

**Niederschrift
zur Sitzung des Ausschusses für Umweltschutz und
Bauleitplanung, Kleingarten der Gemeinde Heidgraben (öffentlich)**

Sitzungstermin: Mittwoch, den 20.01.2021

Sitzungsbeginn: 19:33 Uhr

Sitzungsende: 21:54 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum Heidgraben, Uetersener Straße 8

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Bürgermeister Ernst-Heinrich
Jürgensen SPD
Frau Ute Lohse-Roth SPD
Herr Ralf Olschewski CDU
Herr Hauke Reuß-Hennschen

GuU

Herr Gebhard Rühlow
Herr Carsten Sievers

GuU

SPD

Herr Frank Tesch

SPD

Herr Karsten Wende

CDU

Vertreter für Herrn
Schulz

Vertreter für Herrn
Müller

Vertreter für Herrn
Bauerfeld
Vorsitzender
stv. Vorsitzender

Außerdem anwesend

Herr Hans-Peter Ebeling
Herr Egbert Hagen

SPD

CDU

Protokollführer/-in

Herr Jan-Christian Wiese

Fachbereichslei-
ter FB 5

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Reinhold Bauerfeld SPD
Herr Manfred Müller GuU
Herr Christian Pfeiffer CDU
Herr Frank Schulz SPD

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 07.01.2021 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 6 - 14 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:
TOP 16 Sachstandsberichte Bauleitplanung wird neu eingefügt

Die Tagesordnung wird beschlossen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
 - 1.1. Breitbandausbau
 - 1.2. Corona Notbetreuung
 - 1.3. Aktion saubere Landschaft
 - 1.4. Geschwindigkeitsmessung Schulstraße
 - 1.5. Blühwiesenstandorte
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
3. Anfragen von Gemeindevertretern/-innen
 - 3.1. Mülleimer Kreuzweg
 - 3.2. Leerung Papiercontainer
 - 3.3. Dachsanierung Gemeindezentrum
 - 3.4. Gaststätte Sportlerheim
 - 3.5. Straßenausbau Dorfstraße
 - 3.6. Straßenausbaubeiträge
 - 3.7. Blockheizkraftwerk MarktTreff
 - 3.8. Aufstellung Trinkwasser / Abwasser

3.9. Ausschreibung Feuerwehrgerätehaus

Reinigung Grundschule
3.10.

Straßenbeleuchtung Rue de Challes
3.11.

Arbeitskreis Grundschule
3.12.

4. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

5. Einwohnerfragestunde

16. Sachstandsberichte Bauleitplanung

Protokoll:

zu 1 Mitteilungen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister macht die folgenden Mitteilungen.

zu 1.1 Breitbandausbau

Die Arbeiten des Zweckverbandes Breitband Marsch und Geest zum Breitbandausbau gehen mit großen Schritten voran. Derzeit erfolgt die Längsverlegung in Heidgraben.

zu 1.2 Corona Notbetreuung

Derzeit nehmen bis zu 40 Kinder die Notbetreuung in der Kindertagesstätte in Anspruch. In der Schule wird die Notbetreuung von bis zu 10 Kindern genutzt.

zu 1.3 Aktion saubere Landschaft

Die Aktion saubere Landschaft soll in Schleswig-Holstein am 06.03.2021 stattfinden. Herr Jürgensen äußert jedoch aufgrund des aktuellen Pandemiegeschehens Bedenken.

Anmerkung der Verwaltung: Die Organisatoren haben zwischenzeitlich die Aktion abgesagt.

zu 1.4 Geschwindigkeitsmessung Schulstraße

Über die SH Netz AG konnte ein Geschwindigkeitsmessgerät ausgeliehen werden. Derzeit steht das Messgerät in der Schulstraße.

zu 1.5 Blühwiesenstandorte

Herr Jürgensen berichtet aufgrund einer vorherigen Anfrage über die Standorte der Blühwiesen in der Gemeinde. Diese befinden sich in der Rue de Challes, in der Uetersener Straße Einmündungsbereich Groß Nordender Weg sowie an der KiTa im Zuge des Bienenprojektes. Darüber hinaus lässt der Bauhof bei Mäharbeiten blühender Pflanzen nach Möglichkeit stehen.

Herr Reus-Hennschen regt an, die Fläche vor der vor kurzem sanierten Außenwand der Grundschule ebenfalls als Blühwiese zu gestalten. Herr Hagen schlägt vor, eine Fläche im Bereich Lerchenfeld Ecke Lindenweg als Blühwiese auszugestalten. Zudem regt er an, eine Fläche entlang des Grabens an der Bürgermeister-Tesch-Straße in Richtung Drosselstieg als Obstwiese herzurichten.

zu 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Es liegen keine Einwendungen vor.

zu 3 Anfragen von Gemeindevertretern/-innen

Es werden mehrere Anfragen gestellt.

zu 3.1 Mülleimer Kreuzweg

Frau Lohse-Roth berichtet über häufig unten offen stehende öffentliche Mülleimer im Kreuzweg. Herr Jürgensen berichtet, dass dies leider in der gesamten Gemeinde häufiger vorkommt.

zu 3.2 Leerung Papiercontainer

Herr Rühlow berichtet über die derzeit sehr vollen Papiercontainer. Der Ausschuss bittet deshalb darum, mit dem Abfuhrunternehmen Kontakt aufzunehmen und die Abfuhrfrequenz zu erhöhen.

Zudem wird auf die Wellpappe in Tornesch verwiesen. Es besteht die Möglichkeit neben dem Edeka Markt Pappe kostenfrei bei der Wellpappe abzugeben.

zu 3.3 Dachsanierung Gemeindezentrum

Herr Rühlow erkundigt sich nach dem Sachstand der Dachsanierung des Gemeindezentrums. Herr Tesch erläutert, dass laut dem Büro Butzlaff & Tewes die Ausschreibung zu 2/3 fertig gestellt ist. Allerdings ist beabsichtigt, für ca. 2.000 € mehrere Löcher im Dach zu setzen und eine genaue Analyse durchzuführen. Dies führt dazu, die Ausschreibung so genau wie möglich ausarbeiten zu können. Der Ausschuss begrüßt dieses Vorgehen und bittet den Bürgermeister diese Auftragserweiterung vorzunehmen.

Die Ergebnisse für Bodenuntersuchung sowie das Vermessungsergebnis liegen noch nicht vor.

zu 3.4 Gaststätte Sportlerheim

Herr Rühlow erkundigt sich nach dem aktuellen Stand zum Bauantrag für die Gaststätte. Das beauftragte Büro ist dabei, den Antrag auszuarbeiten.

zu 3.5 Straßenausbau Dorfstraße

Herr Rühlow bittet die Anwesenden, sich die Situation in der Dorfstraße, insbesondere im Bereich Dorfstraße 37, anzusehen. Dort ist die Straße relativ schmal. Teilweise gibt es am Rand Auffüllungen mit Mutterboden. Im kommenden Bauausschuss kann über den Umgang damit beraten werden. Herr Jürgensen wird vorab den Bauhof bitten, sich den Bereich ebenfalls anzusehen.

zu 3.6 Straßenausbaubeiträge

Herr Hagen bittet die Anwesenden die Straßenausbaubeiträge nicht aus den Augen zu verlieren. Im Zuge der Situation in der Dorfstraße solle hierüber grundsätzlich diskutiert werden. Eine Diskussion im kommenden Ausschuss für Bauwesen und Verkehr oder im Ausschuss für Wirtschaft, Finanzen und Personalwesen ist wünschenswert.

zu 3.7 Blockheizkraftwerk MarktTreff

Herr Rühlow erkundigt sich nach dem Blockheizkraftwerk im MarktTreff. Herr Jürgensen berichtet, dass das Blockheizkraftwerk abgeschaltet wurde. Derzeit wird über eine Therme geheizt.

zu 3.8 Aufstellung Trinkwasser / Abwasser

Herr Rühlw merkt an, dass die zur Verfügung gestellte Liste bezüglich des Trinkwassers und des Abwassers nicht die gewünschten Informationen bietet. Er bittet deshalb darum, eine Auflistung zu erstellen, aus der alle Beiträge für neue Frischwasseranschlüsse und für neue Schmutzwasseranschlüsse sinnvoll zu entnehmen sind.

zu 3.9 Ausschreibung Feuerwehrgerätehaus

Die Verwaltung wird gebeten, sobald die Ausschreibungsergebnisse für das neue Feuerwehrgerätehaus vorliegen, diese den Fraktionsvorsitzenden zur Verfügung zu stellen.

zu 3.10 Reinigung Grundschule

Herr Rühlw erkundigt sich nach dem Reinigungsvertrag für die Grundschule. Der Bürgermeister erläutert, dass ein neuer Vertrag an die VGR Reinigung vergeben wurde.

zu 3.11 Straßenbeleuchtung Rue de Challes

Herr Tesch berichtet über die Straßenbeleuchtung in der Rue de Challes. Im Stichweg Hausnummern 1 – 4 ist keine Straßenbeleuchtung vorhanden. Er schlägt vor, dort ebenfalls für Beleuchtung zu sorgen. Der Ausschuss bittet die Verwaltung zu prüfen, ob eine Beleuchtung möglich ist und eine Kostenermittlung für eine entsprechende Ausstattung für den Ausschuss für Bauwesen und Verkehr zu erarbeiten.

Anschließend wird die Beleuchtung der Bushaltestelle im Kreuzweg angesprochen. Hier sollen Angebote für eine solarbetriebene Leuchte eingeholt werden.

zu 3.12 Arbeitskreis Grundschule

Das nächste Treffen des Arbeitskreises Grundschule wird thematisiert. Dies soll in der kommenden Woche stattfinden. Die Meinungen zur Art der Durchführung des Termins gehen auseinander. Frau Becker leitet den Arbeitskreis. Sie wird über die Art der Veranstaltung, ggfs. als Onlinemeeting, entscheiden.

zu 4 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Der Ausschussvorsitzende gibt die nicht-öffentlichen Beschlüsse der Ausschusssitzung vom 06.10.2020 bekannt.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

zu 16 Sachstandsberichte Bauleitplanung

Herr Tesch berichtet über die Projekte der Bauleitplanung.

Zum Bebauungsplan Nr. 21 Gewerbegebiet Hauptstraße / Jägerstraße gibt er bekannt, dass Ende Februar die Erschließungsarbeiten aufgenommen werden.

Beim Wohngebiet Bebauungsplan Nr. 22 wird derzeit auf den gleichlautenden Beschluss zum Flächennutzungsplan auf die Stadt Uetersen gewartet. Anschließend kann die Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung eingereicht werden. Es ist von einer Ausschreibung der Erschließungsarbeiten im Spätsommer auszugehen.

Für die Überplanung des Kleingartens (Bebauungsplan Nr. 24) laufen derzeit die Vorarbeiten zur Erarbeitung eines Bebauungsplanentwurfes.

Für die Richtigkeit:

Datum: 05.02.2021

(Frank Tesch)
Vorsitzender

(Jan-Christian Wiese)
Protokollführer