

# Gemeinde Heidgraben

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0961/2022/HD/BV

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 29.04.2022
Bearbeiter: Podschus	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Bauwesen und Verkehr der Gemeinde Heidgraben	12.05.2022	öffentlich

### **Genehmigung der Nutzung der Dachflächen des MarktTreffs; hier: Antrag der Bürgergenossenschaft Heidgraben EG**

#### **Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 17.03.2022 stellte die Bürgergenossenschaft Heidgraben EG den Antrag auf Nutzung der Dachflächen öffentlicher Gebäude in der Gemeinde Heidgraben für die Errichtung von Photovoltaikanlagen und bat die Voraussetzungen dafür aufzugeben.

Der Antrag der Bürgergenossenschaft wurde in der Sitzung der Gemeindevertretung am 17.03.2022 zur Beratung in die Fraktionen verwiesen.

Als öffentliche Dachflächen kämen in Betracht:

- die Dachfläche des Markttreff
- die Dachflächen der Sporthalle
- die Dachflächen des Gemeindezentrums und
- die Dachfläche der Kindertagesstätte

Die Dachflächen des neuen Feuerwehrgerätehauses sowie der Grundschule stehen aufgrund gemeindeeigener Planungen bzw. Interessen zum jetzigen Zeitpunkt nicht zur Verfügung.

Geklärt werden müsste:

- die bauliche Eignung der Dachflächen (Statik)
- die Größe der jeweiligen PV-Anlage
- was soll mit dem produzierten Strom geschehen (Themen: Einspeisung, Speicherung, Eigennutzung)
- wer übernimmt die planerische Prüfung/Vorbereitung und Durchführung
- wer kommt für die Kosten auf (Themen: planerische Prüfung/Vorbereitung/Durchführung, Prüfung der Eignung der Dachflächen)
- wer unterhält die Anlage oder setzt die Anlage ggf. instand; wer kommt für die Kosten auf

- wie wird ggf. mit einer Einspeisevergütung umgegangen

**Stellungnahme der Verwaltung:**

**Finanzierung:**

**Fördermittel durch Dritte:**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Bauwesen und Verkehr der Gemeinde Heidgraben beschließt:  
Das vor kostenpflichtiger baulicher Prüfung der möglichen Dachflächen zunächst ein Grundsatzgespräch mit der Bürgergenossenschaft hinsichtlich der Rahmenbedingungen (Kostenübernahme/Planung/Vorbereitung/Durchführung und Unterhaltung) zu führen ist, in dem die Eckpunkte fixiert werden.

---

Bürgermeister Jürgensen

**Anlagen:**

Antrag der Bürgergenossenschaft Heidgraben EG