZ: 5/710-6587

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss der Gemeinde Neuendeich	09.06.2020	öffentlich
Gemeindevertretung Neuendeich	24.06.2020	öffentlich

Neubau des Feuerwehrgerätehauses; hier: Genehmigung des Entwurfs

Sachverhalt:

Das jetzige Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Neuendeich entspricht nicht mehr den derzeitig vorgeschriebenen Anforderungen für ein Gerätehaus in dieser Größenordnung, um einen sicheren und gefähndungsfreien Betrieb zu gewährleisten. Neben fehlenden Umkleiden und Duscmöglichkeiten, einer fehlenden Abgasabsauganlage, sind Lagerräume bzw. Werkstätten zu klein und entsprechen nicht den Richtlinien der HFUK (Feuerwehrunfallkasse). Weiterhin ist nach den neusten Richtlinien der HFUK für Feuerwehren ein sogenannter schwarz/weiß Bereich (Trennung von kontaminierter und sauberer Kleidung) vorzusehen.

Für die Planung eines Um- bzw. Neubaus des Feuerwehrgerätehauses wurde nach einer Ausschreibung dem Architektenbüro Wördemann & Turton der Zuschlag für die Planung erteilt.

In der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Wegeausschusses vom 25.02.2020 wurde nach Vorstellung eines ersten Entwurfes mit Kostenschätzung eine Planungsgruppe, bestehend aus

Herrn Pliquet

Herrn Witt

Herrn Mettjes

Herrn Hauschild

Herrn Ladiges

Frau Turton vom Planungsbüro und

Frau Podschus von der Amtsverwaltung gegründet.

Aufgabe der Planungsgruppe war, unter Berücksichtigung aller rechtlichen und sicherheitstechnischen Vorgaben einen Entwurf für einen Um- bzw. Neubau des Feuerwehrgerätehauses zu entwickeln, in dem ein sicherer und gefähndungsfreier Betrieb einer Feuerwehr möglich ist. Weiterhin sollte in der Planung ein Büro für den Bürgermeister vorgesehen werden, da das jetzige Büro des Bürgermeisters künftig

voraussichtlich als Betreuungsraum für die Kita genutzt werden soll. Das für das Dörpshus dringend benötigte Stuhllager sollte ebenfalls in der Planung berücksichtigt werden.

Im Rahmen der einzelnen Planungsgespräch wurde u.a. die Möglichkeit eines Neubaus eines Feuerwehrgerätehauses an anderer Stelle betrachtet. Hiervon wurde jedoch aufgrund des fehlenden Grundstückes und des hohen Kostenaufwandes Abstand genommen. Räumlichkeiten, die jetzt in Doppelnutzung (Dörpshus und Feuerwehr) sind, wie z. B. die Sanitärräume und der Schulungsraum, müssten in einem separaten Feuerwehrgerätehaus für die Feuerwehr vorgehalten werden.

Da die rechtlichen Größenanforderungen an das Feuerwehrgerätehaus im Bestandsgebäude räumlich nicht umgesetzt werden können und ein Neubau an anderer Stelle nicht in Betracht kommt, hat die Planung ergeben, dass aus wirtschaftlicher Sicht das Bestandsgebäude abgerissen und ein Neubau des Feuerwehrgerätehauses an gleicher Stelle erfolgen soll.

Die Planungsgruppe hat sich unter Berücksichtigung sämtlicher Interessen, rechtlichen Vorgaben und Richtlinien auf den dieser Vorlage beigefügten Entwurf geeinigt.

Eine Abstimmung des Entwurfes mit der HFUK ist bereits erfolgt.

Stellungnahme der Verwaltung:

Finanzierung:

Für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses wurden für den Haushalt 2020 30.000 € für Planungskosten eingestellt.

Die Kostenschätzung für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses liegt bei 885.000 €. Hinzu kommen Kosten für eine Abgasabsauganlage (ca. 15.000 €) sowie Kosten für die Auslagerung der Feuerwehr (Anmietung von Flächen/Hallen) während der Bauzeit (ca. 15.000 €), so dass sich die Gesamtkosten geschätzt auf ca. 915.000 € belaufen.

Fördermittel durch Dritte:

Da die Gesamtkosten für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses unter 1 Mio. € liegen, gibt es die Möglichkeit über die Aktiv Region Fördermittel in einer max. Höhe von 100.000 € zu generieren.

Weitere Förderprogramme stehen zum jetzigen Zeitpunkt nicht zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss empfiehlt und die Gemeindevertretung beschließt:

1. Dem Planungsentwurf für das neue Feuerwehrgerätehaus wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt den Neubau des Feuerwehrgerätehauses entsprechend dem Planungsentwurf umzusetzen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt bei der Aktiv Region für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Fördermittel zu beantragen.
4. Für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses werden Haushaltsmittel in Höhe

von 915.000 € benötigt. Diese sind über einen Nachtragshaushalt bereits zu stellen.

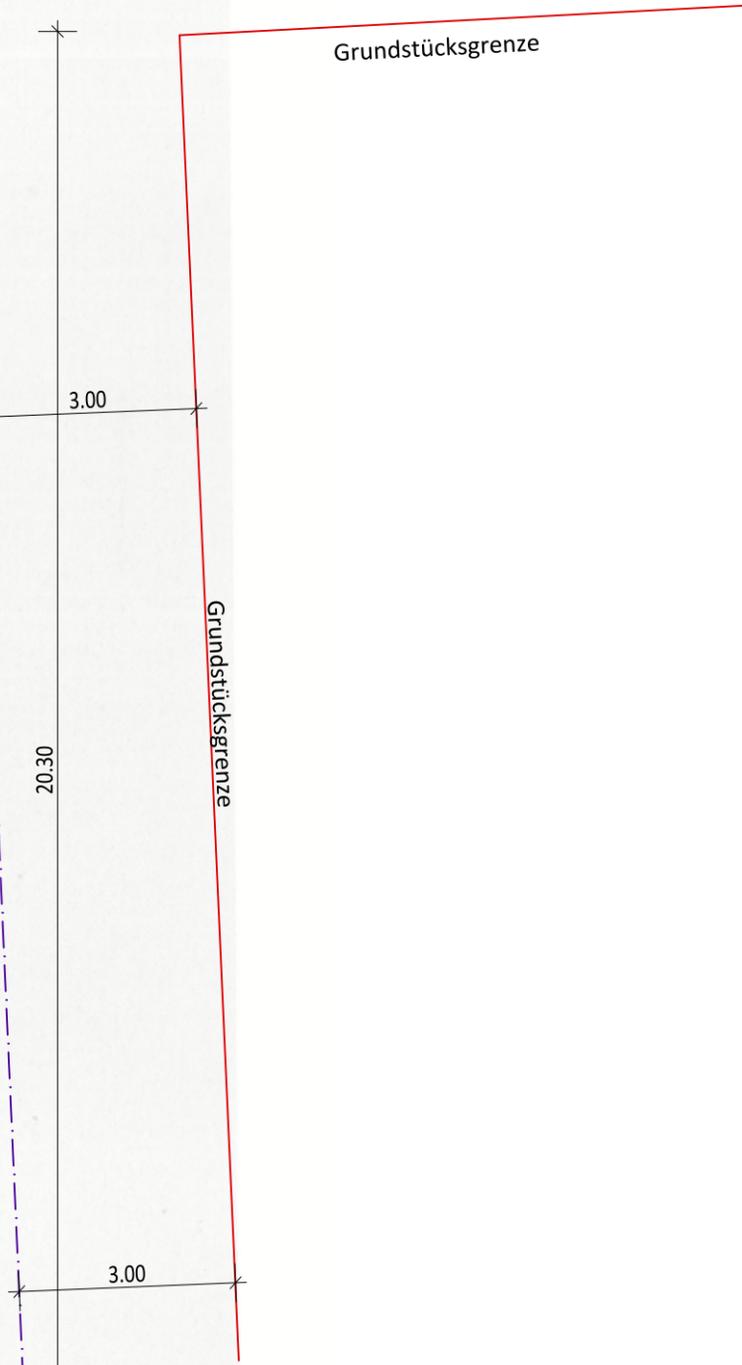
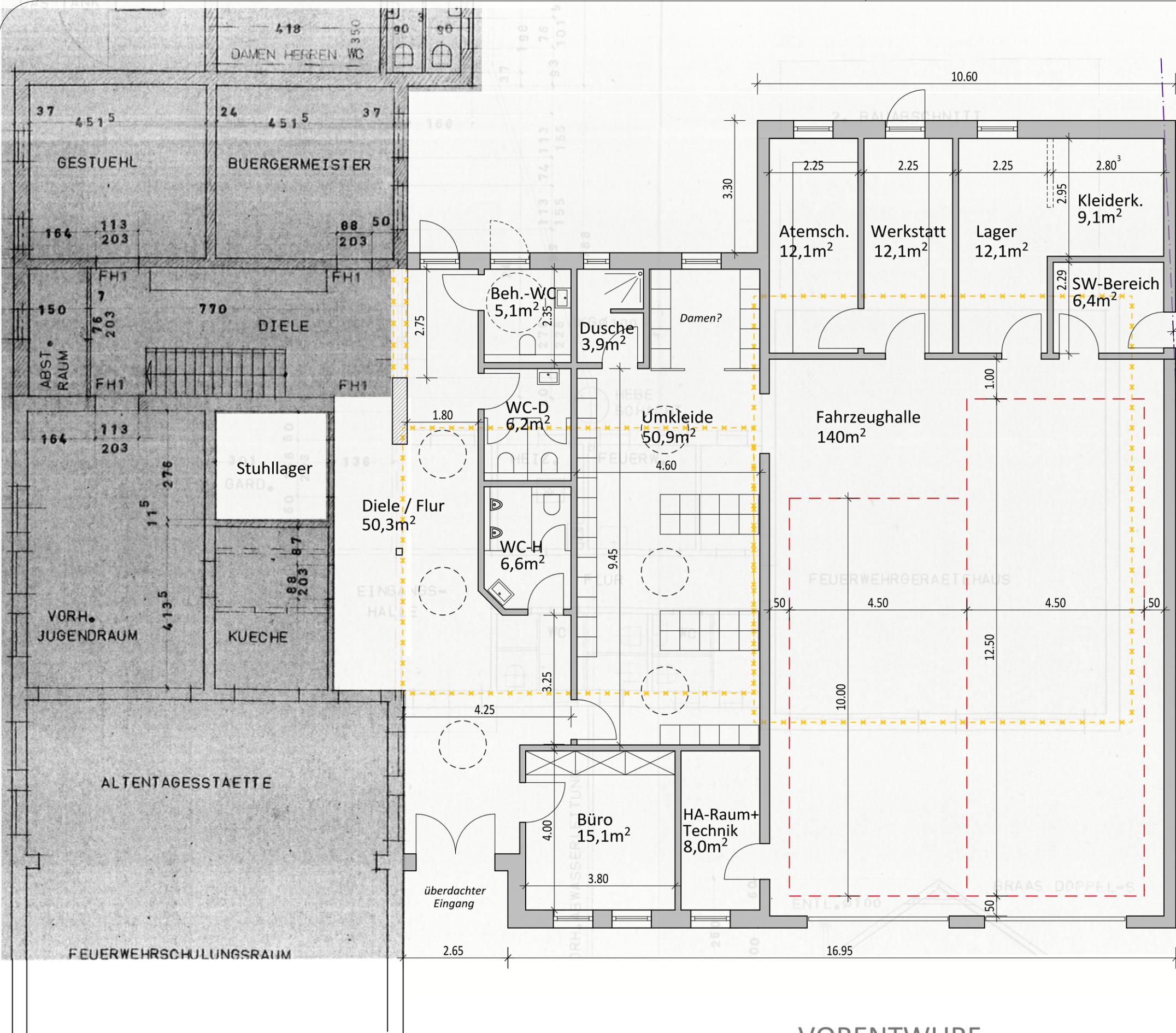
Reinhard Pliquet

Anlagen:

Grundriss Neubau Feuerwehrgerätehaus

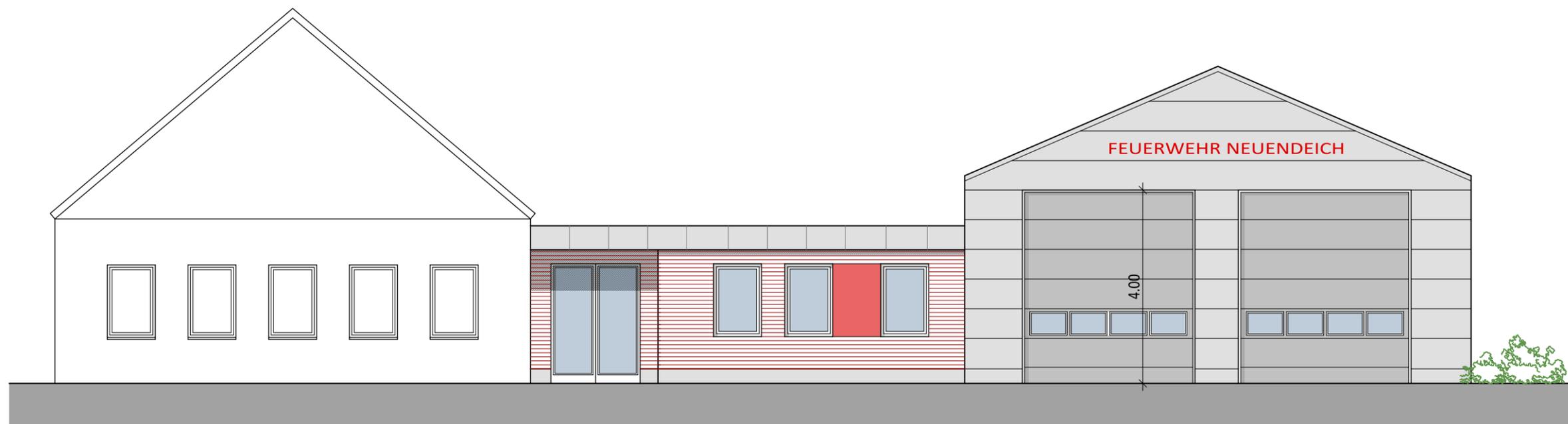
Ansicht Feuerwehrgerätehaus

Kostenschätzung



VORENTWURF VARIANTE 7
 STAND 22.05.2020

WÖRDEMANN + TURTON RAIFFEISENSTRASSE 5 TEL: (04106) 65 81 78 MOBIL: 0171 440 62 80		GbR ARCHITEKTEN 25451 QUICKBORN FAX: (04106) 65 81 79 info@architekt-gw.de	
PROJEKT 3540 NEUBAU FEUERWEHRGERÄTEHAUS Schadendorf 8 - 25436 Neuendeich	MASSTAB 1:100		
DARSTELLUNG GRUNDRISS	VORENTWURF		
BAUHERR Gemeinde Neuendeich c/o Amt GuMS Amtsstr. 12 - 25436 Moorrege			
GEZEICHNET 14.02.2020 imtu	CAD-DATEI 3540_1H.s12	BLATT-GRÖSSE DIN A 3	BLATT-NR. 3540_01



VORENTWURF VARIANTE 7
 STAND 22.05.2020

WÖRDEMANN + TURTON RAIFFEISENSTRASSE 5 TEL: (04106) 65 81 78 MOBIL: 0171 440 62 80		GbR ARCHITEKTEN 25451 QUICKBORN FAX: (04106) 65 81 79 info@architekt-gw.de	
PROJEKT 3540 NEUBAU FEUERWEHRGERÄTEHAUS Schadendorf 8 - 25436 Neuendeich	MASSTAB 1:100		
DARSTELLUNG ANSICHT SÜD-WEST (Straßenansicht)	VORENTWURF		
BAUHERR Gemeinde Neuendeich c/o Amt GuMS Amtsstr. 12 - 25436 Moorrege			
GEZEICHNET 14.02.2020 imtu	CAD-DATEI 3540_1H.s12	BLATT-GRÖSSE DIN A 3	BLATT-NR. 3540_01

Feuerwerrätehaus Neuendeich - Ersatzbau

Kostenschätzung

Datenstand: 22.05.2020 Kostenstand: 3. Quartal 2019 DIN 276:2018-12

Projektbeschreibung

Seite: 1

Nutzung:

Kosteneinfluss aus dem Grundstück:

Bodenbeschaffenheit: Torf

Neigung: keine

Bauraum: normal

Belegenheit: an Straße, Anbau an Bestand

Kosteneinfluss aus der Baukonjunktur:

normal

Kosteneinfluss aus der Region:

Durchschnitt

Kosteneinfluss aus dem Ausbaustandard:

Durchschnitt

Feuerwehrgerätehaus Neuendeich - Ersatzbau

Kostenschätzung

Datenstand: 22.05.2020 Kostenstand: 3. Quartal 2019 DIN 276:2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276					Seite: 2
Kostengruppe	Menge Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]	
110	Grundstückswert				
120	Grundstücksnebenkosten				
130	Rechte Dritter				
100	Grundstück	800,00 GF	0,00		0,00
210	Herrichten	800,00 GF	2,50	2.000,00	
220	Öffentliche Erschließung	800,00 GF	6,00	4.800,00	
230	Nichtöffentliche Erschließung	800,00 GF	3,00	2.400,00	
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben				
250	Übergangsmaßnahmen	800,00 GF	1,00	800,00	
200	Vorbereitende Maßnahmen	800,00 GF	12,50		10.000,00
310	Baugrube / Erdbau	500,00 m³	30,00	15.000,00	
320	Gründung, Unterbau	390,00 m²	275,00	107.250,00	
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	325,00 m²	360,00	117.000,00	
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	275,00 m²	280,00	77.000,00	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	100,00 m²	130,00	13.000,00	
360	Dächer	390,00 m²	380,00	148.200,00	
370	Infrastrukturanlagen				
380	Baukonstruktive Einbauten				
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	363,00 BGF	100,00	36.300,00	
300	Bauwerk — Baukonstruktionen	363,00 BGF	1.415,29		513.750,00
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	363,00 BGF	85,00	30.855,00	
420	Wärmeversorgungsanlagen	363,00 BGF	60,00	21.780,00	
430	Raumlufttechnische Anlagen	363,00 BGF	30,00	10.890,00	
440	Elektrische Anlagen	363,00 BGF	110,00	39.930,00	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	363,00 BGF	45,00	16.335,00	
460	Förderanlagen				
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	363,00 BGF	70,00	25.410,00	
480	Gebäude- und Anlagenautomation	363,00 BGF	15,00	5.445,00	
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen				
400	Bauwerk — Technische Anlagen	363,00 BGF	415,00		150.645,00
510	Erdbau	100,00 m³	20,00	2.000,00	
520	Gründung, Unterbau	430,00 AF	7,50	3.225,00	
530	Oberbau, Deckschichten	250,00 m²	115,00	28.750,00	
540	Baukonstruktionen				
550	Technische Anlagen	430,00 AF	25,00	10.750,00	
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	430,00 AF	2,00	860,00	
570	Vegetationsflächen	100,00 m²	20,00	2.000,00	
580	Wasserflächen				
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	430,00 AF	3,00	1.290,00	
500	Außenanlagen und Freiflächen	430,00 AF	113,66		48.875,00
610	Allgemeine Ausstattung	363,00 BGF	30,00	10.890,00	
620	Besondere Ausstattung				
630	Informationstechnische Ausstattung				
640	Künstlerische Ausstattung				
690	Sonstige Ausstattung	363,00 BGF	70,00	25.410,00	
600	Ausstattung und Kunstwerke	363,00 BGF	100,00		36.300,00

gedruckt am: 29.05.2020

Pinneberg - Festland: 0,985

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer

Feuerwehrgerätehaus Neuendeich - Ersatzbau

Kostenschätzung

Datenstand: 22.05.2020 Kostenstand: 3. Quartal 2019 DIN 276:2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276

Seite: 3

710	Bauherrenaufgaben			
720	Vorbereitung der Objektplanung			
730	Objektplanung			
740	Fachplanung			
750	Künstlerische Leistungen			
760	Allgemeine Baunebenkosten			
790	Sonstige Baunebenkosten			
700	Baunebenkosten	363,00 BGF	345,00	125.235,00
810	Finanzierungsnebenkosten			
820	Fremdkapitalzinsen			
830	Eigenkapitalzinsen			
840	Bürgschaften			
890	Sonstige Finanzierungskosten			
800	Finanzierung	363,00 BGF	0,00	0,00
Gesamtkosten		363,00 BGF	2.437,48	884.805,00

Zusammenstellung		Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100	Grundstück				
200	Vorbereitende Maßnahmen	10.000			10.000
300	Bauwerk — Baukonstruktionen	513.750			513.750
400	Bauwerk — Technische Anlagen	150.645			150.645
500	Außenanlagen und Freiflächen	48.875			48.875
600	Ausstattung und Kunstwerke	36.300			36.300
700	Baunebenkosten	125.235			125.235
800	Finanzierung				
Gesamtkosten					884.805
Kosten des Bauwerks					664.395
Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer					

Zusammenstellung Mehrwertsteuer		Netto	MwSt. Satz	MwSt.	Brutto
100	Grundstück		0		
200	Vorbereitende Maßnahmen	8.403	19	1.597	10.000
300	Bauwerk — Baukonstruktionen	431.723	19	82.027	513.750
400	Bauwerk — Technische Anlagen	126.592	19	24.053	150.645
500	Außenanlagen und Freiflächen	41.071	19	7.804	48.875
600	Ausstattung und Kunstwerke	30.504	19	5.796	36.300
700	Baunebenkosten	105.239	19	19.996	125.235
800	Finanzierung		19		
Gesamtkosten		743.534		141.271	884.805
Kosten des Bauwerks		558.315		106.080	664.395

Bauherr(in)

Architekt(in) / Planer(in)



29.05.2020

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift

Feuerwehrgerätehaus Neuendeich - Ersatzbau

Kostenschätzung

Datenstand: 22.05.2020 Kostenstand: 3. Quartal 2019 DIN 276:2018-12

Übersicht und Plausibilitätsprüfung							Seite: 4
Bezeichnung	Einheit	Projekt	Min [€]	Von [€]	Mittel [€]	Bis [€]	Max [€]
Nutzungsfläche	m ²	280	212	426	819	1.586	2.187
Brutto-Grundfläche	m ²	363	322	587	1.092	2.062	2.733
Brutto-Rauminhalt	m ³	1.605	1.137	2.568	4.869	9.866	13.142
Mittl. Geschosshöhe	m	4,42	3,11	3,67	4,35	4,76	5,04

Code / Bezeichnung	Einheit	Projekt	KKW [€]	KKW [€]	KKW [€]	KKW [€]	KKW [€]
310 Baugrube / Erdbau	m ³	30,00	10,13	12,89	20,46	32,35	36,21
320 Gründung, Unterbau	m ²	275,00	124,56	149,61	224,43	276,21	287,81
330 Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	m ²	360,00	198,67	241,58	393,27	507,27	635,69
340 Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	m ²	280,00	182,70	202,67	255,48	296,71	325,53
350 Decken/Horizontale Baukonstruktionen	m ²	130,00	184,24	211,50	331,00	491,20	557,53
360 Dächer	m ²	380,00	238,97	310,02	411,04	613,99	883,85
370 Infrastrukturanlagen		-	-	-	-	-	-
380 Baukonstruktive Einbauten	BGF	-	0,68	1,19	19,14	40,49	48,65
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	BGF	100,00	16,27	20,98	39,22	53,21	56,36
300 Bauwerk — Baukonstruktionen	BGF	1.415,29	657,30	944,78	1.227,81	1.492,61	1.756,82
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	BGF	85,00	46,22	46,22	66,16	80,06	85,81
420 Wärmeversorgungsanlagen	BGF	60,00	46,40	48,28	53,18	61,39	61,39
430 Raumluftechnische Anlagen	BGF	30,00	23,38	23,38	39,89	48,55	50,77
440 Elektrische Anlagen	BGF	110,00	83,28	85,64	100,69	130,33	130,33
450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	BGF	45,00	13,41	13,41	39,11	54,46	60,35
460 Förderanlagen	BGF	-	17,15	17,15	17,15	17,15	17,15
470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	BGF	70,00	15,20	15,20	51,93	70,92	75,12
480 Gebäude- und Anlagenautomation	BGF	15,00	6,51	6,51	22,07	37,63	37,63
490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	BGF	-	0,20	0,20	3,03	5,86	5,86
400 Bauwerk — Technische Anlagen	BGF	415,00	299,64	323,36	393,01	532,86	631,87

**Die CDU - Fraktion in der Gemeindevertretung**

An den
Vorsitzenden des Bauausschusses
Herrn Gerd Mettjes
Kuhlworth 11
25436 Neuendeich

Neuendeich, den 09.02.2020

Betreff: Tagesordnung zur Sitzung des Bauausschusses am 25.02.2020

Hiermit beantragt die CDU Fraktion die Ergänzung der Tagesordnung um folgenden Punkt:

- ***Der Ausschuss möge beschließen den Osterfeuerbrennplatz einzuzäunen.
Öffnungszeiten zweimal im Monat für Dorfansässige***

Begründung:

Aktueller Zustand und Kosten der Entsorgung.

Mit freundlichen Grüßen

Fraktionsvorsitzender