

Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung Neuendeich (öffentlich)

Sitzungstermin: Mittwoch, den 15.09.2021

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 21:18 Uhr

Ort, Raum: Dörpshus Neuendeich, Schadendorf 8, 25436
Neuendeich

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Florian Anglet	SPD
Herr Klaus-Hermann	
Früchtenicht	CDU
Herr Heiner Hauschild	CDU
Frau Gesine Hein	SPD
Frau Barbara-Christiane	
Jürgens	SPD
Herr Herbert Jürgens	SPD
Frau Ellen Kruse	CDU
Herr Jan Ladiges	CDU
Herr Bürgermeister Reinhard	
Pliquet	SPD

Protokollführer/-in

Frau Julia Furchert

Verwaltung

Herr Rainer Jürgensen

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 02.09.2021 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu den Punkten 11 - 13 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird beschlossen.
Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Einwohnerfragestunde
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
- 3.1. Antrag auf Änderung der Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung Neuendeich am 16.06.2021
Vorlage: 0505/2021/ND/BV
- 3.2. Antrag auf Änderung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 16.06.2021
Vorlage: 0510/2021/ND/BV
4. Neubau Feuerwehrgerätehaus und Teilsanierung Dörpshus
Vorlage: 0513/2021/ND/BV
5. Ortsentwicklungskonzept der Gemeinde Neuendeich
Vorlage: 0512/2021/ND/BV
6. Prüfung der Jahresrechnung 2020 und Feststellung des Ergebnisses für die Gemeinde Neuendeich
Vorlage: 0507/2021/ND/BV
7. Information über geringfügige Haushaltsüberschreitungen im 2. Halbjahr 2020
Vorlage: 0501/2021/ND/BV
8. Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen bis 31.12.2020
Vorlage: 0502/2021/ND/BV
9. Zuschussantrag des Wendepunkt e. V. für das Jahr 2022
Vorlage: 0506/2021/ND/BV
10. Verschiedenes
13. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil

Protokoll:

zu 1 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet gemäß **Protokollanlage 1.**

zu 2 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner fragt, ob die Straße „Rosengarten“ in der nächsten Woche saniert wird. Dies kann der Bürgermeister bestätigen.

Ein weiterer Einwohner hat bisher noch kein Schreiben für den Hausan-

schluss an das Glasfasernetz erhalten. Nach Herrn Pliquet kann er in der kommenden Woche damit rechnen.

Ein Einwohner merkt an, dass die Straßenzeichenregelung in der Straße Kuhlworth auf Höhe der Hausnummer 29 überdacht werden sollte. Das vorhandene Verkehrszeichen weist auf eine unebene Fahrbahn hin. Trotzdem fahren auch viele größere Baufahrzeuge ungebremst über die Gefahrenstelle hinweg. Dadurch fühlen sich auch die Anwohner gestört, weil nachts nicht mehr ruhig geschlafen werden kann und sogar das Haus des Anliegers wackelt. Man sollte ein zusätzliches Schild anbringen, welches die Geschwindigkeit reduzieren soll. Der Vorsitzende erläutert, dass es sich hierbei um eine Kreisstraße handelt, aber diese Anregung an den Kreis weitergegeben wird.

zu 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

**zu 3.1 Antrag auf Änderung der Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung Neuendeich am 16.06.2021
Vorlage: 0505/2021/ND/BV**

Herr Pliquet verliest den Änderungswunsch der CDU-Fraktion zu der letzten Niederschrift. Herr Jürgens moniert, dass die Änderung nicht zutrifft, da ein Aufschub von 14 Tagen gewünscht wurde. Herr Hauschildt erklärt, die SPD-Fraktion habe beantragt, die laufenden Planungen abzubrechen und den Standort auf die Grünanlage zu priorisieren. Herr Jürgensen macht darauf aufmerksam, dass über den vorliegenden Antrag abgestimmt werden muss oder dieser zurückgenommen werden kann. Der Antrag wird zurückgenommen.

zur Kenntnis genommen

**zu 3.2 Antrag auf Änderung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 16.06.2021
Vorlage: 0510/2021/ND/BV**

Herr Jürgens erklärt sein Anliegen. Auf die Anmerkung der Verwaltung zu Herrn Mettjes Abschiedsrede von der letzten Sitzung, gibt es ein weiteres Schreiben von Herrn Mettjes. Dieses müsste auch als Anlage zum Protokoll beigelegt werden. Der Antrag wird zurückgenommen und das Schreiben an die Verwaltung von Herrn Mettjes wird **Protokollanlage 2**.

zur Kenntnis genommen

zu 4 Neubau Feuerwehrgerätehaus und Teilsanierung Dörpshus
Vorlage: 0513/2021/ND/BV

Der Bürgermeister berichtet von weiteren Sitzungen der Planungsgruppe. Der Sachverhalt der Vorlage ist allen bekannt. Es liegen zwei Entwürfe zur Abstimmung vor.

Herr Hauschildt erklärt, es sei seit gestern Abend viel Zahlenwerk im Umlauf und die Vorlage ist so nicht korrekt. Eine Anpassung des Kostenvergleiches beider Entwürfe wurde von der Verwaltung weitergegeben. Herr Pliquet fasst zusammen, dass beide Varianten den verantwortungsvollen Umgang der Gemeinde zeigen, den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und die Sanierung des Dörpshuses zu ermöglichen. Alles was jedoch an Mehrkosten entsteht, muss die Gemeinde zahlen.

Herr Fruchtenicht würde gerne einen Wortbeitrag des Wehrführers zu dem Thema hören. Herr Witt tendiert zu der Satteldachlösung, Entwurf 2, da der Gemeinde hier ausreichend Lagerfläche als Reserve zur Verfügung steht, was man sich mit dem flachgeneigten Dach, Entwurf 3 komplett verbauen würde. Zudem hat man bei der zweiten Variante kein Tageslicht im Werkstattraum, was heutzutage nicht zumutbar wäre.

Herr Hauschildt merkt an, dass er Schwierigkeiten mit der neuen Kostenschätzung habe. Die Satteldachvariante ist darin noch teurer dargestellt. Der Vorsitzende erläutert, die Architektin habe den Kostenvergleich so berichtigt. Herr Hauschildt favorisiert den Entwurf 2, weil sich die Mehrkosten seiner Ansicht nach relativieren werden. Es herrscht eine rege Diskussion über den Kostenvergleich des Satteldaches und des flachgeneigten Daches. Für Herrn Ladiges ist ein Flachdach keine zukunftsorientierte Lösung. Mit einem Satteldach ist die Gemeinde seiner Meinung nach besser aufgehoben. Frau Kruse erwähnt, dass sie es schwierig findet, über unklare Beträge abzustimmen. Bei dem Flachdach sind in der Vorlage nur Nachteile aufgeführt. Herr T. Mettjes erläutert, dass die 20.000 Euro bei beiden Varianten realistisch anzusetzen sind, ohne jedoch das Dach des Dörpshuses angefasst zu haben. Der gesamte Dachstuhl sowie die energetische Sanierung müssen hierbei noch beachtet werden.

Der Amtsdirektor macht auf die Baukostensteigerung aufmerksam, je länger man braucht, um sich für eine Variante zu entscheiden. In den Gemeinden des Amtes gibt es sechs flache Dächer mit Leckagen. Die Kostenaufstellung kann erst exakter werden, wenn man den TGA-Planer mit einer Variante beauftragt.

Herr Fruchtenicht erinnert an die Beantragung von Fördermitteln, wenn man die energetischen Maßnahmen für das Dach plant.

Herr Pliquet wiederholt, dass die Gemeinde alle Mittel über 750.000 Euro selbst zahlen muss. Der Eigenanteil der Gemeinde würde sich mit dem aktuell aufgezeigten Kostenunterschied um rd. 156.300 € erhöhen. Er spricht sich für das flachgeneigte Dach aus, mit dem Hintergrund, die Feuerwehr sei mit dieser Lösung gut versorgt. Er verliest den Beschlussvorschlag a.) Entwurf 2 (ausgebautes Satteldach) zur Abstimmung.

4 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Anschließend wird über die Vorentwurfsplanung b.) Entwurf 3 (Zwischenbau mit flachgeneigtem Dach) abgestimmt.

Beschluss:

Der Vorentwurfsplanung für den Entwurf 3 (Zwischenbau mit flachgeneigtem Dach) wird zugestimmt. In der nächsten Leitungsphase (LP 3) sind die Fachplaner hinzuzuziehen und der Entwurf zu konkretisieren.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 4 Enthaltung: 0

**zu 5 Ortsentwicklungskonzept der Gemeinde Neuendeich
Vorlage: 0512/2021/ND/BV**

Der Sachverhalt ist allen Anwesenden klar. Herr Pliquet verliest den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das Ortsentwicklungskonzept für die Gemeinde Neuendeich in der vorliegenden Fassung. Über die Umsetzung zukünftiger Einzelmaßnahmen entscheiden die politischen Gremien gesondert.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

**zu 6 Prüfung der Jahresrechnung 2020 und Feststellung des Ergebnisses
für die Gemeinde Neuendeich
Vorlage: 0507/2021/ND/BV**

Bei der Prüfung der Jahresrechnung 2020 am 29.07.2021 gab es keine Beanstandungen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stellt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020, die im Verwaltungshaushalt mit Einnahmen und Ausgaben in Höhe von je 921.883,55 € und im Vermögenshaushalt mit Einnahmen und Ausgaben in Höhe von je 334,029,81 € abschließt, fest.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 7 Information über geringfügige Haushaltsüberschreitungen im 2. Halbjahr 2020

Vorlage: 0501/2021/ND/BV

Die Information des Bürgermeisters nach § 4 der Haushaltssatzung für das 2. Halbjahr 2020 wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

zu 8 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen bis 31.12.2020

Vorlage: 0502/2021/ND/BV

Der Bürgermeister verliest den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Haushaltsüberschreitungen im Verwaltungshaushalt in Höhe von 11.061,73 € und im Vermögenshaushalt in Höhe von 13.857,66 € zu genehmigen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 9 Zuschussantrag des Wendepunkt e. V. für das Jahr 2022

Vorlage: 0506/2021/ND/BV

Herr Pliquet erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Wendepunkt e. V. für das Jahr 2022 einen Zuschuss von 280,00 € zu gewähren.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 10 Verschiedenes

Herr Fruchtenicht fragt nach dem Sachstand der zu hohen Hecke in der Straße Rosengarten in der 90 Grad Kurve. Der Bürgermeister erläutert, die Hecke wird so zurückgeschnitten werden, dass wieder ein Sichtdreieck vorhanden ist.

Außerdem erwähnt Herr Fruchtenicht, dass das Geschwindigkeitsmessgerät in der Straße Rosengarten nichts mehr anzeigt. Herr Ladiges bittet darum, dass der Auszug des Messgerätes zur nächsten Sitzung bereitgestellt wird. Von den anwesenden Einwohnern erläutert Herr Naumann, der das Gerät für die Gemeinde aufstellt, dass er das Programm zur Einsichtnahme mitbringen wird. Er erklärt, das Gerät misst trotzdem das Tempo der vorbeifahrenden Autos, auch wenn auf der Anzeige nichts zu sehen ist.

zu 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil

Der Bürgermeister berichtet, dass die Gemeindevertretung sich ein Meinungsbild gemacht hat.

Für die Richtigkeit:

Datum: 23.09.2021

gez. Reinhard Pliquet
Vorsitzender

gez. Julia Furchert
Protokollführerin