

# Gemeinde Appen

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 539/2011/APP/BV

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Fachteam: Finanzen       | Datum: 27.07.2011 |
| Bearbeiter: Heike Ramcke | AZ: 3/904-490     |

| Beratungsfolge                     | Termin     | Öffentlichkeitsstatus |
|------------------------------------|------------|-----------------------|
| Finanzausschuss der Gemeinde Appen | 20.09.2011 | öffentlich            |
| Gemeindevertretung Appen           | 27.09.2011 | öffentlich            |

### Information über geringfügige Haushaltsüberschreitungen im 1. Halbjahr 2011

**Sachverhalt:**

Der Bürgermeister ist ermächtigt, über- und außerplanmäßige Ausgaben im Sinne des § 82 Abs. 1 Gemeindeordnung zu leisten, wenn ihr Betrag im Einzelfall **5.000,-- €** nicht übersteigt. Die Zustimmung der Gemeindevertretung gilt in diesen Fällen als erteilt. Der Bürgermeister ist verpflichtet, der Gemeindevertretung mindestens halbjährlich über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben nach Satz 1 zu berichten.

Die geringfügigen Haushaltsüberschreitungen des 1. Halbjahres 2011 belaufen sich auf insgesamt 6.024,61€

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Deckung der geringfügigen über- und außerplanmäßigen Ausgaben ist durch Inanspruchnahme der Deckungsreserve gewährleistet.

**Beschlussvorschlag:**

Die Information des Bürgermeisters nach § 4 der Haushaltssatzung für das 1. Halbjahr 2011 wird zur Kenntnis genommen.

---

*Banaschak*

**Anlagen:**

Übersicht über die geringfügigen Haushaltsüberschreitungen des 1. Halbjahres 2011



**Information des Bürgermeisters  
für das 1. Halbjahr 2011 gemäß § 4 der Haushaltssatzung  
Gemeinde Appen**

Der Bürgermeister ist ermächtigt, über- und außerplanmäßige Ausgaben im Sinne des § 82 Abs. 1 Gemeindeordnung zu leisten, wenn ihr Betrag im Einzelfall 5.000€ nicht übersteigt. Die Zustimmung gilt in diesen Fällen als erteilt. Der Bürgermeister ist verpflichtet, die Gemeindevertretung mindestens halbjährlich über die geleisteten geringfügigen über- und außerplanmäßigen Ausgaben zu informieren.

| Haushaltsstelle  | Bezeichnung der Haushaltsstelle  | Soll nach dem Haushaltsplan (einschl. Nachtrags-haushalt)<br><br>mit Soll-veränderungen | Anordnungs-soll     | Mehrbetrag      | davon bereits berichtet/ genehmigt | noch zu berichten | Begründung  |
|--|--|---|---------------------|-----------------|------------------------------------|-------------------|---|
| 1  | 2  | 3   | 4                   | 5               | 6                                  | 7                 | 8   |
|  |  | €   | €                   | €               | €                                  | €                 |   |
| 00000.580000   | Neujahrsempfang  | 1.000,00  | 1.022,16            | 22,16           | 0,00                               | 22,16             |   |
| 00000.661000   | Beitrag Gemeindetag  | 2.600,00  | 2.935,41            | 335,41          | 0,00                               | 335,41            |   |
| 08000.655000   | Geschäftsausgaben für den betriebsärztlichen Dienst                                | 300,00  | 346,92              | 46,92           | 0,00                               | 46,92             |   |
| 13000.640000   | Versicherungsbeiträge und -umlagen der Feuerwehrunfallkasse, Schadenfall           | 8.500,00  | 9.073,38            | 573,38          | 0,00                               | 573,38            |   |
| 13000.674000   | Umlagen für Schlauch- und Geräteunterhaltung                                       | 2.800,00  | 3.052,26            | 252,26          | 0,00                               | 252,26            |   |
| 45810.677000   | Kostenerstattung für das Tagesmütter-Projekt                                       | 1.000,00  | 1.500,00            | 500,00          | 0,00                               | 500,00            | Gemäß Beschluss GV vom 29.3.2011  |
| 46400.717000   | Zuweisungen und sonstige Zuschüsse an den heilpädagogischen Kindergarten Appen-Etz | 99.500,00   | 101.425,31          | 1.925,31        | 0,00                               | 1.925,31          | Abrechnung 2010   |
| 70000.672010   | Kostenanteil an die Freie und Hansestadt Hamburg                                   | 0,00  | 115,04              | 115,04          | 0,00                               | 115,04            | Wegenutzungsgebühr für gemeindliche Abwasserleitung in Appen-Etz auf Hamburger Gebiet   |
| 90000.832000   | Kreisumlage  | 1.617.800,00  | 1.618.636,11        | 836,11          | 0,00                               | 836,11            | Veränderung der Umlagegrundlagen aufgrund engültig festgesetzter Grund- und Garantiebeträge für die Schlüsselzuweisungen 2011 |
| 90000.832200   | Amtsumlage   | 597.400,00  | 597.650,26          | 250,26          | 0,00                               | 250,26            | Veränderung der Umlagegrundlagen aufgrund engültig festgesetzter Grund- und Garantiebeträge für die Schlüsselzuweisungen 2011 |
| 70070.960710   | Sanierung des Kanalnetzes in der Straße Op de Lohe                                 | 0,00  | 876,55              | 876,55          | 0,00                               | 876,55            | Aufnahme der Kanaldaten in das Kanalkataster  |
| 88049.932300   | Abrechnung Flächenentwicklung für Gebiet "Op de Wisch" mit der Landgesellschaft    | 0,00  | 291,21              | 291,21          | 0,00                               | 291,21            | Zinsendabrechnung der Landgesellschaft für B15 "Op de Wisch"  |
|  |  |   |                     | 0,00            | 0,00                               | 0,00              |   |
|  | <b>Gesamt</b>  | <b>2.330.900,00</b>   | <b>2.336.924,61</b> | <b>6.024,61</b> | <b>0,00</b>                        | <b>6.024,61</b>   |   |
| <b>Summe des Berichts gemäß § 4 der Haushaltssatzung</b> |  |   |                     |                 |                                    | <b>6.024,61</b>   | <b>Stand 4.7.2011</b>   |



## Gemeinde Appen

### Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 537/2011/APP/BV

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| Fachteam: Soziale Dienste        | Datum: 21.07.2011 |
| Bearbeiter: Jennifer Jathe-Klemm | AZ: 4/761.411     |

| Beratungsfolge  | Termin     | Öffentlichkeitsstatus |
|---|------------|-----------------------|
| Ausschuss für Schule, Kultur, Sport und Soziales der Gemeinde Appen | 01.09.2011 | öffentlich            |
| Finanzausschuss der Gemeinde Appen                                  | 20.09.2011 | öffentlich            |
| Gemeindevertretung Appen  | 27.09.2011 | öffentlich            |

### Nutzungsentgelte für das Bürgerhaus Appen

#### Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat am 09.12.2010 beschlossen, dass die Verwaltung jährlich die Anpassung aufgrund der Entwicklung des statistischen festgestellten Preisindex ermitteln und dem Ausschuss für Schule, Kultur, Sport und Soziales nach der Sommerpause zur Beratung vorlegen soll.

Der Preisindex ist seit der letzten Erhöhung (Entgelterhöhung ab 1.01.2011) von 108,0 auf 110,5 gestiegen, was eine Erhöhung von 2,3% ausmacht. Es ist zu überlegen, ob die Gebühr zum 01.01.2012 entsprechend angepasst werden soll.

#### Stellungnahme der Verwaltung:

Aufgrund der zu erwartenden Mehreinnahmen bei der Haushaltsstelle 76000.110000 sollte die Gebühr entsprechend der Entwicklung des Preisindex angepasst werden.

#### Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Schule, Kultur, Sport und Soziales empfiehlt / der Finanzausschuss empfiehlt / die Gemeindevertretung beschließt, der Anpassung der Nut-

zungsgebühr zum 01.01.2012 zuzustimmen.

---

Banaschak

**Anlagen:**

Auszug aus der Gebührensatzung

**Auszug aus der**

**Gebührensatzung  
für das Bürgerhaus der Gemeinde Appen**

2. (1) Die Gebühren betragen pro Veranstaltung und Tag:

|   | <u>A</u>                   | <u>B</u>                   |
|---|----------------------------|----------------------------|
| a) Grootdeel<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet                            | 210,-- Euro<br>215,-- Euro | 130,-- Euro<br>133,-- Euro |
| b) Grootdeel und Küche<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet                  | 300,-- Euro<br>307,-- Euro | 190,-- Euro<br>194,-- Euro |
| c) Grootdeel, Galerie und Küche<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet         | 370,-- Euro<br>379,-- Euro | 240,-- Euro<br>246,-- Euro |
| d) Sitzungsraum<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet                         | 50,-- Euro<br>51,-- Euro   | 30,-- Euro<br>31,-- Euro   |
| e) Alkovenraum<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet                          | 40,-- Euro<br>41,-- Euro   | 25,-- Euro<br>26,-- Euro   |
| f) Altentagesstätte<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet                     | 40,-- Euro<br>41,-- Euro   | 25,-- Euro<br>26,-- Euro   |
| g) Alkovenraum und die Altentagesstätte<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet | 50,-- Euro<br>51,-- Euro   | 40,-- Euro<br>41,-- Euro   |
| h) alle nutzbaren Räume<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet                 | 450,-- Euro<br>460,-- Euro | 290,-- Euro<br>297,-- Euro |
| i) pro Bühnenelement (1m x 2m)<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet          | 12,-- Euro<br>12,-- Euro   | 6,-- Euro<br>6,-- Euro     |
| j) Tanzfläche<br>+ 2,3% Erhöhung gerundet                           | 80,-- Euro<br>82,-- Euro   | 60,-- Euro<br>61,-- Euro   |





Wertigkeit der Maßnahmen:

- Wassergebundene Oberfläche, langlebig, wenn mind. 1-2 x /Jahr entstandene Löcher geschlossen werden, kostengünstige Variante.
- Pflasterfläche, langlebig, geringer Unterhaltungsaufwand, für nachträgliche Einbauten schnell zu öffnen und zu schließen.
- Bit. Oberfläche (Asphalt), langlebig, geringer Unterhaltungsaufwand, nachträgliche Einbauten führen zu einem Flickenteppich.

Die Verwaltung würde, da auch der übrige Gehweg in bituminöser Befestigung vorliegt, die Asphaltvariante empfehlen.

### **Finanzierung:**

Die Kosten in Höhe von ca. 9.000,00 € aus dem Deckungsring „Bauliche Unterhaltung Gebäude und Grundstücke“ finanziert werden. Hier waren mit Stand August 2011 noch ca. 59.000 € vorhanden.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt / der Finanzausschuss beschließt die Maßnahme, wie von der Verwaltung vorgeschlagen, umgehend umzusetzen. Auch der Finanzierung wird in der vorgeschlagenen Form zugestimmt.

---

Banaschak

**Anlagen:** Bild





## Gemeinde Appen

### Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 552/2011/APP/BV

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Fachteam: Planen und Bauen | Datum: 07.09.2011 |
| Bearbeiter: Margitta Wulff | AZ:               |

| Beratungsfolge                     | Termin     | Öffentlichkeitsstatus |
|------------------------------------|------------|-----------------------|
| Finanzausschuss der Gemeinde Appen | 20.09.2011 | öffentlich            |
| Gemeindevertretung Appen           | 27.09.2011 | öffentlich            |

### Bewerbungsbogen für den Erwerb eines gemeindlichen Grundstücks

**Sachverhalt:**

Für die Bewerbung bzw. Vergabe von gemeindlichen Grundstücken in der Gemeinde Appen wurde vor einigen Jahren ein Fragebogen nach einem bestimmten Punktesystem entwickelt. Dieser Bewerbungsbogen wird von den Kaufinteressenten immer noch angewandt.

Lt. Bgm. Banaschak und dem FA-Vorsitzenden Herrn Lütje galt dieses Bewerbungsverfahren nur für besondere Baugebiete, letztmalig für die letzten 4 Grundstücke im B-Plangebiet Nr. 15 „Op de Wisch“, so dass dieses Verfahren nicht mehr angewendet werden soll. In den gemeindlichen Gremien ist deshalb über einen neuen Bewerbungsbogen zu beraten und zu entscheiden.

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Für alle übrigen Gemeinden im Amtsbereich wurde vor einigen Jahren ein einheitlicher Bewerbungsbogen entwickelt. In den gemeindlichen Gremien ist darüber zu beraten und zu entscheiden, ob dieser auch für die Gemeinde Appen gelten soll.

**Finanzierung:**

./.

**Beschlussvorschlag:**

Der Finanzausschuss empfiehlt/die Gemeindevertretung beschließt,

den von der Verwaltung vorgeschlagenen einheitlichen Bewerbungsbogen künftig auch für alle Kaufinteressierten der Gemeinde Appen zu verwenden.

\_\_\_\_\_JA-Stimmen    \_\_\_\_\_NEIN-Stimmen    \_\_\_\_\_Enthaltungen

---

(H.-J. Banaschak)  
Bürgermeister

**Anlagen:** Bewerbungsbogen nach dem Punktesystem  
Bewerbungsbogen einheitlich für alle Gemeinden

Ö 6 a lt

**Fragebogen  
für die Bewerbung um ein Baugrundstück  
nach dem Punktesystem  
von der Gemeinde Appen**

**Antragsteller**

**Anschrift**

**Antragsdatum**

Bitte gegebenenfalls vorstehende Angaben korrigieren

**Mitantragsteller**

**Anschrift**

Wir bewerben uns weiterhin um ein Baugrundstück von der Gemeinde Appen

- Ja
- Nein

**Angaben zum Antrag**

- Wir sind seit dem \_\_\_\_\_ in der Gemeinde Appen wohnhaft.  
*Falls Sie nicht in der Gemeinde Appen wohnhaft sind, bitte die nachfolgenden beiden Fragen beantworten.*
- Ein Mitglied unseres Haushaltes ist seit dem \_\_\_\_\_ in der Gemeinde Appen berufstätig bei dem Unternehmen \_\_\_\_\_.
- Wir/Ein Mitglied unseres Haushaltes hat vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ in der Gemeinde Appen gewohnt.
- Wir sind **nicht** Eigentümer von Wohn- oder Baugrundstücken.
- Wir sind bereits Eigentümer von Wohn- oder Baugrundstücken.
- Wir wohnen gegenwärtig in einer Mietwohnung.
- Unsere jetzige Wohnung ist \_\_\_\_\_ qm groß und hat \_\_\_\_\_ Kinderzimmer, das/die mindestens 10 qm groß ist/sind.

➤ Unser Haushalt besteht aus \_\_\_\_\_ Personen, er setzt sich wie folgt zusammen:

|                        | Geburtsdatum |
|------------------------|--------------|
| Antragsteller/in       | _____        |
| Ehegatte/Lebenspartner | _____        |
| Kind                   | _____        |
| Kind                   | _____        |
| _____                  | _____        |
| _____                  | _____        |

➤ Wir beabsichtigen,  ein Einfamilienhaus  
 eine Doppelhaushälfte  
zu errichten. Dieses Gebäude soll von den oben genannten Familienmitgliedern  
gemeinsam bewohnt werden.

*Raum für die Eintragung besonderer Gründe für eine vorrangige Berücksichtigung  
bei der Vergabe der Baugrundstücke (siehe Ziffer 6 Buchstabe g des  
Punktesystems):*

#### **Erklärung**

Wir versichern die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben und werden die Gemeinde Appen umgehend informieren, wenn Veränderungen bei den abgefragten Daten eingetreten sind.

Über die vorgesehene Speicherung der Daten aus diesem Fragebogen in einer Datei und ihre Nutzung für die Information der gemeindlichen Gremien der Gemeinde Appen wurden wir von der Gemeindeverwaltung Appen informiert. Wir sind mit der vorgesehenen Speicherung und Nutzung der Daten durch die Gemeinde Appen einverstanden.

, den

(Unterschriften)

25482 Appen, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Name und Anschrift)

-----  
(Telefon)

An die  
Gemeinde Appen  
über das  
Amt Moorrege  
Amtsstraße 12

**25436 Moorrege**

Neu

### Bewerbung um einen Bauplatz

Ergänzend zu meiner Bewerbung mache ich folgende Angaben  
(Zutreffendes bitte ankreuzen!):

**1. Familienstand:**

volljährig   
unter 18 Jahren

---

verheiratet/  
Lebenspartnerschaft   
ledig

Zu meinem Haushalt  
gehört / gehören

\_\_\_ Kind / Kinder.

**2. Wohnsitz**

Ich wohne

a) in Appen ab \_\_\_\_\_   
b) außerhalb der Gemeinde

nur beantworten, **wenn 2 b)** angekreuzt ist:  
Ich bin ehemalige/r Appener Bürger/in

Ja, ich habe von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_  
in Appen \_\_\_\_\_ gewohnt.  
(Straße)

Nein

### 3. Grundeigentum

Ich und / oder mein Lebenspartner  
bin / sind bereits Grundstücks- oder Wohnungseigentümer

Ja

Nein

### 4. Angaben zu gewünschten Grundstücken *Ich interessiere mich für ein Grundstück*

als Einzelhausbauplatz (mind. 550 qm)

als Doppelhausgrundstück (mind. 700 qm)



der Doppelhauspartner ist mir bekannt

---

(Unterschrift)