

Niederschrift
zur Sitzung der Verbandsversammlung des Schulverbandes
Gemeinschaftsschule Am Himmelsberg Moorrege (öffentlich)

Sitzungstermin: Donnerstag, den 21.09.2023

Sitzungsbeginn: 19:33 Uhr

Sitzungsende: 21:34 Uhr

Ort, Raum: Gemeinschaftsschule Am Himmelsberg
(Infozentrum), Kirchenstraße 30, 25436 Moorrege

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Bürgermeister Wolfgang
Balasus CDU
Frau Sabine Darpe CDU

Herr Ernst-Christian Hartmann
FWM

Herr Bürgermeister Uwe Hüttner
CDU

Herr Henning Kleinwort FWM

Herr Thomas Körner CDU

Herr Manfred Lüders FWH

Frau Nina-Nadine Millahn CDU

Herr Bürgermeister Jürgen
Neumann CDU

Herr Claus Reimers FWM

Herr Oliver Ringel CDU

Herr Jörg Schwichow SPD

Bürgermeister der
Gemeinde Moorrege
Vertreterin

Gemeinde Moorrege
Vertreter Gemeinde
Moorrege

Bürgermeister Herr Hüttner
Gemeinde Holm verlässt um
21.15 Uhr, nach
TOP 17 die
Sitzung

Vertreter Gemeinde
Moorrege

1. stellv.
Bürgermeister

Gemeinde Haseldorf
Vertreter Gemeinde
Heist

Vertreterin
Gemeinde Haseldorf

2. stellv.
Schulverbandsvorste
her/Bürgermeister

Gemeinde Heist
Vertreter Gemeinde
Moorrege

Schulverbandsvorste
her/Vertreter

Gemeinde Holm
Vertreter Gemeinde
Heist

Außerdem anwesend

Frau Simone Lykowski

stellv.
Schulleiterin
Gemeinschaftsschule Moorrege

Herr Ulrich Möller

FWM

Herr Möller
verlässt um
20.45 Uhr, nach
TOP 13 die
Sitzung

Gäste

Herr Jens Kratzer

Provinzial
Versicherung
Uetersen

Protokollführer/-in

Frau Podschus

Verwaltung

Herr Goetze

Büroleitender
Beamter

Frau Dürmann

Herr Hans-Werner Hamann

Hausmeister der
Gemeinschaftsschule Moorrege
SHT-Ingenieure

Herr Tim Mücke

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Bürgermeister Peter Bröker
CDU

Herr Rolf Hantel
CDU

Herr Marco Kuchler
FWH

Herr Bürgermeister Daniel Kullig
BfH

Herr Florian Kunde
Bünd

nis90/Die Grünen

Herr Gerrit Lienau
CDU

Herr Bernd Lottmann
Frakti

on Die Grünen Holm

Bürgermeister der
Gemeinde Haselau
Vertreter Gemeinde
Moorrege

1. stellv.
Bürgermeister
Gemeinde Haselau

1. stellv.
Schulverbandsvorsteher/
Bürgermeister
Gemeinde Haseldorf
Vertreter Gemeinde
Moorrege

Vertreter Gemeinde
Heist

Vertreter Gemeinde
Holm

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 06.09.2023 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die Verbandsversammlung des Schulverbandes ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Die Tagesordnungspunkte 16 und 17 sollen in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen werden.

Weiter teilt der Vorsitzende mit, dass er den TOP 12 - Neubau der Gemeinschaftsschule – PV-Anlage und TOP 13 - Firma BauWatch von der Reihenfolge her tauschen möchte und die Beschlussfassung zum Punkt BauWatch in nichtöffentlicher Sitzung unter TOP 18 erfolgen soll. Der jetzige TOP 18 - Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse würde dann Punkt 19 werden.

Es fragt ob Einwendungen gegen die so geänderte Tagesordnung bestehen und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

- **Einstimmig angenommen** -

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Freiwillige Begehung der neuen Schule, Start: 19 Uhr
2. Beginn der Sitzung im Infozentrum um 19.30 Uhr
3. Verpflichtung von bürgerlichen Mitgliedern
4. Bericht des Verbandsvorstehers
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7. Bericht der Schulleitung
8. Information über geringfügige Haushaltsüberschreitungen 2. HJ 2022
Vorlage: 0239/2023/SV/HH
9. genehmigungspflichtige Haushaltsüberschreitungen des Schulverbandes 2. HJ 2022
Vorlage: 0240/2023/SV/BV
10. genehmigungspflichtige Haushaltsüberschreitungen des Schulverbandes 1. HJ 2023

Vorlage: 0241/2023/SV/BV

11. Informationen über geringfügige Haushaltsüberschreitungen 1. HJ 2023
Vorlage: 0242/2023/SV/HH
12. Firma BauWatch- weiter oder stoppen/wie sind wir versichert? - hier: Beschlussfassung
13. Neubau Gemeinschaftsschule Am Himmelsberg - hier: Beschlussfassung über PV-Anlage
Vorlage: 0243/2023/SV/BV
14. Evtl. Waldabtretung, östliche Grundstücksgrenze und Zaunbau
15. Verschiedenes
19. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Protokoll:

zu 1 Freiwillige Begehung der neuen Schule, Start: 19 Uhr

Um 19.00 Uhr fand mit interessierten Ausschussmitgliedern eine Begehung der Baustelle statt. Herr Ringel gab einen kurzen Überblick über den derzeitigen Baustand.

zu 2 Beginn der Sitzung im Infozentrum um 19.30 Uhr

zu 3 Verpflichtung von bürgerlichen Mitgliedern

Herr Ringel verpflichtet

Herrn Manfred Lüders
Frau Nina-Nadine Millahn und
Herrn Jörg Schwichow

per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Obliegenheiten.
Er führt Sie als neues bürgerliches Mitglied der Versammlung des Schulverbandes der Gemeinschaftsschule Am Himmelsberg Moorrege in ihre Tätigkeit ein und hofft auf gute Zusammenarbeit.

zu 4 Bericht des Verbandsvorstehers

Herr Ringel teilt mit, dass der Baufortschritt für den Neubau der Gemeinschaftsschule im Bauzeitenplan liegt und die Bauleitung mit den ausgeführten Rohbauarbeiten bisher sehr zufrieden ist. Er teilt weiter mit, dass die Fernwärmeleitungen für die Erdwärme zum Ende dieser Woche fertig gestellt werden sollen und die Baubesprechungen nach den Herbstferien in einem wöchentlichen Rhythmus stattfinden werden.

Zur Kostenverfolgung teilt Herr Ringel mit, dass diese derzeit bei ca. 34,7 Mio. liegt, 77 % aller Gewerke ausgeschrieben wurden und wir derzeit im Mittel mit einer Kostensteigerung in Höhe von 8 % über der Kostenschätzung aus 2022 liegen.

Weiter teilt Herr Ringel mit, dass die zusätzliche Lampe, die am Weg zum Ydrama gewünscht war, kostengünstiger wurde als gedacht und aufgrund dessen alle 4 Lampen auf LED ausgetauscht bzw. umgerüstet wurde wurden.

Herr Balasus fragt nach, wer veranlasst hat, dass der Weg am Parkplatz mit Glensander versehen wurde.

Herr Ringel teilt daraufhin mit, dass Herr Rieger, vom Amt, dieses veranlasst hat. Die neue Schicht ist wasserdurchlässig und damit besser für die Natur und Umwelt.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

zu 6 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Es werden keine Einwendungen erhoben.

zu 7 Bericht der Schulleitung

Frau Lykowski teilt mit, dass sie heute ein paar Anregungen zum Nachdenken an die Ausschussmitglieder geben möchte. Sie teilt mit, dass der Lehrerschaft verstärkt auffällt, dass sich die Schülerinnen und Schüler vermehrt Lernmittel und/oder Klassenfahrten nicht mehr leisten können. In Gesprächen mit dem Schulelternbeirat ist die Idee entstanden eventuell einen Verein zu gründen, der bedürftige Kinder unterstützt. Sie fragt an, ob sich die Schulverbandsversammlung eventuell vorstellen könnte dieses zu unterstützen.

Herr Balasus macht deutlich, dass es eine Reihe an Hilfestellungen für bedürftige Kinder gibt und führt diese im Einzelnen auf. Aus seiner Sicht sollten hier die Lehrkräfte oder das Sekretariat bei der Antragstellung unterstützen oder zumindest entsprechende Informationen bereitstellen.

Herr Ringel verweist darauf, dass oft Mittel nicht abgefordert werden. Er regt an, dass das Thema aufgegriffen wird und in einer der nächsten Sitzungen beraten werden sollte.

**zu 8 Information über geringfügige Haushaltsüberschreitungen 2. HJ 2022
Vorlage: 0239/2023/SV/HH**

Kenntnis genommen.

**zu 9 genehmigungspflichtige Haushaltsüberschreitungen des
Schulverbandes 2. HJ 2022
Vorlage: 0240/2023/SV/BV**

Beschluss:

Die Schulverbandsversammlung beschließt, die Haushaltsüberschreitungen gemäß Anlage in Höhe von 27.771,95 € zu genehmigen.

einstimmig beschlossen

zu 10 genehmigungspflichtige Haushaltsüberschreitungen des Schulverbandes 1. HJ 2023
Vorlage: 0241/2023/SV/BV

Beschluss:

Die Schulverbandsversammlung beschließt, die Haushaltsüberschreitung gemäß Anlage in Höhe von 80.398,72 € zu genehmigen.

einstimmig beschlossen

zu 11 Informationen über geringfügige Haushaltsüberschreitungen 1. HJ 2023
Vorlage: 0242/2023/SV/HH

Kenntnis genommen.

zu 12 Firma BauWatch- weiter oder stoppen/wie sind wir versichert? - hier: Beschlussfassung

In der letzten Verbandsversammlung wurde darum gebeten, dass zum Inhalt der Bauwesenversicherung eine Aussage getroffen wird. Aus diesem Grund wurde Herr Kratzer von der Provinzial Versicherung Uetersen eingeladen. Die Provinzial ist der Versicherungsträger der Bauwesenversicherung für den Neubau der Gemeinschaftsschule.

Herr Kratzer gibt einen Überblick über die versicherten Schäden, die über die Bauwesenversicherung abgedeckt sind.

Weiterhin teilte er mit, dass aus Sicht des Versicherers eine Stellung eines Bauzauns oder aber einer Überwachung der Baustelle mit z. B. BauWatch, nicht gefordert wird.

Auf Nachfrage teilt Herr Kratzer mit, dass z. B. geklautes Baumaterial zwar ersetzt wird und ggf. sogar die Frachtkosten dafür übernommen werden, der daraus eventuell resultierende Baustillstand hingegen nicht versichert werden kann.

Abschließend gibt er noch den Hinweis, dass PV-Anlage kein Bestandteil der Gebäudeversicherung sind und ggf. extra versichert werden müssen. Gleiches gilt für einige Anschaffungen, die im Rahmen der Digitalisierung getätigt werden.

Eine Beschlussfassung zum dem Thema BauWatch „weiter oder stoppen“

wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst.

**zu 13 Neubau Gemeinschaftsschule Am Himmelsberg - hier:
Beschlussfassung über PV-Anlage**

Vorlage: 0243/2023/SV/BV

Herr Mücke, vom Büro SHT, erläutert kurz die verschiedenen Möglichkeiten, die in seiner Wirtschaftlichkeitsbetrachtung zu den einzelnen Anlagengrößen aufgezeigt wurden. Fragen der Ausschussmitglieder werden von ihm beantwortet. Auf Nachfrage macht er deutlich, dass, auch wenn sich die Verbandsversammlung zunächst nur für die kleinere Lösung entscheiden sollte, für die mittlere und große Lösung die Gebäude entsprechend vorgerüstet werden. Heißt: es werden sämtliche Verkabelungen bereits vorgesehen.

Herr Reimers regt an, dass über die Alternative der Vermietung der Dachflächen für PV-Anlagen nachgedacht werden sollte.

In der folgenden kurzen Diskussion wird deutlich, dass zunächst erst einmal mit einer eigenen kleinen Lösung angefangen werden sollte und die Alternative im Hinterkopf behalten werden sollte.

Beschluss:

Die Schulverbandsversammlung beschließt:

Für den Neubau der Gemeinschaftsschule Am Himmelsberg ist eine PV-Anlage mit 94 kWp Leistung vorzusehen.

Für die eventuelle Anschaffung eines Speichers soll der Neubau zunächst 1 Jahr in Betrieb gehen. In dieser Zeit ist der Lastgang mit realen Daten auszuwerten und der Energiespeicher an die Gegebenheiten anzupassen. Eine Beschlussfassung zur Anschaffung eines Speichers wird erst nach Auswertung der Daten erfolgen.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 11 Enthaltung: 1

zu 14 Evtl. Waldabtretung, östliche Grundstücksgrenze und Zaunbau

Herr Ringel teilt mit, dass sich hinter dem Bolzplatz der Schule durch den Wald zur Kirchenstraße hin ein Trappelpfad entwickelt hat, der durch die Bürger genutzt wird. Die Bauzaunabspernung zur Sicherung der Baustelle, die diesen Trappelpfad unterbricht, wurde in der Vergangenheit immer wieder von den Bürgern geöffnet, so dass ein ungehinderter Zugang zur Baustelle möglich wäre. Da dieser Weg von den Bürgern seit Jahren genutzt wird, macht er den Vorschlag den Teilbereich des Grundstücks an die Gemeinde Moorrege zu übertragen. Entlang des Trappelpfades soll dann zum Schulgelände hin ein Zaun gestellt werden, der das

Schulgelände entsprechend von dem öffentlichen Bereich abtrennt. (Plan siehe Anlage)

Herr Balasus sieht diese Lösung im Interesse aller. Die Verwaltung wird gebeten zu den nächsten Sitzungen eine entsprechende Vorlage vorzubereiten.

zu 15 Verschiedenes

Herr Ringel teilt mit, dass die Fassade im Bereich der Mensa gerade Probleme bereitet. Zum einen lösen sich die Niete aus den Platten, die Platten biegen sich nach oben hoch und sind teilweise gebrochen. Dieses soll mit Fachfirmen begutachtet werden, um eventuelle Lösungen herbeizuführen. Weiterhin teilt er mit, dass das Dach der Mensa immer wieder Problem bereitet. Hier wurde in der Vergangenheit bereits mehrfach geflickt, so dass das Dach mittlerweile einem Flickenteppich gleicht.

Herr Ringel teilt weiter mit, dass die Planungsgruppe für den Neubau der Schule nicht mehr benötigt wird. Sollten Entscheidungen notwendig sein, würde er diese mit dem Finanz- und Bauausschuss herbeiführen.

zu 19 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Für die Richtigkeit:

Datum: 29.09.2023

(Oliver Ringel)
Vorsitzender

(Podschus)
Protokollführerin