

Sporthalle Haseldorf / Haselau

Neubau eines Sport- und Multifunktionsgebäudes

BIETERGEMEINSCHAFT



Kostenberechnung LP 3 Entwurf

Stand 06.01.2023

BGF gesamt 2356

brutto

KG	Arbeit				
100	Grundstück				nicht erfasst
200	Herrichten und Erschließung				76.457,50 €
	210 Herrichten: Abbruch Tennisheim	20.750,00 €	1,19	24.692,50 €	
	220 öffentliche Erschließung	43.500,00 €	1,19	51.765,00 €	
	230 nicht öffentliche Erschließung				
300	Baukonstruktionen				5.278.443,49 €
	370 Baukonstruktive Einbauten	98.250,00 €	1,19	116.918 €	
	380 Bauwerk-Grundkonstruktionen			4.953.124 €	
	001 Spezialtiefbauarbeiten	291.861,60 €	1,19	347.315 €	
	002 Erdarbeiten	211.311,70 €	1,19	251.461 €	
	008 Wasserhaltungsarbeiten	17.500,00 €	1,19	20.825 €	
	012 Mauerarbeiten	185.458,00 €	1,19	220.695 €	
	013 Beton- und Stahlbetonarbeiten	1.368.097,80 €	1,19	1.628.036 €	
	016 Zimmer- und Holzbauarbeiten	120.150,00 €	1,19	142.979 €	
	017 Stahlbau- und Schlossarbeiten	60.325,00 €	1,19	71.787 €	
	018 Abdichtungsarbeiten	56.429,75 €	1,19	67.151 €	
	020 Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten	351.775,50 €	1,19	418.613 €	
	022 Fassadenbauarbeiten	206.000,00 €	1,19	245.140 €	
	024 Fliesenarbeiten	199.051,60 €	1,19	236.871 €	
	025 Estricharbeiten	53.900,00 €	1,19	64.141 €	
	026 Sporthalleninnenausbau	312.042,50 €	1,19	371.331 €	
	027 Tischlerarbeiten	109.155,00 €	1,19	129.894 €	
	030 Sonnenschutzanlagen	39.900,00 €	1,19	47.481 €	
	031 Leichtmetallbauarbeiten	253.390,00 €	1,19	301.534 €	
	034 Maler- und Lackierarbeiten	83.522,75 €	1,19	99.392 €	
	036 Bodenbelagsarbeiten	42.381,00 €	1,19	50.433 €	
	039 Trockenbauarbeiten	200.037,00 €	1,19	238.044 €	
	390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			208.402 €	
	391 Baustelleneinrichtung	67.091,00 €	1,19	79.838 €	
	392 Gerüste	76.566,60 €	1,19	91.114 €	
	393 Sicherungsmaßnahmen	3.670,00 €	1,19	4.367 €	
	397 Zusätzliche Maßnahmen	27.800,00 €	1,19	33.082 €	
400	Technische Anlagen				1.718.737 €
	410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	267.052,70 €	1,19	317.792,71 €	
	420 Wärmeversorgungsanlagen	442.937,70 €	1,19	527.095,86 €	
	430 Raumlufttechnische Anlagen	183.612,00 €	1,19	218.498,28 €	
	440 Elektrische Anlagen	383.545,46 €	1,19	456.419,10 €	
	450 Kommunikations-, sicherheits- und information:	56.958,53 €	1,19	67.780,65 €	
	460 Förderanlagen	37.690,00 €	1,19	44.851,10 €	
	480 Gebäude- und Anlagenautomation	72.520,00 €	1,19	86.298,80 €	
300 + 400	Bauwerkskosten				6.997.180 €
500	Außenanlagen				297.500,00 €
	510-590 Kostenansatz Machbarkeitsstudie gemindert um KG 550 (Fachplanung liegt nicht vor)			146.855 €	
	550 Technische Anlagen in den Außenanlagen			150.645 €	
600	Ausstattung und Kunstwerke				0,00 €
	Einrichtung und Ausstattung	nicht erfasst- Eigenleistung AN		- €	nicht erfasst- Eigenleistung AN
700	Baunebenkosten				1.621.650 €
	Architekt	} 22% vorläufig		KG 200-600	
	TGA			7.371.137 €	1.621.650 €
	Statik				
	Außenanlagen				
	sonstige Planer und Gutachten				
	Behörde				
200-700	Gesamtkosten incl. MwSt.				8.992.788 €
				Rundung	2.212,00 €
				Gesamtkosten brutto	8.995.000 €

Aufgestellt: Itzehoe 06.01.2023 R. Voigt, Architekt