

**Niederschrift  
zur Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Haseldorf  
(öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 02.06.2022

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:58 Uhr

**Ort, Raum:** Feuerwache Haseldorf, Hauptstraße 24 a, 25489  
Haseldorf

**Anwesend sind:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Wilfried Kahnert	BfH	
Herr Bürgermeister Daniel Kullig	BfH	Stellvertreter für Udo Hülsen
Frau Dagmar Schmidt	CDU	Stellvertreterin für Uwe Schölermann
Frau Gisela Speer	BfH	Stellvertreterin für Dr. Frank Schoppa
Herr Dr. Boris Steuer	SPD	Vorsitzender

Protokollführer/-in

Herr Tronnier

**Entschuldigt fehlen:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Michael Bauer	SPD	
Herr Hans-Werner Fesefeldt	CDU	
Herr Udo Hülsen	BfH	
Herr Dirk Koopmann	CDU	
Herr Uwe Schölermann	CDU	stv. Vorsitzender
Herr Dr. Frank Schoppa	BfH	

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 20.05.2022 einberufen. Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Finanzausschuss ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 16 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen  
5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Einwohnerfragestunde
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
4. Informationen über die nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung
5. Erweiterung Feuerwehrhaus
6. Erarbeitung eines Konzeptes für das Schlossparkstadion, Beauftragung eines Planungsbüro  
Vorlage: 0479/2022/HaD/BV
7. Tragwerksplanung Sport und Vereinsgebäude  
Vorlage: 0481/2022/HaD/BV
8. Finanzierung der weiteren Projekte der Gemeinde Haseldorf
9. Antrag DRK auf Kostenübernahme für einen Defibrillator AED  
Vorlage: 0468/2022/HaD/BV
10. Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr  
Vorlage: 0461/2022/HaD/BV
11. Kindertagesstätte Elb-Arche : Finanzierungsvereinbarung  
Vorlage: 0354/2021/HaD/BV/2
12. 10 Jahre doppelte Buchführung, hier: Entwicklungen und Vergleiche  
Vorlage: 0444/2022/HaD/en
13. Entwicklung der wesentlichen Steuererträge und Umlageaufwendungen der Gemeinde  
Vorlage: 0463/2022/HaD/en
14. Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: 0465/2022/HaD/BV
15. Verschiedenes

**Protokoll:**

**zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

**zu 2 Einwohnerfragestunde**

Zum geplanten Gewerbegebiet wird die Frage gestellt, wie hoch die Planungskosten sein werden. Der Bürgermeister antwortet, dass für die Bauleitplanung Mittel in Höhe von 30.000 € veranschlagt werden. Die Bürger sind aufgerufen, ihre Belange frühzeitig in die Planung einzubringen. Der Protokollführer ergänzt, dass während der Bauleitplanungen zusätzlich Zeiträume für öffentliche Auslegungen vorgesehen sind, in denen die Bürger die Planungen einsehen können.

**zu 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Einwendungen gegen die Niederschrift werden bis zum Ende der Sitzung nicht erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

**zu 4 Informationen über die nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung**

Im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung wurde über einen Antrag der Kindertagesstätte und den Ankauf von Grundstücken für ein Gewerbegebiet beraten.

**zu 5 Erweiterung Feuerwehrhaus**

Der Bürgermeister berichtet den Sachstand. Man hatte sich für die Variante 2 entschieden, bei der die Fahrzeughalle vollständig ersetzt wird. Die Detailplanung soll bis zur nächsten Bauausschusssitzung im August fertiggestellt sein, damit dann Beschlüsse für die Bauantragsphase gefasst werden können.

**zu 6 Erarbeitung eines Konzeptes für das Schlossparkstadion, Beauftragung eines Planungsbüro  
Vorlage: 0479/2022/HaD/BV**

Der Vorsitzende erläutert die Vorlage.

**Beschluss:**

Der Finanzausschuss der Gemeinde Haseldorf empfiehlt der Gemeindevertretung zu beschließen, ein Planungsbüro mit der Erarbeitung eines Konzeptes für die Neugestaltung des Sportplatzes zu beauftragen.

Die Verwaltung wird gebeten, Fördermittel zu ermitteln und zu beantragen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, Kaufverhandlungen für den benötigten Flächenerwerb zu führen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 7      Tragwerksplanung Sport und Vereinsgebäude**  
**Vorlage: 0481/2022/HaD/BV**

Dr. Steuer erläutert den Sachverhalt.

**Beschluss:**

Der Finanzausschuss empfiehlt, der Neuordnung des Projektes Bildungszentrum zuzustimmen.

Der Neubau der Sporthalle (1,5 Feld, mit Vereins- und Gemeinderäumen) wird als gemeinsames Projekt der Gemeinden Haselau und Haseldorf fortgeführt.

Die Objektplanung wird fortgeführt und alle notwendigen Fachplaner einbezogen. Haushaltsmittel in Höhe von 139.000,00 Euro sind einzuplanen.

Die Verwaltung wird beauftragt, alle Fördermöglichkeiten zu prüfen und die Gemeinden darüber zu informieren.

Die Planung ist bis zum Abschluss der Leistungsphase 3 voranzutreiben und anschließend die fertige Detailplanung mit vertiefter Kostenberechnung, in den gemeindlichen Gremien zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.

Die Planungsgruppe wird mit jeweils 3 Vertretern der Gemeinden Haselau/Haseldorf und mindestens einem Vertreter des TVH besetzt.

Die Auftragsvergabe erfolgt zusammen mit der Gemeinde Haselau.

Eine Kostenaufteilung zwischen den Gemeinden ist spätestens zum Abschluss der Leistungsphase 3, auf Grundlage eines noch festzulegenden Schlüssels für den Anteil des Sporthallenbaus für die Nutzung als Schulturnhalle, vertraglich festzulegen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 8      Finanzierung der weiteren Projekte der Gemeinde Haseldorf**

Der Vorsitzende führt in das Thema ein. Es stehen verschiedene Bauprojekte an, bei denen man die Finanzierung sicherstellen muss.

Der Protokollführer stellt die Zinsentwicklung der letzten Jahre dar. Während in 2021 noch Investitionskredite mit 30 Jahren Laufzeit und Zinsbindung zu Konditionen zwischen ca. 0,6 und 1 % aufgenommen werden konnten, sind die Zinsen vor allem seit Beginn des Ukrainekrieges stark angestiegen. Zuletzt lagen die Konditionen für diese Zinsbindungen bei über 2 %. Außerdem werden verschiedene Modellrechnungen

vorgelegt. Beispielsweise bei einem Kreditbetrag von 3 Mio. € und 1 % Zinsen liegt die Gesamtzinsbelastung über 30 Jahre bei ca. 500.000 €. Bei einem Zinssatz von 2,25 % läge die Gesamtzinsbelastung bei etwa 1,1 Mio. €.

Herr Kullig ergänzt, dass auch eine Beantragung von Krediten über den kommunalen Investitionsfonds möglich ist. Dabei handelt es sich um Kredite des Landes, die zu zinsgünstigen Konditionen angeboten werden. Man wird die Maßnahmen über diese Mittel voraussichtlich nur teilweise finanzieren können. Trotzdem erscheint eine Beantragung der Mittel sinnvoll, sobald die Planungen weiter vorangeschritten sind.

In der nächsten Sitzung soll erneut über die Finanzierung der Projekte beraten werden. Es sollen auch die Möglichkeiten der Kreditaufnahme über den kommunalen Investitionsfonds thematisiert werden.

**zu 9           Antrag DRK auf Kostenübernahme für einen Defibrillator AED**  
**Vorlage: 0468/2022/HaD/BV**

Frau Schmidt berichtet den Sachstand aus dem Ausschuss für Schule, Kultur, Soziales und Umwelt. Der Antrag wurde befürwortet. Der Defibrillator soll von außen am Privatgebäude der DRK Vorsitzenden angebracht werden und ist damit öffentlich zugänglich. Außerdem werden Einweisungen in die Nutzung des Gerätes angeboten. Das ehrenamtliche Engagement von Privatleuten sei zu unterstützen.

**Beschluss:**

Der Finanzausschuss empfiehlt, dem Antrag auf Kostenübernahme des DRK Ortsvereins zuzustimmen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 5   Nein: 0   Enthaltung: 0   Befangen: 0**

**zu 10        Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr**  
**Vorlage: 0461/2022/HaD/BV**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt.

**Beschluss:**

Der Finanzausschuss empfiehlt, der Einnahme- und Ausgabeplanung der Freiwilligen Feuerwehr Haseldorf für das Haushaltsjahr 2022 zuzustimmen. Die Einnahme- und Ausgaberechnung der Freiwilligen Feuerwehr für das Haushaltsjahr 2021 wird zur Kenntnis genommen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 5   Nein: 0   Enthaltung: 0   Befangen: 0**

**zu 11 Kindertagesstätte Elb-Arche : Finanzierungsvereinbarung  
Vorlage: 0354/2021/HaD/BV/2**

Herr Kullig erklärt, dass der Entwurf nicht aktuell ist. Es hatte sich herausgestellt, dass das Kitawerk als Träger der Kindertagesstätte gemeldet ist. Dadurch verhandelt man mit dem Kitawerk nicht nur über eine Finanzierungsvereinbarung, sondern auch über einen Trägervertrag. Die örtliche Kirchengemeinde soll im neuen Trägervertrag ein Mitspracherecht erhalten. Die Verwaltung wird entsprechende Vertragsentwürfe fertigen.

Der Vertrag wurde von ehrenamtlicher Seite, d.h. von einzelnen Gemeindevertretern, immer wieder geprüft und hinterfragt. Herr Steuer lobt dieses außerordentliche Engagement.

**zu 12 10 Jahre doppelte Buchführung, hier: Entwicklungen und Vergleiche  
Vorlage: 0444/2022/HaD/en**

Der Protokollführer stellt markante Entwicklungen und Kennzahlen aus dem Bericht vor, den Frau Lüchau während ihrer Praxisphase im Fachbereich Finanzen erarbeitet hat.

**zu 13 Entwicklung der wesentlichen Steuererträge und Umlageaufwendungen der Gemeinde  
Vorlage: 0463/2022/HaD/en**

Der Vorsitzende stellt die Entwicklung der wesentlichen Steuererträge und Umlageaufwendungen dar. Die leichte Verbesserung gegenüber der Haushaltsplanung ist erfreulich. Es handelt sich um eine Momentaufnahme. Im Laufe des Jahres ergeben sich regelmäßig noch weitere Änderungen.

**zu 14 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: 0465/2022/HaD/BV**

Der Vorsitzende stellt die überplanmäßigen und außerplanmäßigen Aufwendungen vor. Die Aufwendungen waren weitgehend bereits im Vorfeld kommuniziert oder beschlossen.

Der Bürgermeister erkundigt sich nach den Kosten für die Aufstellung eines Zaunes am Regenrückhaltebecken. Im Vergleich zur Auftragssumme erscheint die tatsächliche Zahlung deutlich höher.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Die Auftragssumme belief sich auf 4.089,32 €. Die Rechnungssumme beträgt 4.853,15 €. Gegenüber dem Angebot hat sich die Zaunlänge leicht erhöht. Außerdem wurde der vorhandene Zaun vom Unternehmen demontiert und entsorgt.

**Beschluss:**

Die gemäß der Beschlussvorlage beigefügten Zusammenstellung der im Haushaltsjahr 2022 geleisteten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen der Gemeinde Haseldorf werden zur Kenntnis genommen. Der Finanzausschuss empfiehlt, die genehmigungspflichtigen Haushaltsüberschreitungen zu genehmigen.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 15      Verschiedenes**

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass am 03.06. eine Fahrraddemo stattfinden wird, die am Haseldorfer Hafen endet. Die Gemeinde hatte hier kein Mitspracherecht. Die Angelegenheit konnte nur zur Kenntnis genommen werden.

Für die Richtigkeit:

Datum: 13.06.2022

---

gez. Dr. Steuer  
Vorsitzender

---

gez. Tronnier  
Protokollführer