

# Gemeinde Neuendeich

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 207/2012/ND/BV

Fachteam: Ordnung und Technik	Datum: 31.07.2012
Bearbeiter: Ralf Borchers	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Bau-, Umwelt- und Wegeausschuss der Gemeinde Neuendeich	16.08.2012	öffentlich
Finanzausschuss der Gemeinde Neuendeich	22.08.2012	öffentlich
Gemeindevertretung Neuendeich	06.09.2012	öffentlich

### Optimierung der Heizungsanlage / DGH

#### Sachverhalt:

Am 11.05.2012 wurde die Heizungsanlage im DGH durch die Firma Jörg Neumann Sanitär- und Heizungstechnik gewartet. Des Weiteren sollte eine mögliche energetische Optimierung der Heizungsanlage geprüft werden.

Lt. Angebot vom 02.06.2012 (siehe Anlage) wurden im Zuge der Wartung Mängel an der Anlage festgestellt (siehe Pos. 02-10).

Bezüglich der energetischen Optimierung wird empfohlen, die alten Umwälzpumpen (21 Jahre alt) auf elektronisch geregelte Pumpen umzurüsten und die Regelung der Anlage neu einzustellen.

#### Stellungnahme der Verwaltung:

Um einen störungsfreien Betrieb der Anlage zu gewährleisten, sollte die Beseitigung der Mängel umgehend beauftragt werden. Die Kosten liegen hierzu bei 725,35 €.

Aus energetischer Sicht ist der Betrieb mit hocheffizienten, elektronisch geregelten Pumpen zu empfehlen. Die Kosten liegen hierzu bei 1.529,53 €. In diesem Zusammenhang ist die Überprüfung und Neueinstellung der Regelung erforderlich. Die Kosten liegen hierzu bei ca. 270,00 €.

Allein die Ersparnis bei den Stromkosten liegt bei ca. 220,00 € pro Jahr, da die Pumpen nur laufen, wenn Wärme benötigt wird. Die Ersparnis bei den Heizkosten (Gas) hängt von vielen Faktoren ab und kann bei bis zu 10 bis 15 % liegen.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf rund 2.525,00 €. Die Verwaltung empfiehlt die Umsetzung der beschriebenen Maßnahme.

**Finanzierung:**

Die erforderlichen Kosten von rund 2.525,00 € werden über die allgemeine Rücklage gedeckt.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung setzt die beschriebene Maßnahme um und beauftragt die erforderlichen Leistungen. Die erforderlichen Kosten von rund 2.525,00 € werden über die allgemeine Rücklage gedeckt.

---

Bürgermeister Laudan

**Anlagen:**

Angebot der Fa. Neumann