

**Niederschrift
zur Sitzung des Bau-, Umwelt- und Wegeausschusses der
Gemeinde Neuendeich (öffentlich)**

Sitzungstermin: Mittwoch, den 09.09.2020

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 22:15 Uhr

Ort, Raum: Dörpshus Neuendeich, Schadendorf 8, 25436
Neuendeich

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Reinhard Pliquet
SPD

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Heiner Hauschild	CDU	stv. Vorsitzender
Frau Gesine Hein	SPD	
Herr Herbert Jürgens	SPD	
Herr Gerd Mettjes	SPD	Vorsitzender
Herr Volker Pump	CDU	

Außerdem anwesend

Herr Klaus-Hermann Früchtenicht
CDU
Herr Jan Ladiges
CDU

Gäste

Herr Sönke Witt
Wehrführung

Protokollführer/-in

Frau Diana Franz

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 26.08.2020 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Bau-, Umwelt- und Wegeausschuss ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 13 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Folgende Tagesordnungspunkte verschieben sich: Der Tagesordnungspunkt 7 wird TOP 3. Die nachfolgenden Punkte verschieben sich dementsprechend.

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Mitteilungen
2. Einwohnerfragestunde
3. Neubau des Feuerwehrgerätehauses; hier: Genehmigung des Entwurfs
Vorlage: 0461/2020/ND/BV/1
4. Bauausschuss Ortsbesichtigung
Vorlage: 0466/2020/ND/BV
5. Einsicht in die Protokolle der Geschwindigkeitsmessanlage seit Ende März 2019
Vorlage: 0472/2020/ND/en
6. Entwurfsplanung der GASUNIE für die Gasleitung Brunsbüttel – Hetlingen
7. 1. Änderung der Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch für das Gebiet Schlickburg; hier: Beschluss über die erneute Auslegung
Vorlage: 0447/2020/ND/BV
8. Öffentlicher Parkplatz Oberrecht
Vorlage: 0471/2020/ND/V
9. E-Ladesäule für Elektrofahrzeuge am Standort Dörpshus in Neuendeich
Vorlage: 0470/2020/ND/V
10. Antrag der CDU Fraktion auf Zurücknahme des Aufbaus der Photovoltaikanlage auf dem Pumpenhaus Rosengarten
Vorlage: 0473/2020/ND/BV
11. Kurzfristiger Umbau Garage, Küche und Leitungszimmer des Kindergartens
12. Verschiedenes
14. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Protokoll:

zu 1 Mitteilungen

Die Blühwiesen sind auch im Jahr 2020 ein attraktiver gemeindlicher Ort. Einige Flächen werden im nächsten Jahr erweitert. Neuendeich ist im Pro-

gramm „Schleswig-Holstein blüht auf“.

Die Problemkurve im Rosengarten wurde asphaltiert.

Der Breitbandausbau geht zügig voran. Die Straßenzüge Rosengarten, Kuhlworth und Esch werden als nächstes bearbeitet.

Im Kindergarten fand die Brandschau statt. Gemäß Brandschutzverordnung wurden neue Schilder befestigt.

Herr Mettjes kritisiert den zu späten Eingang von Anträgen zur Tagesordnung von den Fraktionen. Zukünftige Tagesordnungspunkte sind rechtzeitig beim Vorsitzenden einzureichen. Außerdem müssen die Anträge zukünftig Erläuterungen, Vorschläge und Beschlussvorschläge beinhalten.

zur Kenntnis genommen

zu 2 Einwohnerfragestunde

Auf Nachfrage eines Bürgers informiert Herr Pliquet, dass die Vertiefungen im Kuhlworth/ Deichstöpe im Herbst im Rahmen der Sanierungsarbeiten beseitigt werden.

Der Parkplatz am Restaurant „Schöner Leben“ wurde auf Anweisung des Bürgermeisters während des Corona-Stillstandes geschlossen.

Die Bank im Lichten/ Ecke Rosengarten wird gern und oft genutzt. Da dort keine Mülleimer vorhanden sind, wurde der Platz teilweise schon von einer Bürgerin gereinigt. Sie bittet um das Aufstellen und die regelmäßige Entleerung von Mülleimern, was auch direkt vom Bürgermeister zugesagt wurde.

Im Schadendorf wurde 2018 eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h vorgenommen. Hinzu wurden Schilder, Holzkonstruktionen aufgestellt und Piktogramme auf den Asphalt aufgebracht.

Ein Bürger bittet zu prüfen, ob weitere Schritte (Schritt 2 des Konzeptes) umgesetzt werden können.

Herr Mettjes berichtet über die aktuellen Geschwindigkeitsmessungen. Gemäß der Auswertung der Dokumentation wird in der Regel vorbildlich und vorschriftsmäßig gefahren. Abweichungen wurden nur minimal gemessen.

zur Kenntnis genommen

zu 3 Neubau des Feuerwehrgerätehauses; hier: Genehmigung des Entwurfs
Vorlage: 0461/2020/ND/BV/1

Herr Pliquet informiert, dass es weitere Fördermöglichkeiten gibt, wenn die Gemeinde ein Ortsentwicklungskonzept erstellt. Somit könnten 75 % der Kosten bezuschusst werden. Die Bürger werden dabei beteiligt und dürfen Vorschläge zur gemeindlichen Konzeptionierung und Ortsgestaltung unterbreiten.

Frau Turton erläutert den aktuellen baulichen Sachstand unter Bezug der eingebrachten Vorschläge. Kernpunkte der Betrachtungen sind die neuen Räume im konzipierten Dachgeschoss, Umkleieräume, Kleiderkammer, Haustechnik und Lichtverhältnisse.

Herr Mettjes lobt die Entwürfe und bittet um Einarbeitung der aktuellen Anmerkungen. Weiterhin wird im Hinblick auf das zukünftige Ortsentwicklungskonzept auf weitere Vorschläge und Anregungen abgewartet.

Beschluss:

zurückgestellt

zu 4 Bauausschuss Ortsbesichtigung
Vorlage: 0466/2020/ND/BV

Herr Mettjes erläutert das Protokoll der Ortsbesichtigung. Die bessere Pflege des Boulplatzes muss in den Aufgabenplan eingefügt werden.

Die Schadstellensanierung des Radweges konnte kurzfristig umgesetzt werden.

Im Oberrecht Nr, 51 ist ein Schachtdeckel gebrochen. Herr Ladiges sendet Fotos, um den Schaden kurzfristig zu beseitigen.

Von der Straße Binnendiek in die Straße Esch ist der Kurvenbereich durch Pflanzenwuchs schlecht einsehbar. Herr Pliquet wird der Angelegenheit abhelfen.

Es wird einstimmig beschlossen, den Osterfeuerplatz einzufrieden.

Dies führt Herr Ladiges kostenlos durch, wofür sich der Bauausschussvorsitzende bedankt. Die Materialkosten des Zaunes in Höhe von ca. 600 EURO zahlt die Gemeinde. Es wird darauf verwiesen, dass der Zaun zum Osterfeuer zum Großteil aus Sicherheitsgründen abgebaut werden muss. Der Wehrführer, Herr Witt empfiehlt, maximal 10 Meter stehen und mindestens 10 Meter Lücken zu lassen.

zur Kenntnis genommen

zu 5 Einsicht in die Protokolle der Geschwindigkeitsmessanlage seit Ende März 2019

Vorlage: 0472/2020/ND/en

Die Ergebnisse wurden besprochen. Insbesondere im Rosengarten war die Anzahl der Überschreitungen groß.

Zukünftig wird es mehr Geschwindigkeitsmessungen geben, da zum Einen das Gerät wieder funktioniert und zum Anderen mit einem Bürger der Gemeinde Neuendeich sich ein neuer Aufsteller gefunden hat, der die Messungen kostenlos durchführt.

zur Kenntnis genommen

zu 6 Entwurfsplanung der GASUNIE für die Gasleitung Brunsbüttel – Hettlingen

Am Standort Brunsbüttel an der Elbe verfolgt das Unternehmen German LNG Terminal GmbH (German LNG) derzeit Pläne, das erste deutsche LNG-Import Terminal zu errichten. Um das Gas von hier aus dem deutschen und europäischen Markt zur Verfügung zu stellen, hat German LNG bei Gasunie Deutschland einen Antrag für den Bau der Anschlussleitung bzw. die Schaffung der notwendigen Einspeisekapazitäten gestellt. Um die in Brunsbüttel angelandeten Kapazitäten transportieren zu können, plant Gasunie eine rund 55 Kilometer lange Pipeline.

Da die Leitungspläne der Gasunie auch Neuendeich streifen, gab es bereits in Elmshorn und Haseldorf erste Informationsveranstaltungen zum vorgestellten Leitungsverlauf. Aktuell finden auf geeigneten Flächen erste Bodenprobeuntersuchungen statt.

Um alle Bürger umfassend zum aktuellen Verfahrensstand zu informieren, haben die Bürgermeisterin der Gemeinde Groß Nordende und der Bürgermeister der Gemeinde Neuendeich die Firma Gasunie aufgefordert, weitere Informationsveranstaltungen im Dorfgemeinschaftshaus Groß Nordende und in Haseldorf durchzuführen.

zur Kenntnis genommen

zu 7 1. Änderung der Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch für das Gebiet Schlickburg; hier: Beschluss über die erneute Auslegung

Vorlage: 0447/2020/ND/BV

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung der Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch für das Gebiet Schlickburg abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:

Berücksichtigt werden die Stellungnahmen gemäß anliegender Auswertung (Abwägung), welche Bestandteil dieses Beschlusses ist.

2. Der Entwurf der 1. Änderung der Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch für das Gebiet Schlickburg sowie die Begründung hierzu werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

3. Der Entwurf des Planes und seiner Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu informieren. Der Zeitraum der Auslegung beträgt vier Wochen. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten Planteilen abgegeben werden können (§ 4a Abs. 3 BauGB).

Das Planungsbüro Elberg Stadtplanung in Hamburg wird beauftragt, die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

**zu 8 Öffentlicher Parkplatz Oberrecht
Vorlage: 0471/2020/ND/V**

Die Werbetafeln der Gemeinde Neuendeich sollen kurzfristig aufgestellt werden.

Diese werden von einem Unternehmer aus Neuendeich finanziert.

zur Kenntnis genommen

**zu 9 E-Ladesäule für Elektrofahrzeuge am Standort Dörpshus in Neuendeich
Vorlage: 0470/2020/ND/V**

Die Nutzung der Ladestation ist für alle Bürger zugänglich. Herr Mettjes erläutert die Handhabung und die Zahlungsmodalitäten der Ladestation.

Die Kosten der Anlage wurden mit 80 % vom Land Schleswig-Holstein bezuschusst.

zur Kenntnis genommen

**zu 10 Antrag der CDU Fraktion auf Zurücknahme des Aufbaus der Photovoltaikanlage auf dem Pumpenhaus Rosengarten
Vorlage: 0473/2020/ND/BV**

Ein Grundsatzbeschluss zur Anschaffung der Photovoltaikanlage auf dem Pumpenhaus wurde bereits gefasst.
Ziel ist die Reduzierung der gemeindlichen Stromkosten zum Betrieb des Pumpenhauses. Eine Einspeisung ist nicht vorgesehen.

zur Kenntnis genommen

zu 11 Kurzfristiger Umbau Garage, Küche und Leitungszimmer des Kindergartens

Ab 01.05.2021 wird eine Gruppe mit erweiterten Öffnungszeiten am Nachmittag öffnen. Das Mittagessen wird in der Küche des Dorfgemeinschaftshauses zubereitet. Für Krippenkinder wird das Bürgermeisterzimmer als Schlafmöglichkeit zur Verfügung gestellt und umgebaut. Als Pausenraum wird der Sitzungsraum im Obergeschoss hergerichtet. Zukünftige gemeindliche Sitzungen werden im Erdgeschoss durchgeführt.
Ein Umbau der Garage wird als unwirtschaftlich gesehen.

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Wegeausschuss beschließt den kurzfristigen Umbau des Bürgermeisterbüros.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 12 Verschiedenes

Es liegen keine weiteren Informationen vor.

zu 14 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Herr Mettjes informiert über die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse.

Für die Richtigkeit:

Datum: 13.10.2020

gez. Gerd Mettjes
Vorsitzender

gez. Diana Franz
Protokollführerin