



Amt Geest und Marsch Südholstein

FB Bauen und Liegenschaften

Vermerk

Gemeinde & Bauvorhaben	Hetlingen
Thema:	Ersatzbau der Umkleidekabinen, Vereinsgebäude
Datum:	29.09.2022
Teilnehmer:	Herr Rahn-Wolff, Herr Wieber, Herr Martinsteg, Frau Behrnd, Herr Dreßler, Herr Franzenburg
Verteiler:	Planungsgruppe Hetlingen

Bezugnehmend auf das Treffen von dem 27.09.2022, auf dem Sportplatz in Hetlingen, wurde über den Ersatzneubau der Vorhandenen Umkleideräumlichkeiten gesprochen. Hierfür stehen zwei Standorte auf dem Sportgelände der Gemeinde Hetlingen zur Verfügung. Hier wurde in einem Dialog über die Vor- und Nachteile der einzelnen Varianten sich ausgetauscht.

Variante 1 Neubau des Umkleidegebäudes neben den Verpflegung-/ Stadionsprechergebäudes

Variante 2 Abriss Tennisgebäude und dortiger Neubau Vereinsgebäude

Im Verlaufe des Gespräches ergab sich, dass die Variante 1 von den Platzverhältnissen etwas mehr Zustimmung bei den Beteiligten gefunden hat.

Folgende Grobe Kostenschätzung basiert auf Variante 1. Für Variante 2 sind nochmals 5.000,00 € für den Abriss einzuplanen. Für die Kostenschätzung des Neubaus eines Vereinsgebäudes wurde als Grundlage 220m² Bruttogeschossfläche angenommen.

	brutto	
KG 100 Grundstück	0,00 €	Gemeindegrundstück
KG 200 Herrichten und Erschließen	15.000,00 €	
KG 300 Baukonstruktion	369.788,10 €	
KG 400 Technische Ausstattung	90.790,70 €	
KG 500 Außenanlagen	25.000,00 €	grob geschätzt
KG 600 Ausstattung	6.600,00 €	
KG 700 Baunebenkosten	102.769,76 €	25% der KG 300 bis 400
Gesamt:	615.448,50 €	

Fördermöglichkeit

Wird derzeit geprüft

Durch die derzeit herrschenden weltwirtschaftlichen Bedingungen, ist eine verbindliche Kostenschätzung derzeit nicht möglich.

Franzenburg

Auswertung Geschwindigkeitsmessgerät am Potenhoff

Da das Messgerät dort vom 06.04. -14.09.22 stand, sind die Messergebnisse realistisch und ein Abbild der Wirklichkeit. Das schnellste Fahrzeug ist mit **151 km/h** am Messgerät vorbeigerauscht, also **101 km/h** mehr als erlaubt.

Insgesamt wurden 96 Fahrten mit einer Geschwindigkeit >110 km/h bei uns am Ortsausgang gemessen.

Zu den Daten:

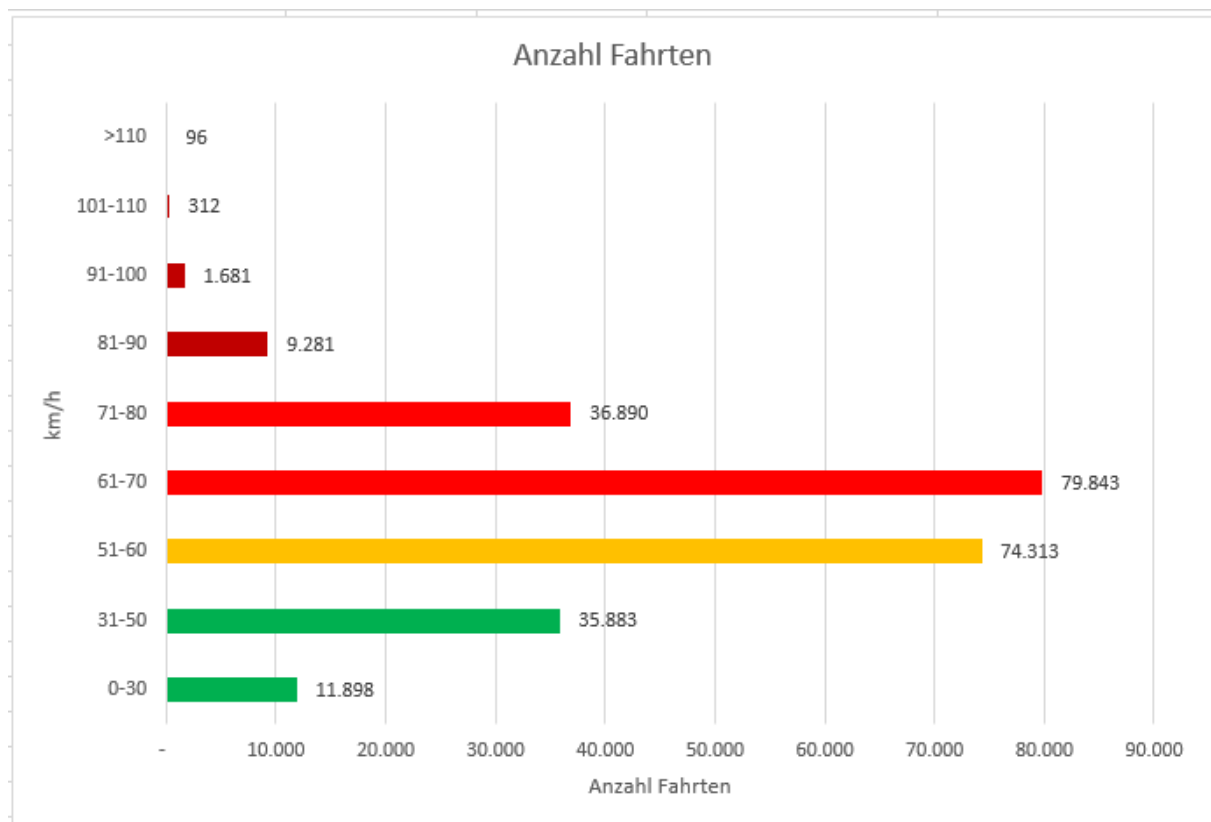
Das Geschwindigkeitsmessgerät protokolliert jede ein- und ausgehende Fahrt.

Die nachstehenden Zahlen haben wir grafisch aufbereitet habe, damit die Ergebnisse etwas deutlicher werden:

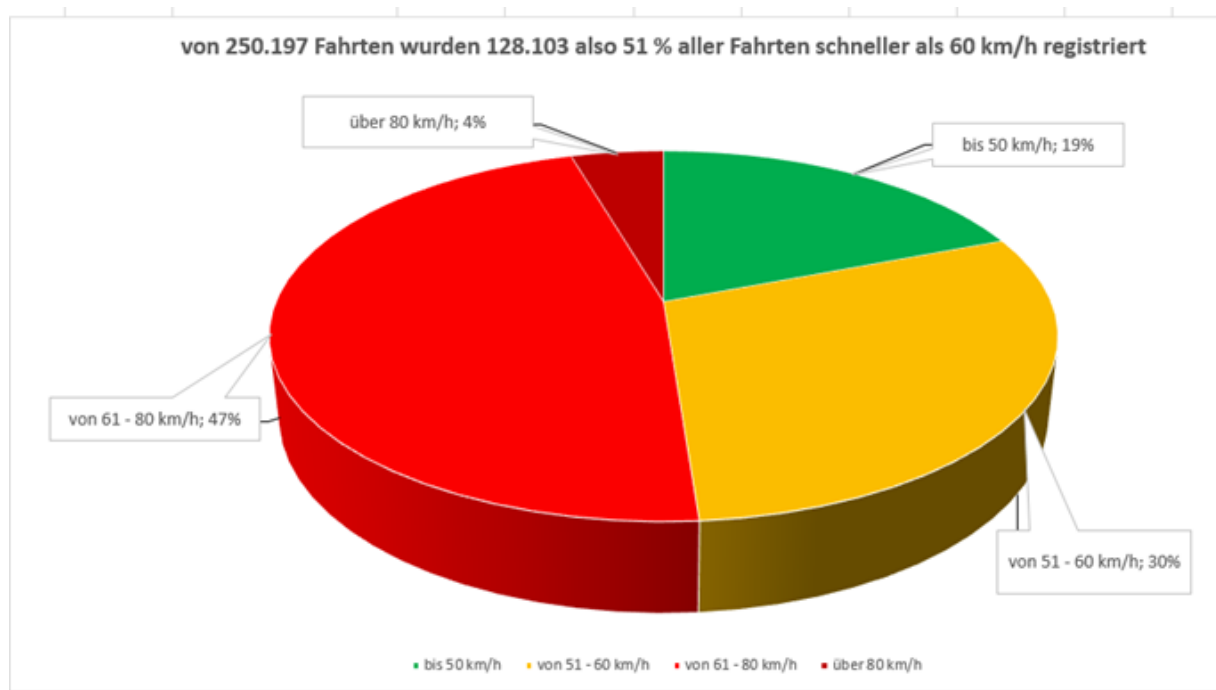
Die Farben bedeuten:

- GRÜN = Geschwindigkeit befindet sich zwischen 0 und 50 km/h
- GELB = Geschwindigkeit liegt zwischen 51 und 60 km/h – naja eigentlich zu schnell, aber...
- ROT = Geschwindigkeit liegt zwischen 61 und 80 km/h
- DUNKELROT = Geschwindigkeit liegt über 81 km/h

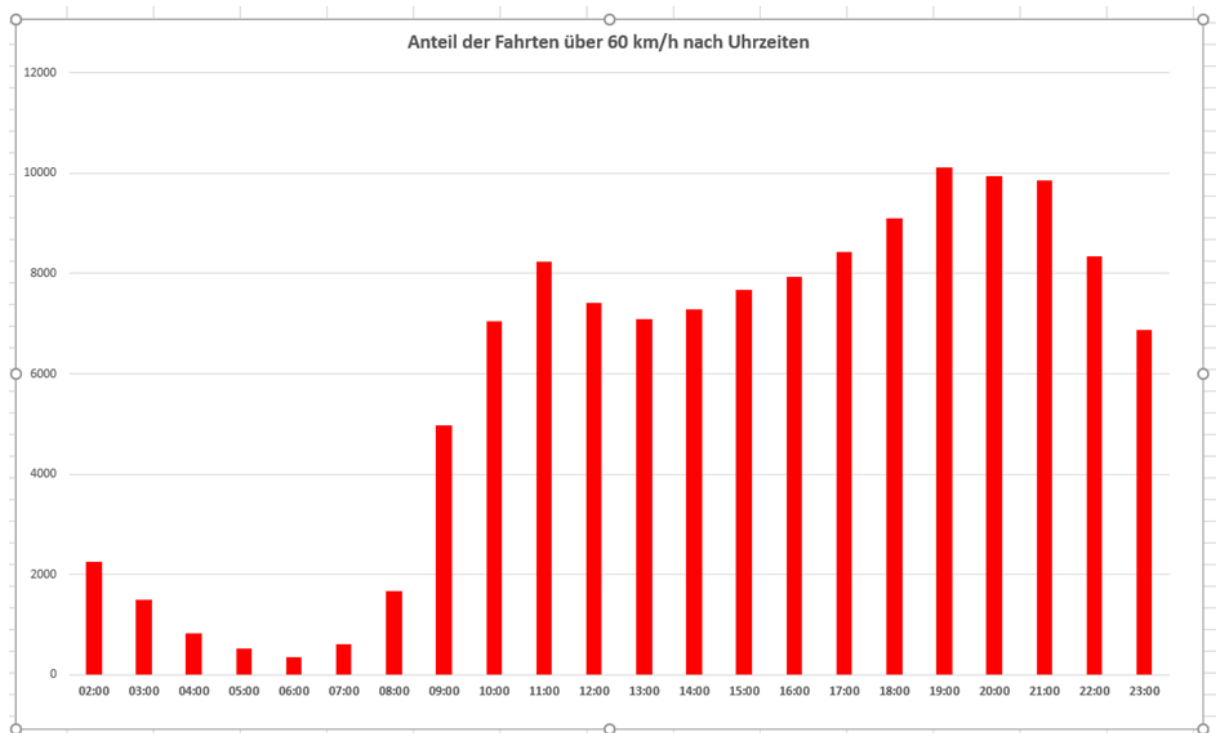
Nachstehend die Auswertung nach den Geschwindigkeitskategorien:



Nachstehend die Daten, etwas komprimierter – Orange ist eigentlich auch zu schnell.... Was bedeuten würde, dass ca. **81%** Fahrzeuge zu schnell sind.



Anteil der gemessenen Fahrten, die schneller als **60 km/h** fahren, teilen sich auf folgende Tageszeiten auf:



Gemeinde Hetlingen

Berichtswesen

Vorlage Nr.: 0555/2022/HET/en

Fachbereich: Bauen und Liegenschaften	Datum: 18.10.2022
Bearbeiter: Franzenburg	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen		öffentlich

Solaranlage auf dem Dach der Feuerwache, aktueller Sachstand

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, eine Solaranlage mit einem Solarspeicher auf dem Dach der Feuerwehr für den Eigenbedarf anzuschaffen.

Für die Anschaffung der Solaranlage wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Zur Angebotsabgabe wurden 8 Firmen aus dem Umland aufgefordert. Abgegeben wurden lediglich 2 Angebote. Diese wurden zur Prüfung an das zuständige Ingenieurbüro weitergeleitet.

Sofern aus der Prüfung ein wirtschaftliches Angebot hervorgeht, wird der entsprechenden Firma der Auftrag zur Errichtung der Solaranlage erteilt. Eine Fertigstellung ist bis Ende II Quartal 2023 geplant.

Wenn kein wirtschaftliches Angebot hervorgeht, dann erfolgt eine neue Ausschreibung.

Stellungnahme der Verwaltung:

Rahn-Wolff

Anlagen:

-

