

**Niederschrift  
zur Sondersitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde  
Heidgraben (öffentlich)**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 08.11.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21:53 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Heidgraben, Uetersener Straße 8,  
25436 Heidgraben

**Anwesend sind:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Cecilie Ballin	SPD		ab 20.17 Uhr
Frau Kristina Bargmann	GuU	Fraktionsvorsitzende GuU	
Herr Rainer Dieck	CDU		
Frau Nadine Hilbert	CDU	stv. Fraktionsvorsitzende CDU	
Frau Bettina Homeyer	CDU	Fraktionsvorsitzende CDU	
Herr Bürgermeister Julian	Kabel CDU	Bürgermeister der Gemeinde Heidgraben	
Herr Christian Pfeiffer	CDU		
Herr Ralf Rosenowsky	CDU		
Herr Gebhard Rühlow	GuU	2. stv. Bürgermeister	
Frau Yella Schulz	SPD		
Herr Carsten Sievers	SPD		
Herr Frank Tesch	SPD	1. stv. Bürgermeister, Fraktionsvorsitzende r SPD	
Frau Thurid Timm	SPD		
Herr Karsten Wende	CDU		

Gäste

Frau Britta Langer  
Herr Manfred Langer

Protokollführer/-in

Herr Goetze

Büroleitender  
Beamter

**Entschuldigt fehlen:**

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Christian Bauerfeld	SPD	
Herr Lothar Kahnert	SPD	stv. Fraktionsvorsitzende r SPD
Herr Jens Treiber	GuU	

Die heutige Sitzung wurde durch schriftliche Ladung vom 25.10.2023 einberufen. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die Gemeindevertretung Heidgraben ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich. Zu Punkt 5 und 6 der Tagesordnung wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Bisheriger TOP „Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung“ entfällt, da die Niederschrift noch nicht vorliegt.

Neuer TOP 6 „Nichtöffentlicher Bericht des Bürgermeisters“.

Die Tagesordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Daraus ergibt sich folgende **Tagesordnung**:

**Tagesordnung:**

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Anfragen von Gemeindevertretern/-innen
3. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse
4. Einwohnerfragestunde

**Protokoll:**

**zu 1 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Es liegen keine Berichtspunkte vor.

**zu 2      Anfragen von Gemeindevertretern/-innen**

Herr Rühlow berichtet über ausstehende Grundstücksverkäufe im Bebauungsplan Nr. 22. Neben dem Grundstück für Mehrfamilienhausbebauung steht auch der Verkauf von 2 Einzelhausgrundstücken aus. Er beschreibt, wie sich der Sachverhalt entwickelt und dann zeitlich verzögert hat. Sodann benennt er die nächsten notwendigen Schritte und bittet das Amt diese nun zeitnah umzusetzen. Er appelliert zudem an die Gemeindevertretung, sich dem Thema anzunehmen, schließlich gehe es um Mindereinnahmen in der Größenordnung von 1,8 Mio EURO.

**zu 3      Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse**

Herr Kabel gibt die im Rahmen der letzten Sitzung gefassten, nichtöffentlichen Beschlüsse bekannt.

**zu 4      Einwohnerfragestunde**

Frau Hilbert erkundigt sich nach dem Sachstand zur Reparatur der defekten Straßenbeleuchtung in der Schulstraße. Herr Kabel berichtet, dass der Reparaturauftrag erteilt sei und mit der Behebung Mitte November gerechnet werde. Der Verursacher ist leider nicht bekannt.

Für die Richtigkeit:

Datum: 07.12.2023

---

(Julian Kabel)

---

(Goetze)  
Protokollführer