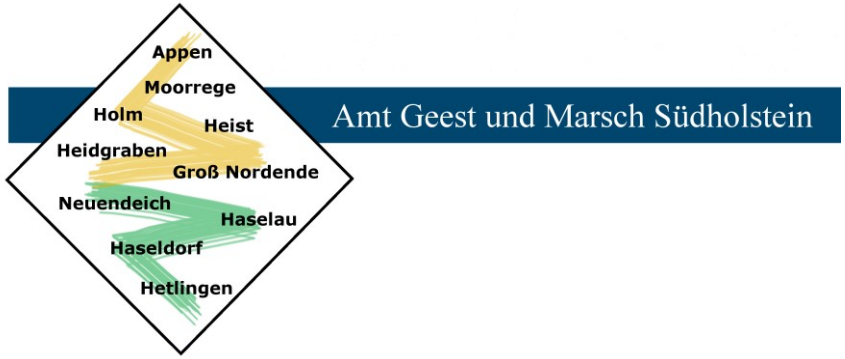
0191/2021/AMT/V



Verwaltungsbericht des Amtsdirektors des Amtes Geest und Marsch Südholstein

2. Halbjahr 2020

Aktuelle Kassenlage
Der Kassenbestand des Amtes Geest und Marsch Südholstein belief sich am 31.12.2020 auf

insgesamt 4.345.369,72 €

.

2. Entwicklung wichtiger Wirtschaftsdaten (Einwohner, Gewerbe, Geburten, Eheschließungen, Sterbefälle, Arbeitslosenzahlen)

a) Einwohnerstatistik (eigene Fortschreibung)**, Gewerbe, Geburten, Eheschließungen, Sterbefälle**

Stand per	Einwohner-zahl	Meldeamtsaktivitäten			Stand per	Einwohner-zahl	Meldeamtsaktivitäten		
		Geburten	Sterbefälle	Eheschl.			Geburten	Sterbefälle	Eheschl.
31.12.2020	**Gesamt: 23.926 davon mit 812 NW** (Stand 30.06.2020: 23.805, davon NW 797)	96	113	77	30.06.2020	**Gesamt: 23.805 davon mit 797 NW** (Stand 31.12.2019: 23.829, davon NW 798)	88	108	61
Davon beim Standesamt Moorrege beurkundet:		2	49	36	Davon beim Standesamt Moorrege beurkundet:		0	50	34

b) Arbeitslosenzahlen

Stand per 31.12.2020	Anzahl	Prozentualer Anteil an der Gesamtarbeitslosenzahl des Kreises Pinneberg
Appen	97	1,0
Groß Nordende	17	0,18
Haselau	19	0,19
Haseldorf	31	0,32

Heidgraben	47	0,48
Heist	31	0,32
Hetlingen	22	0,23
Holm	61	0,63
Moorrege	80	0,83
Neuendeich	4	0,04

Stand per 30.06.2020	**Anzahl**	**Prozentualer Anteil an der Gesamtarbeitslosenzahl des Kreises Pinneberg**
Appen	111	1,10
Groß Nordende	12	0,12
Haselau	13	0,13
Haseldorf	37	0,37
Heidgraben	47	0,47
Heist	33	0,33
Hetlingen	22	0,22
Holm	50	0,50
Moorrege	82	0,82
Neuendeich	4	0,04

Monatlicher Gesamtsaldo Überstunden

Ende Mai 2020	= 2.728,35 Stunden
Ende Juni 2020	= 2.828,07 Stunden
Ende Juli 2020	= 2.833,14 Stunden
Ende August 2020	= 2.990,46 Stunden
Ende September 2020	= 3.372,93 Stunden
Ende Oktober 2020	= 3.373,03 Stunden
Ende November 2020	= 3.113,13 Stunden
Ende Dezember 2020	= 2.456,17 Stunden

Entwicklung der Bautätigkeit		**Stand: 01.07.2020-31.12.2020**	
Wohnraumerstellung		Gewerberaum-/Flächenerstellung	
Anbauvorhaben (Anzahl): 55	Neubauvorhaben (Anzahl): 58	Anbauvorhaben (Anzahl): 24	Neubauvorhaben (Anzahl): 12

Entwicklung der Bautätigkeit		**Stand: 01.01.2020-30.06.2020**	
Wohnraumerstellung		Gewerberaum-/Flächenerstellung	
Anbauvorhaben (Anzahl): 42	Neubauvorhaben (Anzahl): 38	Anbauvorhaben (Anzahl): 29	Neubauvorhaben (Anzahl): 26

Stand der Ausführung von Beschlüssen des Hauptausschusses und des Amtsausschusses

1. Amtsausschuss

Beschluss vom:	Bezeichnung des Vorgangs	Stand der Ausführung	Kurze Erläuterungen
23.03.2016	Neubau des Amtshauses	Die Baumaßnahmen zum neuen Gebäude laufen. Derzeit finden Arbeiten am Dachstuhl statt. Ab dem 8.2.2021 beginnt der Einbau der Fenster.	
27.02.2019	Reduzierung der Überstunden	Die Gemeinden wurden gebeten, sich Gedanken über mögliche Maßnahmen zur Reduzierung der Überstunden der Amtsverwaltung zu machen.	

2. Hauptausschuss

Beschluss vom:	Bezeichnung des Vorgangs	Stand der Ausführung	Kurze Erläuterungen
	Zurzeit keine laufenden Beschlüsse		

3. Schulausschuss

Beschluss vom:	Bezeichnung des Vorgangs	Stand der Ausführung	Kurze Erläuterungen
26.08.2019	Sanierung WC Anlagen	Sanierung aufgrund Gesamtzustand und Machbarkeitsstudie zurückgestellt.	Kein neuer Sachstand
	Machbarkeitsstudie	Es wurde aufgrund der Machbarkeitsstudie beschlossen, ein multifunktionales Bildungszentrum zu errichten. Für diese Baumaßnahme läuft derzeit das Auswahlverfahren für einen Objektplaner.	

28.10.2019	Sanierung Grundschule Haseldorf	Zwingend erforderliche Brandschutzmaßnahmen wurden in Absprache mit dem Kreis Pinneberg durchgeführt. Eine Sanierung wurde aufgrund der Machbarkeitsstudie zurückgestellt.	

4. Ausschuss Amtsbauhof

Beschluss vom:	Bezeichnung des Vorgangs	Stand der Ausführung	Kurze Erläuterungen
03.09.2019	Neuer Standort für den Amtsbauhof	Kein neuer Sachstand	

Stand und Entwicklung sowie Maßnahmen in den Handlungsfeldern Klimaschutz, Energieeffizienz und Energieeinsparung	--

K. Prozessstandschaften

Bezeichnung des Prozesses	**Stand**
Rechtsstreit Gemeinde Moorrege ./. Kreis Pinneberg	Die Gemeinde geht gegen einen versagten Bauvorbescheid innerhalb des Bebauungsplanes Nr. 32 Am Häg vor. Der Kreis Pinneberg hat aufgrund einer Stellungnahme des Försters zur Unterschreitung des Waldabstandes die Genehmigung versagt. Am 18. März findet die mündliche Verhandlung statt.
Verwaltungsrechtsstreit Gemeinde Heidgraben ./. Kreis Pinneberg	Klage am 01.10.2018 beim VG Schleswig eingereicht Die Gemeinde geht gegen den Erlass einer Rückbauverfügung einer neugebauten Zuwegung zwischen der Hauptstraße und dem Spökerdamm vor. Die Zuwegung befindet sich im Landschaftsschutzgebiet. Die von der Gemeinde vorgeschlagene Mediation wurde seitens des Kreises Pinneberg abgelehnt. Zusammen mit einer ausführlichen Begründung schlug die Gemeinde erneut eine Mediation vor. Der Keis lehnte diese nach wie vor ab. – Kein neuer Sachstand
Normenkontrollklage Bebauungsplan Nr. 21 Heidgraben Grnjak ./. Gemeinde Heidgraben	Der Normenkontrollantrag wurde am 02.08.2018 eingereicht. Laut Aussage des beauftragten Anwalts kann sich das Verfahren 3 -4 Jahren hinziehen. Kein neuer Sachstand.
Fa. BKN Strobel ./. Gemeinde Appen	Das Gerichtsverfahren „BKN Strobel Grundstücksgesellschaft UG / Gemeinde Appen“ über das Vorkaufsrecht für das Grundstück an der Hauptstraße beim Gitano läuft noch.

	Der Sachstand ist unverändert, d. h. warten auf Termin für mündliche Verhandlung vorm Verwaltungsgericht.
TSV Holm ./. Gemeinde Holm	Der TSV Holm hat zum Bescheid des Amtes Geest und Marsch Südholstein über die Zulassung des Vereis „Sportfreunde Holm e.V.“ zu den sportlichen Einrichtungen der Gemeinde Holm Klage beim Verwaltungsgericht eingereicht. Dem Verein „Sportfreunde Holm e.V.“ wurde durch Bescheid das Recht auf Nutzung der sportlichen Einrichtungen gewährt. Es hat am 11.12.2020 ein Mediationstermin mit Vertretern beider Vereine, dem Bürgermeister der Gemeinde Holm, dem Amtsdirektor und dem Büroleitenden Beamten stattgefunden. Die Vorschläge der Mediatoren wurde insoweit abgelehnt, als dass nun ein weitere Mediationstermin stattfinden soll. Hierbei sollen die Mitglieder des Vereins „Sportfreunde Holm e.V.“ mit hinzugezogen werden.
Gemeinde Hetlingen ./. Fa. Schwarz und Söhne	Es wurde inzwischen Klage eingereicht. Die Gegenseite hat zwischenzeitlich Widerklage auf Abnahme des Baugebietes erhoben. Unser Anwalt versucht, eine außergerichtliche Einigung herbeizuführen. Sollte dies nicht möglich sein, wird versucht, die Klage in eine gerichtliche Mediation zu überführen.
Gradulewski/Kreis Pinneberg	Die Gemeinde Moorrege ist Beigeladene im Rechtsstreit. Gradulewski möchte im Außenbereich der Gemeinde ein Wohnhaus errichten. Hierzu hat die Gemeinde das Einvernehmen versagt. Der Kreis Pinneberg hat ebenfalls keine Zulässigkeit erkannt und die Baugenehmigung versagt. Gradulewski klagt gegen den Widerspruchsbescheid des Kreises und begehrt eine Baugenehmigung.

Moorrege, den 01.02.2021

(Jürgensen)
Amtsdirektor