

**Niederschrift
zur Sitzung des Bau-und Wegeausschusses der Gemeinde
Hetlingen (öffentlich)**

Sitzungstermin: Donnerstag, den 02.09.2021

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 21:44 Uhr

Ort, Raum: Versammlungsraum "Idenburg" in der Feuerwache
Hetlingen, Hauptstraße 63

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Ines Bitow	FW
Herr Ralf Hübner	FW
Herr Holger Martinsteg	CDU
Herr Hartmut Pieper	CDU
Frau Renate Springer-König	FW

Außerdem anwesend

Herr Florian Kleinwort	CDU
Herr Jens Körner	CDU
Herr Julius Körner	CDU
Herr Jörg May	CDU

Verwaltung

Frau Nicole Förthmann

Presse

Wedel-Schulauer Tageblatt

Protokollführer/-in

Herr Michael Müller

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Thomas Zwiener	FW
---------------------	----

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 19.08.2021 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Bau- und Wegeausschuss ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 13 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit nach Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Als TOP Ö10 wird Mustersatzung Vorkaufsrecht eingefügt.

Als TOP Ö11 wird Klaus-Groth-Straße; Wünsche der Anwohner eingefügt.

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Einwohnerfragestunde
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
4. Schulhofgestaltung verbessern - Anforderung Schule
5. Wegebegehung in Hetlingen
6. Elektro-Check 2021 - Sanierung Sicherungskasten MZH, nacharbeiten Sicherungskästen Grundschule
7. Solaranlage auf dem Dach der Feuerwache
Vorlage: 0462/2021/HET/BV
8. Bürgerenergieparkt in LSG in Hetlingen; hier. Antrag FW
Vorlage: 0459/2021/HET/BV
9. Berichtswesen
 - 9.1. Verkehrssituation an der Hetlinger Schanze
 - 9.2. Zone 30 Cranz/Verkehrsberuhigte Straße
 - 9.3. Potenhoff - Verlegung Ortseingangsschild
 - 9.4. Klaus-Groth-Straße: Verlegung Ortseingangsschild
 - 9.5. Klaus-Groth-Straße - aktueller Sachstand
 - 9.6. Gehwegsanierung
 - 9.7. Sandkiste Schule/Klettergerüst Kita + Sandkiste Kita
 - 9.8. Sachstand Naturkita
 - 9.9. Funkmast

- 9.10. Erneuerung Brücke/Straße zum Klärwerk
- 9.11. Recyclingcontainer KGS
- 9.12. Sachstand Legionellen
- 10. Mustersatzung Vorkaufsrecht
- 11. Klaus-Groth-Straße; Wünsche der Anwohner
- 12. Verschiedenes
- 14. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es wird die Frage gestellt, warum das Geschwindigkeitsmessgerät zur Datenerhebung für den Antrag auf Tempo 30 in Hetlingen nicht umgesetzt wird.

Herr Hübner erklärt hierzu, dass das Gerät bereits drei Mal umgesetzt werden sollte, der Bauhof jedoch wegen andauernder personeller Unterbesetzung nur Aufträge der Priorität 1 a abarbeiten kann und dazu gehört leider nicht das Versetzen des Geschwindigkeitsmessgerätes

Der Bauhof bräuchte eigentlich einen vierten Mitarbeiter, aber das wird leider von den Gemeinden Haseldorf und Haselau nicht mitgetragen.

Herr Martinsteg erklärt hierzu, dass Aufträge dann eben fremdvergeben werden müssen, wenn der vierte Mitarbeiter nicht eingestellt werden kann. Herr Hübner verteilt Kopien der letzten Geschwindigkeitsmessung am Potenhoff.

zu 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Es werden keine Einwendungen erhoben.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 4 Schulhofgestaltung verbessern - Anforderung Schule

Herr Hübner erläutert, dass er die im Ausschuss vorgelegte Skizze zur Schulhofgestaltung (Anlage zum Protokoll) heute per E-Mail von der Schule bekommen hat.

Herr Hübner stellt die Wünsche der Schule vor.

Die zwei Tischtennisplatten und der Schuppen sollen versetzt werden. Dies könnte nach Aussage von Herrn Martinsteg eventuell die Feuerwehr durchführen.

Julius Körner stellt die Frage, ob das Weidenhaus mit der Feuerwehrzufahrt kollidieren könnte. Herr Hübner erklärt, dass bereits auf dieses Problem hingewiesen wurde.

Der am Klettergerät zur Beschattung gewünschte Baum wird von der AG Umweltschutz gesponsert (Lt. Mitteilung des Bauhofes, ist von einer Bepflanzung im Bereich des Deichfußes abzuraten, da dies verboten ist.).

Wegen der Anpflanzung der zwei Weidenhäuser könnten die Vereine Bandreißer, ARGE Umweltschutz und der Schulverein gefragt werden, ob sie die Anpflanzung unterstützen würden.

Die Schule möchte außerdem einen Basketballkorb mit einer geringeren Höhe haben. Hierzu soll die Schule Vorgaben zu Art und Hersteller machen.

Der Schulverein würde den Basketballkorb bezahlen, das Fundament müsste aber noch geschüttet werden. Sobald die Vorgaben der Schule vorliegen, soll die Verwaltung gebeten werden, eine Preisumfrage durchzuführen.

Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die beantragten und zu realisierenden Maßnahmen möglichst kostengünstig umzusetzen. Dabei ist der Abstand zu den Rettungswegen zu beachten.

Die ARGE Umweltschutz und die Bandreißer sollen gebeten werden, die Weidentunnel und Weidenhäuser mitzugestalten sowie die Baumpflanzung zu begleiten.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 5 Wegebegehung in Hetlingen

Herr Hübner berichtet die Wegebegehung vom 20.08.2021. Herr Hübner bedankt sich, dass zwei Mitarbeiter der Verwaltung an der Begehung teilgenommen haben.

Die festgestellten Mängel (Es wurde erheblicher Sanierungsbedarf festgestellt.) wurden fotografiert und von den Mitarbeitern der Verwaltung aufgenommen.

Im Bereich zwischen der Schule und der Feuerwache sollten der Gehweg und der Parkplatz saniert werden. Haushaltsmittel stehen zur Verfügung, da geplante Maßnahmen bisher nicht umgesetzt werden konnten.

Beschluss:

Der Bereich um die Mehrzweckhalle, Schule, Kita und die Betreuungsklasse soll möglichst in den Herbstferien saniert werden.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 6 Elektro-Check 2021 - Sanierung Sicherungskasten MZH, nacharbeiten Sicherungskästen Grundschule

Herr Hübner erläutert, dass die DEKRA im April 2021 einen Elektrocheck durchgeführt hat. Dabei wurden zwei Sicherungskästen bemängelt (Schule und Heizungsraum).

Die Sanierung der Sicherungskästen konnte bisher noch nicht durchgeführt werden. Die Firma Behrens wurde zwischenzeitlich damit beauftragt.

**zu 7 Solaranlage auf dem Dach der Feuerwache
Vorlage: 0462/2021/HET/BV**

Herr Hübner berichtet, dass die Verwaltung nicht in der Lage ist, das Leistungsverzeichnis für eine Ausschreibung zu erstellen und dass die Verwaltung einen externen Fachplaner für notwendig erachtet.

Herr Martinsteg spricht sich dafür aus, einen externen Fachplaner einzuschalten und die Dachfläche der Feuerwache maximal auszunutzen.

Julius Körner fragt, ob die in der Vorlage genannten 30.000,- € zu den 11 kWp passen. Herr Körner regt an, besser nach einer Lösung zu suchen, die am Wirtschaftlichsten ist.

Herr Müller merkt an, dass die Verwaltung u.a. deswegen kein Leistungsverzeichnis erstellen kann, weil die Verwaltung fachlich nicht prüfen kann, ob die Statik des Daches für die konkrete Solaranlage geeignet ist.

Die CDU spricht sich dafür aus, die Dachfläche maximal auszunutzen und einen Fachplaner zu beauftragen.

Gemäß Gemeinderatsbeschluss aus dem Juni 2021 hat Herr Hübner eine Vorlage erstellt, die absichtlich keine detaillierten Vorgaben beinhaltet, sondern das Projekt und die Anforderung genau umschreibt. Hierbei geht es vordringlich um eine Solaranlage mit einem Solarspeicher, die den Bedarf der Feuerwache decken soll.

Die Sitzung wird von 20:23 bis 20:25 Uhr unterbrochen.

Herr Hübner stellt den Antrag, den vorliegenden Projektantrag um den Passus wirtschaftlich sinnvoll zu ergänzen und abzustimmen.

Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen empfiehlt der Gemeindevertretung zu beschließen, dass die auf der Dachfläche der Feuerwache geplante Solaranlage wirtschaftlich optimal genutzt werden soll. Ein Fachplaner soll nicht eingeschaltet werden.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 3 Nein: 2 Enthaltung: 0

**zu 8 Bürgerenergieparkt in LSG in Hetlingen; hier. Antrag FW
Vorlage: 0459/2021/HET/BV**

Frau Förthmann stellt Ihre Tätigkeit als Klimaschutzmanagerin in der Amtsverwaltung vor. Ihre Stelle wird für drei Jahre von der Aktivregion gefördert, wird danach aber weiterbestehen.

Frau Förthmann referiert über Solaranlagen für Freiflächen und Bürgerenergieprojekte und bietet Unterstützung bei Klimaschutzprojekten speziell in Hinblick auf Freiflächen-Solaranlagen im Landschaftsschutzgebiet an. Auch bei einer zu erwartenden Absage seitens der Unteren Naturschutzbehörde wäre sie bereit auf Kreis- und Landesebene für das Projekt zu werben.

Anmerkung der Verwaltung:

Aufgrund der Stellungnahme der unteren Naturschutzbehörde käme nur die landwirtschaftliche Fläche östlich des Baugebietes Klaus-Groth-Straße in Frage. Alle anderen Flächen sind aufgrund diverser Naturschutzausweisungen ausgeschlossen.

Der Eigentümer der Fläche hat derzeit aber kein Interesse an einem Verkauf.

Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen bittet die Klimaschutzmanagerin der Amtsverwaltung, weitere Gespräche bezüglich der Aufstellung von Freiflächenphotovoltaikanlagen im Landschaftsschutzgebiet mit dem Kreis Pinneberg zu führen und somit das Projekt weiterzuvorführen.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 1

**zu 9 Berichtswesen
zu 9.1 Verkehrssituation an der Hetlinger Schanze**

Ein runder Tisch mit allen beteiligten Behörden ist geplant.

zu 9.2 Zone 30 Cranz/Verkehrsberuhigte Straße

Der Antrag für eine Zone 30 wurde gestellt und ist beim Kreis zwecks Prüfung und Genehmigung eingereicht worden.

zu 9.3 Potenhoff - Verlegung Ortseingangsschild

Die Verlegung des Ortsschildes ist beantragt. Die Entscheidung ist noch offen.

Der Antrag wurde seitens des Kreises bereits abgelehnt und der Kreis sieht keinen Handlungsbedarf, da sich die Rahmenbedingungen nicht geändert haben.

zu 9.4 Klaus-Groth-Straße: Verlegung Ortseingangsschild

Die Verlegung des Ortsschildes ist beantragt. Die Entscheidung ist noch offen.

zu 9.5 Klaus-Groth-Straße - aktueller Sachstand

Es ist eine weitere Halle im Baugebiet errichtet worden. Ein Bauzaun wurde bemängelt und korrigiert.

Herr Hübner hat absprachegemäß den Besitzer des Grundstückes auf die Problematik hingewiesen. Der Bauzaun wurde umgehend korrekt errichtet. Für das letzte verbleibende Grundstück im Mischgebiet liegen aktuell vier Bewerbungen vor. |

zu 9.6 Gehwegsanierung

Die Gehwegsanierung wird in 2022 durchgeführt.

zu 9.7 Sandkiste Schule/Klettergerüst Kita + Sandkiste Kita

Die Sandkiste der Kita müsste saniert werden. Das Klettergerät muss noch errichtet werden.

zu 9.8 Sachstand Naturkita

Herr Hübner bittet die Verwaltung, ihm den aktuellen Sachstand zur Naturkita mitzuteilen.

zu 9.9 Funkmast

Die Verwaltung wird gebeten, mit der Frage an O2 und Vodafone heranzutreten, ob sie ihre Anlagen auch an den Mast der Telekom installieren wollen.

zu 9.10 Erneuerung Brücke/Straße zum Klärwerk

Der Kreis beteiligt sich nicht an der Sanierung der Straße zum Klärwerk. Julius Körner schlägt wegen des im Nachtragshaushalt vorhandenen Haushaltsdefizits von ca. 500.000,- € vor, die im Haushalt eingepflegten 100.000,- € für die Sanierung der Brücke Idenburg zu streichen.

zu 9.11 Recyclingcontainer KGS

zu 9.12 Sachstand Legionellen

Herr Hübner teilt mit, dass die Halle fast legionellenfrei ist. Die Leitungen müssen aber weiter gespült werden.

zu 10 Mustersatzung Vorkaufsrecht

Im Rahmen des Dorfentwicklungskonzeptes muss eine konkrete Nutzung für die durch die Satzung zu sichernden Flächen festgelegt werden, damit die Vorkaufsrechtsatzung rechtssicher ist.

zu 11 Klaus-Groth-Straße; Wünsche der Anwohner

Der Schulbus muss im Rondell der Klaus-Groth-Straße drehen (rückwärtsfahren ist nicht zulässig), was aber oft nicht möglich ist, da das Rondell regelmäßig als Parkfläche genutzt wird.

Es wird vorgeschlagen, für die Zeiten der An- und Abfahrt des Schulbusses ein Halteverbot einzurichten.

Die Gewerbetreibenden im Baugebiet möchten eine Werbeschilderwand haben, auf der sie für ihre Betriebe werben können.

Die Gewerbetreibenden sollen einen Vorschlag machen, über den dann beraten wird.

zu 12 Verschiedenes

./.

zu 14 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Für die Richtigkeit:

Datum: 17.02.2022

gez. Ralf Hübner
Vorsitzender

gez. Michael Müller
Protokollführer

