

Gemeinde Moorrege

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 1279/2021/MO/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 02.08.2021
Bearbeiter: Michael Müller	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Moorrege	31.08.2021	öffentlich

Vorhabenbezogener Bebauungsplan 37,,südlich Voßmoor, östlich Ohlenkamp und westlich der vorhandenen Bebauung an der Wedeler Chaussee,, frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit, Behörden u. Träger öffentl. Belange (§§ 3 und 4 BauGB)

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Gemäß der §§ 3 und 4 BauGB ist vor der ersten öffentlichen Auslegung des Entwurfs des in Aufstellung befindlichen vorhabenbezogenen Bebauungsplans 37 die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit, Behörden u. Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Die Büros Möller-Plan und Butzlaff und Tewes werden den Stand der aktuellen Planung vorstellen.

Sofern seitens der Gemeinde Moorrege keine Änderungswünsche bestehen, ist die frühzeitige Unterrichtung mit den anliegenden Planunterlagen durchzuführen. Das Verfahren wird das Büro Möller-Plan durchführen.

Finanzierung: Die Kosten trägt der Vorhabenträger

Fördermittel durch Dritte: entfällt

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dass die frühzeitige Unterrichtung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) und die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan 37,,südlich Voßmoor, östlich Ohlenkamp und westlich der vorhandenen Bebauung an

der Wedeler Chaussee“ durchgeführt werden soll.

Das Verfahren wird vom Planungsbüro Möller-Plan durchgeführt.

Balagus
(Bürgermeister)

Anlagen:

BP37 Überschrift+Legende

BP37 Planzeichnung

Begründung BP37

Vorhaben und Erschließungsplan

Vorhaben und Erschließungsplan Erläuterung