

## **Niederschrift zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Holm (öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 02.12.2021

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:59 Uhr

**Ort, Raum:** Haus der Gemeinde, Schulstraße 12, 25488 Holm

### **Anwesend sind:**

#### Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Hubertus Fischer	CDU
Herr Jürgen Knauff	CDU
Herr Jan-Peer Koinecke	Fraktion Die Grünen Holm
Herr Maximilian Krause	SPD
Herr Bernd Lottmann	Fraktion Die Grünen Holm
Herr Dietmar Voswinkel	SPD
Frau Anke Weidner-Hinkel	CDU
Herr Tobias Zeitler	CDU
Herr Clemens Zimmermann	CDU

#### Gäste

3 Bürger  
Frau Corinna Kaiser  
Herr Jon Lüers

#### Protokollführer/-in

Frau Nicole Förthmann

### **Entschuldigt fehlen:**

#### Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Carina Engel	SPD	
Herr Bürgermeister Uwe Hüttner		Vorsitzender
	CDU	

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 18.11.2021 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Bauausschuss ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 7 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ohne Aussprache ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Neu in die Tagesordnung aufgenommen wird unter Punkt 5 „Antrag an die Verwaltung: Fördermöglichkeiten für Radwege“ Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Die Tagesordnung wird beschlossen.  
Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

**Tagesordnung:**

1. Bericht des Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde
3. Sachstand Schulerweiterungsbau Heinrich-Eschenburg-Schule
4. Entscheidungsfindung über die Erweiterung Gewerbegebiet Bredhornweg in Verbindung mit dem Nahwärmenetz und der Hackschnitzelheizung
5. Antrag an die Verwaltung: Fördermöglichkeiten für Radwege
6. Verschiedenes

**Protokoll:**

**zu 1 Bericht des Vorsitzenden**

Herr Zeitler begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Herr Zeitler berichtet über die anstehende Pflanzaktion am kommenden Samstag.

Weiter wird von Herrn Zeitler mitgeteilt, dass der Bürgermeister eine Solarleuchte für eine Bushaltestelle bestellt hat. Die Kosten belaufen sich auf ca. 1.000 Euro.

Die Installation soll als Probetrieb erfolgen. Die Auswahl der Haltestelle steht noch aus.

**zu 2 Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

**zu 3 Sachstand Schulerweiterungsbau Heinrich-Eschenburg-Schule**

Herr Zeitler teilt mit, dass die Ausschreibungen für die Gewerke gestartet sind.

Erste Rückläufer liegen vor. Es ist teilweise mit Preissteigerungen von ca. 10 %

zu rechnen.

Ggf. liegen Ausschreibungsergebnisse bis zur nächsten GV-Sitzung vor.

Die Mitarbeiter des Bauhofes sind zurzeit mit der Demontage der Holzdecke im „Dschungelraum“ (zukünftig Heizungsraum) beauftragt. Nachfolgend wird eine Mauer in Eigenleistung errichtet. Ab Januar 2022 wird mit dem Umbau der Heizungsanlage begonnen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 4 Entscheidungsfindung über die Erweiterung Gewerbegebiet Bredhornweg in Verbindung mit dem Nahwärmenetz und der Hackschnitzelheizung**

Herr Zeitler berichtet, dass in der letzten Woche ein Vor-Ort-Termin mit dem Kreis Corona bedingt abgesagt wurde. Als Ersatz ist eine Videokonferenz mit dem Kreis in der nächsten Woche geplant, in dem ein Meinungsbild vom Kreis erfolgen soll.

Es kommt die Frage auf, warum die Möglichkeit eines Wohn- bzw. Mischgebietes nicht in die Diskussion mit einfließt. Herr Zeitler erklärt hierzu, dass grundsätzlich auch das möglich wäre, gibt jedoch zu bedenken, dass ein Gewerbegebiet in der Gemeinde Holm nur noch an diesem Standort möglich ist. Mit der Erschließung eines Gewerbegebietes könnten auch bessere Einnahmen für die Gemeinde erzielt werden.

Herr Lottmann fragt nach dem Sachstand der Hackschnitzelheizung. Hierzu erklärt Herr Zeitler, dass eine Bedarfsabfrage der betreffenden Anlieger in Form eines Flyers erfolgt. Hier sollte nach Meinung von Herr Lottmann, die Wichtigkeit von CO<sub>2</sub>-Einsparungen aufgezeigt werden.

Herr Zeitler erklärt weiter, dass für den Mehrbedarf aufgrund der Anliegeranbindung der Standort am Gewerbegebiet als Diskussionsgrundlage gewählt wurde.

Im einem weiteren Schritt wird ein Ing.-Büro die Konkretisierung der Maßnahme vornehmen.

Herr Voswinkel fasst die Eckpunkte zusammen:

Eine Entscheidung des Kreises Pinneberg erfolgt in der nächsten Woche.

Danach entscheidet der Kreis Pinneberg mit dem Land.

Es ist die Möglichkeit eines Mischgebietes zu klären.

Zur Umsetzung der Hackschnitzelheizung sind die Rückläufer der Flyer-Aktion abzuwarten, wie die Anlieger ihr Interesse bekunden.

Danach kann eine Entscheidung durch die politischen Gremien erfolgen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 5 Antrag an die Verwaltung: Fördermöglichkeiten für Radwege**

(Bild in der Protokollanlage)

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Übersicht über Fördermöglichkeiten für Radwege zu erstellen. Der Antrag auf Förderung der Radwege bezieht sich auf eine rote Markierung der Fahrrad-Bzw. Fußwege wo sie Einmündungen zur B431 kreuzen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0**

**zu 6 Verschiedenes**

Herr Lottmann fragt nach dem Sachstand der Fragebogenaktion. Hierzu erklärt Herr Zeitler, dass das Ergebnis in der GV vorgestellt und beraten wird.

Herr Voswinkel teilt mit, dass die Laterne Nr. 2 im Eichengrund defekt ist.

**Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20.20 Uhr geschlossen.**

Für die Richtigkeit:

Datum: 16.12.2021

---

gez. Tobias Zeitler  
Vorsitzender

---

gez. Nicole Förthmann  
Protokollführerin