

**Niederschrift**  
**zur Sitzung des Ausschusses zum Amtsbauhof Haseldorfer Marsch**  
**des Amtes Geest und Marsch Südholstein (öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 05.09.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:15 Uhr

**Ort, Raum:** Amtshaus des Amtes Geest und Marsch Südholstein,  
Sitzungssaal, Wedeler Chaussee 21, 25492 Heist

**Anwesend sind:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Bürgermeister Peter Bröker	CDU	stv. Vorsitzender	
Herr Ralf Hübner	FW	Vorsitzender	
Herr Wilfried Kahnert	BfH		Stellvertreter für Daniel Kullig
Herr Marco Kuchler	FWH		
Herr Paul Marckmann	CDU		
Herr Holger Martinsteig	CDU		

Außerdem anwesend

Frau Noffke  
Herr Rieger

Gäste

Herr Jörg Rose

Protokollführer/-in

Frau Dürmann

Verwaltung

Herr Wulff Amtdirektor

**Entschuldigt fehlen:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Bürgermeister Daniel Kullig  
BfH

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 25. August 2023 einberufen. Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Ausschuss zum Amtsbauhof Haseldorfer Marsch des Amtes Geest und Marsch Südholstein ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 13 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird beschlossen.  
Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

**Tagesordnung:**

1. Verpflichtung von bürgerlichen Mitgliedern
2. Begrüßung
3. Informationen über die nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung des Ausschusses zum Amtsbauhof Haseldorfer Marsch des Amtes Geest und Marsch Südholstein
4. Einwohnerfragestunde
5. Ersatzbeschaffung für den Mercedes Sprinter – aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise  
Vorlage: 0280/2023/AMT/en
6. Verrechnungssätze 2024 für den Einsatz des Amtsbauhofes  
Vorlage: 0276/2023/AMT/BV
7. Verrechnete Leistungen des Amtsbauhofes  
Vorlage: 0277/2023/AMT/en
8. Entlastung des Bauhofes von administrativen Arbeiten; Sachstand von Hr. Wulff
9. Übergangslösung Bauhof
10. Kapazitäten Bauhof
11. Ausweichquartier für die FFW Haseldorf; Bericht von Hr. Kullig
12. Verschiedenes

**Protokoll:**

**zu 1 Verpflichtung von bürgerlichen Mitgliedern**

Herr Hübner verpflichtet Paul Marckmann, Holger Martinsteig und Hartmut Pieper durch Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Obliegenheiten. Er führt sie als neue bürgerliche Mitglieder des Ausschusses zum Amtsbauhof Haseldorfer Marsch in ihre Tätigkeit ein und hofft auf eine gute Zusammenarbeit.

**zu 2 Begrüßung**

Herr Hübner begrüßt die Gäste und stellt fest, dass fristgerecht geladen wurde.

**zu 3 Informationen über die nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung des Ausschusses zum Amtsbauhof Haseldorfer Marsch des Amtes Geest und Marsch Südholstein**

Entfällt

**zu 4 Einwohnerfragestunde**

Keine Wortmeldungen.

**zu 5 Ersatzbeschaffung für den Mercedes Sprinter – aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise  
Vorlage: 0280/2023/AMT/en**

Herr Rieger berichtet, dass der Vertrag mit Mercedes offiziell am 10.09.2023 endet, wird allerdings nach Ansprache mit Mercedes um 6 Monate verlängert und endet somit am 10.03.2024. Dadurch wird ein reibungsloser Übergang mit dem neuen Fahrzeug von VW ermöglicht, der Anfang März zur Verfügung steht. Es gibt allerdings noch keinen genauen Liefertermin. Auf der nächsten Sitzung wird es bestimmt konkretere Informationen geben.

**zu 6 Verrechnungssätze 2024 für den Einsatz des Amtsbauhofes  
Vorlage: 0276/2023/AMT/BV**

Herr Hübner verliest die Beschlussvorlage.

**Beschluss:**

„Der Ausschuss Amtsbauhof Haseldorfer Marsch des Amtes Geest und Marsch Südholstein beschließt, die Verrechnungssätze für den Einsatz des Amtsbauhofes ab 2024 wie folgt festzusetzen:

Personalaufwand: 43,79 €  
Gemeinkosten: 6,21 €

Fahrzeugkosten:  
LKW 0,74 €/Kilometer  
PKW 0,56 €/Kilometer  
Schlepper 33,46 €/Betriebsstunde“

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 7 Verrechnete Leistungen des Amtsbauhofes  
Vorlage: 0277/2023/AMT/en**

Die Ausschussmitglieder stellen Herrn Rose zu den einzelnen Positionen Fragen.

**zu 8 Entlastung des Bauhofes von administrativen Arbeiten; Sachstand von Hr. Wulff**

Herr Wulff gibt einen Sachstandsbericht über die Digitalisierung auch auf dem Amtsbauhof. Es soll die administrativen Aufgaben erleichtern. Eine entsprechende Software wird den Mitarbeitern vorgestellt. Ein konkreter Termin ist noch nicht bekannt. Die Vorstellung soll in kleiner Runde erfolgen.

**zu 9 Übergangslösung Bauhof**

Nach Auflösung des alten Standortes des Amtsbauhofes Kamperrege 3 wurde nach zähen Verhandlungen mit dem jetzigen Pächter ein Mietvertrag als Zwischenlösung geschlossen.

Herr Kahnert spricht nun die Übergangslösung an und einen evtl. Umzug in ein Gewerbegebiet. Er gibt die hohen Energiekosten und auch den Gang zum WC ins Hauptgebäude an.

Herrn Bröker würde interessieren, wie hoch die Miete sei, evtl. Kündigungsfristen pp. Altendeich hat auch ein Gewerbegebiet. Was würde das kosten?

Herr Martinsteg spricht die befristete Übergangslösung an. Wie groß muss die Halle sein? Wie groß muss das Grundstück sein?

Herrn Kahnert und Herrn Hübner würde interessieren, wann das neue Gewerbegebiet kommen wird!?

Herrn Wulff würde einen neuen Amtsbauhof allein schon wegen der Sicherheit begrüßen. Damals war Hetlingen keine Option und der jetzige Pächter eine favorisierte Lösung.

Herr Martinsteg begrüßt den zentralen Standort in Haseldorf.

**Beschluss:**

„Der Amtsbauausschuss bittet zur nächsten Sitzung im nichtöffentlichen Teil um Informationen über den Inhalt zum jetzigen Mietvertrag Pächter ./.  
Amt Gums.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

**zu 10 Kapazitäten Bauhof**

Herr Hübner teilt mit, dass dieser Tagesordnungspunkt von Herrn Kullig gewünscht wurde. Herr Kullig kann nun leider durch seine Abwesenheit nichts zum Tagesordnungspunkt berichten.

Herr Hübner bittet, dem Amtsbauhof noch Zeit für die Abarbeitung der Liste zu geben. Ab 2024 sollten dann wieder die fremdvergebenen Aufträge angesprochen werden.

**zu 11 Ausweichquartier für die FFW Haseldorf; Bericht von Hr. Kullig**

Herr Kullig lässt durch Herrn Kahnert die Sachlage zum Ausweichquartier für die Freiwillige Feuerwehr vortragen.

Diverse Obstbauern hatten leider keine Unterstellmöglichkeit, so dass die zwei Fahrzeuge mit in die Fahrzeughalle des Amtsbauhofes während der Bauarbeiten gestellt werden können. Die Trennung zur Werkzeughalle des Amtsbauhofes ist gewährleistet. Die Kosten für die Anmietung der Halle für die zwei Fahrzeuge trägt die Gemeinde Haseldorf.

Die Halle wird zurzeit vom Amt bezahlt, damit eine reelle Kostenteilung erfolgen kann, wurde von Herrn Wulff ein Mietvertrag unterzeichnet, so dass eine 1:1 Zahlung für ein Jahr erfolgen kann.

Herr Küchler gibt zu bedenken, dass die Atemschutzgeräte bei einer bestimmten Temperatur gelagert werden müssen.

Herr Kahnert teilt mit, dass Herr Kullig mit Herrn Wittke Gespräche geführt hat.

Herr Rose teilt mit, dass die Halle frostfrei ist.

Herr Hübner spricht die Stromkosten an.

Herr Wulff merkt an, dass die Betriebskosten durch einen Zwischenzähler errechnet werden. So wie es sei, ist es okay..

**Beschluss:**

„Der Ausschuss Amtsbauhof Haseldorfer Marsch des Amtes Geest und Marsch Südholstein stimmt dem Ausweichquartier in Kombination Feuerwehr und Amtsbauhof zu. Die Ausschussmitglieder bitten um Klärung der Betriebskosten (evtl. Zwischenzähler) anhand des Mietvertrages jetziger Verpächter ./..Amt Gums auf der nächsten Sitzung.

**einstimmig beschlossen**

**Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 00 Befangen: 0**

**zu 12 Verschiedenes**

Keine Wortmeldungen

Für die Richtigkeit:

Datum: 18.10.2023

---

Gez. (Ralf Hübner)  
Vorsitzender

---

Gez. (Dürmann)  
Protokollführerin