

Neubau Sport- & Vereinsgebäude
Kostenaufteilung

Kostenteilung Stand 06.01.2023	Sporthalle	Multifunktion	Fussballumkleiden	Gesamt
	brutto	brutto	brutto	brutto
300 Baukonstruktion	3.967.017,00 €	665.446,00 €	645.983,00 €	5.278.446,00 €
370 Baukonstruktive Einbauten	21.718,00 €	74.375,00 €	20.825,00 €	116.918,00 €
380 Bauwerk - Grundkosten	3.782.746,00 €	568.147,00 €	602.234,00 €	4.953.127,00 €
38001 Spezialtiefbauarbeiten (Bohrpfahlgründung)	270.906,00 €	38.205,00 €	38.205,00 €	347.316,00 €
38002 Erdarbeiten	196.140,00 €	27.661,00 €	27.661,00 €	251.462,00 €
38008 Wasserhaltungsarbeiten	16.244,00 €	2.291,00 €	2.291,00 €	20.826,00 €
38012 Mauerarbeiten	172.142,00 €	24.276,00 €	24.276,00 €	220.694,00 €
38013 Beton- und Stahlbetonarbeiten	1.269.868,00 €	179.084,00 €	179.084,00 €	1.628.036,00 €
38016 Zimmer- und Holzbauarbeiten	111.523,00 €	15.728,00 €	15.728,00 €	142.979,00 €
38017 Stahlbau- und Schlosserarbeiten	67.519,00 €	2.134,00 €	2.134,00 €	71.787,00 €
38018 Abdichtungsarbeiten gegen Wasser	52.378,00 €	7.387,00 €	7.387,00 €	67.152,00 €
38020 Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten	326.518,00 €	46.047,00 €	46.047,00 €	418.612,00 €
38022 Fassadenbauarbeiten	191.209,00 €	26.965,00 €	26.965,00 €	245.139,00 €
38024 Fliesen- und Plattenarbeiten	139.148,00 €	8.295,00 €	89.428,00 €	236.871,00 €
38025 Estricharbeiten	53.349,00 €	5.689,00 €	5.103,00 €	64.141,00 €
38026 Sporthalleninnenausbau	371.331,00 €	0,00 €	0,00 €	371.331,00 €
38027 Tischlerarbeiten	44.585,00 €	53.732,00 €	31.577,00 €	129.894,00 €
38030 Sonnenschutzanlagen	23.741,00 €	23.741,00 €	0,00 €	47.482,00 €
38031 Leichtmetallbauarbeiten	226.229,00 €	53.242,00 €	22.064,00 €	301.535,00 €
38034 Maler- und Lackierarbeiten	77.526,00 €	10.933,00 €	10.933,00 €	99.392,00 €
38036 Bodenbelagsarbeiten	28.945,00 €	19.659,00 €	1.829,00 €	50.433,00 €
38039 Trockenbauarbeiten	143.445,00 €	23.078,00 €	71.522,00 €	238.045,00 €
390 Sonstige Maßnahmen Baukonstruktion	162.553,00 €	22.924,00 €	22.924,00 €	208.401,00 €

Kostenteilung TGA Stand 26.01.2023				
400 Technische Anlagen	1.222.815,52 €	190.030,31 €	286.614,40 €	1.699.460,23 €
Erschließung	40.894,35 €	5.435,33 €	5.435,33 €	51.765,01 €
Sanitär	185.922,41 €	4.416,71 €	127.453,59 €	317.792,71 €
Heizung	235.928,08 €	72.559,95 €	43.486,48 €	351.974,51 €
Lüftung	148.279,41 €	26.733,06 €	43.485,79 €	218.498,26 €
Elektro	325.867,22 €	42.882,70 €	28.750,65 €	397.500,57 €
Blitzschutzanlage	11.784,11 €	1.566,24 €	1.566,24 €	14.916,59 €
MSR	68.176,05 €	9.061,37 €	9.061,37 €	86.298,79 €
Aufzug	35.432,37 €	4.709,37 €	4.709,37 €	44.851,11 €
PV-Anlage	83.301,16 €	11.072,17 €	11.072,17 €	105.445,50 €
Techn. Außenanlagen	87.224,36 €	11.593,11 €	11.593,11 €	110.410,58 €

Gesamtkosten **5.189.832,52 €** **855.476,31 €** **932.597,40 €** **6.977.906,23 €**

Gesamtkosten inkl. anteilig KiTa und Schule **7.199.592,68 €**

Baunebenkosten für Gesamtgebäude 1.621.650,00 €

Außenanlagen psch für Gesamtgebäude 237.300,00 €

Gesamtkosten für Gesamtgebäude **8.897.056,23 €**

Gesamtkosten für Gesamtgebäude inkl. anteilig KiTa und Schule **9.118.742,68 €**

Sporthalle Haseldorf

Ordnungszahl(komplett)	Bezeichnung	Minderkosten 100m2 Sporthalle brutto
01	Beschreibung der Kostengruppen	179.937,17 €
01.10	100 Grundstück	
01.20	200 Herrichten und Erschließen	
01.30	300 Baukonstruktionen	
01.30.37	370 Baukonstruktive Einbauten	
01.30.37.71	371 Allgemeine Einbauten	
01.30.37.72	372 Besondere Einbauten	
01.30.37.73	373 Baukonstruktive Einbauten, Sonstiges	
01.30.38	380 Bauwerk - Grundkonstruktionen	
01.30.38.01	38001 Spezialtiefbauarbeiten (Bohrpfahlgründung)	10.112,01 €
01.30.38.02	38002 Erdarbeiten	5.396,65 €
01.30.38.08	38008 Wasserhaltungsarbeiten	500,00 €
01.30.38.12	38012 Mauerarbeiten	12.480,13 €
01.30.38.13	38013 Beton- und Stahlbetonarbeiten	46.637,65 €
01.30.38.16	38016 Zimmer- und Holzbauarbeiten	15.767,50 €
01.30.38.17	38017 Stahlbau- und Schlosserarbeiten	4.313,75 €
01.30.38.18	38018 Abdichtungsarbeiten gegen Wasser	3.492,65 €
01.30.38.20	38020 Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten	22.795,94 €
01.30.38.22	38022 Fassadenbauarbeiten	
01.30.38.24	38024 Fliesen- und Plattenarbeiten	
01.30.38.25	38025 Estricharbeiten	
01.30.38.26	38026 Sporthalleninnenausbau	32.130,00 €
01.30.38.27	38027 Tischlerarbeiten	
01.30.38.28	38030 Sonnenschutzanlagen	7.616,00 €
01.30.38.29	38031 Leichtmetallbauarbeiten	18.694,90 €
01.30.38.30	38034 Maler- und Lackierarbeiten	
01.30.38.31	38036 Bodenbelagsarbeiten	
01.30.38.32	38039 Trockenbauarbeiten	

Anteilig für KiTa	Anteilig für Schule
27.571,32 €	194.115,13 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
19.728,18 €	155.393,18 €
0,00 €	0,00 €
5.695,44 €	21.795,14 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
2.147,70 €	16.926,81 €

27.571,32 € **194.115,13 €**