

**Niederschrift
zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Haselau
(öffentlich)**

Sitzungstermin: Dienstag, den 28.09.2021

Sitzungsbeginn: 19:31 Uhr

Sitzungsende: 20:35 Uhr

Ort, Raum: Haselauer Landhaus, Dorfstraße 10, 25489 Haselau

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

| | |
|---------------------------------|------------------------------------|
| Herr Bürgermeister Peter Bröker | Vorsitzender |
| | CDU |
| Herr Falk Delin | CDU |
| Herr Marco Küchler | FWH 1. stv. Bürgermeister |
| Herr Gunnar Mohr | CDU |
| Herr Bernd Ossenbrüggen | FWH |
| Herr Wilfried Plüschau | CDU Fraktionsvorsitzender CDU |
| Herr Michael Reiß | FWH stv. Fraktionsvorsitzender FWH |
| Frau Leonie-Antonia Schulz | FWH |
| Herr Hans-Werner Wulff | CDU |

Außerdem anwesend

Zuhörer 1; 2. ab 19:40 Uhr

Protokollführer/-in

Frau Nina Falkenhagen

Verwaltung

Herr Frank Wulff Büroleitender Beamter

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

| | |
|----------------------|---------------------------------------------------------------|
| Herr Harald Jürgs | |
| Herr Marten Plüschau | CDU 2. stv. Bürgermeister / stv. Fraktionsvorsitzender CDU |

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 16.09.2021 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

- TOP 18 „Meinungsbild der amtsangehörigen Gemeinden zur Schließung der fünf Bürgerbüros des Amtes“ wird öffentlich vor „Verschiedenes“ beraten.

- TOP 17 „Beitrags-, Grundstücks- und Steuerangelegenheiten“ wird mangels Beratungspunkten gestrichen.
- TOP 19 „Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse“ entfällt somit.

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Ehrung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Einwohnerfragestunde
5. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
6. Nachwahlen in die gemeindlichen Ausschüsse
Vorlage: 0288/2020/HAS/BV/1
7. Jahressitzungsplan 2022
Vorlage: 0330/2021/HAS/BV
8. Begrüßungsschreiben für Neubürger/Innen und Gewerbetreibende
9. Kindertagesstättenbedarfsplan 2021
Vorlage: 0316/2021/HAS/en
10. Planungsunterlagen Erweiterung der Kindertagesstätte Haselau/Haseldorf
Vorlage: 0324/2021/HAS/BV
11. Aktueller Planungsstand Multifunktionszentrum
Vorlage: 0332/2021/HAS/BV
12. Schutz vor Starkregenereignissen;
hier: Auswertung der Diskussion aus dem Bau-, Wege- und Planungsausschuss
13. Küstenschutz (Stellungnahme der Gemeinde)
Vorlage: 0320/2021/HAS/BV
14. Forum Tideelbe; hier: Verabschiedung einer Resolution gemäß Anlage
Vorlage: 0319/2021/HAS/BV

15. Aufstellungsbeschluss für die Überplanung einer Fläche entlang der Hohenhorster Chaussee, westlich der Straße Großer Landweg
Vorlage: 0322/2021/HAS/BV
16. Meinungsbild der amtsangehörigen Gemeinden zur Schließung der fünf Bürgerbüros des Amtes
Vorlage: 0323/2021/HAS/BV
17. Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bröker begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Ehrung

Herr Klehn ist nicht anwesend. Herr Bröker wird ihm daher persönlich eine Urkunde sowie einen Gutschein überreichen.

zu 3 Bericht des Bürgermeisters

Herr Bröker berichtet, dass laut der Bevölkerungsfortschreibung des Kreises mit Stand 12/2020 und 03/2021 Haselau insgesamt 1.097 Einwohner/innen hat. Im vorherigen Bericht (09/2020) waren es nur 1.085.

Herr Bröker berichtet weiter, dass dem Busunternehmen, welches den Schulbusbetrieb ausübt, aufgrund diverser Probleme gekündigt wurde. Ab Mitte Oktober wird ein anderes Unternehmen die Fahrten übernehmen. Außerdem wird der Fahrplan umgestellt, sodass die jüngeren Kinder eher nach Hause kommen. Es werden nun zunächst die Gemeinden Haselau und Haseldorf angefahren und zum Schluss die Gemeinde Hetlingen, da diese Kinder älter sind.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

zu 5 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Es liegen keine Einwendungen vor.

zu 6 Nachwahlen in die gemeindlichen Ausschüsse
Vorlage: 0288/2020/HAS/BV/1

Herr Bröker geht kurz auf Sachverhalt ein. Ergänzend zum Beschlussvorschlag wird Frau Dörte Müller-Hauschildt als stimmberechtigtes Mitglied für den Umweltausschuss vorgeschlagen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Haselau beschließt, Dörte Müller-Hauschildt als stimmberechtigtes Mitglied in den Umweltausschuss Haselau zu wählen.

Die Gemeindevertretung Haselau beschließt, Frau Leonie-Antonia Schulz als stimmberechtigtes Mitglied in den Bau-, Wege- und Planungsausschuss Haselau zu wählen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 7 Jahressitzungsplan 2022
Vorlage: 0330/2021/HAS/BV

Änderungswünsche werden nicht vorgetragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Haselau beschließt den Jahressitzungsplan 2022 laut Anlage zur Beschlussvorlage.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 8 Begrüßungsschreiben für Neubürger/Innen und Gewerbetreibende

Die Gemeindevertretung folgt dem Vorschlag des Schul-, Sport-, Kultur- und Sozialausschusses und verweist die Angelegenheit zur Beratung in die Fraktionen.

zurückgestellt

zu 9 Kindertagesstättenbedarfsplan 2021
Vorlage: 0316/2021/HAS/en

Herr Bröker erläutert kurz die Bedarfsplanung.

zur Kenntnis genommen

**zu 10 Planungsunterlagen Erweiterung der Kindertagesstätte Haselau/Haseldorf
Vorlage: 0324/2021/HAS/BV**

Über die vorliegenden Planungsunterlagen wurde im Sozialausschuss beraten. Herr Plüschau hakt nach, ob für das Gebäude nur Steine, oder auch anderes Material wie o. ä. verwendet werden soll. Auf den Bildern ist dies nicht eindeutig zu erkennen. Herr Bröker erklärt, dass Steine verwendet werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Haselau beschließt, die von der Lenkungsgruppe erarbeitete Planung weiterzuverfolgen. Haushaltsmittel sind in Absprache mit der Gemeinde Haseldorf mit dem Haushalt 2022 bereitzustellen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

**zu 11 Aktueller Planungsstand Multifunktionszentrum
Vorlage: 0332/2021/HAS/BV**

Der Planungsstand wird, besonders hinsichtlich der Größe der Turnhalle, ausführlich diskutiert. Da eine Veränderung der Größe der Turnhalle Auswirkungen auf alle Räume hat, sollte es bei der derzeitigen Größe bleiben. Der Dachgarten sollte überdacht werden, um hier später ggfls. noch weiteren Raum für die Schule schaffen zu können. Es wird sich gegen ein Flachdach ausgesprochen.

Weiter wird klargestellt, dass die Gemeinde Haselau sich nicht an den Kosten beteiligen wird, die nicht für die Schule und die Schulturnhalle notwendig sind. Wenn die Gemeinde Haseldorf den dortigen Vereinen Zugeständnisse macht, sollte die Gemeinde auch allein für diese Kosten aufkommen.

Die Größe der Schule ist auf 240 Kinder ausgelegt. Hinsichtlich der Energieversorgung wurde herausgearbeitet, dass die Nutzung von Solarenergie und Energiesparmöglichkeiten als selbstverständlich angesehen wird. In Bezug auf eine Nutzung der Turnhalle u. a. durch die Fußballer wird auf die Problematik der Doppelnutzung der Umkleideräume hingewiesen. Die Fußballer sind bis spät abends in der Kabine, morgens haben die ersten Klassensport. Hier wird ein Lüftungs- und Hygieneproblem gesehen. Außerdem würde die Anzahl der Kabinen dann nicht ausreichen.

Herr Bröker unterbricht von 19:50 Uhr bis 19:52 Uhr die Sitzung. Anschließend wird die Diskussion fortgesetzt.

Es wird angeregt, ein ähnliches Vorgehen wie bei dem Neubau des Amtshauses anzustreben und einen Investor für das Bauvorhaben zu finden. Eine Anmietung des Gebäudes hätte den Vorteil, dass die Kosten über Jahre hinweg kalkulierbar wären und Probleme, wie bspw. eine Leckage im Dach, durch den Vermieter gelöst werden müssten.

Herr F. Wulff gibt hier zu bedenken, dass dann das gesamte Verfahren wieder von vorne beginnen müsste. Es müsste zunächst der Inverstor ausgeschrieben werden. Da die vorliegenden Pläne geistiges Eigentum des Architekten sind, kann der Investor diese nicht verwenden. Es müsste die Planung erneut durchgeführt werden.

Herr Plüschau regt an, dass der Architekt die Ausschreibung übernimmt.

Nach einer weiteren Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung empfiehlt dem Schulausschuss, folgende Aspekte in die Planung einzubinden:

- Überdachung des Dachgartens mit einem Pultdach
- Energiesparmaßnahmen mit Nutzung von Solarenergie
- Überdachung der Turnhalle ebenfalls mit einem Pultdach
- Beibehaltung der aktuellen Größenordnung der Turnhalle
- Die Umkleidekabinen stehen den Fußballern nicht zur Verfügung

Außerdem sollen verschiedene Konzepte der Trägerschaft und der Finanzierung durchleuchtet werden.

Weiter empfiehlt die Gemeindevertretung, die entstehenden Kosten für die Schule und den Schulsport entsprechend der Einwohnerzahl zwischen den Gemeinden Haseldorf und Haselau aufzuteilen. Alle übrigen Kosten sind von der Gemeinde Haseldorf zutragen.

geändert beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 12 Schutz vor Starkregenereignissen; hier: Auswertung der Diskussion aus dem Bau-, Wege- und Planungsausschuss

Herr Bröker berichtet, dass im Bauausschuss eine Arbeitsgruppe eingerichtet wurde. Es sind viele offene Fragen zu klären, sodass es zunächst notwendig sein wird, die Fragen in einem Katalog zusammenzufassen und an die entsprechenden Ansprechpartner heranzutreten. Die Themenbereiche erstrecken sich unter anderem von der Pflege der Banketten, über das Vorhalten von Notstromaggregaten und Sandsäcken und die Wartung der Sirenen bis hin zu der Fragestellung, wie das Wasser möglichst schnell über den Deich gelangen kann.

Über das Thema soll im 4. Quartal erneut in den Gremien beraten werden.

**zu 13 Küstenschutz (Stellungnahme der Gemeinde)
Vorlage: 0320/2021/HAS/BV**

Der Bauausschuss empfahl, den vorliegenden Ausführungen zu folgen. Die Stellungnahme wurde bereits an das Land geschickt. Herr Bröker bittet daher um nachträgliche Zustimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Stellungnahme zur Fortschreibung des Generalplans Küstenschutz.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

- zu 14 Forum Tideelbe;
hier: Verabschiedung einer Resolution gemäß Anlage
Vorlage: 0319/2021/HAS/BV**

Herr Bröker geht kurz auf die Vorberatungen ein.

Beschluss:

Die Gemeinde Haselau fordert die Hansestadt Hamburg und das Land Schleswig-Holstein einschließlich ihrer unterstellten Behörden auf, die Planungen zur „Wiederanbindung der Haseldorfer Marsch an die Tideelbe“ sofort zu beenden und Vorhaben nicht weiter zu verfolgen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

- zu 15 Aufstellungsbeschluss für die Überplanung einer Fläche entlang der Hohenhorster Chaussee, westlich der Straße Großer Landweg
Vorlage: 0322/2021/HAS/BV**

Herr Bröker erläutert die Vorlage.

Herr Küchler berichtet, dass einige Anlieger bereits mitgeteilt haben, sich an einen Anwalt zu wenden. Herr Küchler stellte gegenüber diesen Bürgern klar, dass hier zunächst nur ein Aufstellungsbeschluss gefasst wird und die Ausgestaltung des Plangebietes erst in den nächsten Schritten erfolgt. Die Anwesenden kommen überein, dass hier unter objektiven Gesichtspunkten keine Rechte Dritten betroffen sein dürften.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, einen Bereich entlang der Hohenhorster Chaussee, östlich der Hausnummer 27 und westlich der Straße Großer Landweg den Bebauungsplanes Nr. 11 aufzustellen. Planungsziel ist die Ausweisung eines Wohngebietes.

Der Aufstellungsbeschluss ist nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

**zu 16 Meinungsbild der amtsangehörigen Gemeinden zur Schließung der fünf Bürgerbüros des Amtes
Vorlage: 0323/2021/HAS/BV**

Herr Bröker geht auf die vorangegangene Sitzung des Amtsausschusses ein. Es wurde beschlossen, dass von allen amtsangehörigen Gemeinden ein Meinungsbild zur Schließung der fünf Bürgerbüros abgefragt wird. Er bittet daher um Stellungnahmen zum Thema. Im Zuge des folgenden Meinungsaustausches wird herausgearbeitet, dass in Abhängigkeit vom Wohnort innerhalb der Gemeinde der Weg zum neuen Amtshaus und zum Haseldorfer Bürgerbüro in etwa gleich weit ist. Die Busverbindung nach Heist ist sogar besser als nach Haseldorf. Wäre der Fachbereich 1 nicht aus der Amtsverwaltung in die Außenstelle ausgegliedert worden, hätte die Diskussion zur Sinnhaftigkeit des Bürgerbüros in den bestehenden Räumlichkeiten schon wesentlich eher geführt werden müssen. Da die im Bürgerbüro verfügbaren Leistungen durch die sich ändernden Vorgaben ständig geringer werden und in absehbarer Zeit selbst die Beantragung eines Ausweises nicht mehr möglich sein wird und damit die Kosten den Nutzen überwiegen, wird seitens der Gemeinde Haselau keine Notwendigkeit mehr an der Vorhaltung eines Bürgerbüros in Haseldorf gesehen. Auch auf Amtsebene sollten alle Bürgerbüros geschlossen werden. Eine Finanzierung über die Amtsumlage käme zukünftig nicht mehr in Frage.

Beschluss:

Die Gemeinde Haselau spricht sich gegen eine weitere Vorhaltung der Bürgerbüros aus. Sollten einzelne Gemeinden weiter an den dortigen Bürgerbüros festhalten, wären diese Kosten nicht weiter aus der Amtsumlage sondern von den jeweiligen Gemeinden zu finanzieren.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 17 Verschiedenes

Herr H.-W. Wulff erkundigt sich, warum der Landweg nach der neuen Asphaltierung 50 cm schmaler geworden sei. Herr Bröker sagte eine Klärung zu und ergänzt, dass nur 46 m der Straße ausschließlich Haselau zugeordnet werden. Für die übrige Länge wird mit Haseldorf geteilt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt Herr Bröker um 20:35 Uhr mit einem Dank an die Anwesenden die Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 07.10.2021

(Peter Bröker)

(Nina Falkenhagen)
Protokollführerin