

**Niederschrift
zur Sitzung des Bau-, Wege- und Planungsausschusses der
Gemeinde Haselau (öffentlich)**

Sitzungstermin: Dienstag, den 08.09.2020

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 22:30 Uhr

Ort, Raum: Jägerkrug, Hohenhorster Chaussee 2, 25489
Haselau

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Jan-Hermann Dücker	CDU	
Herr Thomas Herion	FWH	
Herr Marco Kuchler	FWH	
Herr Bernd Ossenbrüggen	FWH	
Herr Marten Plüschau	CDU	
Herr Tim Plüschau	CDU	ab 19.45 Uhr
Herr Michael Reiß	FWH	
Herr Hans-Werner Wulff	CDU	Vorsitzender

Außerdem anwesend

Herr Harald Jürgs	
Herr Steffen Kloppenburg	CDU

Gäste

Frau Ott	Ingenieurgesellschaft Reese + Wulff GmbH
Zuhörer	Anette Ostermann

Presse

Uetersener Nachrichten	Frau Stange
------------------------	-------------

Protokollführer/-in

Frau Cornelia Bermudez

Entschuldigt fehlen:

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 27.08.2020 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Bau-, Wege- und Planungsausschuss ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 19 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:
TOP 14 – Altendeicher Ch./Siedlungsweg -Straßenzustand-
TOP 15 – Haselau, Dorfstr. – Fahrbahn
TOP 16 – Haselau, Dorfstr. – Bürgersteig
TOP 17 – Situation Amtsbauhof – Bericht des Bürgermeisters
TOP 18 – 20 werden die vorherigen TOP's 14-16

Die Tagesordnung wird beschlossen.
Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Einwohnerfragestunde
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
4. Ergänzende Erschließung B-Plan Nr. 4 a Kleiner Landweg
5. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für einen Bereich südwestlich der Straße Kreuzdeich und westlich der Sperrwerkstraße; hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0275/2020/HAS/BV
6. Weiteres Vorgehen zum Bildungszentrum Haseldorf; hier: Bericht zur Anhörung und zum Stand der Beratungen um Schul- und Amtsausschuss und zur Einrichtung einer Planungsgruppe
Vorlage: 0272/2020/HAS/BV
7. Erweiterung der Kindertagesstätte in Haseldorf; hier: Grundsatzbeschluss zum Umfang der Erweiterung und Erteilung eines Planungsauftrages
Vorlage: 0273/2020/HAS/BV
8. Wegeunterhaltungsverband Pinneberg; hier: Abschluss 2019 und Wegeunterhaltungsmaßnahmen 2020
Vorlage: 0274/2020/HAS/BV
9. Oberflächenentwässerung/Grabenpflege; hier: Bericht des Vorsitzenden
10. Aktueller Status Neubau Gastransportleitung Brunsbüttel - Hetlingen; hier: Informationsschreiben der Gasunie vom 14.07.2020
Vorlage: 0278/2020/HAS/BV
11. Deichsicherheit am Elbdeich; hier: Schäden durch Schadnager (mündlicher Bericht)
12. Deekenhörn; hier: Sicherheitsüberprüfung durch das Amt GuMS (mündlicher Bericht)

13. Vorfluter in Haselau - Altendeich; hier: Stand zur zugesagten Ausbaggerung (mündlicher Bericht)
14. Altendeicher Ch. / Siedlungsweg -Straßenzustand-
15. Haselau, Dorfstraße-Fahrbahn
16. Haselau, Dorfstr.-Bürgersteig
17. Situation Amtsbauhof - Bericht des Bürgermeisters
18. Verschiedenes
20. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Wulff begrüßt die anwesenden Sitzungsteilnehmer, sowie Frau Ott vom Planungsbüro Reese/Wulff und Frau Stange von der Presse.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Frau Ostermann aus der Haseldorfer Ch 34b berichtet über die schwierige Verkehrssituation in der Haseldorfer Ch.

Die Seitenstreifen werden als Parkplätze genutzt, die Geschwindigkeit wird gefühlt überschritten, Anwohner haben schlechte Sicht von ihren Grundstücken auf die Straße.

Herr Küchler merkt an, dass die Anwohner für einen evtl. Verkehrsspiegel für eine bessere Sicht selbst verantwortlich wären, da die privaten Grundstücke betroffen wären.

Herr Marten Plüschau schlägt vor, ob ein Parkverbot in der Kurve möglich wäre.

Bürgermeister Bröker schlägt Frau Ostermann vor, dass er sich die Gesamtsituation vor Ort anschauen wird. Das mobile Tempomessgerät auf Höhe Hausnummer 32/34 soll aufgestellt werden, um für weitere Maßnahmen Fakten zu haben. Mit dem Meßgerät ist die Verkehrsdichte und die Geschwindigkeit nachzuweisen.

zu 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Es liegen keine Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vor.

zu 4 Ergänzende Erschließung B-Plan Nr. 4 a Kleiner Landweg

Frau Ott vom Planungsbüro erläutert anhand der ausgehändigten Anlage die verschiedenen Entwässerungsvarianten für die Erschließung B-Plan 4a Kleiner Landweg (Diese Anlage wurde an alle Sitzungsteilnehmer verteilt und ist somit lediglich online abrufbar).

Als bevorzugte Variante ist noch immer die Nr. 4 mit dem Graben rückwärtig der Grundstücke denkbar. Diese Varianten ist lt. Frau Ott auch für die Zukunft einer weiteren Erweiterung eine Option. Die anliegenden Grundstückseigentümer sind bislang jedoch noch immer nicht bereit, Anteile an die Gemeinde bereit zu stellen.

**zu 5 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für einen Bereich südwestlich der Straße Kreuzdeich und westlich der Sperrwerkstraße; hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0275/2020/HAS/BV**

Beschluss:

Der Bau-, Wege- und Planungsausschuss empfiehlt / Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Der Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet südwestlich der Straße Kreuzdeich und westlich der Sperrwerkstraße soll wie folgt geändert werden: Die Festsetzungen innerhalb des derzeitigen Gebietes sollen an die übrigen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr 3 angepasst werden.

Es werden folgende Planungsziele verfolgt: Die Gemeinde beabsichtigt eine Nachverdichtung am Kreuzdeich.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist nach §2 Abs- 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

3. Von der frühzeitigen Unterrichtung und der Erörterung wird nach §3 Abs. 1 Satz 3 BauGB wird nach § 13 a i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen.

Einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8

Nein: 0

Enthaltung: 0

**zu 6 Weiteres Vorgehen zum Bildungszentrum Haseldorf; hier: Bericht zur Anhörung und zum Stand der Beratungen um Schul- und Amtsausschuss und zur Einrichtung einer Planungsgruppe
Vorlage: 0272/2020/HAS/BV**

Bürgermeister Bröker berichtet aus dem letzten Schulausschuss Grundschule Haseldorf und dem letzten Amtsausschuss. Im Vorwege wurden die Ausschussmitglieder über die Anträge von Bürgermeister Bröker für die vorgenannten Sitzungen informiert (Anlage).

Folgende Punkte wurden vom Schul- und Amtsausschuss beschlossen:

Punkt I:

Dem Amt Geest und Marsch Südholstein wird der Auftrag erteilt, ein Planungsbüro für die weitere Planung der Ganztagschule im Bildungszentrum Haselau/Haseldorf auf Grundlage der vorliegenden Machbarkeitsstudie auszuschreiben und zu beauftragen.

Punkt III:

Die für das Projekt denkbaren Fördermöglichkeiten sind zu ermitteln und zu beantragen.

Der Bau-, Wege- und Planungsausschuss hat die Punkte I und III zur Kenntnis genommen und ist einstimmig für die geplante Vorgehensweise.

Punkt II:

Bezüglich der Einrichtung der Planungsgruppe ist noch Beratungsbedarf mit der Gemeinde Haseldorf.

Ebenso berichtet Bürgermeister Bröker, dass die Gemeinde Hetlingen sich entschieden hat, „Ihre Außenstelle Grundschule Hetlingen“ **nicht** aufzugeben.

Es bedarf einer rechtlichen Absicherung für die zu planende Schule ohne die Kinder aus Hetlingen

**zu 7 Erweiterung der Kindertagesstätte in Haseldorf; hier: Grundsatzbeschluss zum Umfang der Erweiterung und Erteilung eines Planungsauftrages
Vorlage: 0273/2020/HAS/BV**

Beschluss:

Bürgermeister berichtet über die Erweiterung der Kindertagesstätte Haseldorf.

Grundsätzlich hat die Kindertagesstätte für die Gemeinden Haselau und Haseldorf zu wenig Plätze.

Die geplanten Krippen- und Elementargruppen sind unterliegen grundsätz-

lich einer Förderung vom Kreis und Land.

Eine Erweiterung soll im Rahmen der bereitzustellenden Fördermittel zumindest für eine Krippengruppe als Ersatz für den Container und eine Elementargruppe erfolgen.

Der Bau-, Wege- und Planungsausschuss beschließt die Erteilung eines Planungsauftrages für die Erweiterung der Kindertagesstätte Haseldorf.

Einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

**zu 8 Wegeunterhaltungsverband Pinneberg; hier: Abschluss 2019 und Wegeunterhaltungsmaßnahmen 2020
Vorlage: 0274/2020/HAS/BV**

Der Vorsitzende Wulff erläutert die vorliegende Vorlage von Bürgermeister Bröker.

Bürgermeister Bröker merkt an, dass eine Sanierung/Reparatur der genannten Straßen in jedem Fall erforderlich ist.

Beschluss

Der Bau-, Wege- und Planungsausschuss beschließt, die vorgeschlagenen Straßenreparaturen in Rücksprache mit dem WUV durchführen zu lassen. Für den Großen Landweg erfolgt eine anteilige Finanzierung zu 50% durch die Gemeinde Haseldorf.

Einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 9 Oberflächenentwässerung/Grabenpflege; hier: Bericht des Vorsitzenden

Der Vorsitzende Wulff berichtet folgendes hinsichtlich der Grabenpflege:

1.) Rohrleitung vor dem Haselauer Landhaus: Einlauf vom Tor Hengststation bis zur Bushaltestelle ist die Grabenleitung zurzeit noch in Takt, füllt sich jedoch allmählich mit Sand.

2.) Der Graben rechts von T. Herion gehört je zur Hälfte T. Herion und der Gutsverwaltung. T. Herion räumt seine Hälfte des Grabens. Die Gutsverwaltung kommt ihrer Verpflichtung nicht nach.

3.) Graben am Großen Landweg b. Brauer bis M. Plüschau und Hohenhorster Ch. eventuell reinigen (Straßenmeisterei L261?).

4.) Graben von Hohenhorster Ch. zwischen Marten und B. Brauer gehört nicht zur Gemeinde. Es wäre jedoch zweckmäßig, diesen auch zu räumen.

- 5.) Graben zwischen D. Günther und H. Schreiber hat zurzeit keine Bedeutung.
- 6.) Graben zwischen HSNR 73 und W. Plüschau hat zurzeit auch keine Bedeutung. Dieser wird jedoch von Zeit zu Zeit von W. Plüschau gereinigt.
- 7.) Graben Op de Lichten Ecke Kreuzdeich – keine Mitteilung
- 8.) Graben Op de Lichten und Katastrophenweg von von R. Kleinwort gereinigt.
- 9.) Graben Zufahrt von H. Kremer linksseitig. Ist dieser noch in Funktion? Wenn ja, muss dieser gereinigt werden, evtl. liegt dort eine Rohrleitung.

Die Verwaltung ist aufgefordert, die Gutsverwaltung hinsichtlich Ihrer Verpflichtung der Grabenreinigung anzuschreiben (zu Ziffer 2).

Die Verwaltung soll die Eigentümer der Grundstücke/Gräben an der Altendeicher Ch. 121 klären. Ggfls. sind die Eigentümer hinsichtlich der Grabenreinigung anzuschreiben (ehemals Kremer).

**zu 10 Aktueller Status Neubau Gastransportleitung Brunsbüttel - Hetlingen;
hier: Informationsschreiben der Gasunie vom 14.07.2020
Vorlage: 0278/2020/HAS/BV**

Das Infoschreiben von GASUNIE vom 14.07.2020 wurde zur Kenntnis genommen.

**zu 11 Deichsicherheit am Elbdeich; hier: Schäden durch Schadnager
(mündlicher Bericht)**

Bürgermeister Bröker berichtet von der Begehung der Deichsicherheit am Elbdeich.

Grundsätzlich kann keine Schädlingsbekämpfung mehr durchgeführt werden, da diese nicht Erlaubnis fähig sind.

Für die Bekämpfung der „Nutria“ liegt jedoch eine schriftliche Erlaubnis zum Bejagen vor (Für einen Mitarbeiter vom Pinnausperrwerk).

**zu 12 Deekenhörn; hier: Sicherheitsüberprüfung durch das Amt GuMS
(mündlicher Bericht)**

Am Deekenhörn, insbesondere der Teich, wird das Ordnungsamt eine Sicherheitsüberprüfung durchführen. Das Ergebnis wird dann dem Ausschuss vorgelegt.

Herr Küchler berichtete, dass die pflanzliche Abgrenzung der öffentlichen Fläche zwischen Deekenhörn/Bushaltestelle und der Bankette ist zerstört ist.

Bürgermeister Bröker wird die Fläche begutachten und wenn erforderlich entsprechendes veranlassen.

zu 13 Vorfluter in Haselau - Altendeich; hier: Stand zur zugesagten Ausbaggerung (mündlicher Bericht)

Bürgermeister Bröker berichtet, dass am Vorfluter grundsätzlich ein mangelnder Stauraum für die Entwässerung besteht.

Hinsichtlich der Vorfluter wird die Gemeinde Haselau (Herr Bröker) den Sielverband erneut anschreiben, wann die Vorfluter-Problematik behoben werden soll.

zu 14 Altendeicher Ch. / Siedlungsweg -Straßenzustand-

Die Entwässerung Altendeicher Ch./Siedlungsweg muss an der Stelle geregelt werden. In Höhe der Bushaltestellen muss ein Wasserablauf installiert werden. Die Kosten werden auf 3.500€ geschätzt. Gegen die Umsetzung erfolgt kein Widerspruch.

Die Bankette zu dem Graben ist runtergefahren. Dieser Schaden wird von „Breitband“ behoben.

zu 15 Haselau, Dorfstraße-Fahrbahn

Auf der Fahrbahn Dorfstr. Höhe „Lienau“ ist ein großflächiges Loch.

Herr Rieger wird gebeten, die Straßenmeisterei (Landesstraße) zu informieren, damit der Fahrbahnschaden behoben werden kann.

zu 16 Haselau, Dorfstr.-Bürgersteig

Der Bürgersteig Haselau, Dorfstr. wurde neu von „Breitband“ neu gepflastert. Bürgermeister Bröker hat „Breitband“ aufgefordert, Nachbesserungen vorzunehmen. Diese Arbeiten müssen noch kontrolliert werden.

zu 17 Situation Amtsbauhof - Bericht des Bürgermeisters

Die Gemeinde Haselau hat zur Entlastung des Amtsbauhofes diverse Arbeiten fremd vergeben.

Die Gemeinden sind aufgefordert worden, artfremde Arbeiten, wie z.B. Malerarbeiten, nicht mehr dem Amtsbauhof zu übertragen.

Es werden Gespräche geführt, die Bauhöfe aus den anderen amtsangehörigen Gemeinden mit dem Amtsbauhof zusammenzuführen.

zu 18 Verschiedenes

Herr Küchler teilt mit, dass diverse Straßenlaternen im Gemeindegebiet mit Sträuchern/Büschen zugewachsen sind. Herr Küchler wird diese Sichten und der Verwaltung mitteilen.

Bürgermeister Bröker teilt mit, dass die gepflanzten Eichen aus der Baumpflanzaktion vom nicht angewachsen sind. Er würde an der nächsten Baumpflanzaktion in diesem Jahr gerne 3 neue Eichen pflanzen. Kostenpunkt wäre ca. 450 €, die aus der „normalen“ Unterhaltung bezahlt werden würden.

Der Ausschuss spricht sich dafür aus.

zu 20 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Der stellvertr. Vorsitzende M. Küchler teilt dem Vorsitzenden H.-W. Wulff mit, dass für die Bauvoranfrage zu TOP 19.1 das gemeindliche Einvernehmen einstimmig erteilt wurde.

Für die Richtigkeit:

Datum: 19.09.2020

gez. Hans-Werner Wulff
Vorsitzender

gez. Cornelia Bermudez
Protokollführerin