

Gemeinde Holm

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 371/2012/HO/BV

Fachteam:	Ordnung und Technik	Datum:	29.02.2012
Bearbeiter:	Ralf Borchers	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss der Gemeinde Holm	15.03.2012	nicht öffentlich
Gemeindevertretung Holm	22.03.2012	öffentlich

Finanzierung Flachdachsanierung Schule

Sachverhalt:

Anfang des Jahres kam es zu mehreren Dachleckagen im 1. Stock des Computerraumes.

Stellungnahme der Verwaltung:

Das Nullgradflachdach weist bereits eine sehr marode Dachhaut auf, die schon mehrfach geflickt wurde. Die Dachhaut ist bereits zu defekt für weitere Sanierungsmaßnahmen und ist somit zu erneuern.

Bei einer Modernisierung der Dachfläche muss lt. Energieeinsparverordnung das Dach auf den Stand „EnEV 2009“ gebracht werden. Hierzu ist eine zusätzliche Wärmedämmung aufzubringen, diese sollte als Gefälledämmung ausgebildet werden. Ein Dachüberstand für evtl. nachstehende Wärmedämmungen an der Fassade sollte in diesem Zuge mit berücksichtigt werden.

Es handelt sich um zwei Dachflächen mit Fläche I. 174 m² und Fläche II. 133 m², die Gesamtdachfläche liegt bei 307 m².

Die Schätzkosten liegen bei Fläche I. bei rund 30.000,- € und bei Fläche II bei rund 23.000,- €.

Die Dachfläche I. gilt als dringlich, da bereits Leckagen vorhanden sind. Die Dachfläche II. könnte noch geschoben werden.

Finanzierung:

Die Finanzierung der beschriebenen Maßnahme „Dachfläche I. 30.000,- €“ erfolgt durch die Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird die beschriebene Maßnahme in 2012 ausschreiben und umsetzen. Die Finanzierung der beschriebenen Maßnahme „Dachfläche I. 30.000,- €“ erfolgt durch die Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

Bürgermeister Reißler

Anlagen:

Gemeinde Holm

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 372/2012/HO/BV

Fachteam:	Ordnung und Technik	Datum:	29.02.2012
Bearbeiter:	Ralf Borchers	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss der Gemeinde Holm	15.03.2012	nicht öffentlich
Gemeindevertretung Holm	22.03.2012	öffentlich

Sanierung Sportlerhaus Heizung und Warmwasseranlage

Sachverhalt:

Zur Erneuerung der defekten Warmwasseranlage ist es erforderlich, auch die Heizungsanlage zu erneuern. Begründung: Der neue Speicher benötigt eine deutlich größere Heizleistung (1.000 l Heizwasser).

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Erneuerung der Warmwasseranlage wurde bereits mit der Vorlage Nr. 362/2011/HO/BV beschlossen. Auch die Haushaltsmittel zur Erneuerung der Heizung sind im Haushaltjahr 2012 schon berücksichtigt worden.

Die neuen Anlagen passen nicht in den vorhandenen Heizungsraum, somit muss der Speicher in dem gegenüberliegenden Umkleideraum errichtet werden. Die Zustimmung vom TSV-Holm ist bereits erfolgt. Die zusätzlichen Kosten belaufen sich auf ca. 4.500,- € (Einhausung des neuen Speichers / zusätzliche Leitungsführungen).

Finanzierung:

Die Gesamtschätzkosten dieser Maßnahme belaufen sich auf ca. 29.500,00 €. Im Haushalt befinden sich zurzeit ca. 19.000,- € plus die bereits bewilligten 13.000,- € aus 2011. Somit stehen rund 32.000,- € zur Verfügung.

Achtung: Der für weitere Unterhaltsarbeiten (z.B. Fenster streichen usw.) im Verwaltungshaushalt vorgesehene Betrag von rund 8.000,- € wird hierdurch um 4.500,- € reduziert.

Die Finanzierung der beschriebenen Maßnahme erfolgt durch die Entnahme von 13.000,- € aus der allgemeinen Rücklage sowie 16.500,- € aus dem laufenden Verwaltungshaushalt.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird die beschriebene Maßnahme in 2012 ausschreiben und umsetzen. Die Finanzierung der beschriebenen Maßnahme erfolgt durch die Entnahme von 13.000,- € aus der allgemeinen Rücklage sowie 16.500,- € aus dem Verwaltungshaushalt.

Bürgermeister Reißler

Anlagen: