

# Gemeinde Moorrege

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 1329/2021/MO/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 07.12.2021
Bearbeiter: Tino Dreßler	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Gemeindevertretung Moorrege	15.12.2021	öffentlich

### Erweiterung DRK KiTa

#### Sachverhalt:

Aufgrund des verminderten Förderbetrages vom Land in Höhe von ca. 800.000,00 €, wurde von der gemeindlichen Politik kritisch hinterfragt, an welcher Stelle eine evtl. Verzögerung entstanden sein könnte, sodass das Projekt vom Kreis nachrangig beschieden wurde. Dies resultiert aus einer Verkettung mehrere Vorkommnisse in der Vergangenheit. Der Bürgermeister Balasus wendete sich mit diesem Anliegen schriftlich an das Land, mit der Bitte die Fördermittel für das Landesinvestitionsprogramm erneut aufzustocken. Das Land hält sich derzeit mit einer Stellungnahme zu diesem Thema sehr bedeckt, sodass die Gemeinde nicht davon ausgehen kann, dass das Land weitere Fördermittel für das Programm freigeben wird. Daher ist der Fehlbetrag von der Gemeinde selber zu tragen oder anderweitige Fördermittel einzutreiben.

Durch die so entstandene Verzögerung des Baubeginns, ist Seitens des Trägers und der KiTa und der Elternschaft eine Beseitigung der Missstände in den Containern verlangt worden. Es wurde eine Erweiterung der Containeranlage um einen Garderoben- und einen Küchencontainer beantragt. Hierzu gab es am 27.11.2021 einen Vororttermin mit allen Beteiligten, von der KiTa, den Eltern, der Politik und einem Vertreter der Verwaltung. Nach einer kontroversen Diskussion, ist eine für alle Beteiligten konstruktiven Lösung erarbeitet worden. Derzeit ist die Verwaltung dabei, die Planung und Umsetzung der Erweiterung zu erarbeiten. Hierfür sind schon erste Angebote eingeholt worden.

Derzeit würden sich die Kosten wie folgt ergeben:

Planungskosten:	rd. 3.000 €
Herrichten Grundstück:	rd. 1.000 €
Montage/Demontage Container:	rd. 9.000 €
Miete 12 Monate:	rd. 15.800 €

Gesamtkosten für 12 Monate: **rd. 28.800 €**

Bei einem positiven Beschluss für die Umsetzung der Baumaßnahme Erweiterung der Kita, ist Diese gesprächsbereit, evl. auf den Küchencontainer zu verzichten. Dies ist aber zur gegebener Zeit mit der KiTa-Leitung abzustimmen.

Der Verwaltung liegen jegliche Ausschreibungen vor, sodass diese noch dieses Jahr an die Firmen versendet und Mitte Januar mit Ergebnissen gerechnet werden können. Derzeit liegt die Kostenberechnung bei ca. 1.750.000 €. Aufgrund der anhaltenden Situation im Bausektor, ist mit einer Steigerung von ca 5% je Halbjahr zu rechnen.

### **Stellungnahme der Verwaltung:**

Aus Sicht der Verwaltung ist eine Containerlösung die ungünstigste Variante, Betreuungsplätze zu ermöglichen und empfiehlt daher die Gemeinde zur schnellstmöglichen Umsetzung der Baumaßnahme, um auch Folgekosten für die Container gering zu halten.

### **Finanzierung:**

#### **Fördermittel durch Dritte:**

Derzeit ist mit folgenden Förderungen zu rechnen:

Land	77.000 €
Kreis	120.000 € (hier ist der Kreistag abzuwarten, evl. wird die Projektförderung erhöht)
KfW	232.000 €

### **Beschlussvorschlag:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt, die Containeranlage zu erweitern
2. Die Gemeindevertretung beschließt, den Erweiterungsbau baulich umzusetzen

---

Balalus  
Bürgermeister