

**Niederschrift  
zur Sitzung des Ausschusses für Umweltschutz und  
Bauleitplanung, Kleingarten der Gemeinde Heidgraben (öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 09.05.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:32 Uhr

**Sitzungsende:** 20:35 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Heidgraben, Uetersener Straße 8,  
25436 Heidgraben

**Anwesend sind:**

Stimmberechtigte Mitglieder

|                         |     |                                |
|-------------------------|-----|--------------------------------|
| Frau Ute Lohse-Roth     | SPD |                                |
| Herr Manfred Müller     | GuU |                                |
| Herr Ralf Olschewski    | CDU |                                |
| Herr Christian Pfeiffer | CDU |                                |
| Herr Hauke              |     | Vertretung für Herrn Rühlow    |
| Reuß-Hennschen          | GuU |                                |
| Herr Frank Schulz       | SPD |                                |
| Herr Carsten Sievers    | SPD | Vertretung für Herrn Bauerfeld |
| Herr Frank Tesch        | SPD | Vorsitzender                   |
| Herr Karsten Wende      | CDU | stv. Vorsitzender              |

Protokollführer/-in

Frau Köpke

**Entschuldigt fehlen:**

Stimmberechtigte Mitglieder

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Herr Reinhold Bauerfeld | SPD |
| Herr Gebhard Rühlow     | GuU |

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 26.04.2023 einberufen. Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauleitplanung, Kleingarten ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 5 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Der Tagesordnungspunkt zum Bebauungsplan Nr. 25 entfällt und soll erstmal in den Fraktionen vorbesprochen werden.

Der Tagesordnungspunkt 6.1 entfällt, er wurde bereits in der vorherigen Sitzung beraten.

Die Tagesordnung wird beschlossen.  
Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

**Tagesordnung:**

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
  - 1.1. Gemeindezentrum
  - 1.2. ehemalige Fahrzeughalle der Freiwilligen Feuerwehr
  - 1.3. Rendite aus Anteilen der SH-Netz AG
  - 1.4. Kommunalwahl am 14.05.2023
  - 1.5. Verbindungswege zwischen Rue de Challes / Sperberweg / Kreuzweg
  - 1.6. Bauarbeiten in der Dorfstraße
  - 1.7. Sanierung der Laufbahn
  - 1.8. Bauarbeiten im Kreuzweg
  - 1.9. Förderung durch das Regionalbudget der Aktivregion
  - 1.10. Gehwegschäden im Winkel
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
3. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse
4. Einwohnerfragestunde
  - 4.1. Wald am Sandberg
  - 4.2. Banketten im Sandberg
  - 4.3. Machbarkeitsstudie zur örtlichen Wärme- und Kälteplanung
  - 4.4. Wald am Grünen Damm
  - 4.5. Schäden in der Schulstraße
  - 4.6. Trampelpfad

**Protokoll:**

**zu 1      Mitteilungen des Bürgermeisters**

**zu 1.1    Gemeindezentrum**

Die Dachsanierung des Gemeindezentrums ist abgeschlossen. Bei der Abnahme festgestellte kleinere Mängel werden nachgebessert.

**zu 1.2    ehemalige Fahrzeughalle der Freiwilligen Feuerwehr**

Die Baugenehmigung für den Umbau der ehemaligen Fahrzeughalle der Feuerwehr zur offenen Ganztageeinrichtung wurde erteilt. Als nächstes erfolgt die Ausschreibung der Gewerke durch das Planungsbüro. Ziel ist es, dass der Umbau bis zum Ende der Sommerferien abgeschlossen ist, sodass der offene Ganztagebetrieb mit Beginn des neuen Schuljahres den Betrieb aufnehmen kann.

**zu 1.3    Rendite aus Anteilen der SH-Netz AG**

Herr Jürgensen berichtet, dass die Rendite der SH-Netz AG für das Jahr 2022 203,98 € je Anteil beträgt. Die Gemeinde Heidgraben ist im Besitz von 386 Anteile an der SH-Netz AG, dies entspricht einer Rendite von insgesamt knapp 79.000 €. Abzüglich der Kapitalertragssteuer und Zinsen verbleibt ein Gewinn von ca. 63.000 € für die Gemeinde.

**zu 1.4    Kommunalwahl am 14.05.2023**

Herr Jürgensen weist auf die Kommunalwahl am kommenden Sonntag hin und fordert alle Anwesenden auf, zur Wahl zu gehen.

**zu 1.5    Verbindungswege zwischen Rue de Challes / Sperberweg / Kreuzweg**

Die Verbindungswege zwischen Rue de Challes und Sperberweg bzw. Rue de Challes und Kreuzweg wurden durch den Bauhof saniert. Die vorhandenen Wege und Kantsteine wurden freigelegt, sodass die Wege wieder eine Breite von zwei Metern aufweisen.

**zu 1.6    Bauarbeiten in der Dorfstraße**

In der Dorfstraße wurde am nördlichen Fahrbahnrand ein Parkstreifen, welcher sich fast bis zum Baumschulring erstreckt, hergestellt. Aktuell werden noch kleinere Nachbesserungen ausgeführt.

### **zu 1.7 Sanierung der Laufbahn**

Die Sanierung der Laufbahn ist soweit abgeschlossen, es fehlen lediglich noch die Markierungen auf der Laufbahn. Herr Tesch merkt an, dass der ca. 20 m<sup>2</sup> große Zugang zur Garage noch unbefestigt ist und bittet um Nachbesserung.

Anmerkung der Verwaltung:

*Die Befestigung der Fläche ist im Auftrag enthalten und wird noch ausgeführt.*

### **zu 1.8 Bauarbeiten im Kreuzweg**

Die Bauarbeiten zur Erweiterung des Gehweges im Kreuzweg haben begonnen.

### **zu 1.9 Förderung durch das Regionalbudget der Aktivregion**

Der Förderantrag der Gemeinde Heidgraben zur Aufstellung zusätzlicher Fahrradständer an der Sporthalle wurde bewilligt.

Frau Lohse-Roth regt an, Fahrradbügel statt klassischer Fahrradständer zu beschaffen, diese sind zum Anschließen der Fahrräder besser geeignet, zudem besteht bei klassischen Ständern die Gefahr, dass die Felgen der Räder beschädigt oder verbogen werden.

Herr Jürgensen regt des Weiteren an, auch das Gespräch mit der Schule zu suchen und deren Vorstellungen zu erfragen. Die dort vorhandenen Fahrradständer scheinen für die Schulkinder derzeit nicht ausreichend.

Da das Projekt laut Förderbescheid bis zum 30.09.2023 umgesetzt sein muss, wird es nicht möglich sein, dieses Projekt im Ausschuss für Bauwesen und Verkehr zu begleiten, stattdessen sollen die Bürgermeister die Federführung übernehmen.

Zum zweiten Antrag der Gemeinde bei der Aktivregion gab es noch keine positive Rückmeldung.

### **zu 1.10 Gehwegschäden im Winkel**

Nachdem Herr Tesch die Ausschussmitglieder in der letzten Sitzung aufgefordert hat, sich den kaputten Fußweg zwischen Im Winkel und der Dorfstraße vor Ort anzuschauen, kommen diese überein, dass hier Handlungsbedarf besteht.

Das Thema soll an den Ausschusses für Bauwesen und Verkehr übergeben und dort auf der nächsten Sitzung behandelt werden.

**zu 2      **Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung****

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 04.04.2023 liegen keine Einwendungen vor.

**zu 3      **Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse****

Herr Tesch gibt die im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung bekannt.

**zu 4      **Einwohnerfragestunde****

**zu 4.1   **Wald am Sandberg****

Ein Anwohner der Straße Sandberg berichtet, dass der Wald dort in schlechtem Zustand ist und fragt an, ob dieser durch den Bauhof gepflegt und wieder verkehrssicher gemacht werden kann.

Der Zustand des Waldes ist der Gemeinde bekannt, es wurde bereits eine Firma für die Arbeiten beauftragt, da diese ohne professionellen Baumkletterer nicht ausgeführt werden können. Die Arbeiten sollen im Mai ausgeführt werden.

**zu 4.2   **Banketten im Sandberg****

Ein Einwohner fragt, ob die ausgefahrenen Banketten im Sandberg (Hausnummer 20 -28) aufgefüllt werden können.

Herr Jürgensen berichtet, dass es in der gesamten Gemeinde diverse ausgefahrene Banketten gibt, welche aufgefüllt werden sollen. Die Auffüllung erfolgt nach Priorität, sodass die besonders schwerwiegenden Stellen zuerst abgearbeitet werden.

**zu 4.3   **Machbarkeitsstudie zur örtlichen Wärme- und Kälteplanung****

Ein Gemeindevertreter berichtet, dass beim Kommunaldialog die Förderung von Machbarkeitsstudien zu örtlichen Wärme- und Kälteplanungen von 90 -100 % in Aussicht gestellt wurde. Diesbezüglich sollte Anfang Mai ein Treffen aller Bürgermeister des Amtsgebietes stattfinden und geklärt werden, welche Gemeinde ein Interesse daran haben und ob diese Machbarkeitsstudien zentral über das Amt koordiniert werden können.

Herr Jürgensen schlägt vor, diesbezüglich auf der Sitzung der Gemeindevertretung am 11.05.2023 noch einmal nachzufragen.

#### **zu 4.4 Wald am Grünen Damm**

Ein Bürger fragt, ob sich bezüglich des abgeholzten Waldes im Grünen Damm eine Klärung ergeben hat und weist darauf hin, dass durch das Entfernen des Holzes Schäden am Graben entstanden sind, welche (vorzugsweise durch den Verursacher) beseitigt werden sollten.

Anmerkung der Verwaltung:

*Die Entfernung des Waldes wurde zuständigkeithalber an die Untere Forstbehörde weitergegeben. Diese hat sich der Angelegenheit angenommen und eine Wiederaufforstung verlangt.*

Das Amt wird gebeten, sich um die Wiederherstellung des Grabens zu kümmern.

#### **zu 4.5 Schäden in der Schulstraße**

In der Schulstraße sind im Bereich der Bushaltestelle und der Hausnummern 5 und 34 Senken aufgetreten. Diese sollten ausgebessert werden, da sie inzwischen breiter und tiefer geworden sind.

Herr Jürgensen antwortet, dass dies bereits dem Amt gemeldet ist.

#### **zu 4.6 Trampelpfad**

Ein Ausschussmitglied fragt, ob die Möglichkeit besteht an der „Abkürzung“ zur Fußgängerampel einen zweiten Pfosten aufzustellen, um zu verhindern, dass die Schulkinder weiterhin durch die Versickerungsmulde abkürzen und einen verdichteten Trampelpfad hinterlassen.

Der Bauhof hat sich mit dem Thema bereits befasst, hält einen weiteren Pfosten allerdings nicht für die ideale Lösung. Der Trampelpfad wurde zunächst einmal neu eingesät. Das Schließen des Durchgangs zur Ampel ist zu empfehlen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 16.05.2023

---

gez. Frank Tesch  
Vorsitzender

---

gez. Köpke  
Protokollführerin

