

Schulverband Gemeinschaftsschule Am Himmelsbarg Moorrege

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0191/2020/SV/BV

Fachbereich: Zentrale Dienste	Datum: 16.06.2020
Bearbeiter: Frank Wulff	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Verbandsversammlung Schulverband Gemeinschaftsschule Am Himmelsbarg Moorrege	29.06.2020	öffentlich

Bildung einer Planungsgruppe und Auflösung der Lenkungsgruppe

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

In der Sitzung der Verbandsversammlung am 19.03.2019 wurden bezüglich des Schulneubaus mehrere Grundsatzentscheidungen getroffen. So wurde u.a. einstimmig beschlossen, den Neubau der Gemeinschaftsschule für bis zu 600 Schüler zu konzipieren und das Architekturbüro ppp Architekten zum Neubau der Schule zu bestätigen. Außerdem wurde eine Lenkungsgruppe installiert, die die ersten Grundlagen für den Neubau der Schule bzw. die erste Begleitung des Architekturbüros sicherstellen sollte. Mitglieder dieser Gruppe sind: Herr Weinberg, Herr Sellmann, Herr Hüttner, Herr Lüders, Herr Bröker, Herr Möller, Herr Mankel, Herr Kullig, Herr Ringel, drei Lehrervertreter, ein Vertreter des Schulelternbeirates, ein Schülervertreter sowie ein Vertreter des Amtes; insgesamt somit 15 Personen.

In der Sitzung der Verbandsversammlung wurde die Lenkungsgruppe beauftragt, die Planung für den Neubau der Gemeinschaftsschule mit offenen Lernkonzept voranzubringen. Dabei sollten insbesondere folgende Einsparmöglichkeiten betrachtet werden: Reduzierung der Schülerzahlen von 600 auf 500 Schüler, Reduzierung der Fläche pro Schüler sowie Doppelnutzung des Eingangsbereiches/Treppenhauses. Die Ergebnisse wurden in der Sitzung des Finanz- und Bauausschusses am 09.03.2020 vorgestellt. 1. Dieser hatte in der Sitzung die folgenden Empfehlungen ausgesprochen: Der Neubau der Gemeinschaftsschule Am Himmelsbarg in Moorrege wird mit einer 4-Zügigkeit und bis zu max. 600 Schüler/-innen realisiert (Einstimmig angenommen) und für den Neubau der Gemeinschaftsschule Am Himmelsbarg in Moorrege steht ein Kostenrahmen in Höhe von 21,0 Mio. € zur Verfügung (bei 1 Enthaltung angenommen).

Nach dem Auftreten der Corona-Pandemie konnte die für den 18.03.2020 geplante Sitzung der Verbandsversammlung nicht stattfinden. Um jedoch das Fortschreiten

der Planungen nicht zu gefährden, erfolgte auf der Basis der Empfehlungen des Ausschusses eine Eilentscheidung des Verbandsvorstehers mit vorausgegangenem Umlaufvotum. Das Planungsbüro ppp hat während der Corona-Beschränkungen an den Planungen gearbeitet. Aufgrund der Beschränkungen konnte die Lenkungsgruppe nicht begleitend tätig werden. Für einzelne Abstimmungen ohne entscheidenden bzw. politischen Charakter erfolgten Videokonferenzen mit dem Planungsbüro, den Herren Ringel, Sellmann, Kullig und Möller, Herrn Avé-Lallemant, Frau Lykowski sowie Frau Pospech von der Verwaltung. Die bisher erfolgten Arbeiten bzw. Planungen werden während der nächsten Sitzung der Versammlung am 29.06.2020 detailliert vorgestellt.

Nachdem nun in die Planungsphase eingestiegen worden ist, bedarf es laut des Büros ppp seitens der Begleitung durch das Ehrenamt und die Verwaltung einer kleineren Gruppe als die bisherige Lenkungsgruppe. Zur Besprechung von Fragen bezüglich der Planungen macht es keinen Sinn, jeweils eine Gruppe hinzuzuziehen, die größer ist als der Finanz- und Personalausschuss. Das Planungsbüro hat mitgeteilt, dass künftig alle 14 Tage Besprechungstermine mit den Vertretern des Schulverbandes und der Verwaltung notwendig sind. Teilweise werden auch noch kurzfristigere Besprechungen notwendig werden. Es geht darum, die begleitende Gruppe aus organisatorischer Sicht handlungsfähiger zu machen. Das Planungsbüro hat mitgeteilt, dass es Meilensteine im Planungsverlauf geben wird, die sich an den Leistungsphasen orientieren können. Diese Meilensteine sind:

1. Vorentwurfsplanung (Entwurfsplanung mit oder ohne „Klassenhaus“)
2. Entwurfsplanung mit der Kostenberechnung und daraus resultierend die Genehmigungsplanung
3. Ausführungsplanung
4. Ggf. die Vorbereitung der Ausschreibung (Generalunternehmer / Einzelgewerke)
5. als variablen Punkt die Kostenfreigabe, für den Fall, dass die Kosten aus der Kostenberechnung nicht gehalten werden können und über die Planvorgabe hinausgehen

Aufgabe der Planungsgruppe soll es sein, die genannten Meilensteine mit vorzubereiten. Dabei ist deutlich darauf hinzuweisen, dass dieser Gruppe keinerlei politische Entscheidungen bezüglich der Meilensteine zustehen können. Die Abnahme der Leistungsphasen ist Aufgabe der Schulverbandsversammlung. Das bedeutet, dass die für den Neubau grundlegenden Entscheidungen bei der Schulverbandsversammlung bleiben.

Sinnvoll erscheint folgende Besetzung der Planungsgruppe:

Herr Ringel, Verbandsvorsteher
Herr Sellmann, stv. Verbandsvorsteher
Herr Kullig, Vorsitzender des Finanz- und Bauausschusses
Herr Möller, stv. Vorsitzender des Finanz- und Bauausschusses
Herr Avé-Lallemant, Schulleitung
Frau Lykowski, stv. Schulleitung
Frau Podschus, Verwaltung

Die Beteiligung der Schüler-, Lehrer- und Elternschaft erfolgt durch das Planungsbü-

ro in Zusammenarbeit mit der Verwaltung.

Finanzierung: -/-

Fördermittel durch Dritte: -/-

Beschlussvorschlag:

Die Schulverbandsversammlung beschließt die Auflösung der in der Sitzung am 19.03.2019 gebildete Lenkungsgruppe. Zur Begleitung der begonnenen Planungen zum Neubau der Schule wird eine Planungsgruppe eingerichtet, die die folgenden Meilensteine (Leistungsphasen) der Planungen vorbereitet:

1. Vorentwurfsplanung (Entwurfsplanung mit oder ohne „Klassenhaus“)
2. Entwurfsplanung mit der Kostenberechnung und daraus resultierend die Genehmigungsplanung
3. Ausführungsplanung
4. Ggf. die Vorbereitung der Ausschreibung (Generalunternehmer / Einzelgewerke)
5. als variablen Punkt die Kostenfreigabe, für den Fall, dass die Kosten aus der Kostenberechnung nicht gehalten werden können und über die Planvorgabe hinausgehen

Die endgültige Beschlussfassung über diese Phasen erfolgt in der Versammlung.

Die Planungsgruppe besteht aus den folgenden Personen:

Herr Ringel, Verbandsvorsteher
Herr Sellmann, stv. Verbandsvorsteher
Herr Kullig, Vorsitzender des Finanz- und Bauausschusses
Herr Möller, stv. Vorsitzender des Finanz- und Bauausschusses
Herr Avé-Lallemant, Schulleitung
Frau Lykowski, stv. Schulleitung
Frau Podschus, Verwaltung

Ringel

