

Projekt: KMO/ Kitaerweiterung, Moorrege		Stand:		11/2023
		netto	MwSt.	brutto
Summe 200: Herrichten und Erschließen	Gesamtmaßnahme	8.234,12 €	1.564,48 €	9.798,60 €
Summe 300: Bauwerk-Baukonstruktion	Gesamtmaßnahme	615.887,46 €	117.018,62 €	732.906,08 €
Summe 400: Technische Gebäudeausrüstung	Gesamtmaßnahme	427.077,94 €	81.144,81 €	508.222,75 €
Summe 500: Außenanlagen	Gesamtmaßnahme	88.255,94 €	16.768,63 €	105.024,57 €
Summe 600: Ausstattung und Kunstwerke	Gesamtmaßnahme	126.709,72 €	126.709,72 €	253.419,43 €
Summe 700: Baunebenkosten	Gesamtmaßnahme	370.292,85 €	70.355,64 €	440.648,49 €
Baukostenberechnung aus Februar 2023		1.636.458,03 €	310.927,03 €	1.947.385,05 €
Kostensteigerung durch Entwicklung Baukostenindex				
Q1 -Q3/2023	1,70 %	27.819,79 €	5.285,76 €	33.105,55 €
Mehrkosten durch Entscheidungen aus der Planung				
Sielsanierung		50.905,64 €	9.672,07 €	60.577,71 €
Sonstiges: z. B. Türsicherung, Vordach, zusätzl. Durchbrüche u. BS-Klappen		6.260,00 €	1.189,40 €	7.449,40 €
Schallschutz Wärmepumpe (inkl. Honorar Akustiker)		3.830,00 €	727,70 €	4.557,70 €
Mehrkosten durch Ergebnisse LP4 Statik				
Zusätzliche Dachlast erfordert neue Stürze und Türen		4.000,00 €	760,00 €	4.760,00 €
Erkundung und hieraus folgende Maßnahmen		910,00 €	172,90 €	1.082,90 €
Steigende Honorarkosten durch Übernahme bauaufsichtliche Prüfung Statik		3.000,00 €	570,00 €	3.570,00 €
Mehrkosten seit 2/2023		96.725,43 €	18.377,83 €	115.103,26 €
Baukostenberechnung November 2023		1.733.183,45 €	329.304,86 €	2.062.488,31 €