

**Niederschrift
zur Sitzung des Bau-und Wegeausschusses der Gemeinde
Hetlingen (öffentlich)**

Sitzungstermin: Dienstag, den 26.09.2023

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 22:40 Uhr

Ort, Raum: Feuerwache Hetlingen, Raum Idenburg, Hauptstraße
61-63, 25491 Hetlingen

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Lenny Egold	FW		
Herr Ralf Hübner	FW	Vorsitzender	
Herr Jörg May	CDU		Vertreter für Herrn Martinsteg
Herr Hartmut Pieper	CDU		
Frau Nicole Resch	FW		

Gäste

Herr Thomas	Sparr	stv. Wehrführer	stellvertretender Wehrführer
	Freiw		
illige Feuerwehr Hetlingen			
Frau Dipl. Ing. Imke Turton		Wördemann + Turton - ARCHITEKTEN - GbR	

Protokollführer/-in

Frau Köpke

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Holger Martinsteg	CDU	stv. Vorsitzender
------------------------	-----	-------------------

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 07.09.2023 einberufen. Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden. Der Ausschuss ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 21 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Der Tagesordnungspunkt Dorfgemeinschaftshaus wird einen Punkt nach vorne gezogen.

Die Tagesordnung wird beschlossen.
Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Verpflichtung von bürgerlichen Mitgliedern
3. Einwohnerfragestunde
4. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
5. Feuerwehrangelegenheiten
6. Dorfgemeinschaftshaus mit Räumlichkeiten für die Allgemeinheit, den Sport- und Freizeitbereich
Vorlage: 0562/2022/HET/en
- 6.1. Dorfgemeinschaftshaus mit Umkleidekabinen für den Sport- und Freizeitbereich
Vorlage: 0616/2023/HET/en
7. Erweiterung Lernhaus Hetlingen / KITA-Erweiterung – aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise
Vorlage: 0604/2023/HET/BV
8. Erweiterung Osttribüne
Vorlage: 0615/2023/HET/BV
- 8.1. Erweiterung der Osttribüne - Alternative Variante
9. Carport für den Gemeindebus
10. Ergebnis Wegebegehung vom 01.09.2023
Vorlage: 0605/2023/HET/en
11. Verkehrsproblematik Schulstraße
Vorlage: 0603/2023/HET/BV

12. Gehwegsanierung Hauptstraße / Arbeiten des WuV in Hetlingen; hier: Aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise
Vorlage: 0606/2023/HET/MB
13. Aktueller Sachstand Nahwärmenetz; hier: Aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise
Vorlage: 0607/2023/HET/MB
Wärme(leit)planung - Schaffung einer abgestimmten Grundlage für eine
- 13.1. treibhausgasneutrale kommunale Wärmeversorgung
Vorlage: 0601/2023/HET/AN
14. Auswertung Geschwindigkeitsmessungen
15. Bauhofangelegenheiten
16. Neuaufstellung der Regionalpläne
Vorlage: 0608/2023/HET/BV
17. Oberflächenentwässerung; hier: Termin mit der Unteren Wasserbehörde, AZV, Amt und Gemeinde
Vorlage: 0610/2023/HET/en
18. Regionalbudget der AktivRegion für Klein(st)projekte 2024
Vorlage: 0597/2023/HET/BV
19. Verschiedenes
Sitzbänke auf dem Elbdeich
- 19.1.
- Boulebahn
- 19.2.
- Sitzbänke am Spielplatz im Blink
- 19.3.
20. 2. Einwohnerfragestunde
22. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gäste.

zu 2 Verpflichtung von bürgerlichen Mitgliedern

Der Ausschussvorsitzende verpflichtet Hartmut Pieper per Handschlag als bürgerliches Mitglieder.

zu 3 Einwohnerfragestunde

Ein Ausschussmitglied findet es unglücklich, dass die Verschiebung des Sitzungstermines durch das Versenden der Einladungen über das Amt bekannt wurde und nicht vorab mit den Ausschussmitgliedern abgestimmt wurde.

Der Vorsitzende erläutert, dass er den neuen Sitzungstermin festgesetzt hat, nachdem eine Terminabsprache mit dem Fraktionsvorsitzenden der CDU gescheitert ist.

Der Ausschussvorsitzende wird, notwendige Verschiebungen nächstes Mal vorab direkt mit den Mitgliedern des Bauausschusses abstimmen.

zu 4 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Es liegen keine Einwendungen zur Niederschrift der letzten Sitzung vor.

zu 5 Feuerwehrangelegenheiten

Der stellvertretende Wehrführer stellt die aktuellen Themen der Feuerwehr vor:

-
- Tragkraftspritze (TS)
Die TS ist defekt, für die Reparatur werden die Mittel, ursprünglich für das neue MZF eingeplant waren verwendet.
- Neues Fahrzeug

Die Beschaffung des neuen Fahrzeuges wurde in das Jahr 2024 verschoben. Die Kostenschätzung belief sich inkl. Bedruckung auf 15.000 €, das Angebot liegt nun bei 17.000 € ohne Bedruckung. Der Bürgermeister wird mit dem Bürgermeister der Stadt Wedel über die Kostensteigerung sprechen.

- Technischer Hilfesatz
Der Regeldruck beträgt 630 bar, bei der nächsten Regelwartung soll dieser auf 700 bar erhöht werden. So kann die Leistung um mehr als 10 % erhöht werden.
- Tankreinigung HLF
Das Wasser eines HLF soll Trinkwasserqualität haben. Bisher ist der Tank noch nie gereinigt worden, die erstmalige Reinging wird nun erfolgen und verursacht Kosten in Höhe von ca. 800 €. Es stellt sich die Frage, ob so eine Reinigung regelmäßig z.B. jährlich erfolgen soll.
- Restwert der TS und des LF 8
Der Restwert der TS und des LF 8 muss vor deren Verkauf geschätzt werden.
- HLF
Das HLF benötigt demnächst neue Reifen, die Kosten werden sich auf 4.500 - 5000 € belaufen.
- Neues Löschfahrzeug 2025
Das neue Löschfahrzeug wird in 2024 beschafft, der notwendige Aufbau wird etwa 8 Monate dauern, sodass das Fahrzeug 2025 einsatzbereit sein wird.

**zu 6 Dorfgemeinschaftshaus mit Räumlichkeiten für die Allgemeinheit,
den Sport- und Freizeitbereich
Vorlage: 0562/2022/HET/en**

**zu 6.1 Dorfgemeinschaftshaus mit Umkleidekabinen für den Sport- und
Freizeitbereich
Vorlage: 0616/2023/HET/en**

Die Architektin stellt die anliegenden zwei Planungsentwürfe vor und geht auf die Fragen der Anwesenden ein. Der ungewöhnliche Schnitt des Gebäudes berücksichtigt den vorhandenen Baumbestand.

Es wird über die Vor- & Nachteile der beiden Varianten, sowie über

alternative Raumaufteilungen diskutiert.

Es kommt unter anderem die Frage auf, ob der Aufenthaltsraum barrierefrei erreichbar sein muss, wenn dieser auch als Tagungsort für Sitzungen genutzt werden soll. Bei der Variante mit dem außenliegenden Treppenhaus, ließe sich ein Hydrauliklift einfacher und voraussichtlich kostengünstiger realisieren.

Frau Turton nimmt die Änderungswünsche auf und wird diese in den überarbeiteten Entwurf einarbeiten und der Gemeinde zeitnah vorlegen.

**zu 7 Erweiterung Lernhaus Hetlingen / KITA-Erweiterung – aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise
Vorlage: 0604/2023/HET/BV**

Der Vorsitzende berichtet, dass noch keine neuen Pläne vorliegen über die an dieser Stelle diskutiert werden kann. Sobald neue Pläne vorliegen, wird kurzfristig eine Arbeitssitzung einberufen.

**zu 8 Erweiterung Osttribüne
Vorlage: 0615/2023/HET/BV**

Die Fraktion der Freien Wähler hält den Standort für nicht zukunftsfähig, zum einen gibt es kein Erweiterungspotential, zum anderen ist dafür sehr wahrscheinlich ein Baum zu entfernen. Des Weiteren sind die Kosten sehr hoch.

Beschluss:

Der Bau- & Wegeausschuss der Gemeinde Hetlingen bittet das Amt den Antrag des HMTV auf baurechtliche Zulässigkeit zu prüfen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 8.1 Erweiterung der Osttribüne - Alternative Variante

Der Ausschussvorsitzende stellt eine alternative Möglichkeit zur Schaffung von Stauraum für den HMTV vor. Dabei soll entweder ein Schuppen oder ein Schuppen mit (Doppel-) Carport auf den gepflasterten Stellplätzen an der Feuerwache (siehe anliegender Lageplan) errichtet werden. Der Carportstellplatz könnte dann für den Gemeindebus genutzt werden. Die Baukosten würden dabei auf schätzungsweise 12.000 - 14.000 € verringert werden.

Beschluss:

Der Bau- & Wegeausschuss bittet das Amt bis zur Sitzung der GV zu prüfen, ob die Errichtung eines Carports / Schuppen an dem vorgesehenen Standort (brandschutztechnisch) zulässig ist und ob ein Bauantrag zu stellen ist. Des Weiteren sollen die Kosten dafür ermittelt werden.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 9 Carport für den Gemeindebus

Über die Errichtung eines Carports für den Gemeindebus wurde im Tagesordnungspunkt 8 mit beraten. Es wird an dieser Stelle kein separater Beschluss gefasst.

zu 10 Ergebnis Wegebegehung vom 01.09.2023

Vorlage: 0605/2023/HET/en

Bei der Wegebegehung wurden zusätzlich zu den Wegeschäden auch Hecken aufgenommen, die in den öffentlichen Verkehrsraum ragen und zurückzuschneiden sind. Das Ergebnis der Wegebegehung wird als Protokollanlage angehängt. Da dieses auch personenbezogene Datum enthält, handelt es sich um eine nichtöffentliche Protokollanlage. Die Wurzelaufbrüche im Eckhorst wurden ab besonders gravierend identifiziert, hier soll zeitnah gehandelt werden.

Es wird angeregt, die Wegebegehung künftig im Frühjahr durchzuführen, da die Instandsetzungsprojekte für das darauffolgende Jahr bis August an den Wegeunterhaltungsverband gemeldet werden müssen. So kann dann in der Sitzung des 2. Quartals darüber beraten werden, welche Projekte gemeldet werden sollen.

zu 11 Verkehrsproblematik Schulstraße

Vorlage: 0603/2023/HET/BV

Der Bau- und Wegeausschuss hält das Halteverbot für ausreichend ausgeschildert.

Beschluss: Der Bau- und Wegeausschuss empfiehlt, dass ein drittes Haltverbotsschild in der Schulstraße aufgestellt wird. Die Haltverbotszone wird damit entsprechend ausgeweitet.

einstimmig abgelehnt

Abstimmungsergebnis: Ja: 0 Nein: 2 Enthaltung: 3 Befangen: 0

zu 12 Gehwegsanierung Hauptstraße / Arbeiten des WuV in Hetlingen; hier: Aktueller Sachstand und weitre Vorgehensweise

Vorlage: 0606/2023/HET/MB

Der Bürgermeister berichtet von den aktuell noch laufenden Gehwegsanierungsarbeiten, die eigentlich bereits in den Sommerferien hätten abgeschlossen sein sollen.

Es kommt vor, dass die Baufahrzeuge sehr nah am (ggf. zum Teil auch auf) dem provisorischen Zebrastreifen parken, was dazu führt, dass (Schul-)kinder von Autofahrern erst sehr spät gesehen werden können. Ein Ausschussmitglied regt an, die Schulleitung davon in Kenntnis zu setzen, sodass die Kinder in der Schule für diese Gefahr sensibilisiert werden können.

zu 13 Aktueller Sachstand Nahwärmenetz; hier: Aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise

Vorlage: 0607/2023/HET/MB

Der Bürgermeister berichtet von derzeit laufenden Gespräche mit einem privaten Investor, dem AZV und der Gemeinde und ist zuversichtlich, dass hier ein Nahwärmenetz realisiert werden kann.

**zu 13.1 Wärme(leit)planung - Schaffung einer abgestimmten Grundlage für eine treibhausgasneutrale kommunale Wärmeversorgung
Vorlage: 0601/2023/HET/AN**

Ein Ausschussmitglied erläutert, dass Wärmeleitplanungen aktuell mit 90 % (bei finanzschwachen Kommunen sogar bis zu 100 %) gefördert werden. Das Stellen des Förderantrages stellt für die Gemeinde kein Risiko dar, da der Antrag zu nichts verpflichtet. Des Weiteren sei es besser schnell zu handeln, da die Planungskapazitäten der Büros in den kommenden Jahren knapp werden könnten.

Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschuss empfiehlt, eine gemeindeeigene Wärmeleitplanung weiter zu verfolgen.

mehrheitlich abgelehnt

Abstimmungsergebnis: Ja: 2 Nein: 2 Enthaltung: 1 Befangen: 0

zu 14 Auswertung Geschwindigkeitsmessungen

Der Ausschussvorsitzende erläutert die Auswertung der Geschwindigkeitsmessungen, diese ist als Protokollanlage beigefügt.

zu 15 Bauhofangelegenheiten

Der Vorsitzende berichtet von den Sitzungen des Amtsbauhofausschusses:

- Der Bauhof wird im Frühjahr ein neues Fahrzeug erhalten.
- Alle Bauhöfe sollen künftig digitalisiert werden, eine mögliche Software wird den Bürgermeister demnächst vorgestellt.
- Es hat einen Personalwechsel gegeben, dieser konnte nahtlos vollzogen werden, sodass der Bauhof wieder mit 4 Personen besetzt ist. Des Weiteren wurde durch den Amtsbauhof- und den Hauptausschuss des Amtes beschlossen, dass der Bauhof dauerhaft 4 Mitarbeiter*innen haben wird. Die Entscheidung des Amtsausschusses steht noch aus.

**zu 16 Neuaufstellung der Regionalpläne
Vorlage: 0608/2023/HET/BV**

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass die Gemeinde Haseldorf beschlossen hat die Regionalpläne extern prüfen zu lassen, da die Gemeinde durch die neuen Regionalpläne stark in ihrer Planungshoheit beschnitten wird. Die Gemeinde Hetlingen ist von regionalen Grünzügen ebenso eingengt wie die Gemeinde Haseldorf, diese verhindert zum Teil Planungen in Bereichen, in denen zuvor zu mindestens eingeschränkt eine Planung möglich gewesen wäre.

Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschuss empfiehlt sich der Gemeinde Haseldorf anzuschließen und ein externes Büro mit der Ausarbeitung einer Stellungnahme zu beauftragen. Themenschwerpunkte für die Prüfung sind bis zum 06.10.2023 an den Bürgermeister oder den Ausschussvorsitzenden zu schicken.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 3 Nein: 0 Enthaltung: 2 Befangen: 0

**zu 17 Oberflächenentwässerung; hier: Termin mit der Unteren
Wasserbehörde, AZV, Amt und Gemeinde
Vorlage: 0610/2023/HET/en**

Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschuss beschließt, das Amt die Organisation eines Gesprächstermins mit dem AZV, der Verwaltung und der unteren Wasserbehörde zu organisieren.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 3 Nein: 0 Enthaltung: 2 Befangen: 0

**zu 18 Regionalbudget der AktivRegion für Klein(st)projekte 2024
Vorlage: 0597/2023/HET/BV**

Ein Ausschussmitglied schlägt die Installation von inklusiven Spielgeräten auf dem Spielplatz Krugstraße vor. Es gibt beispielsweise Wippen oder Karussells, die für Rollstühle geeignet sind. Das Amt wird gebeten weitere inklusive Spielgeräte zu recherchieren.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt, an dem Regionalbudget der AktivRegion für das Jahr 2024 teilzunehmen und die notwendige finanzielle Beteiligung im Wege einer zusätzlichen Umlage im Haushalt bereitzustellen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

zu 19 Verschiedenes

zu 19.1 Sitzbänke auf dem Elbdeich

Das LKN hat die Genehmigung zur Aufstellung von Sitzbänken auf dem Elbdeich für den Zeitraum April bis Oktober erteilt. Da es bereits September ist, werden die Bänke erst im nächsten Jahr aufgebaut werden. Es werden die Bänke vom Marschtreff wiederverwendet, der Gemeinde entstehen dadurch keine Kosten.

zu 19.2 Boulebahn

Die Boulebahn wird aktuell hergerichtet und wird zum Ende der Woche bespielbar sein.

zu 19.3 Sitzbänke am Spielplatz im Blink

Für den Spielplatz am Blink sind zwei Sitzbänke gespendet worden.

zu 20 2. Einwohnerfragestunde

Ein Bürger erkundigt sich, in wessen Zuständigkeit der Radweg zwischen Hetlingen und Haseldorf liegt, hier müsste mal gemäht werden.

Das Land SH ist für den Radweg zuständig Der Bürgermeister wird mit dem Bauhof sprechen ob der vordere Bereich zurückgeschnitten werden kann.

zu 22 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung bekannt.

“

Für die Richtigkeit:

Datum: 06.10.2023

(Ralf Hübner)
Vorsitzender

(Köpke)
Protokollführerin